



# “负债率每年降2个点,降不了我辞职”

## 10家省属企业“掌门人”接受述职问询,回应尖锐问题

11月28日,省国企改革领导小组在济南开展第二批国企改革述职问询。参加第二批述职问询的省属企业共10户,分别为鲁华集团、山东种业、山东地勘、山科控股、山东高速、山东国惠、鲁商集团、泰山财险、鲁粮集团、山东产权。在今年9月,已经组织13户企业进行了述职问询,两批述职问询基本实现了省属企业全覆盖。



11月28日,省国企改革领导小组在济南开展第二批国企改革述职问询。

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 吴浩

### 企业家直呼“问题尖锐” 现场给出承诺

鲁商集团党委书记、董事长高洪雷就银座的发展作了汇报,他认为未来的银座要走“线上+线下+金融科技”的模式,并计划把“银座集团”更名为“银座科技”。

为此,今年6月份,银座首先更换了董事长和总经理。这两位主要负责人分别做过首席电子商务官、新零售首席专家。

他介绍,今年银座营业收入线上增长96%,线下从上月开始增长7%,这是近10年首次。

高洪雷说,线上方面,首先搭建渠道——银座到家,明年目标是增长100%;另一方面做社区商业,“没有社区,线上难以开展”,争取明年围绕社区做1000家线下店。他还提到了模式再造,11月8日泉广银座超市的重新开业就是一个案例。

另外,高洪雷还就问询时提到的问题“鲁商集团国有资本回报率低,未实现国有资本保值增值”进行回答。“这个问题非常尖锐。”他说,这个问题确实存在,

近年来也采取很多措施,并获得明显成效。数据显示,2019年集团净利润增幅超过200%。

即便如此,鲁商集团资本回报率仍偏低,“还是应该再多给我点时间。”他说,改革、创新是一个过程,十四五期间,集团每年净利润预计增长20%,收入增长8%。

针对鲁商集团负债颇高的事实,高洪雷说,“十四五期间,负债率每年下降2个百分点,下降不了我将辞职。”

### 重新梳理项目 进一步聚焦主业

述职问询会上,很多企业都提到了进一步聚焦主业的问题。

长期以来,鲁华集团存在主业贡献率低的问题,集团党委副书记、总经理张莉介绍,前些年由于主业竞争力不强,为了保生存,为培育新产业赢得时间,集团陆续投资部分地产项目。她说,2019年之前,集团利润主要来自地产,约占50%。而这也成为公司目前资本回报率低、负债率高的原因之一。

不过,上述现象已经得到明显改观。今年鲁华集团主业利润贡献度约133%。

张莉说,下一步,鲁华集团将加强现金流监控和分析,按照

有保有压的原则梳理在建项目,坚决实现地产的全面去化,多措并举降负债,力争年底控制在合理的范围内。

为了进一步聚焦主业,山东地勘集团党委书记、董事长段启国表示,公司目前采用外销、打包出售的方式来去房地产库存。“必须坚定不移地去房地产。”他说,剥离房地产,将成为集团下一步转型发展的重要着力点。

此外,问询还提到,鲁商集团房地产占用资金较大、资产周转率偏低的问题。高洪雷表示,鲁商集团的房地产未来要进行三个转型:向健康业转型、向轻资产转型、向平台化转型,充分和自己的主业进行结合,摆脱传统地产的发展模式。

著名企业家、中国上市公司协会会长宋志平表示,公司在发展的过程中,不要让房地产分散精力,更不能成为拖累,要进一步聚焦主业,走专业化路线。

### 打造核心竞争力 解决“卡脖子”难题

山东种业集团组建之初,百废待兴、步履维艰,面临着党建零基础、企业规模小、效益低、资金异常紧张、领导班子力量不足、人心不稳等诸多困难。

据悉,“吃大锅饭”现象在种业集团不同程度地存在,选人用人机制、激励培养机制、薪酬体系等亟须完善。企业现状和激励机制对外部人才吸引力不强,难以吸引高层次人才,科研院所研发人员到企业兼职。公司治理结构还需进一步优化。实收资本1.82亿元,远低于5亿元注册资本。

在集团党委副书记段友臣汇报的过程中,著名经济学家、青岛大学党委书记胡金焱认为,山东种业集团,规模不大,摊子不小;时间不长,负担不小。他说,山东种业集团虽然规模不大,但是又想齐头并进,多面发展,在打造产业链、服务链、市场链、资本链方面同时发力。

对此,他建议山东种业集团应有所为,有所不为,要聚焦主业,拆摊子,并打造主业里的优势产业,“避免散打式、散点式、碎片化发展,打造核心竞争力”,在山东“八大战略”“十强产业”里,成为旗帜、标杆。

现场点评环节中,山东省副省长凌文提到山东种业、鲁华集团等很多企业的来源、成立原因、企业使命、未来目标等。他嘱托,国企要承担好社会责任,解决更多“卡脖子”难题,为山东高质量发展做出应有贡献。

从27日下午开始,工行、农行、中行、建行、交行、招行六家商业银行相继发布公告,宣布从28日起,暂停账户贵金属交易业务客户签约开户。

在公告中,银行机构提醒投资者,近期国际贵金属市场价格波动增大,个人客户交易类贵金属业务风险上升,要密切关注市场风险,谨慎展开交易。

记者注意到,多家银行均在公告中表示:除了暂停自身账户贵金属业务的新户开立,还将暂停代理的上海黄金交易所贵金属交易业务签约开户。

分析人士认为,与参与黄金期货、期权交易的投资者不同,商业银行账户贵金属业务的投资者,普遍风险意识不强,抗风险能力相对较差,因此,叫停账户贵金属交易新户开立,某种程度上有利于保护投资者。

据央视

### 市场震荡加剧,多家银行暂停贵金属交易



### 促销不得先提价再打折

一件衣服原价500元,15元定金可抵30元,前4000名客户定金可以翻3倍,“双11”当天满400元减50,0点前下单还能领取50元红包……

近年来,各类花式促销规则让“买买买”变得愈加“烧脑”。12月1日起,《规范促销行为暂行规定》施行,对商家的促销套路作出规范。

促销先提价再打折?暂行规定明确,经营者开展限时减价、折价等价格促销活动的,应当显著标明期限。经营者折价、减价,应当标明或者通过其他方便消费者认知的方式表明折价、减价的基准。

促销规则太复杂难懂误导消费者?暂行规定要求,交易场所提供者统一组织场所内(平台内)经营者开展促销的,应当制定相应方案,公示促销规则,促销期限以及对消费者不利的限制性条件,向场所内(平台内)经营者提示促销行为注意事项。

### 反垄断保障消费者权益

2020年的最后一个月进入倒计时,一批民生新规让这个冬天增添了阵阵暖意。事关你我的切身利益,来,一起了解一下!

## 奇葩证明将成历史 今后书面承诺即可

### 2020最后一个月,又一批新规影响你我生活

某种商业模式刚成为风口,同类型产品在市场上百花齐放;几年后在并购、控股等资本运作下,市面上可供消费者选择的产品却所剩无几。通过经营者集中,企业可以扩大市场竞争力,但也可能带来垄断风险,损害消费者权益。

12月1日起施行的《经营者集中审查暂行规定》对此明确,经营者集中达到国务院规定的申报标准的,应当事先向市场监管总局申报,未申报的不得实施集中。

市场监管总局经审查认为集中具有或者可能具有排除、限制竞争效果的,应当告知申报人;经营者可以在规定的期限内提交书面意见,并提供相应证据。为减少集中具有或者可能具有的排除、限制竞争效果,经营者可以提出

附加限制性条件承诺方案。如承诺方案不足以减少集中对竞争的不利影响,市场监管总局可以与经营者就限制性条件进行磋商,要求其在合理期限内提出其他承诺方案。

### 科技奖调整为提名制

修订后的《国家科学技术奖励条例》将于12月1日起施行。作为科技奖励制度改革的重要一环,条例在奖励提名、学术诚信等方面作出重要改变,有望对激发科研人员的创新活力产生积极影响。

条例落实了科技奖励由“推荐制”调整为“提名制”的改革要求,实行由专家、学者、组织机构、相关部门等提名的制度。提名者

应当严格按照提名办法提名,提供提名材料,对材料的真实性和准确性负责,并按照规定承担相应责任。在程序上,明确评审活动坚持公开、公平、公正的原则,评审办法、奖励总数、奖励结果等信息应当向社会公布。

此外,针对个别科研人员、机构有违反伦理道德或者科研不端等“前科”,隔几年避过风头后又参评科技奖励的情况,条例要求国家科学技术奖在提名阶段即对上述个人或组织“一票否决”。违反条例规定,有科研诚信严重失信行为的个人、组织,将被记入科研诚信严重失信行为数据库,并按国家有关规定实施联合惩戒。

### 奇葩证明将成为历史

为了一趟出境游,得跑几个部门“证明我妈是我妈”……这样“部门动动嘴,群众跑断腿”的状况,正在成为历史。根据国办最近出台的关于全面推行证明事项和涉企经营许可事项告知承诺制的指导意见,我国将全面推行证明事项和涉企经营许可事项告知承诺制,今年12月31日前,各省市区人民政府和国务院各部门要出台本地区、本部门全面推行证明事项告知承诺制的实施方案。

简单说来,证明事项告知承诺制是一种用信用代替证明的新型办事方式。你去行政机关办事,只要以书面承诺符合相关要求并愿意承担不实承诺的法律责任,行政机关就不再索要有关证明直接办理。但如果申请人承诺不实,行政机关就要依法终止办理,责令限期整改,撤销行政决定或者予以行政处罚,并纳入信用记录。涉嫌犯罪的依法移送司法机关。

根据指导意见,与企业和社会生产生活密切相关、使用频次较高或者获取难度较大的证明事项将优先实行告知承诺制,如户籍管理、市场主体准营、资格考试、社会保险、社会救助、健康体检、法律服务等。据新华社