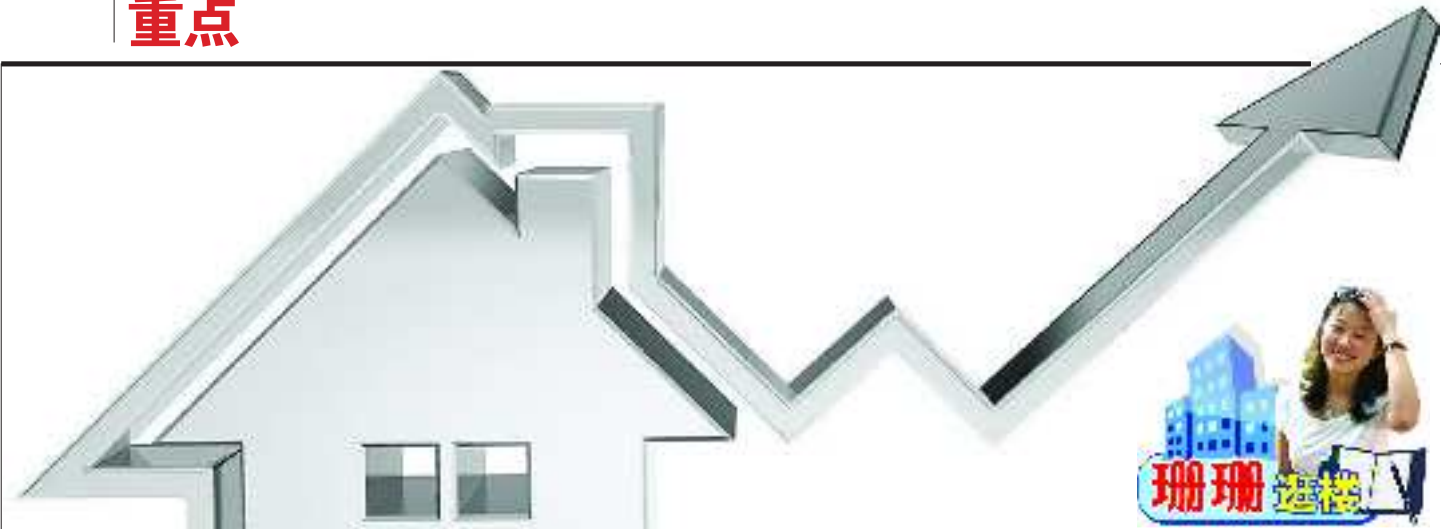




崂山居民可 申购市区保障房

“准购证”本月中旬可开始申请

本报11月6日讯(记者 宋珊珊) 崂山、城阳、黄岛、高新区的居民也可申请市区保障房。不过申请前需要先取得保障房准予资格登记通知书。6日,记者获悉,崂山区居民从11月中旬开始可以申请“准购证”,到时就能申请市区保障房。据了解,自今年4月1日起,市内四区

及崂山区、黄岛区、城阳区、高新区实行统一的保障性住房和限价商品住房资格审核标准。崂山、黄岛、城阳、高新区的居民也可申购市区的经适房和限价房。

按照青岛保障房申购流程,申购前需要先取得《经济适用住房准予资格登记通知书》或者《限

价商品住房准予资格登记通知书》才能在保障房项目配售的时候,有购买的机会。

近日,青岛市国土资源和房屋管理局副局长杜本好做客民生在线时,有市民提出,“看着其他区都在申请,我们还没开始领表,真着急,崂山区保障房什么时候开始啊?”

6日,记者从国土局对市民问题二次答复中获悉,由于区域和历史遗留问题,崂山区在保障房和限价房资格审核条件中某些要件与市内四区略有不同,为让这一惠民政策惠及更多的崂山区居民,崂山区住房保障部门与相关部门协调共同推进崂山区保障房和限价房资格审核等相关工作。

目前,已拟定崂山区保障性住房和限价商品住房资格审核政策,崂山区政府办公会议已原则通过了该项政策,预计11月中旬开始受理保障性住房和限价商品住房资格申请。届时崂山区居民即可到户口所在街道办事处办理保障性住房和限价商品住房资格申请。



年底前约配租 4000套保障房

今年青岛计划配租配售9000套保障房。目前已分两批推出6438套经适房和限价房。很多市民关心剩余房源什么时候推出。

在对市民问题二次答复中,青岛市国土资源和房屋管

理局答复,今年青岛已销售和正在销售的经适房已有5410套,限价房1028套。年底前各区将按规定公开配租廉租住房和公租房约4000套。

在网谈中,还有很多市民提出,多次申请限价房,但是因

为人多房少而没有申请上。

对此,青岛市国土资源和房屋管理局答复,按照《青岛市住房保障发展规划(2011-2013年)》,计划建设公租房、经适房、限价房等60000套,其中限价房将建

设30000多套,占总量的50%以上。

未来三年中,限价房建设和供应数量都将有大幅提高,更多的中等收入住房困难家庭将通过限价房改善住房条件。

此外,记者从答复中还了解到,青岛

正在研究调整保障性住房轮候排序政策,拟引入轮候排序计分制度,建立以住房、收入、年龄、家庭人口等情况为基数的积分评定标准,综合反映低收入申请家庭的应保障程度。

本报记者 宋珊珊

大沽河将建10座橡胶坝

可抵抗50年一遇洪水

本报11月6日讯(记者 曹思扬) 4日,记者从青岛市大沽河管理处获悉,大沽河流域综合整治前期规划统筹工作已全面展开,河上将再建10座橡胶坝,将部分河道的防洪准备提高到50年一遇,同时,大沽河沿岸的景观和交通也将得到极大改善。

据了解,大沽河是青岛地区唯一的省辖河道,也是胶州半岛最大的河

流,在青岛市的流域面积4781平方公里,占青岛市总面积的45%左右,流域内砂石资源、水资源等十分丰富,是青岛市的重要水源地和建筑用砂供应地,保护着沿岸19处乡镇、104.79万亩耕地、78.93万人口以及胶济铁路、青银高速、胶州湾高速等交通要道。

据青岛市大沽河管理处副处长盛英武介绍,自1996年至今,青岛市陆续

投入7亿多元,用于大沽河防洪和水源开发,虽然在河上已建成11座梯级橡胶坝,一次可拦蓄水量4千万立方米,但仍不能满足两岸农业生产的需求,防洪标准与国家二级堤防标准还有一定的距离,未来五年大沽河河道上将再建10座橡胶坝,可将大沽河的防洪准备从10年一遇提高到20年一遇,部分河道可达到50年一遇,建成后一次可拦蓄水量5千万

立方米,相当于两个崂山水库。

据悉,为满足生态控制、湿地保护及空间景观需要,大沽河两岸还将创建滨河绿地观景长廊空间和市民休闲活动空间,在河道绿线两侧划定滨河生态绿地控制线。市大沽河管理处副处长张言林介绍说,此次规划,护岸设计应遵循自然、生态、人水和谐的理念,采用生态护岸,把河水、河岸、河滩植被连为

一体,构成一个完整的河流生态系统,采用自然护岸、人工自然护岸、抗冲护岸、原护岸生态改造四种主河槽护岸形式。

大沽河此次治理还将采用堤路结合的方式,将筑堤坝与修公路结合起来,部分沿岸的连接各乡镇的交通主干道将得到拓宽,部分公路将按照双向4车道的标准改造,极大地促进当地乡镇的基础设施建设。



博鳌亚洲论坛
国际能源会议
在青结束

能源生产国与消费
国达成共识

本报11月6日讯(记者 张杰) 5日晚,博鳌亚洲论坛国际能源圆桌会议在青岛开发区结束。中、日、美、沙特及澳大利亚等国的政府官员、企业领袖和专家学者就能源消费国与资源国关系等热点问题进行了交流,与会各方就建立能源资源对话平台等问题达成共识。

能源圆桌会议结束后,原驻美大使、博鳌亚洲论坛秘书长周文重在媒体会上说,年初以来,由于西亚北非局势动荡,美国实施量化宽松货币政策,导致能源尤其是石油价格高位波动,给各国经济复苏带来新的困难。同时,福岛核事故敲响了核电安全的警钟,对包括世界各国的能源政策、能源供需结构以及新能源发展产生深远影响。

周文重称,能源、资源问题是全球性问题,现代社会没有哪个国家可以完全依靠本国的力量解决能源问题,客观上各国都需要开展国际合作以维护本国能源安全。能源、资源市场的剧烈波动,既损害了主要消费国的利益,也不利于生产方的长期、稳定和可持续发展。在全球经济化和各经济体相互依赖性日益强化的今天,必须通过坦诚的沟通和对话,在供需双方之间建立长期、稳定和可持续发展的合作伙伴关系。此次会议的主要目的就是探讨在能源生产国和消费国之间展开中长期对话的可能性。

周文重说,与会各方就建立能源资源对话平台等问题达成共识,能源消费国与生产国之间有望展开中长期对话。博鳌亚洲论坛作为一个定位于亚洲和新兴经济体的国际经济论坛,可以在这方面发挥独特的作用。

在谈到博鳌亚洲论坛能源会议为何在青岛召开时,周文重说,对我国的能源来说,青岛是个十分重要的地方,仅石油进口量每年就已经超过1亿吨,从资源角度来看,青岛具有独特优势。