



清理整治非机动车停车区,拆除临时建筑

一夜变样,泉城路腾空做“加”法

本报济南6月3日讯(记者 于悦 任玉婷 程凌润) 6月2日晚,济南泉城路开始清理整治非机动车停放区以及沿街商亭,一夜之间大变样。下一步,泉城路将通过丰富消费业态吸引更多人气,让这条金街真正热闹起来。

3日上午8点,记者来到泉城路发现,经过一夜的清理,道路两侧的非机动车停车区空旷了许多,已经几乎没有车辆,停放护栏都被清理,只留有少量底座和围栏还没被清运。

“您好,请把车停放在指定区域。”在世茂广场前原有的非机动车停放区域前,不少工作人员正在将停在这里的车辆拖走,并劝导市民将非机动车停放至世茂广场写字楼特意开辟出的一处非机动车停放区域。

在恒隆广场北侧,芙蓉街南门口等非机动车区域也是同样的情况,街道办、商场管理方一直不停地将沿路剩余非机动车摆放整齐,等待车主移走。另外,不少共享单车公司的人员也正用三轮车清运泉城路上停放的单车。“接到清理任务后,我早上7点多就过来了,到现在已经拉了5车了。”美团共享单车的一名运营人员逐一把泉城路边的共享单车搬到三轮车上,他一上午共清理了150多辆。

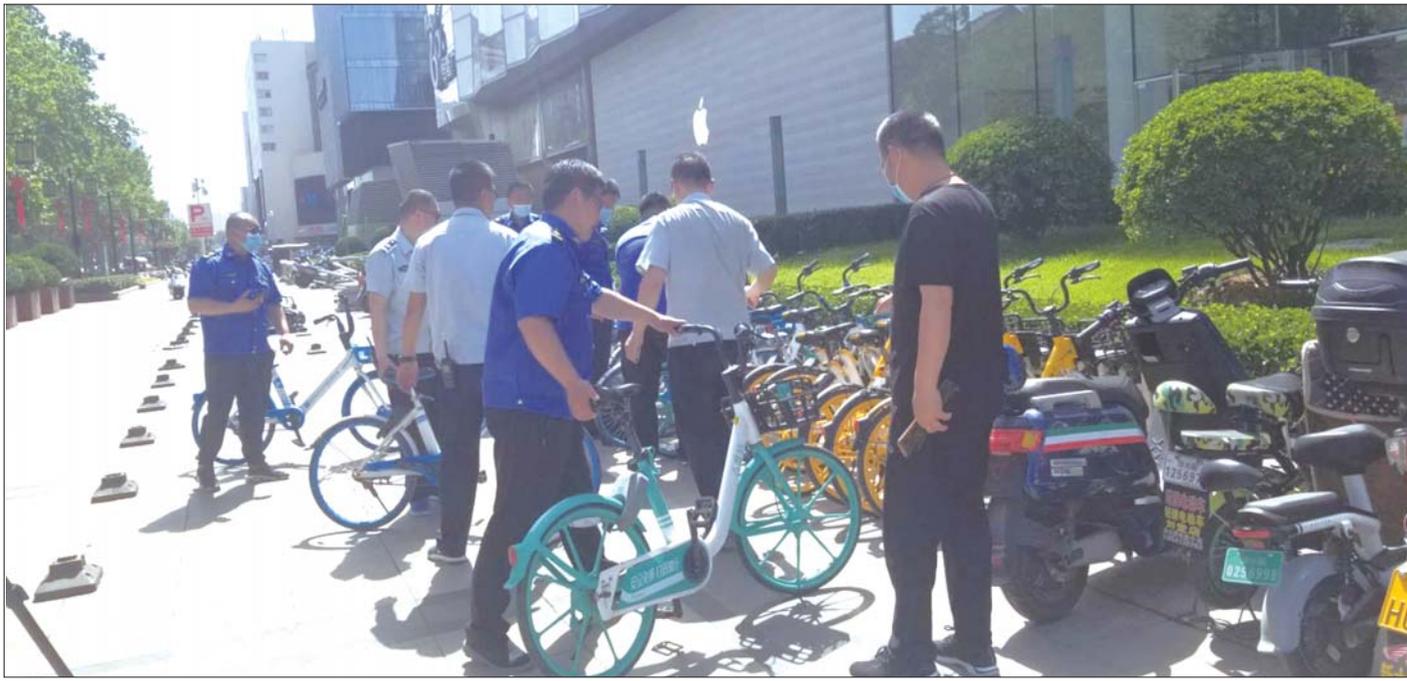
6月1日晚,省委常委、济南市委书记孙立成在调研泉城路时强调,要统筹考虑、善做“减法”,科学合理设置非机动车停车区域,拆除有损形象的临时建筑,为“金街”环境整治提升腾出更多空间。

“以前这里非机动车太多了,尤其是周末很容易堵车。”市民张女士说,如今非机动车被清理后,泉城路宽阔了不少,路面也更加干净了,“离得近的市民晚上可以来这里散散步。”

孙立成在1日晚的调研中指出,要想让泉城路真正热闹起来,就要做好培育丰富业态这篇文章。在做好非机动车停车空间“减法”的基础上,要注意把腾出的空间资源用在丰富业态上,通过设置咖啡卡座等体现时尚元素和文化特色的摊位来做好“加法”,吸引更多人气、人流聚集,让整个街区热闹起来。

腾出宝贵的空间后,丰富多样的消费业态,也是泉城路未来发展的方向。济南市商务局相关负责人表示,下一步要设置一些咖啡卡座。“现在泉城路两侧的商场里都有咖啡店,只不过都在室内,可在路边设置咖啡卡座,让市民都能够看到。”此外,还要把道路两侧已有的一些业态,在合理规划的前提下引导到室外,原则就是既不能占道经营、影响通行,还要体现这条街的繁荣。

在将已有业态引导到街边的同时,济南还计划引导一些时尚、高端的业态到泉城路的道路两侧。“烧烤一类的肯定不行,也不可能发展低端夜市,要走时尚化的路子,展示泉城路形象。”该负责人表示。



6月3日,济南泉城路,相关部门工作人员在清理整治道路非机动车停放区。

记者观察

从连片老字号小店到时尚城市综合体

金街在蜕变中迎新生

作为济南最繁华的商业街,自明清开始,泉城路就是济南的商业和政治中心,它横贯于济南老城东西,与济南老城有着同样悠久的历史。历经多次改造,泉城路的商业业态、道路形态和功能不断变化着,这座金街也在一次次蜕变中迎来新生。



6月3日,共享单车公司工作人员正在清运泉城路上停放的单车。

齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 于悦 程凌润 任玉婷

40年前全是一家家小店

夜晚的泉城路,褪去白天的暑热和喧嚣,步行逛街的市民渐渐多起来。在位于芙蓉街的百年老店里,于仁谦正在整理着自己亲手做的一件件旗袍。从清末到现在,玉谦旗袍店已经走过百年多历史,作为第五代传承人,自小便在泉城路旁长大的于仁谦对这里的一草一木都十分熟悉。

1500米长的泉城路,从西向东,苏宁、国美、恒隆、贵和、世茂,一座座商场吸引着人们流连忘返,潮流时尚的元素点缀其中,充满着现代气息。

时光回到40年前,这些大型商业综合体所在的地方,还是一片鳞次栉比的小商店。“改革开放前,在鞭指巷南头的泉城路旁有一家制衣门市部,里面集合了济南最会做衣服的师傅,我父亲就在里面工作过。”于仁谦说,小时候他常常沿着泉城路去找父亲看他们做工,巧夺天工的手艺让他十分惊叹。

据于仁谦的回忆,改造前的泉城路旁商业形态与如今有很大不同,“商铺一家挨着一家,数量非常多,每家铺子都不大,囊括的东西却不少。”当时的泉城路老字号众

多,瑞蚨祥、宏济堂、亨得利、一大食品……当然也少不了受市民欢迎的百货大楼。

“在泉城路上走一遭,吃穿用什么都能解决,小到针头线脑,大到家电无所不包。”芙蓉街上的老住户董丽说,因为离家近,每当家里缺了什么,她就往泉城路上跑。

今天的泉城路,有了更多让人“跑”来的理由,在特色商业步行街的打造中,泉城路正在把马路清理出来,让商家露出来,业户走出来,这也意味着,泉城路两侧的业态将会更加丰富多样。

“路变宽敞了,关键还得聚人气,还得发展多业态经济。”经历了泉城路商业街发展过程的起起落落,于仁谦盼着此次泉城路改造能够刺激整个商圈的发展。

60多年历经两次拓宽改造

随着业态的逐渐丰富,泉城路也在不断地进行道路提升和改造。如今,泉城路两侧非机动车停放区域被清理后,展现在市民眼前是一条更为宽敞的“金街”。

“明清时期的泉城路一线是十分‘苗条’的,宽度只有两丈多(六七米),1928年,泉城路又被改建为沥青路,但改建后的宽度依然未变。”济南市文史研究专家雍坚说。

此后,泉城路经历了多次拓宽改造。“泉城路一线的首次拓宽是1954年-1955年

完成的。”雍坚说,当时,该工程是新中国成立后济南市政设施建设的顶项大工程,拓宽后,车行道变为15米,两侧人行道变为4.5至5米,道路总宽度由原先的6.5米一下变为24至25米;2001年,泉城路进行了第二次拓宽改造,这也是济南人记忆中泉城路经历的最大规模的一次改造,“经过拓宽改造,宽度比先前扩出一倍,达到50米。”

与之前的道路拓宽改造不同,此次对道路两侧非机动车辆进行清理,实际上是在视觉上拓宽了市民视野。如今走在泉城路上,两侧再也不见往日扎堆停放的自行车、电动车以及各种花花绿绿的共享单车,留给市民的是更加宽敞的步行空间。

与泉城路结缘的18年里,济南市民陈先生目睹了泉城路开业至今的数次调整带来的变化。2002年,泉城路商业街尚未正式开街时,他就看到了商机并投资了一个商亭售卖饮料以及旅游用品。

在陈先生的印象中,泉城路在发展过程中出现了非机动车乱停乱放的问题,原来的步行街设置了围挡专门用来停车。“停车的问题解决了,路却变窄了。”陈先生说,如今道路两侧的非机动车停车点围挡拆除了,泉城路变得宽敞了,能够容纳更多的游客。

高品质步行街呼之欲出

作为济南市核心商圈,泉城路商业街是济南集购物、旅游、娱乐于一体的标志特色路,它是济南20世纪以来商业发展的见证和代表,更承载着济南商业发展繁荣的梦想。

“当时的泉城路是步行街,非常宽敞。”陈先生说,泉城路商业街曾以步行街的形式运行了不到一年时间,而且院前街到省府前街路段禁止机动车通行。

“通车之初,有关专家曾将西段设计为步行街,结果使周边道路交通压力陡增,只好改为准步行街,再后来,准步行街也无法维持。”雍坚介绍,2003年3月泉城路全线贯通时,允许机动车通行,实行机动车单向行驶,公交车双向行驶。至此,泉城路的步行街时代结束。

今年1月2日,在《问政山东》节目现场,济南市副市长王京文说,泉城路作为一条历史悠久的老街,目前每年客流量达到3000万人次。为把济南泉城路打造成高品质的步行街,济南市已经成立领导小组。

“目前,我们已经做了泉城路的交通规划,计划泉城路的主路让路于消费者,即除驻地单位及居民外,社会车辆、旅游车辆、公交车绕泉城路外围行驶。”对于泉城路交通拥堵、人车合流的现状,济南市商务局局长刘艳秋表示,将在3-5年内,解决泉城路人车合流的问题,同时分段式有计划、有步骤地将泉城路打造成步行街。

“泉城路作为东西向主干道,短期内将它变成步行街比较困难。下一步,我们准备有计划、有步骤地把它打造成一条步行街,比如,先从南部开始,3至5年内一步步改造。”刘艳秋说。

相关新闻

整治后设17处非机动车停车区

泉城路静态停车秩序管理将本着立足实际、因地制宜的原则,拟于6月4日前,实现泉城路路面无非机动车停放。在整治的同时,泉城路开辟出17处非机动车停车区域,方便市民停放。

目前历下区根据泉城路周边停车需求情况,临时设置泉城路北侧,按察司街南头停车场、世茂商场地下停车场等17处非机动车停车区域,可容纳非机动车约7000辆。历下区相关部门表示,将充分考虑便民服务的需求,在周边区域增设更多非机动车停车场,并在背街小巷和地下停车场开展停车规范管理,设置禁停和引导标识,满足市民的停放需求。

齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 于悦 程凌润 任玉婷