

暖气片温乎了 只不过时热时凉

这是昌润供热公司在低温运行试压

本报聊城11月8日讯(记者 张召旭 杨淑君) “我家暖气片温乎了，只不过有时候一会儿凉一会儿热。”8日，有市民致电本报问暖热线8451234说遇到怪事。经了解，这是因为昌润供热公司7日起对直供小区低温运行试压。

聊城市人民医院第三家属院居民吴女士说，她7日清晨听到家中的暖气片有水声，摸上去稍微有些温乎。

“我估摸着暖气片也该热乎了，每年这时候供热公司都会低温水试压。去年是11月8日开始的，今年又提前

●温馨提示

试供暖期间，暖气片要注意排气

试供暖期间，冷热水交替的时候，管道内或暖气内会存有余留空气。此时需要区分不同情况，进行排气。

据介绍，通常在供暖初期，冷热水交替的时候，管道内或暖气内会存有余留空气，余留空气过多便会造成暖气不热。

了。”

“我打听了一下，邻居家的暖气片也开始有热乎气儿。”党校家属院的刘先生，他家的暖气片这两天也有些温乎，只不过有时候一会儿凉一会儿热，觉得挺奇怪。

昌润供热公司工作人员说，7日已开始对公司直供小区进行低温运行试压，15日将正式开栓供热。由于低温水运行试压需要经过点锅炉、暖管等一系列操作程序，暖气提温会有一个过程，需要市民耐心等待。此外，距离热源远近不同，管道热起来

的时间也会有所差别。

“低温水试压就是对供热设备进行调试，不是正式供暖，可能会出现忽冷忽热的情况，希望市民能理解。”该工作人员说，在低温水运行期间，如果暖气片出现漏水、爆裂等现象，市民要及时向供热公司反映。

此外，该工作人员还表示，如果今年正式供热前降温幅度较大，还将根据政府政策或市民要求灵活掌握供热时间，有可能提前供暖。不过，很多小区换热站属于物业管理，提前供暖时间不好统一调度。



缴供暖费 咋光给收据

物业:可去供热公司换发票

本报聊城11月8日讯(记者 张召旭 杨淑君) 8日，有市民致电本报问暖热线8451234，质疑缴供暖费为啥每年都是开物业收据，而没有供热公司出具的发票。对此，有物业公司称可以拿收据去供热公司换发票。

家住振兴路的王先生说，每年缴供暖费都是物业公司开收据，从没见过供热公司的正式发票。“按理说，应该给我们开正式发票才对。”王先生怀疑，物业公司只是把一部分供暖费交给了供热公司，才不敢向居民提供正式发票。

城区一家物业公司的工作人员说，物业只是代收供暖费，最终还得把供暖费转交给供热公司，所以只能开收据，市民可以拿着收据到供热公司去换正式发票。

城区一家供热公司的工作人员说，公司可以为居民开具正式收费发票。居民向小区物业交供暖费时，可以告诉物业需要发票。等物业到供热公司缴费时，供热公司则会根据物业缴纳的供暖费为居民开具发票。

去年没能供上暖,如今“开口费”涨钱

开发商贴通知让居民补差价

本报聊城11月8日讯(记者 张召旭 杨淑君) “这个差价咋能让我们来补?”8日，幸福小区居民谢先生致电本报问暖热线8451234反映，2009年就已缴齐包括暖气开口费在内的各项基础设施配套费，小区今年开始集中供暖，开发商突然贴通知让居民补交暖气开口费差价。

谢先生说，他是2009年领到的钥匙，当年把所有的配套费用都缴齐了。当时，开发商承诺入住第二年就能正常供暖，可去年没有供上暖。今年好不容易可以集中供暖，开发商却突然提出补交暖气开口费差价。

8日上午，记者赶到位于振兴东路的幸福家园小区，只见每个楼道的门上都贴着几份通知，其中一份是聊城市鲁昌房地产开发公司11月5日贴出的催缴暖气开口费差价的通知。通知说，根据聊城市调整城市基础设施配套费收费标准的通知，分户缴纳供暖开口费执行新标准为住宅每平米增至35元(按建筑面积计算)，原已缴纳开口费的业主应尽快补交差价部分。

谢先生说，他家的房子建筑面积是91.1平方米，是按当时的暖气开口费价格建筑面积25元/㎡缴的。

“我听说开发商当年没把开口费交给供热公司，今年要缴开口费，可市里去年把价格提了10元钱，所以才让我们补差价。据说公共维修基金现在还在开发商手里。”小区业主刘女士提出质疑说，暖气开口费的问题是开发商自己没有协调好，和业主没有关系，没有理由让业主补差价。



幸福家园小区楼道门上都贴出了补差价的
通知。
本报记者 张召旭 杨淑君 摄

开发商>> 这个差价由公司来承担

据了解，根据市政府2010年12月1日下发的《关于调整城市基础设施配套费收费标准的通知》，当日起城市基础设施配套费收费标准进行调整，供热设施配套费由每平方米25元

调整为35元。鲁昌房地产开发公司要求业主补交的，正是这个费差价。

8日下午，聊城市鲁昌房地产开发公司办公室一名工作人员告诉记者，当天上午有20多户业主曾找过公司领

导。目前，此事已经解决，经协商这个差价由公司承担。对于为什么要求业主补交开口费一事，他表示并不清楚。

本报记者 张召旭 杨淑君



聊城教育旅行社

中国教育旅游集团
市诚信旅行社
许可证：L—SD—GN17009

金秋火车飞机线路：（散客天天发，一人也成行）

北京休闲四日游（天天发团）	550元/660元/人	南宁、巴马、北海+桂林、漓江、阳朔三飞七日游	3980元/人
长沙韶山张家界凤凰古城七日游	1680元/人	海南双飞品质特价五/六日	2380元/人
华东五市双卧七日游	1280元/人	昆明大理丽江双飞六日	2360元/人
厦门武夷山鼓浪屿土楼九曲溪福州双飞六日游特价	2680元/人	成都、九寨沟、黄龙、峨眉山乐山双飞七日游	2880元/人
桂林漓江阳朔风光双卧五日	1380元/人	重庆、武陵仙女山、芙蓉洞、天坑、大足单飞单卧五日游	2680元/人
贵阳、黄果树瀑布、花溪品质双卧七日游	2380元/人	哈尔滨漠河北极村双卧八日游	2260元/人



银座旅游 仁智山水·德行天下

Inzone Travel 山东旅游有限公司 since 1981 许可证号：L—SD—CJ00001

宝岛台湾 舒适8日游 4900元/人（每周三、四、五、七发团、）

济南直飞一周四个航班任您选择请提前20天报名，我社协助办理赴台通行证！

迪拜阿联酋双飞五日	6600元/人	马尔代夫六日游	12100元/人
叙利亚、约旦、迪拜9日	20800元/人	巴西、阿根廷、智利、秘鲁16日	48600元/人
津巴布韦、赞比亚东非猎奇（五星级）8日之旅	19800元/人	欧洲八国十四日游特价	9800元/人
蓝色土耳其、爱琴海（五星级）8日之旅	9900元/人	澳大利亚新西兰十二日游	12600元/人
美国东西海岸夏威夷十四日游	17600元/人	诚聘：优秀导游2名：待遇面议！	