



天桥区俯瞰图

赋能赶超 跨越崛起

天桥区打造黄河流域生态保护和高质量发展样板区

8月20日,济南市委市政府召开“全力打造‘五个济南’加快建设黄河流域中心城市”系列发布会的第四场发布会(天桥区专场)。该区深入实施天桥发展“1339”战略,励精图治、奋发图强,全力开启打造黄河流域生态保护和高质量发展样板区的新篇章。

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 夏侯凤超 通讯员 刘如嫣

得天独厚的区位优势 明确天桥战略定位

当前,济南正积极响应习近平总书记的号召,全面贯彻落实国家战略部署,全力打造“五个济南”、加快建设黄河流域中心城市。天桥区委副书记、区长元伟说,天桥区作为全市唯一地跨黄河两岸的中心城区,在济南阔步迈向“黄河时代”的新征程中,先行先试、率先起势,有着义不容辞的责任,也有着得天独厚的优势。

作为济南市区的北大门,天桥区位优势显著。这里百里黄河风景带与泉城风貌带交会,黄河和小清河优势资源富集,在济南落实黄河流域生态保护和高质量发展战略中,潜力无限、未来可期。

天桥全域在黄河流域生态保护和高质量发展范围内,85%以上的面积在新旧动能转换先行区范围内,是上述两大国家战略交汇的叠加地,具有无可替代的地位,除了战略优势外,天桥区也极具空间优势。天桥黄河南城区有44个旧村居,有大面积的棚户区 and 旧厂区,城区可开发土地近2万亩。黄河北桑梓组团处于待开发状态,全域城市化将为开发建设提供广阔空间。

天桥区曾是济南市的老工业基地,因此产业优势明显,目前形成了先进制造、新材料、生物医药、商贸流通、电子商务等一批领航级的产业。其中,58处、300万平方米的专业市场,年交易额达500亿元。济南新材料产业园、药山科技园等产业平台方兴日盛,新材料、智能制造、现代物流等产业加速集聚发展,正形成新的产业高地。此外,天桥山水相映,钟灵毓秀,十余座山体、12处名泉、24条河道,济南“山泉湖河”的风貌在天桥区体现得淋漓尽致。

“也正是基于这些独特优势,天桥区委、区政府聚焦全市发展的新战略、新部署,对标市委市政府对天桥提出的新任务、新要求,审时度势、科学谋划,确定了‘打造黄河流域生态保护和高质量发展样板区’的战略定位,并且已形成市区两级共识。”元伟说。

深入实施天桥发展“1339”战略 建设现代化中心城区

当前,天桥打造黄河流域生态保护和高质量发展样板区的巨轮正扬帆起航。元伟介绍,今年初,该区深入实施天桥发展“1339”战略,即咬定建设现代化中心城区“一个目标”,聚焦实力之区、活力之区、魅力之区“三区共创”,推进一年成势、两年突破、三年崛起“三年行动”,打好党建引领、发展赋能、产城融合、动能转换、城市提升、生态环保、改革开放、改



天桥政务中心航拍。



北坦街景。

善民生、社会治理“九大攻坚”,推动天桥由地区中心向经济社会发展中心快速生成,全力打造省会加快建设黄河流域中心城市的战略支点和增长极。

如何具体实施?天桥力求“五个率先”。在规划引领率先起步上,天桥区坚持高起点、高标准、高水平,着力做好统筹市区规划、统筹黄河南北规划、统筹城乡规划、统筹产城规划、统筹筹建规划“五篇文章”,加快全域城市化步伐,腾出发展空间、释放发展红利。

拆迁改造率先突破方面,天桥区坚持破立并举、先破后立,采取专项债券、政府平台、招大引强、社会资本、政策支持“五措并举”,加快推进黄河南18个集中片区和零散棚户区拆迁,加快实施黄河北全域城市化征迁工作。力争全年完成拆迁300万平方米,实现供地3000亩。

重点片区开发率先成势上,元伟介绍,天桥围绕“两轴四园”发展格局,规划布局济泺路南北发展轴、小清河东西发展隆起轴,济南新材料产业园、药山科

技园、泺口国际商贸示范园、北湖高端现代服务业集聚园,推动开发泺口古镇、泉城特色风貌带中央活动区、药山产城融合示范区等一批强势崛起的标志性区域,打造省会发展的“金街玉带、四颗明珠”,催生黄河两岸交相辉映、协同发展的强劲势头。

天桥区产业振兴率先提速。做足“招”和“扶”两篇文章,重塑产业辉煌。一方面,聚焦“371”重点产业体系,绘制“招商地图”,落实“152”招商工作机制,加大力度拼招商、引企业、抢人才。另一方面,加大对新兴产业、优势产业、重点产业的扶持力度,引导企业加快技术改造,扩大经营规模,创新管理方式、积极包装上市,提升产业发展能级。

在生态文化建设率先推进上,天桥区整合利用好黄河国家公园、北郊林场、万亩湿地、万亩田园、温泉等资源,积极打造百里黄河生态文化旅游风貌带,助力黄河国家公园建设,打造独具特色的康养文旅城。深入挖掘黄河文化,与泰山文化、儒家文化

融为一体,追寻黄河文明之源,打造黄河文化寻根之地。

打出“组合拳” 推动经济、项目加速起势

今年以来,天桥按照“在打造‘五个济南’中作出天桥贡献,在黄河流域生态保护和高质量发展中做样板”的要求,认真研究国家和省、市推进黄河流域生态保护和高质量发展的战略部署、政策措施,积极邀请省、市专家调研指导,提出意见,全面梳理天桥区打造样板区的基础条件、主要优势、瓶颈问题,谋划工作思路和措施,在融入重大国家战略中找定位、求突破,为打造黄河流域生态保护和高质量发展样板区奠定坚实基础。

在全域规划发力助势上,天桥遵循“五个统筹”,对标黄河流域中心城市建设,聘请高水平专业设计团队,初步完成《黄河南岸高质量发展战略研究与重点地区城市设计》和《黄河北桑梓组团高质量发展规划研究》,细化“两轴四园”发展格局,深耕“黄河时代”天桥发展宏伟蓝图。

经济运行方面,天桥区也攀高蓄势。毫不动摇坚持发展第一要务,做好“六稳”工作、落实“六保”任务,聚力推进经济增长,主要经济指标好于预期。上半年一般公共预算收入增长2.3%,增幅列全市第3;规模以上工业增加值增长12.3%,增幅列全市第2;固定资产投资增长12.4%,超过全市平均水平10个百分点。在疫情防控的巨大压力下,经济稳中向好。

城市更新上,天桥加速起势。今年以来,市委、市政府以空前的力度加大了城市更新项目扶持,天桥紧跟全市步伐,坚决抓住这一难得机遇,打出城市更新“组合拳”。“天桥遵循‘留、改、拆’的城市更新工作思路,制定三年城市更新计划,对全区项目进行全面梳理,分类策划包装共投资近800亿元,22个项目。”这些项目的启动实施,将有力撬动天桥城市更新,品质提升,推动天桥实现翻天覆地的变化。”天桥区政府副区长刘敬涛说。

元伟介绍,今年以来,天桥完成拆迁106万平方米,实现供地1858.25亩,启动实施18个片区城市更新项目,其中,泺口国际商贸城项目,投资260亿元,建设沿黄标志区;药山城市综合体项目,投资200亿元,打造产城融合新标杆;四建中恒总部基地规划200米地标性建筑,建设新旧动能转换总部集聚地。迅速启动成大片项目搬迁,低洼平房299户居民搬迁签约仅用10天,创造了拆迁“天桥速度”。

天桥在重点项目上引爆成势。今年以来,天桥签约大项目31个,合同投资额930亿元;聚焦总投资1320亿元的138个重点项目,倒排工期、专班推进;在建工业项目42个,建设厂房85万平方米。各类重点项目全域开花、齐头并进,呈现强劲发展势头。