



# 项目负责人突然离世 生前购置的数百万物资陷纠纷

## 壹点帮办

齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 张磊

“我儿子因病去世两年了，但是在项目上投的数百万资产却要回不来。”近日，市民高老先生通过齐鲁晚报·齐鲁壹点情报站向记者反映，2018年，儿子高某栋借用中海外国际工程公司的资质投资建设了庆云红磡龙著小区1标段的建筑工程，然而在开工四个月后高某栋不幸去世。如今，高老先生一家已经从该项目撤出，但是儿子生前购买的系列物资仍在被后续接手单位使用。如何讨回这几百万的资产成为高老先生一家的难题。

高老先生反映，2018年儿子高某栋用中海外国际工程有限公司的资质，承建了山东福洋红磡房地产开发有限公司开发的

庆云红磡龙著小区1标段工程，并且就此与中海外国际工程有限公司签订《项目管理责任书》。然而在2018年12月31日，高某栋因突发疾病去世了。留给高老先生一家的是上百万的高息贷款、一个未完工的工地。

“谁用了我们的东西，谁就该给我们做财务上的清算。”高老先生说，因为儿子去世后缺乏专业的人继续管理建设，山东福洋红磡房地产开发有限公司担心项目质量，就与高家代表协商撤出该项目，换其他人接手该项目。少了儿子的参与，高老先生一家也没有精力继续完成该工程，最终同意甲方要求。然而，在前期4个月中，高某栋在工地建设了办公区临建房，购置了各种办公和生活用品，购买了施工现场的各种设备，还在库房中储存了大量的建材等，这些物资都留在了施工现场，且被后续的施工单位继续使用。经过两年的努力，高家家属、甲方山东福洋红磡房地产开发有限公司代表和

中海外国际工程有限公司三方完成了物资清点，并分别签字，主要负责人还按上了手印。然而，截至目前，庆云红磡龙著小区1标段已经接近交房，仍然无人为这些设备买单。

采访过程中，高老先生向齐鲁晚报·齐鲁壹点记者展示了高某栋与中海外国际工程有限公司在2018年5月份签订的《项目管理责任书》。记者从该责任书1.4条目上看到，在经济法律责任方面，“乙方(高某栋)在公司内部作为相对独立的实体，承担甲方与建设方施工合同中所涉及的全部经济、法律责任。”在本责任书第六条财务管理及管理服务费用中，第2小项规定，乙方(高某栋)按照工程决算含税总价的1.5%向甲方缴纳管理服务费用。管理服务费的缴纳方式为：按照建设单位工程款支付进度缴纳，最终以审计值进行增减。

“这是中海外内部管理出现的矛盾，和我们无关。”山东福

洋红磡房地产开发有限公司工程部孟姓经理说，关于高家家属提供的物资清单，他的签字只能证明他参与了清点，并不能证明所有人是谁，具体数量则是后期人为添加上的，他也并不认可。

“项目的上所有物资都是中海外购买的，都属于公司采购的。”红磡龙著小区项目部，中海外国际工程有限公司工程部一王姓工作人员称，高某栋也是中海外的一名负责人。记者在问及《项目管理责任书》时，王姓工作人员称对该责任书并不知情，需要找公司领导进行求证。记者在问及能否联系具体领导时或给记者提供分管领导联系方式时，该工作人员称领导在西安开会，他联系不上领导，只能通过写汇报材料联系领导等理由进行搪塞。

12月21日，记者从中海外国际工程有限公司的官方网站查询到该公司对外公布的029-88229077官方电话，记者多次拨打始终提示为空号。



家属向记者展示设备数量统计表，以上含有物资的名称、数量、型号，以及各方代表签字和手印。

中海外国际工程有限公司与高某栋是何种合作关系？项目工地上的物资到底是由谁购买？齐鲁晚报·齐鲁壹点将继续关注。

帮办追踪

## 木北造型被约谈

相关负责人不配合

辱骂工作人员，所以店方无法为其继续“治疗”。

此前报道，在今年11月中旬，市民邱女士在德州木北造型理发时，被店员推荐体验一种面部祛斑新技术。邱女士在体验后发现，“北京总部专家”所宣称的“透皮靶向技术”竟然是用牙签沾冻干粉涂抹脸部去疤痕。不光技术让人大跌眼镜，祛斑价格也高的吓人：在10多分钟后，店家向邱女士收取3万元的服务费。回到家后，邱女士回想整个消费过程，越琢磨越不对劲，于是向市场监管、卫生等部门投诉。

“在派出所调解时，店方说的是不满意可以无限次做，但是现在店家既不给我服务也不退钱。”邱女士称，店方在微信上讥讽她“你以为花这点钱了了不起啊，在我家做项目花钱比你多的多了去了，没有一个你这样的”、“奉劝你，出门在外，凡事有个相互尊重，没人欠你的”等。报道发出后市场监管所到木北造型进行过检查，要求木北造型提供产品实物进行检测，但木北造型并不配合，监管所也无法对其进行处罚。

“我向监管所提交了微信聊天记录、录音、视频等都能证明他们虚假宣传，但是不理解为什么监管所对我的回复还是证据不足。”邱女士介绍。

木北造型负责人“班尼”回应称，是邱女士在微信上对店方出言不逊，侮辱工作人员。虽然干的是服务行业，但也不能丧失基本尊严，所以拒绝再为其服务。

“之前的相关投诉，木北造型在约谈后还能处理，最近几个月木北造型出现了不配合的现象。”市场监管所工作人员称，之前多次约谈，“班尼”以家中有事为由拒不到所。另外，根据监管所对近两年来12345的不完全统计，木北造型自开业至今已经被投诉100多次，涉及金额27万余元，市场监管所将继续进行调查，保障市民合法权益不受损害。



## 画坛“盟主”松年先生作品 在德州市博物馆展出

本报德州12月22日讯(记者 李梦晴 郭华春 通讯员 王聪聪) 为庆祝省会经济圈一体化博物馆联盟成立，继承和弘扬中国传统文化，丰富人民精神文化生活，12月22日，德州市博物馆联合省会经济圈一体化博物馆联盟、济南市博物馆举办的“松鹤延年说颐园”——济南市博物馆藏松年书画特展在德州市博物馆开展，展览共展出晚清著名书画家松年先生画作四十幅，其中不乏《兰竹石图轴》、《荷花翠鸟图轴》、《柳禽图轴》等名作，这也是松年先生画作第一次在德州展

览。此次展览将于2021年1月3日结束。

记者在现场看到，虽然今天是展览第一天，但是已经有不少市民前来观展。“松年在济南地区影响很大，现在一些画家仍然受到他的影响，松年的绘画艺术非常全面，山水、花鸟、人物等都画得很好，他的画处于人文画和世俗化。”济南市博物馆藏品管理部主任崔胜利介绍。

“值此省会经济圈一体化博物馆联盟成立之际，重磅推出这样一个书画展，未来还将依托博物馆联盟推出展览、社会教育等一系列活动，丰富德

州市民的文化生活。”德州市博物馆副馆长吕宏伟说。

松年，字小梦，号颐园，蒙古镶红旗人，鄂觉特氏，晚年居济南黑虎泉畔，创“枕流画社”，被推为画坛“盟主”。松年作画，喜用鸡毫、元书纸，山水、人物、花卉、翎毛，兰竹皆备，尤精于水墨，秀润可爱，自成一家。观松年画，不囿于古，不泥于今，任情随笔，精求物理；小梦书法，得颜神髓，平正通达。晚年著《颐园论画》，述山水、人物、花卉、鸟兽技法；专家研求，初学入门，无不适合；书画清高，首重人品，品节既优，钦仰其人。

齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 张磊

11月上旬，齐鲁晚报·齐鲁壹点报道了市民邱女士在德州木北造型，体验“透皮靶向祛斑”技术，十多分钟被收费三万元的遭遇，引起了社会的广泛关注。

近日，邱女士反映，在报道发出后一个多月以来，店方仍未对她的投诉给出明确说法，且双方矛盾愈加激烈。店方负责人推翻此前“治疗到满意为止”的承诺，拒不提供服务。12月18日下午，木北造型负责人“班尼”回应，邱女士情绪激动，在交涉过程中