

没暖气他们只能候鸟式生活

梦翔运动花园急盼供热热源

本报11月8日讯(见习记者 张萍) 8日,家住日照梦翔运动花园小区的孙先生拨打本报温暖热线8308110反映,入住小区四年还未供暖,小区近千名住户迫切希望能尽早通上暖气,应对寒冬。

随后记者来到日照梦翔运动花园小区了解到,该小区现有住户956户,其中有三岁以下孩子的家庭就达210户,有60岁以上老人的达187户,47户居民家中有病重行动不便的人群。小区不少老人患有有关节炎,寒冷更加重了疼痛。之前,106户小区居民曾写过联名信,但一直没有结果。

孙先生在梦翔运动花园已经住了四年多,据孙先生介绍,当初开发商承诺设施齐全,有地暖,才决定买这个小区的房子,可是直到搬进来才发现事实并非如此。

孙先生已年过七旬,早年在东北打拼,本着对家乡的热爱和落叶归根的情愫,退休后毅然回到日照安度晚年。但是因为没有暖气,孙先生备受寒冷的折磨。“早知道房子没有暖气,怎么也不会买的。”陈先生告诉记者。无奈之下,陈先生只能在冬天时回东北的家过冬,过了冬天再回到日照。

其实,在梦翔运动花园,陈先生这样的情况并不少见。张先生告诉记

者,他在梦翔运动花园住了也有三年多了,每到冬天就特别难熬,孩子还小,实在太冷了,晚上冻得一直哭。没办法他们只好到外面租有暖气的房子过冬。

“一到冬天,小区的居民就各寻出路”,老人去儿女家过冬,年轻人就带着孩子回父母家,还有的就只能出去租房子住……”张先生无奈地说。“真希望可以早点通上暖气,这样就不用再租房过冬了。”

据张先生介绍,早在交房时就已经向物业交过2600元的开口费,但暖气迟迟没有供上,他找到开发商,开发商解释说因为小区没有供热主管道,所以不能供热,等主管道建好了就会为住户通上暖气。“不知道还要等到什么时候。”张先生无奈地说。

对此,日照市住建委燃气热力办公室相关负责人表示,梦翔运动花园迟迟没有通上暖气的原因是附近没有热源,加之临近的供热管径太细,无法再接入新的用户供热了,否则将对老的供热用户产生影响。

“目前已有计划明年将在丹阳路以西,山东路两侧之间建一处新的换热站,到时候梦翔运动花园就可以通上暖气了。”该负责人说。

供暖问答



问:家住老城区三栋洋房小区宋女士致电,最近几天小区物业正在收取供暖费,除了正常的收费之外,每户还得额外缴纳336元,物业上说这是安装流量阀的费用,而且去年还收取了1200元的改造费。这些费用收取的是否合理?

答:今年热力公司有规定,必须在小区设备间内安装流量表,以防止出现私放供暖管道内热水的情况。至于收费标准也是不一样的,首先用热单位要向热力公司递交申请,受理之后热力公司会派工作人员到现场勘察现场,根据供暖管径、用户规模等因素,出具工程预算,随后再进行安装。

至于1200元的改造费,是因为小区是地热,在2010年全市统一集中供热,华能电厂的热源温度很高,无法直接进入地暖用户,因此需要自行筹资建设换热站。

问:家住新市区地王豪庭的于先生致电,小区已经供暖

好几年了,以前都是按照面积收费,今年小区实行热计量改造,目前已经缴纳了2000元的改造费用。小区今年是按面积收费还是按流量收费?

答:凡是符合外墙节能保温标准的既有建筑,必须进行热计量改造。改造之前,小区需要向热力公司递交申请,确定收费金额并签订合同,然后向厂家购买热计量表,这些表在送到质监局检测合格之后,才能进行安装。至于具体完成时间,要看签订的合同中约定的时间。

问:家住世纪家园的孙先生致电,他家房产证面积有150多平,而实际住房面积只有130多平,孙先生想问一下,供暖面积怎么计算?

答:对高层及多层带电梯的住宅楼供暖面积按建筑面积的85%计算;房改房按房改面积计算,商品房按建筑面积的90%计算。

本报记者 贺超 李玉涛整理

【供热动态】

检修老化零件 确保供暖安全

本报11月8日讯(记者 贺超) 8日,记者从日照市热力公司获悉,随着供暖主管道的注水完成,3日已经完成了今年第一次加压试运行。试运行结束后,维修人员对运行期间发现的问题认真查找原因,并组织维修工作,确保供暖安全。

“在这次加压升温之后,发现部分管网阀门出现跑冒滴漏或零部件老化之类的。”日照市热力公司一位工作人员介绍,这些问题对主管网的运行并无大碍,主要是对此次加压试运行发现的问题能够及时维修,组织专业人员进行修复,需要由生产厂家解决的部分设备问题已与厂家进行了沟通,力争本周内将管网、设备存在的问题整修完毕。

【热心提醒】

留意供暖通知 不要扎堆缴费

目前主管网已经开始加压升温,接下来便会进入用户家中,由于小区内的供暖主要是物业公司负责,因此各个小区居民要随时留意有关供暖的通知,在开始供暖的前几天,家里面务必留人,以便尽早发现并解决问题。

由于从缴费到开阀需要一定的时间,因此热力公司提醒广大用户,一定要提前缴费,不要在临近供暖之际扎堆缴费,那样会耽误用暖。目前热力公司工作人员已经组织提前收费,联系税务部门并准备发票,缓解集中交费压力。

植物伟哥化解男人中年危机

万人免费体验活动正在进行

今年40岁的林伟虽然事业有成,但因为身体某些方面的不足一直在老婆面前抬不起头,由此导致的家庭矛盾不断升级。自从林伟开始服用一种被誉为“植物伟哥”的新型男性健康品,他在家中的地位快速上升,老婆对他百依百顺!林伟感叹终于盼来了命运的春天。

一粒管三天,男人争着要

据了解,“植物伟哥”是从非洲补肾蔬菜黄秋葵中高浓缩提取有效成分的高科技产品,一粒“植物伟哥”的有效浓度相当于20公斤黄秋葵。

“植物伟哥”作用超强,服用一粒,三天(72小时)内有效。其对微血管的舒张作用与美国著名治疗男性功能障碍药近似,但是却没有任何副作用。里面的有效成分能够在不增加神经、肌肉及心脏负担的情况下使人体气血充盈,服用后大部分男人的男性中枢神经密度将增加8%~10%,男性器官的微血管活性增加40%。一旦你的性中枢神经密度增加,面积扩大,就意味着你的性能力将和那些天生的猛男一样强大!

“植物伟哥”能够全面提升男人对两性生活的调控能力:

服用当晚 夫妻生活明显感觉到比以前更有乐趣,三天内都能保持旺盛的兴趣。

一个疗程 解决所有的肾虚状况,让男人正常化。底子薄、身体差、精力衰、力不从心、疲软、控制不住、性趣不高等现象得到明显改善或消失。

二个疗程 恢复年轻小伙时的冲动,体力精力充沛。同时,尿频、尿急、尿不尽、尿等



待、腰酸酸软等前列腺及性功能方面的毛病没有了,甚至恢复了久违的晨勃现象!

三个疗程 夫妻生活达到一种自由态,一切应付自如,你完全可以根据自己的意愿享受美妙的夫妻生活所带来的快乐……

相关链接:黄秋葵为锦葵科秋葵属,一年生草本植物,原产非洲,含有丰富的维生素A、维生素B、维生素C、以及铁、钾、磷、锌、钙等微量元素,且蛋白质含量高达15~26%,碳水化合物达6.4%,脂肪2%,纤维素1%,每百克可提供150千焦的热量,具有增强身体耐力、抗疲劳和强肾补虚的作用。不少国家将其作为国家队运动员食用的首选蔬菜,更多国家将其作为男性壮阳的补品,老人强肾补虚的“药品”,食疗作用突出。

快快打电话,领取体验装

为了让更多朋友了解“植物伟哥”,厂家特举办万人免费体验活动。您可以通过以下两种方式免费索取价值68元的体验装一盒:

一是拨打男性健康热线4006997597报名;二是编辑您的快递地址发送短信至13969017267报名。

同时应读者要求,厂家每日推出30套特价疗程装产品,供男性朋友订购。所有产品均采用私密包装,不用担心收货时泄密。

美国 雷帝 来自美国的男性器官精华液 两疗程缔造自信男人

一抹就变 男人真自信

【美国 雷帝】美国纯正进口原料,独有“海绵体细胞增长素”,通过透皮给药吸收,能快速激活休眠的海绵体细胞,达到分裂再生。不打针,不吃药,不手术,无任何副作用,只需轻轻一抹,即可达到独特效果。有效治疗阳痿早泄、纤细短小、前列腺炎等各种男性功能障碍,使用15分钟见效,两疗程即可真正做到标准男人。

2疗程 就可以看到男人的改变

我才46岁,夫妻生活不能让我满足,是否拥有和谐的夫妻生活,是衡量一个男人是否男性化的重要指标。医学已证明,正常男性夫妻生活年龄可达到75岁,我就不信,我的男性功能不正常!

所以我经常使用男性产品,但是科技含量不高,效果也不明显,直到碰到了【美国雷帝】我才知道什么是激情和幸福。

我用了不到2疗程,达到了惊人的巨变,我和太太都体验到了前所未有的奇妙,以前从未体验过标准男人的激情,夫妻生活次数也增加了!

【美国 雷帝】男性器官缔造者

使用当天:性能力有了超凡提升,动力持久、雄壮有力。

一疗程:男性机能明显增强,变化显著,轻度患者即可达到满意效果。

两疗程:效果惊人,真正做到标准男人,一般患者全面康复,夫妻生活激情满满。

适用于:阳痿早泄,阴囊潮湿,前列腺炎等各种男性功能障碍。

郑重承诺:使用两疗程未达到理想效果,后期免费治疗!

特大惊喜:买一送一 买二赠二再送一
买四赠四再送三(四盒一疗程)
活动截止日期:11月13号

咨询电话:134 0633 0170 免费送货邮购!

经销地址:日照市众康大药房(东港区医院对面)

莒县永生大药房(青年中路人民商场对过)

岚山润康大药房(汾水十字路口北100米路东)

口腔溃疡 扁平苔癣 白塞氏病 长期复发会恶变吗?

24年的王小姐,近二年反复出现口腔溃疡,几乎每个月都要发作1~2次。虽然痛苦发作,但是工作繁忙的王小姐一直认为口腔溃疡是个小毛病,所以一直靠吃半粒的口腔溃疡贴进行治疗,直到前几天,王小姐挂全去某医院做了一次全面检查,才发现自己患得了“白塞氏病综合征”,而且口腔溃疡合并口腔溃疡破溃上的临床特征,专家提醒,怀疑自己的口腔溃疡“不简单”的患者,应及时到齐鲁医院附属医院皮肤科就诊。

齐鲁医院附属医院皮肤科是山东省皮肤病研究所之一,自1966年起,连续以国内整

十名专家组成的专家团队。专治口腔溃疡、扁平苔癣、白塞氏病的发病机制,并在长期的临床实践中,筛选出几十种名贵中草药,研成当前国际市面口腔溃疡特效药,该药以中药的治疗效果获得国家药品监督管理局认可并获准上市。该药服用需服上到2010年12月31日,咨询电话:4899888,已让众多患者重拾信心,恢复健康正常生活。口腔溃疡特效药在对治疗口臭,复发性口腔溃疡,扁平苔癣、白塞氏病等复发性口腔黏膜病具有独特的疗效。

省医保定点单位 新农合定点单位

口腔溃疡诊疗中心主任 靳成荷教授 电话预约:0531-88190333 网络预约:www.qlyy120.cn

齐鲁医院 地址:济南市解放路3号(山东省食品药品监督管理局东200米即是)