

交房晚一个多月 工地又停工

开发商:工人在另一个工地忙,这几天就开工

本报8451234热线消息(记者
谢晓丽)3日,市民向本报反映,市区亚大怡景花园小区22号楼在去年8月份开建,去年年底突然停工半年多,今年7月份重新开工2个多月后停工,原本定于今年10月份交房,可是工地又停了一个多月,买房的市民很着急。该小区开发商说,工人在另一个工地忙,这几天开工。

任先生说,亚大怡景花园小

区22号楼去年8月份开工建设,当时他们都签了购房合同,还交了20多万元房款,合同上写的是今年10月份交房,但是该楼不仅没按时交房,还停工1个多月。“我多次找开发商,但对方一直推辞,说不想买就退房。”任先生说,如果退房要按当初买房时的价格三千多元一平米来计算,现在房价涨到四五千元,20多万元的房款也交了一年,太

不划算。另一位购房者说,不管为何停工,应该给买房人一个说法。“该交的钱都交了,过了交房时间,开发商不着急还停工,我问时都说不知道。”

3日记者来到工地,工地大门紧闭,门口仅有一名保安。楼房主体里堆了很多水泥袋和瓷砖,工地上停放了六七辆工程车。保安说,这里停工一个多月,

但是停工原因,他不清楚。

该小区项目负责人说,去年年底小区22号楼由于手续不全叫停半年多,今年7月份手续齐全后重新开工,开工2个多月后再次停工,目前已经停了1个多月。

聊城市亚大房地产开发有限公司一位姓张的负责人说,这栋楼与亚大水木清华属同一个项目,水木清华小区正在陆续交房,22号楼的工人暂时到水木清

华干活。“这边交完房后,22号楼就开工,当时我们和住户签了合同,如果无法交工,会按照购房合同办事,按照规定上的条款,给购房者赔偿违约金。”

3日下午,记者把开发商的解释反馈给购房者。购房者表示,以这种理由停工,他们不能接受。“都是工程,已经超过交房时间,不能因为其他项目耽误了这栋楼的建设。”



着火?

3日下午2点左右,城区医北胡同小区西墙外的一条小路边,冒出滚滚白烟,还能闻到刺鼻的塑料烧焦味。住户以为发生火灾,看后才知道是焚烧垃圾。住户说,有人来此倒垃圾,甚至有人在晚上开车来倒,这儿垃圾太多,已经挡住部分路面,影响通行。估计是有住户不堪忍受,才进行焚烧。

本报记者 李璇 摄

家门口有空地却不能走

邻居说这是自家宅基地不让过

本报8451234热线消息(记者
潘跃全)3日,东昌府区沙镇朱庄村钱先生反映,他家门口有块空地,本来经过这里出行很方便,但是邻居郑先生以空地是自家宅基地为由不让他走,钱先生只能绕道通行。钱先生认为郑先生做法不合理,沙镇政府办公室负责人李先生说,将督促朱庄村委会,依法解决宅基地纠纷。

3日,在东昌府区沙镇朱庄村,记者看到,钱先生家门口有块空地,空地上有堆垃圾。钱先生说,这里是他的必经之路,离这里不远就能直接出村,但是邻居郑先生认为这块空地归他,不让钱先生在这里走,让他绕行其他小路,两家因为这件事没少吵架。

钱先生的女儿说,郑先生已经有一处宅基地,根据《中华人民共和国土地管理法》,农村村民一户只能有一处宅基地,再占这块地不合法。记者找到郑先生家,但是家中大门紧锁,一直联系不上他。

朱庄村委会主任侯先生说,郑先生家的房子原来在那块空地上,1996年村里规划占了郑先生的房子,作为补偿,村委会把钱先生屋后的地方划给郑先生,郑先生争的那块空地属于原来他房子的一部分。

对于郑先生宅基证等产权归属证据,他表示,“没有,很多村民都没有”。他说,村里有口头规定,谁家男孩长到10周岁,就多给一处宅基地。

记者在《山东省政府关于加强农村宅基地管理的通知》(鲁政发〔2001〕89号)看到:“凡年满20周岁、在本村落户的农村公民,可申请一处宅基地”。一位不愿提供姓名的村民说,郑先生的男孩不可能20周岁。

侯先生说,村里的规矩是宅基地谁用就是谁的,这些年郑先生一直用。记者看到,这块空地北侧有一处玉米杆垛等杂物。一户村民说,这些东西是她家的,不是郑先生家的,但树可能是郑先生家的。

沙镇政府办公室负责人李先生说,据《村民委员会组织法》,宅基地使用方案要经村民会议讨论决定方可办理,镇政府将约谈朱庄村委会负责人,督促村委会依法解决宅基地纠纷。

逆行超车撞飞路人逃逸

肇事车遮挡车牌,被撞路人当场身亡

本报8451234热线消息
(记者 王尚磊 通讯员
徐娟娟)3日上午,在城区

陈口路上演惊险一幕:一辆遮挡车牌的轿车逆行超车撞飞路人,路人当场身亡,轿车逃逸。

3日上午12时,交警在陈口路的事故现场拉起警戒线,警戒线里有一只鞋和一大摊血迹,附近还散落着几块轿车上的碎片。“轿车把人撞飞后,加速跑了。”目击者王先生说,肇事轿车是白色的,11点50分左右,轿车沿着陈口路自东向西行驶,一名路人由北向南走到路中间,白色轿车加速

逆行超过前面一辆车,撞上这名路人。“我当时从西往东开,那个人被白色轿车撞飞摔在地上,白色轿车没有停下,加速向西跑了,肇事车辆后面的牌照遮住了,没看清。”

聊城市120急救中心急救车赶到现场,急诊医生说,那名路人头部受伤严重,属于当场身亡。被撞身亡的路人是名男子,今年35岁。当日下午5时,市交巡警支队东昌府大队事故科办案民警介绍,他们已经掌握了很多有价值线索,目前正在追查肇事者。

想胖吗?想瘦吗?

肠胃病 治一个 好一个

聊城市东昌府区第四人民医院
巨资引进大型肠胃检查系统,不插
管、无痛苦、免饭餐、肠胃检查、消除
了饭餐、肠胃镜检查带来的痛苦。

中国红十字会公布:近年来随着
各种食物的化学污染,肠胃穿孔癌变
的比例每年以百倍的速度增多,专家
忠告:早期诊断远离肿瘤,对确诊的
急慢性胃炎(浅表性、萎缩性、糜烂
性、返流性)、胃窦炎、胆囊炎、胃及十二
指肠溃疡、结肠炎、腹痛、腹泻、腹
泻、腹胀、便稀、便秘、嗳气泛酸、打嗝烧
心、恶心呕吐、口苦口臭、体瘦体弱、
体胖、便不成形,由北京中医研究院
专家会诊,1-3个疗程痊愈,愈后不
复发,节假日不休。



专家咨询时间:10月27日-11月27日期间治疗费、挂号费、复查费全免,药品半价收费

东昌府区第四人民医院 专家热线:15954580269 院址:聊城市汽车总站向北50米路东

阿城闫庄——融入农村民俗文化 建设群众自治强村

公开信发表30周年先进个人
荣誉称号。

闫庄村计生协会组织网
络健全,支部书记兼任协会会长,村
计生主任兼任协会秘书长,村民民主推选产生
了5名理事,协会会员分为3个小组。

每个小组配备一名小组长,从

会长到会员人人职责、权利和

义务清晰,分工明确,待遇落实

到位,2007年,该村投资25万

元建成了设施完备、功能齐全、

环境幽雅、风格独具的计生服务

大楼,成为村民学习、娱乐、休

息、健身的好场所,当年被评为

全县优秀人口文化大院,为更

好地开展计生工作创造了条
件。

为进一步提升工作成效,

该村在实践中形成制订了协

会议事、会员学习、宣传教育、

帮扶救助等一系列制度,2007

年起采取签订“三人担保式”合

同的办法,有效解决了流动人
口管理难的问题,2009年和2011年两次对《计划生

育村规民约》进行修订完善,村干部以

身作则,带动村民自觉遵守和实
行,很好地约束和规范了村

民的生育行为。

为增加工作透明度,这个

村每年都要至少召开两次计

划生育村务公开大会,并且每

年通过广播、张贴、公开栏等

形式公开一次婚、孕、育、节育、

奖扶、流动人口等情况,畅通村

民参与和监督计划生育的渠

道,群众参与率达98%以上,

同时,充分挖掘本村人才资源,

组织宣传队、秧歌队、高跷队等

自编自演计划生育节目,大人

和孩子都能够唱一曲“人口歌”,跳一

段“计生舞”,灵活多样地提高了群众对人口计生

政策知识的知晓率,在每年举

办的“秧歌旅游节”上,村民身

披计生绶带进行宣传服务,增
强了本村计生工作的外在影响。

闫庄村把构建新型人口

文化与新农村建设、文明幸福

家庭建设相结合,各项计划生

育利益导向政策

全面落实,群众

素质有口皆碑,

遵纪守法,邻里

互助,尊老爱幼,

男女平等,移风

易俗蔚然成风,

到2011年,全村

连续15年已婚

育龄妇女综合避

孕节育措施落实率

率达到100%,无

一例选择性别终止

妊娠和政策外生

育出现,2010年,这个村被评

为全国计划生育群众自

治示范村,在今年9月省人口

计生委、省计生协组织进行的

复查中,该村的工作再次得到

充分肯定。(徐道泉 李连华)



阳谷供电公司安镇供电所把创先
争优活动与秋检相结合,确保冬季电网
安全运行。图为安镇供电所组织电工正
在辖区10KV线路“066”刘铺线严格按照
操作规程进行秋检施工。(孟宪印)

杨庄信用社

积极做好

财富在手卡推广

为满足客户金融服务需求,阳谷杨庄信用社积极响应上级文件精神,利用信用评定工作之际,大力宣传财富在手卡业务,努力实现社农双赢。财富在手卡业务通过在客户移动电话SIM卡上安装芯片,在确保通讯功能的前提下,将客户手机点对点的连接至银行网络,客户可利用手机功能随时随地自助办理行内转账、跨行实时汇款、信息查询等多种支付业务,操作简单,方便快捷,是满足广大群众金融需求的好帮手。

(孟凡会)