



烟台苹果行情不错,开发商深入农村揽生意

果农买走栖霞一半新楼盘

本报11月6日讯(记者 李园园) 又到苹果丰收季,由于苹果行情一直不错,果农们如今腰包鼓鼓。精明的开发商、车商对果农鼓鼓的腰包也打起“小九九”,开始深入农村招揽生意。有数据显示,现在栖霞市有一半的新楼盘是被果农买走的。

其实早在7月份,栖霞市的果农们就发现,每逢赶大集,他们不仅会很容易地领到免费的购物袋,甚至能看

上免费的歌舞表演。果农衣先生说,这些都是卖楼的卖车的送的,现在的车展都直接开进农村大集了,果农们不出远门就能亲自上车试驾。

栖霞民生路融基·丽景园销售经理曲海杰说,这两年苹果价格高,果农们越来越有钱,对于一些有5亩以上苹果园的果农来说,在城里买套房、买辆车,一点问题也没有,两三年攒的钱就

够了。

曲海杰说,去年果农来他们这里买房的特别多,最近他们又销售了500来套房子,近八成的购买者家里都种了苹果。这些买房的果农有三成买房是自己住,其余的基本是买给快成家的孩子的。

曲海杰从7月份开始组织销售人员深入农村,去农村大集做宣传,往各村免费送电影。不仅仅是曲海杰,栖

霞市其余的售楼中心也加入进来。有的销售中心现在已经开始在村里招业务员,让他们晚上趁果农有空的时候,去有实力、有需求的果农家中一一拜访,推销楼盘。

在融基·丽景园销售大厅,新的宣传海报刚刚张贴出来,“苹果换新房”吸引着不少果农的眼球。记者在海报上看到,凡在10月、11月购房的果农,凭村委会开具的果农证明和今年卖苹果

的单据,买房时就能获得所售苹果每斤补贴2角的优惠,每套房最高可获1万元“补贴”。

据栖霞房地产协会一位负责人透露,从前期各开发商在农村的促销反馈情况看,许多村子有三成果农有意向在城里买房。而曲海杰则说,目前他们掌握的数据显示,现在栖霞市有一半的新楼盘是被果农买走的。

不仅房产商看好了果农

这个群体,车商们也不例外。

“这款3万元的面包车,昨天就卖断货了。”栖霞市万达汽车销售有限公司五菱4S店销售顾问马先生说,就连放在展厅的那辆面包车也被果农买走了。据马先生介绍,进入10月以来,他们每天都能销售5、6辆面包车,都是被果农买走的。虽然现在买车没什么补贴政策了,但今年不少果农都愿意尽快买辆车回家。

用上新办法,尝到大甜头



6日,在栖霞市苏家店镇后寨村,果农杨福钦正在采摘丰收的苹果。

今年受气候等因素制约,烟台红富士产量偏少。可杨福钦因为采用了新的科学管理模式,尝到了种植的甜头。他家的苹果不但没减产,反而增产丰收。

本报通讯员 牛立志 本报记者 赵金阳 摄

强生“涉癌”产品港城仍有销售

强生客服人员称,“涉癌”物质符合国内相关标准

本报11月6日讯(实习生 潘铮 记者 苑菲) 强生婴儿洗发水近日再陷“致癌门”,其2年前就被检出的可致癌物质季铵盐-15仍在中国市场的产品中应用。记者调查发现,含季铵盐-15成分的强生婴儿洗发精在港城也有销售。

6日,记者在烟台南

大街、观海路等地发现,多家大型超市都在销售强生婴儿产品。在南大街一超市中,在售的“强生婴儿柔润洗发精”和“强生婴儿洗发精”两款洗发水的成分标注一栏中,均含有季铵盐-15。

记者注意到,200毫升“强生婴儿柔润洗发精”售价在15.5元左右,

100毫升的“强生婴儿洗发精”售价在8.5元。超市方面称,这两款洗发水的销量一直不错。他们没有听说过产品有什么问题,也没有接到顾客投诉及相关的下架通知。

记者拨打强生婴儿产品的客服电话求证时,工作人员称,季铵盐-15是一种防腐剂,该物质在产品

中的含量完全符合标准,且产品也经过了国家监管机构检测。客服人员称,强生产品的确在不同国家使用不同的配方,那是因为不同国家法律法规要求不同,所能购得的原料也不一样的关系。“强生所有产品都符合各国监管机构的要求,绝对安全,这个我们可以保证。”

第七代凯美瑞来了 明天正式重磅发布



本报11月6日讯(记者 韩英英) 6日,记者从荣和广汽丰田得知,旗下重磅车型凯美瑞将于11月8日正式发布其第七代产品,年底中高级车市将迎来这位重量级选手。

凯美瑞是丰田全球最成功的战略车型之一,1982年一诞生便迅速风靡

全球,13次获得美国最畅销轿车桂冠,15次获得澳洲同级别车型销售桂冠。至今,已赢得全球1450万车主的信赖。

第六代凯美瑞于2006年导入中国市场,凭借其在品质、耐用性和可靠性方面的优良DNA,迅速成为中高级车市的标杆车型,创造了一个又一个车市神话,深刻影响着中高级车市。5年来,其销量已达80万辆,赢得了优异的

用户口碑。

近期,第七代凯美瑞开始在全球亮相发布,在北美、日本、欧洲等国家和地区市场反响非常热烈。其中,在日本,第七代凯美瑞全线车型都是混合动力版本,市场反响非常好,证明其突出的燃油经济性和动力性、高级感和安全性等优异的产品价值获得高度认可。

据了解,即将在中国市场盛大发布的第七代凯美瑞,将以全面进化的科技革新,把均衡价值推向全新高度,继续博得中国消费者的广泛认同。

金海名园5日耀世开盘

开盘仅3个半小时便热销1.57亿元



选房现场人头攒动,本报记者 熊戈措 摄

楼市汇

本报11月6日讯(记者 孙立立) 11月5日,金海名园耀世之作——金海名园一期完美开盘。金海名园一期开盘现场云集了来自烟台市区的客户400余人,开盘仅3个半小时,即以热销1.57亿元的成绩逆市飘红。

开盘当天虽然细雨绵绵,但是购房者热情高涨。8点不到,金海明园售楼处便人头攒动,VIP客户及其他意向客户早早来到金海明园售楼处。据项目负责人透露,此次金海明园一期共推出408套房源,有88平方米-136平方米的经典两居

及完美三居,开盘当天销售火爆,项目以极高的性价比深受购房者青睐。

当日上午8:48,金海置业总经理刁文波先生宣布:2011年11月5日,金海名园盛大开盘,现场市民随即报以热烈的掌声。随后,由现场电脑摇号产生的第一批20位幸运业主排队进入售楼处,拉开了热销的序幕。来自深圳市的孙先生成为金海影响力最远城市的来宾,早在开盘前两天就来到烟台,等待参加今日的开盘选房活动。孙先生告诉记者,他一早就赶到了现场,金海名园独特的样板段、水景打造以及多重的立体园林设计都令人印象深刻,这正是他理想中的好房子。

烟台增殖放流7.8亿单位 截至10月底获利2.5亿元

本报11月6日讯(通讯员 张宇 记者 李娜) 从烟台市海洋与渔业局获悉,2011年烟台市共放流鱼、虾、蟹、贝等水产苗种7.8亿单位。截止至10月底,回捕总产量达9876吨,产值3.8亿元,利

润2.5亿元,同比增长10%。

烟台市海洋与渔业局渔业科工作人员介绍,今年的增殖放流规模创历史新高,2个内陆县市区还首次组织了淡水鱼增殖放流,经济效益可观。

不到四千元, 多年顽疾大改善!

国际首创, 国家唯一获得激光半导体治疗仪的发明专利, 二类医疗器械;

涌通ZQL 半导体激光治疗仪给送您大惊喜!

本产品在治疗毛发30分钟内使用, 可快速去除复生! 现在烟台地区内使其更具实惠!

北京部分病友使用效果:

姓名	性别	年龄	体表面积	治疗面积	治疗前后的对比情况
杨德全	男	36	20100123	20110712	腋臭除根, 腋毛自然脱落, 腋下无汗, 腋窝凉爽, 时间不长
周德全	男	52	20100306	20110725	腋下汗斑, 腋臭, 腋毛自然脱落, 腋下无汗, 腋窝凉爽, 时间不长
孙利民	男	31	20100217	20110728	腋窝汗斑, 腋臭, 腋毛自然脱落, 腋下无汗, 腋窝凉爽, 时间不长
李德全	女	46	20100626	20110708	腋下汗斑, 腋臭, 腋毛自然脱落, 腋下无汗, 腋窝凉爽, 时间不长
李德全	男	30	20100111	20110701	腋下汗斑, 腋臭, 腋毛自然脱落, 腋下无汗, 腋窝凉爽, 时间不长
李德全	男	36	20100626	20110708	腋下汗斑, 腋臭, 腋毛自然脱落, 腋下无汗, 腋窝凉爽, 时间不长
李德全	男	30	20100111	20110701	腋下汗斑, 腋臭, 腋毛自然脱落, 腋下无汗, 腋窝凉爽, 时间不长
李德全	男	36	20100626	20110708	腋下汗斑, 腋臭, 腋毛自然脱落, 腋下无汗, 腋窝凉爽, 时间不长
李德全	男	30	20100111	20110701	腋下汗斑, 腋臭, 腋毛自然脱落, 腋下无汗, 腋窝凉爽, 时间不长
李德全	男	36	20100626	20110708	腋下汗斑, 腋臭, 腋毛自然脱落, 腋下无汗, 腋窝凉爽, 时间不长
李德全	男	30	20100111	20110701	腋下汗斑, 腋臭, 腋毛自然脱落, 腋下无汗, 腋窝凉爽, 时间不长
李德全	男	36	20100626	20110708	腋下汗斑, 腋臭, 腋毛自然脱落, 腋下无汗, 腋窝凉爽, 时间不长
李德全	男	30	20100111	20110701	腋下汗斑, 腋臭, 腋毛自然脱落, 腋下无汗, 腋窝凉爽, 时间不长
李德全	男	36	20100626	20110708	腋下汗斑, 腋臭, 腋毛自然脱落, 腋下无汗, 腋窝凉爽, 时间不长
李德全	男	30	20100111	20110701	腋下汗斑, 腋臭, 腋毛自然脱落, 腋下无汗, 腋窝凉爽, 时间不长

奇山中心送货热线: 6272103