



深度决定高度

新闻影响生活

涵盖高层、洋房、别墅

# 龙城华府营销中心盛大开放

本报济宁7月8日讯(记者 于伟) 6日,位居济宁高新区蓼河新城,九巨龙·龙城华府营销中心暨臻美样板间华彩绽放,吸引众人前来体验、参观。

走进营销中心,大气灵动的装饰风格,精致考究的布局格调,至臻完善地展示着项目盛景;山水大境诗意居住的图景,则让现场来宾们发出由衷的赞叹。

主办方更精心推出了系列精彩活动,包括非遗体验活动、美食畅享活动以及互动体

验活动,同时现场还安排了多重礼品,让前来的市民们收获满满。

在项目沙盘、户型图前,市民们不断询问了解项目情况,尤其对于项目丰富的户型以及布局表示认可。

据悉,该项目涵盖高层、洋房、别墅,多面积段的丰富户型,可满足不同人群需求。其中,高层从115 m<sup>2</sup>—137 m<sup>2</sup>,三室、四居室,双阳台、双卫生间,可谓王牌户型。洋房从116 m<sup>2</sup>—189 m<sup>2</sup>,同样丰富,选择性

多。222 m<sup>2</sup>的双拼别墅,主打新中式风格。

该项目具体位于蓼河新城核心区,近邻济宁高新区管委会,比邻景云湖城市公园,与蓼河新城外国语学校仅一路之隔,并且周边还有济宁孔子国际学校、济宁海达行知学校,教育资源丰富,项目自配幼儿园。同时,周边有红星爱琴海购物公园、蓼河公园、市第一人民医院东院区等,各类配套齐全。

目前,该项目宽境高层、墅质洋房、双拼院宇正在预约中。



市民咨询了解项目情况。 齐鲁晚报·齐鲁壹点见习记者 王飞 摄

## 保利时光印象城市展厅开放

### 择址城区稀缺地段,兼顾刚需、刚改群体

本报济宁7月8日讯(记者 李从伟) 7日,保利时光印象城市展厅在沃尔玛商场一楼大厅亮相,吸引了人们驻足咨询参观。据悉,该项目是保利地产进驻济宁的首个项目,择址老城区稀缺地段,项目涵盖住宅、商业等业态。

保利时光印象项目位于济宁市老城区车站西路以南,荷花路以东,运河以西,新石铁路以北。项目建设内容包含住宅、商业等,项目规划用地面积83859.49 m<sup>2</sup>,容积率2.3,绿地率35%,停车位1540个。总建筑

面积为241982.12 m<sup>2</sup>,地上总建筑面积192876.83 m<sup>2</sup>,地下建筑面积为49105.29 m<sup>2</sup>。项目共计18栋住宅楼,其中9栋高层,9栋小高层,规划总户数1399户。

项目2KM以内有运河商圈、济宁市第一人民医院、火车站、汽车站等,商业、医疗、教育配套齐全,交通便利。小区内建设十二班制幼儿园、文化活动室、居民健身场地等,户型兼顾刚需、刚改群体,区间为100—140m<sup>2</sup>。

目前临时展厅在沃尔玛商场一楼大厅,售楼处预计8月初



保利地产进驻济宁首个项目。

对外开放,现阶段项目属于初期土地平整阶段,主推100—140平米洋房,100—130平米高层,属于毛坯交付。

## 济宁市棚改建成任务上半年共完成6883套

本报济宁7月8日讯(记者 于伟) 2019年济宁市棚户区改造任务为开工32个项目、1.39万套,基本建成5977套。截至6月30日,全市共开工15个项目、6518套,开工率46.86%,基本建成6883套。

房屋征收拆迁方面,截至6月30日,全市已实施房屋征收拆迁项目20个,签订征收补偿协议6527户,征收拆迁完成率

59.12%。太白湖新区、微山县均完成100%,并列第一名。

项目开工任务方面,截至6月30日,全市共开工15个项目、6518套,开工率46.86%。太白湖新区完成144.90%,排名第一位。

基本建成任务方面,截至6月30日,全市共完成基本建成6883套,完成省下达任务的115.16%。金乡县完成337%,排名第一位。