



2020年,历下区加快建设更多地标性建筑,打造大气精致的魅力历下。

聚焦“两大主战场” 全力打造“五个历下”

# 历下:当好省城高质量发展的龙头

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 刘飞跃

## 走在“五个济南”建设最前列

地区生产总值1685.4亿元,一般公共预算收入147.9亿元,税收比重达92.7%,亩均GDP产出跻身全国第一方阵,经济总量在县区级发展主体中稳居全市第一,营商环境评价名列全省首位,在全市2019年度经济社会发展综合考核中勇夺“十二”连冠,并夺得五个单项一等奖……

社会发展不忘民生事业。据悉,历下区全年民生和社会事业投入达66.2亿元,占全区一般公共预算支出的76.2%,人民群众获得感、幸福感、安全感明显提升。2020年是全面建成小康社会和“十三五”规划收官之年,也是历下爬坡过坎、滚石上山的攻坚之年,更是抢抓机遇、实现跨越发展的关键之年。

2020年,历下区将积极推进“五个历下”建设,坚决走在“五个济南”建设的最前列。

打造产业高端的实力历下,强力挺进全国城市中心城区第一方阵,在全市实现GDP过万亿的征程中打头阵、挑大梁,当好全市高质量发展的龙头。

打造大气精致的魅力历下,聚焦国际金融城产业金融集聚区和明府城片区,加快建设更多地标性建筑,200米以上超高层商务楼宇数量继续保持全省前列。

打造开放融通的活力历下,打造全省审批事项最少、审批时限最短、服务质量最优城区,以更积极的姿态参与国际经贸合作和文化交流。

打造厚重时尚的文化历下,争创国家级历史文化街区、文化生态保护区,打造独一无二的泉水文化特色城区和世界级文化旅游目的地。大力发展战略性新兴产业,以明府城片区为核心,以山东国际时尚创意中心为龙头,推动文化与科技、商贸、金融、旅游等产业深度融合。

打造文明宜居的幸福历下,居民人均可支配收入保持全省前列,高端医疗机构数量和服务质量、基础教育阶段生均投入全省领先,争创国家健康促进示范区和国家优质教育均衡发展示范区,让生活在历下的群众享受到看得见、摸得着、甜丝丝的幸福感。

## “老城”与“新区”齐飞

“国际金融城产业金融集聚区和明府城片区,一个承载着泉城的历史,一个代表着济南的未来,是全区发展的最大希望和潜力所在,我们将围绕运行机制、产业定位,大力实施项目引领,推动产业优化升级,切实增强区域经济竞争力和主导产业集聚度。”李国强在历下区政府工作报告中提到。

国际金融城产业金融集聚区既是承

5月17日下午,历下区委副书记、代区长李国强在区两会期间接受媒体专访。李国强介绍了2019年历下区在经济发展质量、营商环境、民生事业等七大方面的成绩。2020年历下区将按照“双核引领、东西共进、两翼齐飞”发展战略,聚焦国际金融城产业金融集聚区和明府城片区“两大主战场”,积极推进“五个历下”建设,当好全市高质量发展的龙头。



历下区委副书记、代区长李国强在区两会期间接受专访。

载济南区域性经济中心、金融中心的主战场,更是引领历下未来发展的主引擎。据悉,历下区将区投促局整体搬至片区内,与国际金融城产业金融发展中心和自贸试验区历下区块管理办公室合署办公,统筹推进、一线作战。

全力服务保障以“山泉湖河城”5座超高层为代表的商务载体建设,确保国际金融城南区和丁家庄保障房等项目实现主体封顶,推动传媒大厦、人力资源大厦等百米以上高层楼宇竣工验收,刷新城市天际线。

强化与绿地、华润等开发建设单位的全面对接,持续发力二次招商,为入驻企业提供暖心、顺心、舒心、安心的服务。对标深圳天安云谷,建立企业服务中心,打造统一高效的一站式企业服务平台。

加快明府城片区保护提升。坚持高起点规划、高标准提升、整体化运营,统一组织开展保护、利用、发展等工作,着力塑造文旅商融合发展的特色古城街区。对芙蓉街及周边街巷实施综合提升,做好状元府、题壁堂等文保建筑修缮,使老街区焕发新活力。

打造时尚文化创意新高地,以山东国际时尚创意中心为引领,打造集时尚品牌发布、高端定制、新消费体验于一体的全省创意产业聚集地、时尚消费新地标。打造高端旅游目的地,建设更多供人“亲泉”“亲水”“乐水”的设施和场所,将散落的名泉穿珠成链,形成魅力独特的观泉动线。

## 确保亿元楼达到38座

历下区将牢固树立“项目为王”理念,瞄准“新基建”和优势产业,实施重大项目带动战略,抓好项目包装策划和内容挖潜,谋划一批5G、人工智能等规模大、效益高、前景好的高端项目,力争新建一个项目、打造一个地标、带动一个产业。

加快推动54个过亿元重点项目建设,全力抓好山东省公共资源交易平台等7个项目启动,推进黄金时代广场现代金融产业园等17个项目竣工,确保新增商业商务

载体100万平方米。

完善茂岭山片区设计方案,尽快实施征收拆迁。加快推进小南营等7个项目拆迁扫尾,启动文博西片区等3个地块征收,实现机床四厂、长岭山片区等土地挂牌出让,为产业发展腾出空间。整合165栋5000平方米以上商务楼宇资源。打造楼宇经济发展新模式,确保亿元楼达到38座。

依托明湖国际信息技术产业园等一批特色园区,在东西“两大主战场”之间,以山大路为主轴,辐射带动二环东路以西、历山路以东区域,大力引进“独角兽”区域总部、人工智能领军企业,确保高新技术企业总数超300家,建成5G基站1224处,上云企业突破5500家。

持续深化“一次办成”改革,实施“快一步”工作法,全面推行“秒批秒办”“不见面审批”,体现“历下速度”;深入推进诚信体系建设,坚决做到“说了就算,定了就干”,打造“诚信历下”;推行审批许可“周末服务”“预约服务”,完善“点单服务”模式。

对照国际标准,历下区以公共服务设施、街道广场周边为重点,改造提升标识标牌,完善国际化标识体系。优化济南签证中心运营管理,推进对外交往渠道国际化,不断扩大国际“朋友圈”。

## 建成12所中小学、幼儿园

历下区以绣花功夫抓好城市管理,高标准实施东关大街街区更新,对泺源大街等13条道路进行绿化提升,加快推进2座山体公园和8处城市公园建设,打造经十路等5条精细化管理示范路。

深入实施开元山庄等8个老旧小区整治,以“一湖一环”周边等区域为重点,建设品质公厕11处。打通浆水泉路等8条瓶颈路、丁字路,对解放路等7条道路进行整修。启动全福河、小汉峪沟历下段河道综合整治,建成全福河历下段景观公园,对棋盘街、佛山苑实施雨污分流,封停14眼自备井,对中井村周边废弃矿山和扁石山西侧破损山体进行综合整治。

坚持以人民满意为目标,全力做好退役军人、高校毕业生、农民工和城镇就业困难人员等重点群体就业帮扶,新增城镇就业4.1万人。建成7处医保工作站,新建4处街道综合养老服务机构、10处社区日间照料中心和15处社区养老食堂,增加养老床位230张。新建改扩建浆水泉路中小学等10处教育设施,建成国熙台等12所中小学、幼儿园。

新建3—5处健身广场、20条健身路径,新增济南五中等6所学校校园限时开放。新增3处社区卫生服务站,筹建3处社区医院,新建7处社区文化服务中心,全力推进区文体档案中心和区工人文化宫建设,新增3处“泉城书房”。其中,历下区文体档案中心目前正在全力推进内部装修,年底前竣工交付。

