

资本追农 利在其中

文/片 本报记者 崔滨 实习生 徐明明

产业政策好

高端农业潜藏高利润市场

对于为何选择从城市精英白领变身乡村务农业户,眼下的“新农民”领袖们给出的答案却是五花八门:比如丁磊自称关注养猪是源于在重庆吃火锅时,觉得吃到嘴里的猪血很不新鲜;而柳传志更是把自己的务农情结,追溯到1989年物价飞涨,联想自办内部养猪场的回忆。

不论这些个人化触动和情结在投资决策中的效力如何,如今务农也有高利润已是不争的事实。在3日开幕的山东畜牧博览会上,青岛胶州里岔黑猪繁育基地的工作人员告诉记者,尽管一头黑猪饲养周期长达一年,仅饲料成本就高达3500元,再加上种猪、人工、设备、屋舍等,总成本超过5000元,“不过按照市区黑猪肉的售价,一头黑猪连同各部分肉、骨头、下水、皮和血,总共能卖9000多块钱,算下来,毛利率超过50%。”

而诸如每斤高达70元的马家沟芹菜以及超市里动辄高于普通蔬菜价格数倍的有机蔬菜,让明眼人都看得出,高端农业的利润率已经远高于平均毛利率5%左右的PC行业和毛利率仅有可怜的2.9%的钢铁行业,甚至不逊色于时下炙手可热的苹果iPhone近50%的毛利率。

对于精明的资本操盘手而言,农业领域中潜藏的高利润市场当然令人垂涎,而国家对农业产业政策的大力倾斜和支持,更让资本大佬们吃了定心丸。

就在10月份,山东民间金融巨头肯雅隆投资公司,以私募股权投资的形式向聊城一家林业公司发起了一笔首期6000万、总额高达1.2亿的融资,其董事长胡汉民告诉记者,“投资资本的特质就是嗅觉灵敏,能够判断未来投资的热点,眼下每天都有房地产企业上门要求融资,开出的利率很诱人,但是从政策导向和长期回报率分析,我们认为今后最为安全、稳健的投资方向是农业。”

主管我省农业、畜牧业工作多年的山东省畜牧局局长冯继康,也在3日的山东畜牧博览会上跟记者打趣,“现在我的电话都成投资咨询热线了,很多制造业、矿产资源业的老板都辗转向我了解情况,想要投资农业项目。”

冯继康认为,金融危机爆发以来,经济中的不稳定因素大大增加,很多行业的回报率出现大幅波动,“对比看来,农

高端农业的利润率已经远高于平均毛利率5%左右的PC行业和毛利率2.9%的钢铁行业,甚至不逊色于时下炙手可热的苹果iPhone近50%的毛利率。对于精明的资本操盘手而言,农业领域中潜藏的高利润市场当然令人垂涎。



3日开幕的山东畜牧博览会现场人头攒动。

业产业的波动性小,回报率稳定,而且农业一直是国家重点支持的产业。再加上目前食品质量问题格外受人关注,很多市民甘愿多花钱,也要吃健康、安全的农产品。”

正如冯继康所言,今年中央财政用于“三农”的各项支出达到了9884亿元,4年间投入增长了一倍,而且相比光伏、第三方支付等新兴行业不断抬高的政策门槛,

农业成为政策最稳定,扶持、减税力度最大的领域。

周期长 风险高

不是有钱就能玩转农业

如今每天清晨,寿光市北环路占地3000亩,投资20亿元的农产品物流园,都上演着车水马龙、人声鼎沸的热闹景象,这个中国最大的“菜篮子”已经成为中国物

价走势的晴雨表。但缔造了这一盛况的黑石集团,介入不足一年便黯然退出,无缘分享这一项目的巨大收益。

知情人士介绍,由于受到土地过户、相关牌照发放以及农业企业上市周期长等因素影响,习惯赚快钱的资本巨头,在成长周期缓慢的农业面前,不免也乱了节奏。

借道肯雅隆民间投资缓解资金压力的山东昌隆林业公司总经理陈达告诉记者,产业化农业其实是相当“烧钱”的,“像我们公司种植的几万棵银杏,长到一定年限需要移植,另选新地加上配套设施,大概需要6千万元,而且这些钱必须在短时间内到位,不然错过了季节和生长期,之前的培植就前功尽弃了。”

今年销售额已超过5千万元的有机蔬菜种植公司上海多利农庄创始人张同贵则感慨,尽管有机蔬菜附加值高,但想要赚到钱得有足够的耐心撑得住时间的等待,“农庄2004年成立,2005年到2009年上半年完全没有销售收入,这段时间全部用来改良土壤和水,直到2009年下半年才止住亏损。”

事实上,也并不是所有农业项目都适合投资,也不是有钱都能玩得转农业。在1日举行的山西省农博会上,有多年农业领域投资经验的深创投集团董事长靳海涛分析:在资本界看来,要成为新农业投资项目,至少需要具备以下条件:有规模的种植和养殖基地;工业化的标准控制和生产流程;能够建立全国性乃至全球性的市场。

而一直关注丁磊养猪的山东省畜牧业协会秘书长曲绪仙则从利弊两方面评价眼下的各路资本进军农业:“像网易的养猪农场,在操作理念、具体饲养以及配套环保等方面都有独到之处,对还处在散户为主的生猪行业很有借鉴意义,这说明新兴行业以及金融资本对于先进技术和商业销售模式非常专业和敏感,他们的资金和规模密集型操作,能够克服传统农业里中低端生产模式带来的积弊,有助于推动农业产业升级。”

但曲绪仙同时也提醒,农业的特点是投资周期长,短期回报率相对较低,“所以农业经营者一定要有中长期的投资理念,不能今年赌一把,明年就转手不干了,这样肯定赚不到钱。但很多投资资本通常的操作模式是进入两三年就要赢利退出,这种投资节奏显然不适合农业。”

知道他的猪,不知道什么味

IT少帅丁磊的“养猪”冒险

他拥有一家世界知名的网络公司和77亿元现金,8个月前,他花了3亿元在杭州建起了占地1200亩,饲养1万头猪的现代化养猪场;如今,他号称“活得有尊严”的“明星猪”迟迟没有出栏,让人担心他的投资,何时能见回报。

他就是丁磊,网易CEO。他的养猪经历正成为眼下资本涌进农业“探险”的最好写照。

丁磊从IT明星向养猪明星的转变,早在2009年就已开始。对食品安全与健康的担忧,触动了他内心投身农业的想法,而且正如网友们评价的:“从古至今,中国近万年的养猪历史上,从来没有过一群读书人,大把大把花钱,到世界各地考察游历,扑心扑肝专注养猪。”

如今,在山水清秀的杭州市安吉县,由清华大学建筑设计院专家设计的1200亩猪舍拔地而起,1万头“丁家猪”在其中快乐地生活。轮番前去探班的各路记者描述,全封闭的恒温猪舍,不含任何添加剂的天然饲料、高科技的环保排泄物清理系统,甚至还给猪准备了专门的娱乐运动区。

虽然“丁家猪”早已名满天下,但直到现在关注者依然无缘品尝猪肉的味道。今年6月份,已到出栏期的“丁家猪”曾传出过上市的消息,但猪场基建方面的延期,使得丁氏猪肉一再放公众的鸽子。

更让丁磊尴尬的是,本打算一鸣惊人的“丁家猪”,眼下却一头撞进了猪肉价格下降的通道里,国庆节后,领涨CPI半年有余的猪肉,一下子出现了价格滑坡,月降幅高达5%以上。而按照丁磊原先的预估,他的“实验养猪基地”一头猪的利润能够达到700到1000元,1万头猪的利润就是700万到1000万。

面对行情低迷的大市,在IT界呼风唤雨的丁磊,也不得不“在‘猪周期’的威力面前低头”,“在养猪的实际操作过程中,我们切身感受到理论与实践的不同,只有深入农村做了之后才知道养猪有多麻烦。”

早已被网上封为“IT养猪第一人”的丁磊,也许忘记了自己2年前的豪言壮语:“希望通过我们在网络和资金方面的优势,努力去寻找一条有益于中国农业发展的路。像8年前投身游戏产业一样,把整个养猪产业的品质带动起来。”眼下,被丁磊当年的豪迈鼓舞起来的一大批跨界资本,正意气风发地追随丁磊的道路,但这条路究竟会通向何方,丁磊自己也一时找不到方向了。

本报记者 崔滨
实习生 徐明明

医院招聘

淄博医院诚聘
副主任医师、主治医师、住院医师、护士、医技人员等。
待遇优厚,有意者请洽。
电话:139-69358931

综合招聘

◆ 诚聘: 销售经理、业务员、文员等。
待遇从优,有意者请洽。
电话:138-1038-0189

招生培训

◆ 招生: 中专、大专、本科、研究生。
专业齐全,师资力量雄厚。
电话:138-1038-0189

法律服务

◆ 律师: 王德胜、李德胜、张德胜等。
专业法律服务,收费合理。
电话:138-1038-0189

公告声明

◆ 公告: 关于某某公司股权转让的公告。
声明: 某某公司股权转让事宜。
电话:138-1038-0189

设计制作印刷

◆ 设计: 平面设计、包装设计、VI设计等。
制作: 印刷、装订、装订等。
电话:138-1038-0189

山东大学

◆ 招生: 本科、硕士、博士。
专业齐全,师资力量雄厚。
电话:138-1038-0189

容达集团诚聘

◆ 诚聘: 销售经理、业务员、文员等。
待遇从优,有意者请洽。
电话:138-1038-0189

天津蓝印户口

◆ 蓝印户口: 天津蓝印户口。
静海首选楼盘。
电话:138-1038-0189