



# 历下区着力优化营商环境,助推济南中央商务区提档升级 一城崛起,擎起未来发展新高度

11月5日,在由济南市委、市政府主办的“选择济南 共赢未来”济南中央商务区(上海)专题推介暨重点项目签约活动中,历下区与安永、法国阳狮集团、上海豪聘智能科技等多家企业签订合作协议,涵盖现代服务、产业金融、文化旅游等多个领域。至此,普华永道、德勤、毕马威、安永四大会计师事务所齐聚济南。

随着越来越多的优质企业强势入住,济南中央商务区正在加速崛起,一幅波澜壮阔的发展画卷已然徐徐展开。这得益于市委、市政府的高瞻远瞩与科学谋划,也离不开历下区对于精准招商与优质服务的孜孜以求。



签约仪式现场



在建中的中央商务区

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 刘飞跃 通讯员 温甜甜

## 城兴筑梦 携手共赢 品质招商展现城市温度

城兴筑梦,则可赢得未来。62座百米以上高端商务楼宇擎起了发展的骨架;寓意“山泉湖河城”的五座超高层塔楼,正在崛起成峰;静荷舞柳的绸带公园纵贯南北,盎然成趣……济南中央商务区正在成长为一座现代之城、活力之城,更是一座生态之城、人文之城。

“我们真诚地期待更多企业界朋友参与到济南中央商务区的建设发展中来,逐梦泉城,共创辉煌。”推介会上,历下区委书记江

山用深厚的历史文化底蕴、便捷的区位优势、先进的设计理念、优质的产业资源、高端前沿的产业集群等概括了在济南中央商务区投资兴业的优势。

中央商务区是济南未来发展的核心增长极。去年以来,历下区充分发挥属地责任,紧抓“三区叠加”独特优势,始终把中央商务区作为全区项目建设的主战场、产业发展的主阵地,按照“两核一芯一辅”的产业规划,聚焦“金融+”和“新总部经济”这一发展核心,积极实施招商项目倍增计划。

按照“落地一批、签约一批、洽谈一批、储备一批”的目标要求,创新运营管理模式,不断提高招商引资效率,以国内外一流建设标准和持续优化的营商环境,推动济南中央商务区发展提档升级。

“济南深厚的文化底蕴、产业底蕴、教育底蕴和高效的营商环境让安永决定入驻济南中央商务区。”安永大中华区业务主管合伙人毕舜杰表示,“未来,我们将加强与济南市及历下区的交流合作,用资源和团队帮助济南的企业走向资本市场,共享发展红利。”

## 秒批秒办 以诚兴商 贴心服务深入每座楼宇

人和暖心,方能尽揽菁华。“一次办成”改革不断深化,“秒批秒办”“不见面审批”已经成为“历下速度”的标签;诚信体系建设持续推进,“说了就算、定了就干”已经成为“诚信历下”的标准;招商引资快速决策机制不断完善,365天

24小时的“保姆式服务”已经成为“投资历下”的标杆……怀着发展的梦想,历下人正朝着新一轮的跨越昂首奋进。

一流招商成绩离不开一流的服务,优越的营商环境展现历下招商的诚意。近年来,历下区始终将优化营商环境作为城市发展的重要一环,在全区开展企业服务提升和营商环境优化“两大行动”,精准对接企业需求,积极用足用好“招商引资23条”“鼓励企业发展11条”等措施,拿出真金白银,对新引进的总部企业最高奖励3000万元……通过卓有成效的工作,加快打造“信用历下”示范品牌,全面激发片区发展活力。

与此同时,为提升对企服务质量,历下区对标深圳天安云谷,高标准建设企业服务中心,打造可

提供七大类188项全流程、管家式服务的一站式企业服务平台,切实把服务送到离企业最近的地方。未来,历下还将与中央商务区内楼宇运营主体共同组建“联合舰队”,把服务范围深化到每一座商务楼宇中,真正做到招商在一线、服务在一线,让企业持续感受到历下区的诚意和态度。

截至目前,济南中央商务区内已入驻各类高端总部企业500余家,济南CBD活力初步展现。下一步,历下区将持续发挥项目引领作用,以“双招双引”推动产业集聚,全力打造具有国际影响力的金融、总部企业集聚发展新高地,为加快建设一流国际化中心城区,全力打造“五个济南”、推进“大强美富通”现代化国际大都市建设积蓄磅礴力量。

## 2020济南工伤预防记者团进社区

# 政策送到家门口 与居民面对面



齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 王小涵 韩晓婉  
实习生 乔春娜

## 实用+暖心 知识与居民面对面

按察司街社区位于历下区按察司街37号院,东起黑北路,西至按察司街,南临运署街(路东),北至明湖路,占地面积0.6平方公里,共有住户1806户,大部分都是周边商圈工作的人员,在日常工作中遇到的工伤相关问题通过这次进社区活动可以得到帮助。

在活动现场,济南市人社局通过悬挂工伤预防宣传横幅、发放手册宣传工伤预防知识,同时为了更好地为群众深入讲解工伤预防相关知识,解决市民工伤相关问题,特抽派工伤保险处骨干人员来到现场进行知识讲解,向家长和居民普及工伤安全的内容,加强居民对工伤预防及工伤保险的了解,更好地营造“工伤预防,和谐社区”的氛围。

为有效引导群众牢固树立工伤预防、工伤保险意识,营造浓厚的工伤预防氛围,使工伤预防、工伤保险与社区居民面对面,11月5日,济南市人社局等部门主办,齐鲁晚报·齐鲁壹点等单位承办的“防工伤、防疫情”2020年济南市工伤预防宣传活动走进大明湖街道按察司街社区,把工伤预防知识带到职工及家人身边。

怎样进行工伤认定?发生工伤怎样申请待遇报销?就居民们关注的这些问题,工作人员做了详细解读,受到社区居民的一致好评。

济南市人社局工伤保险处工作人员告诉记者,社区人流量大,工伤预防知识科普会更加到位,面对面的解答形式也会让大家了解得更加清楚,宣传做好了,预防也就做好了。“以后本人或者家里人遇到类似事件,就不会手忙脚乱,反而会因为了解政策相对安心。”

工伤预防是从源头上降低工伤事故和职业病的发生,保障职工的生命安全和身体健康,减



11月5日,2020年济南市工伤预防宣传活动走进大明湖街道按察司街社区

少企业经济损失,促进企业稳步健康发展的重要手段。据记者了解,济南市人社局今年也通过各种形式重点对尘肺病、建筑施工、交通运输物流、机械制造加工等六大行业开展了工伤预防宣传工作,以加强市民对职业危险防范的意识。

## 创新宣传模式 “六进”活动全面展开

社区工作人员表示,此次温暖人社进社区活动对小区居民很有意义,小区的年轻人多,而他们通过了解工伤预防、工伤保险等知识也能提高安全意识,

打拼的同时不忘保护自己,也能更好地为家庭护航助力。

家住明湖小区的张大爷已经退休8年多,他说:“此前对工伤保险没有细致了解过,工伤预防意识也不强。今天了解政策后,发现它对于人身保障和费用报销都十分有效,我回家后要给家里的后辈讲一讲,叮嘱他们但凡工作的一定要参加工伤保险。”

据悉,自2017年开始,济南市人社局整合各类工伤预防的资源,为全市企业和职工搭建起工伤预防、工伤保险培训的平台,助推济南市工伤预防工作,营造了浓厚的工伤预防氛

围。特别是今年,在巩固疫情防控成果的情况下,济南市人社局按照省、市关于工伤预防工作的要求,创新宣传模式,加大宣传力度,开展进企业、进社区、进区县、进工地等“六进”活动,将工伤预防、工伤保险知识带到一线,增强工伤预防效果。

此次活动的开展,极大提升了市民对工伤预防、工伤保险政策的认知,增强社会公众的工伤保险和工伤预防观念,让每一位劳动者都能提高风险防范意识,从自身做起,在生活和工作中自觉做好安全防护,有助于遏制职业伤害和安全事故的发生,得到了社区市民的一致好评。