

# “先锋历城”引领下的唐冶街道： 挺进内涵式高质量发展新时代

唐冶街道自2010年成立至今，用奔跑的加速度不断刷新片区发展的历史纪录。公共预算收入跃居全市前列，“七横八纵”路网体系互联互通，“一心十二园”产业布局昂然起势，“七山夹四河”生态环境优美宜居，热源厂、变电站、消防站等配套设施不断完善，在全区率先启动并最早完成15个行政村的整合安置，居民共享发展红利……这些骄人成绩的背后，是唐冶街道坚持不懈加强和改进党的建设，以党建引领发展，把党建融入发展。



图为唐冶街道恒大名都社区网格党支部在召开“湖畔会议”分配任务。

齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 张晓燕 通讯员 高明 尹晨

## 昂起党建龙头 引领唐冶高质量发展

唐冶街道紧紧抓住济南东拓战略机遇，围绕“坚持党建引领全局，围绕发展抓党建，抓好党建促发展”的发展秘诀，紧扣坚持党对一切工作的领导这一核心，着力在优化营商环境、双招双引和项目建设上下功夫，形成了以水发集团、浪潮商用机器有限公司、济青高速铁路有限公司等重点企业为龙头，以“一心十二园”产业园区为脉络的产业发展格局，首创奥特莱斯、中国(唐冶)国际新媒体产业园、济南万科唐冶中心、绿地城市数字大脑小镇等项目相继落地，涵盖新一代信息技术、智能制造、生物医药、

科技创新、文化创意、产业金融、新能源等战略性新兴产业。上半年共申报高新技术企业10家，认定国家级众创空间2个、市级中小企业公共服务示范平台1个。短短十年间，唐冶俨然已经进入了“产业导入、配套完善、品质提升”的内涵式高质量发展新时代。

## 创新党建思路 打造“两新”组织温暖家园

在新时代的气息下，唐冶街道在大力发展总部经济、楼宇经济，推进产业园区集群发展的同时，不断融入党的建设。立足“一心十二园”产业布局，聚焦“两新”党建工作覆盖不全问题，街道成立“两新”组织综合党委，依托历城科创中心的浪潮“云创空间”打造“两新”组织“红色引擎”，将各个园区的党组织纳入园区综合党委，形成“一个核

心、多个堡垒”的组织架构形态，为“两新”党员提供学习园地、书记驿站、心灵绿洲、创客沙龙等“一站式”多元化服务。同时协调招商、劳动保障、工商等职能部门，为辖区“两新”组织提供工商注册、代理记账、资质办理、人员招聘、社保办理等9大公共服务，从而实现资源互通、平台共享。

今年以来，浪潮“云创空间”党支部作为牵头党支部，已通过线上线下各种形式组织开展“知识产权知识分享”专题培训、股权融资对接会、疫情防控期间企业劳动用工操作指引等活动21场，为非公有制经济组织提供针对性服务，引导企业反哺社会，实现党建与业务的同频共振、深度融合。

## “先锋历城”在唐冶 落细落小落地落实

居民千件事，辖区一张网。自“先锋历城”建设工作开展以来，唐冶街道坚持把党组织设在网格上、把队伍建在网格上、把管理落在网格上、让服务进到网格中。街道共有基础网格党组织92个，专属网格党组织157个，初步构建起“街道‘大工委’-村和社区‘大党委’-网格党组织-党员中心户”四级组织架构，构架起基层精细化治理新格局。

鲁商凤凰城社区将党建网格与“红色物业”合二为一，采取联建、共享、共用方式，打造“网格服务站”“同心广场”“共享座椅”等党建网格“微阵地”，打造“红色物业·温馨凤凰志愿服务日”特色服务品牌，运用“171”民主协商工作法，将党建网格与环境综合整治、疫情防控、垃圾分类等重点工作相结合，联合物业公司、“双报到”单位开展走访慰问送温暖、矛盾纠纷调解、美丽社区、安全社区整治行动等活动，制定网格“服务清单”目录，落实60余项便民服务事项下沉到网格，真正实现“人在格中走、事在网中办、服务零距离”。

恒大名都社区则是以招募“楼道网格员”落实党建网格，收集居民诉求、宣传解读政策、调解邻里纠纷。与此同时，恒大名都社区还建立起网格党组织“湖畔议事”制度，完善民主议事流程，通过定期召开“湖畔议事会”，统一收集、分类梳理、逐级分流，切实解决社区居民热点、难点、痛点问题，实现网格内代办、网格内帮办，不断提高居民幸福感、获得感、安全感。

## 党建引领下的柳埠街道：

# 产业发展，村民快步过上好日子

盛夏时节，走进济南南部山区柳埠街道，到处绿树葱茏、鸟语花香，村容村貌焕然一新。不光环境好，村民的“腰包”也越来越鼓了。如今，柳埠街道强化党建引领，各村大力发展集体经济，增加村民收入，让大家都过上了梦想中的好日子。



岳阳村“强村贷”正式签约。

齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 夏侯凤超 通讯员 穆振虎

## 党支部领办合作社 让村民腰包越来越鼓

“这笔‘强村贷’的资金真是解了我们的燃眉之急，有了这笔钱，我们的合作社又能良好运转起来了，乡村振兴也有了奔头！”南部山区柳埠街道岳阳村党支部书记兼紫泉葡萄专业合作社理事长孙茂国十分高兴，依托党支部领办的合作社发展模式，村里人走上了共同致富的道路。

走进岳阳村的紫泉葡萄专业合作社，20余亩葡萄正沐浴在温暖

的阳光里。2020年，岳阳村党支部坚持党建引领，积极探索党支部领办合作社发展模式，成立济南市历城区紫泉葡萄专业合作社，带领村民走上共同致富的道路，通过大力发展农业经济，拓宽产业链条，以葡萄种植为基础，流转荒山120余亩，通过种植玉杏、无花果、泰山小白梨等作物，真正实现了支部有作为、百姓得实惠、村庄促发展。

但在疫情期间，合作社生产经营受到很大影响，资金短缺成了“卡脖子”难题。紧急时刻，岳阳村获得的“济南市担当作为‘出彩型’好团队”的荣誉招牌为合作社的资金难题打开了缺口，48万元“强村贷”在各单位的协助下顺利拿到，不但为岳阳村发展带来“及时雨”，

更是为南部山区在金融层面扶持村集体经济打开新局面。

## 注入党建色彩 打造生态宜居新农村

位于泰山山麓、黄巢水库南岸的葫芦套村，是一个偏居一隅的小山村。“绿水青山就是金山银山”，走进现在的葫芦套村，山川清秀，空气清新，村容整洁，如今的葫芦套村正打造“生态宜居”新农村。

葫芦套村期盼“生活富裕”，就用产业带动村民致富。党支部书记杨文平是柳埠回引人才的典型代表，自2017年12月担任村党组织书记以来，立足村实际情况，进行乡村治理，流转土地，调整产业结构，种植红心猕猴桃、木梨、油蜜桃等作物，大力发展休闲观光农业、乡村旅游等新业态，延伸产业链条，打造“口袋公园+果品采摘+农户客栈+成品展销”一体化乡村旅游新格局，依托葫芦套郊野公园和党建主题公园，实现游客“来了有看头儿，饿了有吃头儿，走时有买头儿”，真正让每一个农户都参与其中，发家致富。

如今，村子通过铺设通村柏油马路和全村道路硬化工程，确保形成“家家门前能停车”的户户通路格局。在原有绿化、美化基础上，结合郊野公园建设，对公路两侧进行整治并植树绿化，让“绿色”成为葫芦套村永恒的颜色。

## 扭住党建责任制“牛鼻子” 推动党建任务落地落实

无论是用合作社发展模式带村里人致富的岳阳村，还是注入党建色彩的绿色生态宜居美丽新农村葫芦套村，都是柳埠街道党建的缩影。如今，柳埠街道正按照新时代党建要求，牢牢扭住党建工作责任制“牛鼻子”，推动党建各项任务落地落实。

为实现村民增收，街道多措并举壮大村集体经济，通过“三资”清理、村党组织领办合作社、建立党建联合体等方式，用好上级“强村贷”等政策增加村集体收入。五个齐鲁样板村成立闫家片区“乡村振兴党建联合体”，三石和宝峪成立珍珠油杏产业党建联合体，东坡、西坡、鹿宝泉成立佛指枣产业党建联合体，李家塘流域13个村成立大樱桃产业党建联合体，三岔和川道村两村成立山楂产业党建联合体；涝峪村由党支部领办了富硒大樱桃合作社、石匣村领办了中草药种植合作社……下一步，街道将继续根据各村资源特点引导各村寻找村级增收的途径，力争年底村集体收入10万元以上的达到50%。

发展快不快，全靠党建带。如今，柳埠正发生着日新月异的变化，产业发展、群众致富，夯实了脱贫攻坚“底子”，擦亮了“富裕底色”，让村民“快步过上好日子”。