



# 济南创新谷：飞地飞毯飞跃的非凡生活

## 中电建路桥集团有限公司济南创新谷片区建设侧记

齐鲁晚报·齐鲁壹点

记者 朱贵银  
通讯员 顾奇峰

### 一名皇姑井村民的现实与梦想

“如果谈变化，我肯定有发言权。”72岁的赵新德讲起身边的变化滔滔不绝，作为一名皇姑井村民他见证了皇姑井村河一个时代的变迁。

村河虽然不大，但是很久很久之前也是清水潺潺，“以前也可以称为沟，现在改造之后可以真正的称为河了。”

在采访中了解到，而在此前，创新谷片区现状河道两侧生态环境破坏严重，环境脏、乱、差，影响片区整体形象；河道淤积较严重，严重影响河道行洪。为改善片区生态环境，提升创新谷区域整体形象，促进区域经济社会健康发展，现提出对片区内北大沙河、皇姑井村河、大彦河、小刘河等河道进行综合整治。

河道防渗、挡墙砌筑、抛石回填……寒风中，工人师傅们忙的热火朝天。

北大沙河、皇姑井村河、大彦河……小沟变成景观河。

芙蓉路、丹桂路、海棠路……花为媒，花为路，走花路的济南创新谷，70条市政道路正大踏步的向人们走来。

“让沿河居民享受水清岸绿的生态福利，经济福利，获得感、幸福感不断提升”。天气晴好，河岸两旁花艳草绿，低垂的柳树也抽出了新芽，河中不时传来青蛙的鸣叫，远处隐约还有飞鸟在觅食休闲，这一切搭配上宽敞平整的河道、精心堆砌的河岸与坚固的石块护坡，构成了一幅唯美精致的画面。昔日的小河沟已经不见了踪影，取而代之的是一条有着江南风味的美丽景观河。

这是赵新德老人的愿景，也是创新谷的愿景。

飞地飞毯飞跃的非凡生活。

### 为什么是中电建路桥集团有限公司

为飞地飞毯飞跃的非凡生活全力以赴建设的，正是中电建路桥集团有限公司。

中电建路桥集团有限公司成立于2006年，隶属世界500强企业中国电力建设集团有限公司。作为中国电建专业从事基础设施业务的资源整合平台、模式创新平台、资本创新平台、业务协同平台，中电建路桥集团集投资、规划、勘察、设计、咨询、监理、施工、研发、检测、运营能力于一体，资产总额超1500亿元、经营规模逾4500亿元，是全球城市/区域基础设施一体化服务商和综合型建筑企业集团。目前，中电建路桥集团有限公司在创新谷片区先后中标的项目有：市政道路及综合管廊PPP项目（一期）、河道治理及市政配套PPP项目（二期）、文教医疗及配套服务中心PPP项目（三期）。

中国水利水电第三工程局有限公司、中国水利水电第八工程局有限公司、中国电力建设集团华东勘测设计研究院有限公司、中国电建集团核电工程有限公司、上海电力建设有限责任公司……这些参建单位都在业界赫赫有名，都积累了丰富的现场

济南创新谷是高新区的一块飞地，深入长清，从地图上看这片土地的形状很像一块地毯，让人想起了童话故事中的“阿里巴巴”“芝麻开门”“阿拉丁神灯”，还有人见人爱的魔法飞毯，“很多城市建设专家都称这块地方为‘高新飞毯’，高新区的飞地飞毯！”专家给出了最形象的比喻。

由中电建路桥集团有限公司正在投资建设的济南创新谷片区，是济南高新区“一区两城两谷”格局中的重要一谷，旨在打造“国际化、高端化、生态化”的第四代甚至超四代创新科技园区，是济南市“东拓、西进、南控、北跨、中疏”城市发展战略中“西进”战略的重要发展载体。

市政道路、综合管廊、水环境综合整治工程、中水处理站、停车场、垃圾自动收集系统、学校、医院、文体中心、为民服务中心……作为创新谷项目的投资方和总承包方，中电建路桥集团有限公司重任在肩，使命担当。

再造一座新城，筑巢引凤。这需要勇气，更需要智慧。

济南高新创新谷应运而生。



施工及工程管理经验，是标准的行业国家队阵容。

2018年5月31日，芙蓉路管廊主体全线浇筑完成。

2018年12月26日，海棠路北段西侧快车道、人行道施工完成，助力济南轨道交通1号线于2019年1月1日顺利开通。

2019年10月18日，丹桂路管廊主体全线浇筑完成。

2020年9月5日，孵化器纵五路、东峪七路、工研院横一路等6条道路开工建设。

2020年11月18日，丹桂路改造提升段全线贯通……

自开工以来，中电建路桥集团有限公司创新谷项目团队迎难而上，科学管理，积极协调各方调配资源，顺利实现既定的工程节点目标。两条管廊顺利建成，丹桂路、芙蓉路、海棠路等一批主干路、次干路的建成，将孵化器、加速器、产业园与外界密切联系在一起；河道治理项目顺利实施，治理水质、美化环境，改善创新谷片区居民生活条件，为园区经济快速发展奠定了基础。得到了当地政府部门的肯定和认可，向外界展现了“中国电建路桥”的品牌形象。

一座满怀期待和希望的创新谷新城正在崛起！

### 质量与速度见证“国家队”实力担当

济南创新谷要建设地下综合管廊？济南创新谷要建设地下综合管廊！

当城市的高度掠过蓝天白云，当城市的宽度抵达创新谷，繁华和拥挤仍然让城市的节奏过于匆忙。而有序、合理、舒适的地下空间，将从城市的深度出发，构建一个三维的城市。

地下综合管廊是通过在城市地下建设用于集中敷设多类



型市政管线的公共隧道，主要位于城市道路下方，一般为混凝土结构。在有效开发利用地下空间进行城市建设的今天，城市地下综合管廊的应用前景更为广阔。

2017年，由中电建路桥集团有限公司参与投资建设的济南创新谷项目落地，也开启了在国内修建地下综合管廊的征程。整个创新谷项目“地下横贯东西、地上纵贯南北”。

为减少管廊建设对居民的影响，中电建路桥集团有限公司创新谷项目对路段采取“充分论证、准备到位、慎重开工、快速完成”的策略进行建设。要求各路段建设一旦启动，必须按照“5+2，白+黑”工作态势加快推进。同时，项目还采取了通过支护桩等技术手段，减少路面开挖宽度，增加行车道宽度；配备交通协警、配置交通疏导设施，减少交通拥堵，增加道路通畅程度；通过安全文明施工措施，减少施工中的声、光、尘污染。通过多管齐下的措施，减少对市容市貌的影响。

深窄基坑回填、底板阳角防水、电力支架预埋件与通信预埋管道精准定位、悬空刚性压力管道回填材料等施工技术难题，先后被攻克。

济南创新谷地下综合管廊的设计使用年限是100年，质量要求高，项目部建立了完善的质

量管理体系，使全体员工真正关心质量，切实提高产品质量。

### 真空垃圾收集系统在高新区创新谷落地生根

真空垃圾收集系统指通过预先铺设好的管道系统，利用负压技术将生活垃圾抽送至中央垃圾收集站，再由压缩车运送至垃圾处置场的过程。这种负压气力收集是一种自成体系的收集系统，是由倾卸垃圾的通道，通道阀输送管道，机械中心，收集转运站等组成的垃圾收运系统。

让垃圾分类从创新谷居民从传统对垃圾的处理方式向“新时尚”向“新习惯”转变。

从2021年开始一个新式高楼为主的小区里，人们将不在上上下下乘电梯去扔垃圾将成为常态，再也不会去扔垃圾的路上垃圾袋破了，过往行人投来嫌弃的目光，这样的尴尬再不会发生。

中电建路桥集团有限公司甚至现在已经开始筹划明年运营的事情，和居民共同成长，一起见证垃圾分类文明，文明会采用垃圾分类兑换积分，可以兑换礼物等各种东西，整体方案还在制定中。”

发挥物业单位对居民的宣贯，对城市文明也是一个促进和提升。

### 抗击疫情，克服汛期，彰显央企风采

今年突如其来的新冠肺炎疫情在全球暴发，创新谷项目生产生活遭受着其巨大影响。交通封锁，人员、材料无法按期进入施工现场，项目甚至一度面临生产资源供应链断裂等困难，工程施工严重受阻，员工精神压力持续剧增。这些困境犹如一座大山，重重的压在了创新谷项目团队的肩上。面对疫情困难，项目全体成员凝心聚力，奋勇向前。他们时刻铭记着实现项目优质履约的使命，时刻肩负着一名电建儿女应当扛起的责任。始终严格遵循国家、省委省政府及中电建路桥集团有限公司疫情防控战略，狠抓落实各项疫情防控举措，通过细化实施网格化管控举措，执行严格的封闭管理要求，实施登记制度、领导班子成员带班值班制度、巡查检测制度、常态化消杀制度以及严厉的通勤交通防护、对外接触防护、个人防护等机制，实现了疫情以来项目“零”感染，为项目一手抓防疫、一手抓施工打下了坚实的基础。

今年防汛工作面临的严峻形势，中电建路桥创新谷团队多措并举，一举打赢防汛度汛战役，一是在防汛期间增设值班人员，由领导轮流带班，加强重点部位、重点设施的巡视检查力度。二是严格要求中层以上干部、抢险人员和技术工人的手机必须24小时开通，以备随时接受抢险指令。三是把防汛工具摆放至值班室，随时应对突发险情。四是开展防汛度汛应急演练，提高防汛应急抢险能力，确保汛期安全、万无一失。通过一系列强有力的保障措施，项目的正常生产和群众生命财产安全得到了安全护航。

在工程建设行业，长年在外、与家人聚少离多是常态，干一个项目，更是成倍放大着离别情绪。参建者说起家庭，心怀愧疚，欲言又止，可一说到事业，他们又来了精神、滔滔不绝。中电建路桥集团创新谷项目团队，是由五湖四海的建设者聚集而来，他们抛家舍业、背井离乡、远离亲人，专注于项目建设，无怨无悔地付出着，奉献着，他们是城市的脊梁。

在济南市高新区管委会的大力支持下，创新谷有了卓越的城市规划、科学的发展体系、政策及法规的大力支持。可以预见，创新谷将有数以百计、数以千计的大企业入驻创新谷；并依托多组团多功能区，将创新谷建设成为以建设工作、生活、休闲三位一体的第四代科技园区；将成为京沪经济走廊高端产业资源最佳承接地，链接北京、上海、天津等地人才、资金和技术等高端产业资源，打造科技创业的首选之地；将成为是济南建设国家创新型城市的新引擎，推动科技创新、园区开发建设模式和机制体制创新，引领带动济南市产业升级和发展方式转型；将是支撑济南西部新区崛起的重要增长极，大力发展新兴产业，推动产业和城市功能融合发展，成为支撑济南西部新区崛起的重要增长极。创新谷提供四种建设形态：孵化器、加速器、专业园区、总部和研发基地。创新谷的优势可以总结为：宜业、宜居、宜学、宜游。

从这个意义上说，济南创新谷已经成为济南中心城区的卫星城。