



## 初村镇现阶段棚改任务顺利完成

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 陈乃彰 通讯员 宋菲菲 张晗



大型设备隆隆运转,车辆来回穿梭,400余名工人正在进行建筑主体建设,一派热火朝天的施工景象……项目承建方威海高新园区建设运营有限公司经理王军波正在指挥施工,他介绍说,为了抢抓工程进度,自开工以来,只要天气条件允许,在保证安全的前提下,加班加点赶进度,确保按照计划如期交房。

2019年以来,初村镇精心组织、周密部署,将棚改工作列入党委政府核心工作,按照“抓关键、破难点”的工作思路,坚持

“压实责任、挂图作战,统筹推进、部门联动”,大力扭转棚改工作进度滞后的现状,不断为基础施工扫除障碍。截止目前,镇驻地四村已签协议1759栋,拆除房屋1741栋,占楼座区域C2、D、I、J、K等地块全部腾空,东南村、西北村、西南村、东北村四个搬迁村回迁安置房同步建设中,口子村、犂子村、冢子庄村、龙口庵村等村已100%完成棚改协议签订工作,2019年度阶段性棚改任务顺利完成。

棚改工作中,全镇干部以坚不可摧的紧密团结与无坚不摧

的勇气和魄力,爬坡过坎、攻坚克难,扫清一切障碍缩短村民回迁上楼倒计时,早日实现村内决策议事正常化,村民享受新生活。

棚改工作关系到初村镇居民的百年福祉,初村镇一直将该项工作作为全镇工作的重中之重,反复研究讨论,采取多项举措强力推进。成立攻坚小组,坚持挂图作战。主要领导亲自挂帅,班子成员齐心协力,对棚改工作中的重点任务和难点问题列出责任表,坚持每周督办,明确责任人,要求限时完成。

多管齐下,上下形成合力。坚持上通下达,强化统筹协调,积极与高区管委棚改领导部门对接沟通,确保上级政策及时、准确传达到各村。对未签订协议的村民,由镇工作组和各村两委负责做工作,同时加快违章建筑执法进度,尽快启动条件成熟地块基础施工。坚持一户一档,有针对性做工作。对拒迁户家庭情况、社会信息、拒迁原因、工作难度等分类梳理,因人而异,逐一制定工作方案,确保工作实效。

聘请专业律师团队,制定合理解决方案。聘请经验丰富的专业律师,分析梳理重点难点问题,制定专门的解决方案,确保拆迁程序依法依规。

召开听证会,发动群众做思想工作。多次召开棚改听证会,

倾听群众诉求,并以此为契机,向群众讲政策、动之以情、晓之以理,发动群众做拒迁户思想工作。

协调部门联动,依法强制拆除。针对已签订协议不搬迁、有违章建筑要求补偿等情况,积极与高区公安分局、自然资源和规划分局、综合执法局、法院等部门协调沟通,探索通过法律途径执行依法拆除。

棚户区改造工作不仅是迁

村并居实现一步城市化的重要途径,更是深受群众期盼的重大民心工程,是初村镇的百年机遇。同时,棚改工作是当前初村镇乡村振兴“健康文旅”样板片区规划建设重要一环,尽快完成棚改任务将为实现高新区打造农村新型社区、大健康产业集聚区、农村一二三产融合发展先导区、职业教育集聚区这乡村振兴“四区共建”增光添彩、锦上添花。



## 开业倒计时:环翠万达广场项目昨封顶

朝观寒日逐碧浪,夕盼云起收金光。2020年1月2日,由中建八局四公司承建的威海万达广场封顶仪式盛大举行,这座总建筑面积近12万平方米的威海城市商业新地标进入开业倒计时。中建八局四公司将致力于威海城市的发展升级,为“精致城市·幸福威海”贡献力量。

当日上午9时许,伴随着热烈的掌声响起,中建八局四公司万达广场封顶仪式拉开帷幕。中建八局四公司副总经理何中联在致辞中表示,能够再次牵手万达集团,承建威海环翠万达广场项目,荣幸同时也深感责任重大。在各级领导、业主、建筑主管部门、政府相关部门及监理公司的指导和支持下,项目全员精心准备、严密部署、科学组织、严格验收,顺利完成了工程建设的既定目标。威海环翠万达广场项目作为公司的重点工程,得到了政府及社会各界的高度关注,它的建成将进一步助力威海市经济发展,提升威海市环翠区周边的配套环境,提高市民生活品质。

近年来,中建八局四公司立足“赢得企业尊严,拓展员工幸福”,围绕“创新八局四、科技八局四、品牌八局四、幸福八局四”的发展目标,坚持“发展质量与发展速度并重,员工幸福与团队协同并举”,全面深入推进公司“三年再造行动”,持续夯党建、扩规模、提质量、塑品牌、筑幸福,企业高质量发展迈上新台阶。

封顶是主体施工的结束,但这并不是施工管理的终点。中建八局四公司将以坚如磐石的信心,只争朝夕的劲头,坚韧不拔的毅力,持续推进项目履约,提升工程质量,保障施工安全,圆满完成威海环翠万达广场项目精品工程建设,这是中建八局四公司向万达广场的承诺,更是向威海人民的承诺。

筑梦新时代,彰显新作为,回首过去,中建八局四公司一路坎坷前行,自力更生,艰苦奋斗,创造了属于八局四人的奇迹:未来任风卷云涌,身不惧、志不移,把蓝图变为现实的初心不会变,铸造精品工程的决心不会变,实现履约的目标不会变,将坚持“责任央企”的担当,展现铁军八局的风貌。

(齐鲁晚报·齐鲁壹点记者)

