



消毒餐具日供货量恢复疫情前水平

有企业开工后日供货10万套,春节餐饮业火爆带动上游产业需求大增

本报济南2月19日讯(记者 李培乐) 消毒餐具可谓是餐饮业的晴雨表。受疫情影响,2020年春节济南的餐具消毒企业和餐饮业一样过得可谓是胆战心惊。但是随着疫情防控常态化,今年的春节他们终于可以松口气了,章丘一家餐具消毒企业年后开工更是达到了日供货量10万套。“基本恢复了正常年份的供货量”,这对他们来说是最大的安慰。

作为济南最大的餐具消毒企业,济南龙泉餐具消毒有限公司董事长刘成训的朋友圈里拜年的方式就是问啥时开业?他的很多同行在初四、初五就开业了。正常的年份,龙泉公司都是大年初五复工,但谨慎起见今年选择在初六开工。“本来还有些担心,可是开工这两天行情出乎意料,忙得不得了,没想到情况这么好!”开工后,他们公司保持日供货量10万套。

按照行业经验,年后是消毒餐具使用的高峰期,一般会持续到正月十八。“这段时间是旺季,这期间很多单位开工,员工会一块儿吃吃饭,朋友见面也会聚聚餐。”

据了解,济南市目前有餐具消毒企业9家,其中龙泉、洁维康和中盛佳铭是最大的三家,他们三家的产量几乎占据了济南市场的六分之五。齐鲁晚报·齐鲁壹点记者也联系了洁维康公司,负责业务的一位男士告诉记者,他们公司是去年腊月二十八放假,今年初八重新开业的,“我们这边目前还没有恢复到往年正常的份额”。

餐具消毒企业与餐饮行业息息相关,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者为此联系了山东凯瑞商业集团市场营销总监侯明敬,他告诉记者,从除夕到正月初六他们公司整体营业额相比2019年同期增长了15%。“除了堂食,我们今年还推出了‘瑞宴到家’服务,所以增幅比较大,单纯堂食的增长额接近10%。”之所以出现这种情况,他分析说很多人选择就地过年和一些门店闭店对他们都是利好。大舜文化餐饮总经理董霞说,他们旗下店铺过年期间就选择了闭店。

截至2月17日,济南市商务局重点监测的26家零售和住餐企业实现销售额17.79亿元,较正常年份2019年春节期间的增长5.4%,重点监测的9家住餐企业实现营业额965万元,较2019年下降12.4%,基本恢复到九成。



大年初六开工,章丘这家企业已实现日供货10万套消毒餐具,恢复到疫情前水平。齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 李培乐 摄

解读

从去年春节到今年春节,心情像坐过山车一样 “终于等来了行业的春暖花开”

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 李培乐

常住人口多加上就地过年 济南供货量恢复最好

作为山东省餐具消毒行业协会秘书长,刘成训进入餐具消毒行业已经15个年头了。从去年春节到今年的春节,他的心情像坐过山车一样,现在终于等来了行业的春暖花开。

据他介绍目前全省的餐具消毒行业都在复苏,“特别是济南,应该说复苏情况是最好的,济南企业多,常住人口也多,加上今年倡导就地过年,济南的消毒餐具使用量已经基本恢复到疫情前的供货量了。”不过,一些沿海城市,特别是旅游城市恢复情况要相对差一些,“像威海等不少沿海城市,他们的情况要差不少,因为对外来人口的依赖度还是比较高,所以受到的影响就会大一些。”

刘成训同时也是济南最大的消毒餐具企业的董事长,他们公司的消毒餐具占据济南市场的三分之一。他告诉记者,年前,他们公司已经平均达到了日供货量8万套,“这个量基本就和疫情前差不多多了。”同时,为了应对春节公司放假,他们还提前备上了35万套消毒餐具。“备货量都是挨个饭店统计的,要是按照实际需求量差不多是50万套,我们这还是做了压缩的。”刘成训说,压缩了将近三分之一,这主要还是成本等方面的考虑。

目前随着防疫常态化,餐具消毒行业也像是经历了凤凰涅槃,都在向好发展,但是不同的区域情况也不尽相同。而且,大企业抗风险能力强,将来有望实现一城一家消毒企业。

去年国庆节日供货量15万套 经营形势进一步向好

去年春节,是刘成训入行以来最大的挑战。2020年春节前,他花170多万元来扩大生产,但钱刚花下去,新冠疫情突如其来,投资的170多万元颗粒无收。“早几天或者晚几天,损失都会小很多,当时该配送的餐具已经配送到饭店,但是饭店却不能营业了。”

不但面临退货,还有工人工资、配送司机工资、房租等费用,他说当时损失超过200万元。“餐具的损耗也特别多,当时堂食没有开放,但可以送外卖,好多的消毒餐具送出去却没有收回来。”另外,没有使用的餐具都是有保质期的,过期需要拆装,重新消毒清洗,“压力很大,一直处于焦虑状态,好在国家有贴息贷款,房东也减免了两个月房租。”

去年的3月28日,他们公司的生产线重新运转起来,当天就接到了4.5万套的订单。就这样,随着疫情的常态化,他们公司的运营也逐渐恢复了正常,“到去年六七月份差不多就恢复到正常状态了。”去年的国庆节,公司的日供货量达到15万套,正如刘成训所说,正常

年景消毒餐具行业五一和十一是最红火的时候,“工人需要加班加点,别人放假,我们是拼命,产量需要达到平常的两倍。”

到现在,年后的产量达到10万套,他再也不担心疫情的影响了,“不再担心了,咱们国家在防疫的方方面面都有了经验,现在只是零星的点状出现,今年的经营形势应该会进一步向好。”

未来希望 实现集约化规模化

要使用就会有损耗,目前消毒餐具的消耗也非常大。据了解,龙泉的损耗按照一套一毛钱计入成本。这样算下来,他们公司每天的损耗费用都在8000元。

这笔费用是由餐具消毒企业来承担的,“这个都是竞争状态下形成的行业规则,再说也很难实现取餐具时挨个清点。”行业内也曾设想采取一些信息技术手段来减少损耗,但那样成本也会相应提高,目前还没有更好的办法。

对于餐具消毒行业的未来,刘成训说他们已经与南方的一个协会进行了对接,希望过去参观学习,“学习一城一消毒企业的模式,将来争取实现济南就一家餐具消毒企业,实现集约化、规模化,这样就可以打破地域限制、运输限制,采用规模化的生产基地,在其他地方设立仓库。”如果能实现,也能更好地保证消毒餐具的质量,更好地保证市民外出就餐的安全。

蒙阴县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

(蒙自然资规让告字〔2021〕1号)

经蒙阴县人民政府批准,蒙阴县自然资源和规划局决定挂牌出让5宗国有建设用地使用权,现将有关出让事项公告如下:

一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

宗地编号	土地坐落	出让面积(m ²)	土地用途	出让年限(年)	土地使用条件	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
[2021]-1	云蒙湖生态区兴旺社区土地范围内	53378	商服	40	容积率不小于1.2;建筑密度不大于45%。	3202	3202
[2021]-2	蒙孟路以北、天麻林场场部以西、桃墟镇王家麻峪社区土地范围内	1162	商服	40	容积率不小于0.7;建筑密度不大于45%。	35	35
[2021]-3	垛庄镇朝仙桥社区、河北社区、石旺河村、杨树底村土地范围内	54596	工业	50	一、规划条件:容积率不小于1.0;建筑密度不小于40%;绿地率不大于15%。 二、项目投资控制指标:固定资产投资强度不低于200万元/亩;亩均年税收不低于20万元/亩;单位排放增加值不低于550万元/吨;单位能耗增加值不低于2.8万元/吨标准煤。	1669	1669
[2021]-4	桃墟镇百泉峪村土地范围内	7939	商业	40	容积率不大于1.5;建筑密度不大于40%;绿地率不小于25%。	232	232
[2021]-5	府前路南、云蒙路北、检察院东、蒙恬路西	19141	商务	40	容积率不大于2.0;建筑密度不大于35%;绿地率不小于25%。	5168	5168

二、申请人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规政策等有规定及列入蒙阴县土地市场诚信体系黑名单的外,可单独申请,也可联合申请。

三、申请与登记

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易,申请人须办理电子签名认证证书后,登录网上交易系统,在提交竞买申请截止时间之前交纳竞买保证金,按宗地下

载出让文件,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书并冻结竞买保证金。出让文件规定申请人须提交其他材料的,申请人应同时上传该资料的电子图片,提交人工审核。网上交易不接受除网上竞买

申请以外其他方式的申请。

申请人提交竞买申请并冻结竞买保证金的时间为2021年2月8日上午9时至2021年3月12日下午17时00分,逾期不予受理。申请人竞得土地后拟成立新公司进行开发建设的,在申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2021年2月8日至2021年3月12日到临沂市公共资源网上交易系统或蒙阴县自然资源和规划局获取挂牌出让文件。

四、挂牌时间、竞价方式
挂牌出让采取登录交易系统网站网上报价方式,按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2021年3月1日上午9时至2021年3月15日上午10时00分。挂牌时间截止时,交易系统将询问竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,择期转入网上限时竞价或人工现场竞价,通过竞价确定竞得人。

五、缴款到账有关事项
竞买人缴款到账以网上交易

系统反馈到银行系统的报文信息为准。因网络延迟或网络不通,交易系统不能向银行系统反馈缴款到账信息的,属于单边帐,视为缴款不成功。缴款不成功的,银行将做退款处理,竞买人在缴款后应及时登录交易系统核对到账信息。竞买人应当避免在截止期限前的最后24小时缴款,如出现缴款异常情况,请竞买人与出让方及有关银行联系。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,出让方将发布变更公告,届时以变更公告为准。

七、出让宗地现场踏勘时间
申请人自行踏勘现场,出让方可提供协助。

八、需要公告的其他事项:
1、临沂市公共资源交易中心网址: <http://ggzyjy.linyi.gov.cn>
2、蒙阴县政务网: <http://www.mengyin.gov.cn/>
3、蒙阴县自然资源和规划局地址:蒙阴县城蒙山路198号,联系电话:0539-4836257。

蒙阴县自然资源和规划局
2021年2月8日