



“秋品鲜、冬看雪”烟台向济南邀约

2020烟台文旅(济南)推广周活动启幕,一批精品文旅招商项目集中亮相

本报济南10月28日讯(记者 秦雪丽)烟台秋冬美,仙境戏韵长。10月28日-11月3日,由烟台市委宣传部、烟台市文化和旅游局共同主办的“仙境烟台,鲜美正当时”2020烟台文化旅游推广周活动在济南举办,向济南市民发出“秋品鲜、冬看雪”的“鲜美”邀约,其间更有一批精品文旅招商项目集中亮相。

本次活动是烟台市委、市政府深入贯彻落实2020山东省旅游发展大会精神,积极响应省文化和旅游厅“冬游齐鲁·好客山

东惠民季”活动而举办的一次文化盛宴,通过向省内外游客发出“秋寻鲜、冬看雪”邀约,为烟台文旅产业持续复苏“鼓把劲”,必将进一步提升“仙境海岸·鲜美烟台”城市知名度和美誉度。

10月29日上午,“仙境烟台,鲜美正当时”——2020烟台文化旅游(济南)推广周城市推介活动将拉开帷幕,以“推介+展览+演出+座谈”的多维形式,多角度呈现烟台“仙”“鲜”,邀请游客朋友们到烟台,度过不一样的“鲜美”秋冬。烟台文旅金

牌推介员将通过“秋天的颜色”“冬天的飞雪”两个篇章,带领观众们“鲜美”初体验,快速领略烟台的秋冬之美。此外,现场还有烟台文化馆、歌舞剧团的老师们带来精彩的文艺演出,以及烟台剪纸、葫芦、莱州毛笔等非物质文化遗产表演和图片展示,让观众们在视听盛宴中来一场“鲜美”全体验。

烟台是著名的“京剧码头”,多彩戏韵让烟台绽放新光彩。此次推广周活动,烟台两部原创大戏——京剧《戚继光》、吕剧《社

区书记》集中展演。其中吕剧《社区书记》将于10月29日19:30在山东剧院上演。

10月30日、10月31日,还有精准对接交流会、公众营销推广两场活动,“仙境烟台”与“泉城济南”深入交流碰撞,扩大文旅合作。本次推广周上,烟台市文化和旅游局精心筛选了四大类总投资883亿元的8个文旅招商项目集中推出,覆盖海岛海滨度假、葡萄酒旅游、乡村民宿、田园生态、文化创意等烟台文旅发展优势领域,同时推出投资烟台文旅的“六大礼包”。

“工友创业园”成乡村振兴人才“蓄水池”

吸引带动城市人才向农村回流、集聚

青岛市平度市旧店镇东店子村党支部书记丁华带领领导班子在村里成立了合作社,带领村民发家致富。潍坊玉泉洼种植专业合作社,投资建设了新型职业农民培训中心,让每一位职工都能成为种植能手……发挥工会优势,助力乡村振兴。2018年以来,省总工会立足职能优势,以培育“工友创业园”为抓手,以吸纳农民工就业、扶持农民工创业为目标,大力实施工友创业助力乡村振兴计划,带动农民就业、脱贫、致富。



丁华(右)在大棚查看蔬菜长势。

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 韩晓婉
通讯员 姜良芝 李湛 周明山

村口,干净整洁的大街小巷、路两旁的太阳能路灯、规范大气的社区服务中心、布局合理的果蔬恒温库和农资仓库。村外,鳞次栉比的设施栽培大棚,是村里的“党员示范基地”。走在平度市旧店镇东店子村的大街小巷上,丝毫感受不到这是一个远离城市的山区村。说起这些,东店子村的村民们都由衷地竖起大拇指说:“幸亏我们村有个好支部书记,丁华。”老百姓盛赞的丁华不仅是村里的好书记,还是青岛市劳动模范和2019年度省级农民工之星。

2006年,丁华上任后,通过和新一届支部班子研究讨论,决定成立合作社,先后建设了占地800亩的“高效农业设施示

范园”,注册了“傲山润”牌注册商标,实施订单种植,将产品远销哈尔滨,并出口俄罗斯,打消村民收获后卖难的后顾之忧。为扩大规模,他们投资260万元,在示范园旁建设800平方米的果蔬恒温库及1000平方米农资仓库,解决农户仓储物流问题。

通过创立“支部+合作社+基地+农户”等生产经营模式,把农业生产中的资金、人才、土地、信息、市场、科技等生产要素有效整合,确保农民生产农资有来源,种植有计划,销售有渠道,减少了生产经营成本,农民人均收入达到18000元以上。

记者了解到,依托各级工友创业园

及农民工培训基地等,全省工会累计为3万余名农民工和农村转移劳动力开展培训,有效增强了他们的职业技能水平和创业就业能力。同时,创业园的良好发展势头,也吸引带动了城市人才向农村回流、集聚。在已选树的200名省级“农民工之星”中,返乡创业农民工、大学生等合计134人,占比达67%,广阔农村已经成为各类人才的创业热土。

“东店子百姓真幸福,宽敞的住房柏油路,‘双保’之外加补助,多亏俺们的好支书。”这段由东店子村农民文艺宣传队自编自唱的“数来宝”,说出了村民的心声,也寄托了他们对村党支部书记丁华的浓厚感情。

相关链接

“让每一位职工都能成为种植能手”

据了解,省总工会先后制定出台《山东工会参与乡村振兴战略实施十项措施》《山东省总工会工友创业助力乡村振兴实施计划》《山东省总工会助力乡村振兴工友创业园培育提升实施计划》等政策文件,省、市工会共投入5300万元专项经费对工友创业园进行扶持,其中省总工会直接投入2680万元。截至目前,已培育选树工友创业园1105家,命名“农民工之星”980名,工友创业园直接扶持农民工和农民成功创业5.6万人,吸纳就业35.6万人,带动致富41.9万人,切实助推了农村产业发展、人才振兴,促进了农民工和广大农民就业创业、增收致富。

潍坊市玉泉洼种植专业合作社就是工友创业园的一个“样板”。目前园区占地面积达到3120亩,投资3.2亿元,年接待游客20万人次,年产值近亿元,打造成为集有机产品生产加工、农事体验、休闲观光、餐饮服务于一体的现代农业示范园区。玉泉洼工会主席张恒俊告诉记者,园区和工会对新型职业农民发展工作高度重视,投资建设了新型职业农民培训中心,聘请青岛农业大学的专家教授为职工授课,争取让每一位职工都能成为种植能手。

园区的职工刘东林,以前在外打工时每年收入4万元,妻子需要照顾老人跟孩子,2017年加入工会组织从事农业工作,从不懂到精通,仅用了一年时间当上了负责人,个人工资年收入达6万元以上,刘东林的妻子包棚收入3万元,加上绩效奖金等,家庭共计收入超10万元,为其他人树立了榜样,发挥了示范带头作用。

临沭县自然资源和规划局国有建设用地使用权出让公告

沭自然资规告字[2020]23号

经临沭县人民政府批准,临沭县自然资源和规划局决定挂牌出让2宗国有建设用地使用权,现就有关事项公告如下:

一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

宗地编号	土地坐落	出让面积(m ²)	土地用途	出让年期(年)	规划条件	起始价(万元)	加价幅度(万元)	竞买保证金(万元)
2020-22	位于郑山街道,宗地四至为:东至郑山街道尤庄社区土地,南至郑山街道办事处用地,西至临沭县教育体育局用地,北至山东史丹利景观房地产开发有限公司用地	5556	城镇住宅用地	70	1<容积率≤2.0,建筑密度≤35%,绿地率≥35%,限高36米	3333.6	17	3333.6
2020-61	位于苍马山景区以南,宗地四至均为临沭街道苍前社区(庙前西村)土地	12849	商住	商40住70	1<容积率≤1.2,建筑密度≤35%,绿地率≥35%,限高10米	2891.03	40	2891.03

备注:1、宗地出让范围内的原有土地权利证书自本公告发布之日起废止。

2、宗地具体情况详见出让文件。

二、申请人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规政策等有规定及列入临沭县土地市场诚信体系黑名单的外,均

可申请参加,可单独申请,也可联合申请。

三、申请与登记

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易,申请人须办理电子签名认证证书后,登录临沂市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统网站,在提交竞买申请截止时间之前缴纳竞买保证金,按宗地下载出让文件,并按出让文

件要求和系统提示填写竞买申请书并冻结竞买保证金。出让文件规定申请人须提交其他材料的,申请人应同时上传该资料的电子图片,由出让人人工审核。

申请人提交竞买申请并冻结竞买保证金的时间为2020年10月29日9时至2020年11月30日16时,逾期不予受理。申请人竞得土地后拟成立新公司进行开发的,在

申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

四、挂牌时间、竞价方式

挂牌出让采取登录交易系统网站网上报价方式,按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2020年11月20日9时至2020年12月2日15时。挂牌时间截止时,交易系统将询问竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,择期转入网上限时竞价,通过限时竞价确定竞得人。

五、缴款到账有关事项

竞买人缴款到账以网上交易系统反馈到银行系统的报文信息为准。因网络延迟或网络不通,交易系统不能向银行系统反馈缴款到账信息的,属于单边账,视为缴款不成功。缴款不成功的,银行将做退款处理,竞买人在缴款后应及时登录交易系统核到账信息。竞买人应当避免在截止期限前的最后24小时缴款,如出现缴款异常情

况,请竞买人与出让人及时联系有关银行。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,出让人将发布变更公告,届时以变更公告为准。

七、出让宗地现场踏勘时间

申请人自行踏勘现场,出让人可提供协助。
临沭县自然资源和规划局网址: <http://www.lsgtzy.gov.cn/>
临沂市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统网址: <http://gtjy.lygtzy.gov.cn/>
临沭县公共资源交易中心网址: <http://ggzyjy.linyi.gov.cn/>
临沭县自然资源和规划局地址: 县城沭新东街32号
临沭县公共资源交易中心地址: 临沭县振兴路和正大街交会处
临沭县政务大厅二楼
临沭县自然资源和规划局
2020年10月28日