

太白湖新区高标准打造6个“M15共享社区”

买菜、缴费、看病……家门口通通搞定

文/本报记者 邓超 图/视频记者 康岩

济宁太白湖新区一共规划了6处M15共享社区,目前京杭路中心已经完成,航运路中心正在紧张施工中,渔皇路中心和车站南路中心已经开工建设,其他2处正在做详细规划。作为打通服务群众“最后一公里”的便民项目,M15共享社区可实现便民服务、商业购物、休闲娱乐。让居民不出社区就可以享受到“15分钟生活便利圈”。



航运路康养中心项目现场,工人正在安装模板。



扫码看视频。

航运路康养中心
预计10月份完工

近日,位于车站南路跨老运河桥梁旁的M15共享社区(航运路康养中心)项目建设现场,机器轰鸣、车辆穿梭……在占地面积7万平米的地下车库施工面上,上百名工人正在绑扎钢筋、安装模板。航运路康养中心项目是太白湖新区规划建设6个M15共享社区之一。项目由卫生院、养老院和社区服务中心组成。于2019年11月8日开工,目前,项目已完成工程量的60%。建成后的M15共享社区(航运路康养中心),包括卫生院、养老院、邻里中心;共设置床位188张(其中,卫生院设置床位52张,养老院设置床位136张);停车位共160辆。

记者了解到,太白湖新区M15共享社区航运路康养中心建成后,将开通养老与医疗的预约就诊绿色通道,协同做好老年人慢性病管理和康复护理,邻里中心还将引入成人英语、职业培训等专业教育资

源,开设社区服务中心、党群服务中心、乒乓球室、健身房、放映室观影厅、KTV音乐室、文化展览、棋牌室、羽毛球馆、阅览室、书店、超市等多元化的特色服务和便捷生活设施。

“目前养老院和卫生院已完成主体施工,其中养老院内部填充墙已完成施工,正在进行内外墙抹灰阶段。”航运路康养中心项目工程部部长张力文介绍,卫生院正在进行管线的安装,即将进入内部装修阶段。最南侧的社区服务中心为钢结构建筑,地下车库施工完毕后,将进入快速施工阶段,预计10月份即可完工。

15分钟便民生活圈
取钱、缴费“一站式”。

正在建设施工的航运路康养中心是太白湖新区快速推进M15共享社区的一个缩影,太白湖新区一共规划了6处M15共享社区,位于永润广场的M15京杭路中心是第一处,项目占地32亩,总建筑面积5.1万平方米,总投资约4.5亿元,是一个集“便民服务、商

业购物、休闲娱乐”等多功能于一体的“邻里中心”。它覆盖了周边荷韵花园、颂运水庭等6个居民小区,辐射人口4万余人,其中党员983名,主要提供行政、商业、文体、卫生、社会福利等服务事项。

最近,如果你路过京杭路永润广场,一定会被里面传出来的欢声笑语吸引。自6月份地下一层的家家悦超市开业以来,这个广场里就变的热闹非凡,日均客流量5000人以上,购物休闲、咨询办事、水电维修……M15京杭路中心已然成了附近居民的心灵港湾与精神家园。M15京杭路中心共分为便民超市、生活服务、政务服务大厅及和为贵调解室“四大模块”,主要为京杭路中心周边6个小区的近四万名居民提供服务,帮助广大居民群众解决生活中的各种细小问题。通过整合行政服务、医疗卫生、文化体育、综合消费等各类资源,打造“一站式”邻里服务中心。

M15京杭路中心所在的这栋楼,是即将开业的永润广场,开业后将作为京杭路商业

圈内的第一个商业综合体。买菜、看病、逛超市、存取款、交水电煤气费……居民们在一幢楼里就能搞定日常生活的所有事。M15共享社区建好后,“15分钟便民生活圈”也逐渐成型。届时,不绕远路,社区居民在步行15分钟的路程范围内就能把日常生活中的大小事办理妥当。

百姓家门口的服务大厅
即办代办123项业务

来到M15京杭路中心的便民服务中心大厅,大厅的一角设置的24小时政务自助服务专区格外显眼,服务专区内配有政务服务一体机,凡是在政务网上能办理的事项,都可在此机子上进行自助办理。通过该终端机,可查询多项政务的具体内容及办理进度,同时提供信用服务、票据服务、便民服务等自助服务。

“服务更透明,办事一站通,打通为民服务‘最后一公里’”,在M15共享社区京杭路中心,这句宣传语映入记者眼帘。据介绍,大厅设立综合服务前台,一窗咨询受理代办相关事项。内容主要涉及医疗、社保、就业、创业、失业等各类民生和商业服务。目前,即办和代办事项共123项。

“比如,随着越来越多的商铺想要入住我们的永润广场,那么商户在入住之前可以来前台咨询相关事项,根据清单准备办理营业执照所需的资料,营业执照当天可取,方便快捷。”相关负责人介绍,为全面落实市委民意“5”来听行动要求,全面、实时掌握社情民意,在每月5日、15日、25日定期走访的基础上,在这里设置了民意诉求流动点,包保的干部在此进行轮值,将居民反映的诉求及时接纳受理。

在为便民服务中心隔壁,是劳务类服务平台,主要为居民

集中提供保洁、干洗、家政、月嫂、修鞋、水暖维修、数码维修、房产中介等与生活密切相关的各类服务。记者看到,墙面上展示了各类服务公司的介绍和价格标准,便于居民自主选择。针对辖区内20多个村已经完成拆迁上楼,出现很多闲散无业妇女的情况,太白湖新区在这设置了月嫂培训和月嫂服务这样一个平台,帮助解决一部分人的再就业问题。

出门即是邻里中心
居民生活更惬意

记者了解到,太白湖新区的M15基本涵盖辖区所有社区。以M15京杭路中心为例,该生活圈涵盖了荷韵花园、豪庭御都、颂运水庭等多个社区。

“住在太白湖新区,我觉得很幸福,一出门就有超市和商场。”荷韵花园小区居民赖先生告诉记者,早上送小孩去北湖小学,回程便顺路把菜买回家,再走上5分钟,就到家了。M15京杭路中心建在小区,可满足日常生活所需,便利的生活配套设施,让他感觉生活多了一份惬意。

在M15共享社区京杭路中心的一楼,在最醒目的位置设置了社区卫生室和警务室;在二楼,配有中小学教育、学龄前幼儿养育托管、早教、成人兴趣培训等内容,提供了全龄段人文培养服务;在三楼,高标准规划了永润酒店,并配有健身康体等场所。通过整体布局,着力将中心打造成为业态完备、快捷高效、服务优质、温馨舒适的全功能社区平台,为居民带来不一样的生活体验。

未来几年,新区将把“M15共享社区”建设作为完善公共配套的重要抓手,全力保障和改善民生,不断提高城市服务水平,推动新区建设向未来发展转型,力争早日实现“一核引领”的美好愿景。



建设中的M15共享社区。