

莒南县集体建设用地使用权挂牌出让公告

(莒南自然资源告字〔2021〕9号)

经莒南县人民政府批准,莒南县自然资源和规划局决定挂牌出让20宗集体建设用地使用权,现将有关出让事项公告如下:

一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

宗地编号	土地坐落	出让面积(m ²)	土地用途	出让年限(年)	规划条件	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	加价幅度(万元)	备注
莒南2021-J08号	位于板泉镇新城村,四至均为新城村地	10000	仓储用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	450	450	5	
莒南2021-J09号	位于板泉镇龙窝村,四至均为龙窝村地	1333	工业用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	60	60	0.6	
莒南2021-J10号	位于板泉镇谷家岭村,四至均为谷家岭村地	1334	工业用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	60	60	0.6	
莒南2021-J11号	位于板泉镇西新庄村、新城村,东至西新庄村、新城村地,南至西新庄村地,西至西新庄村、新城村地,北至新城村地	2882	工业用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	129.6	129.6	1	
莒南2021-J12号	位于板泉镇西新庄村,四至均为西新庄村地	1000	工业用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	45	45	0.5	
莒南2021-J13号	位于板泉镇谷家岭村,四至均为谷家岭村地	2000	工业用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	90	90	0.9	
莒南2021-J14号	位于道口镇东官庄村,四至均为东官庄村地	10000	工业用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	450	450	5	
莒南2021-J15号	位于道口镇泇沟村,四至均为泇沟村地	578	工业用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	27	27	0.3	
莒南2021-J16号	位于道口镇泇沟村,四至均为泇沟村地	3689	工业用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	165	165	2	
莒南2021-J17号	位于岭泉镇小官庄村,四至均为小官庄村地	6667	工业用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	300	300	3	
莒南2021-J18号	位于岭泉镇沟头村,东至沟头村地,南至沟头村地,西至刘徐岭村地,北至刘徐岭村地	1887	工业用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	84	84	0.8	
莒南2021-J19号	位于岭泉镇小官庄村,四至均为小官庄村地	15748	工业用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	708	708	7	
莒南2021-J20号	位于岭泉镇崔家沟头村,东至崔家沟头村地,南至崔家沟头村地,西至刘徐岭村地,北至崔家沟头村地	2713	工业用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	123.6	123.6	1	
莒南2021-J21号	位于岭泉镇前左山村,四至均为山东祥盛物流有限公司地	17799	工业用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	801	801	8	
莒南2021-J22号	位于十字路街道黄庄社区,北、西南均为黄庄社区地,东至山东白龙机械有限公司	670	工业用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	30	30	0.3	
莒南2021-J23号	位于十字路街道白龙居,北、西均为白龙居地,东、南至山东白龙轮胎有限公司	2341	工业用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	105	105	1	
莒南2021-J24号	位于十字路街道大成社区、兴隆店子村,东、北、西均为大成社区地,南至兴隆店子村地	1482	仓储用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	51	51	0.5	
莒南2021-J25号	位于十字路街道白龙居,东、西、南均为白龙居地,北至莒南县中舜汽车贸易有限公司	5605	仓储用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	252	252	3	
莒南2021-J26号	位于十字路街道玉泉社区,四至均为玉泉社区地	667	仓储用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	30	30	0.3	
莒南2021-J27号	位于相沟镇后刘家王庄村,四至均为后刘家王庄村地	1733	仓储用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	78	78	0.8	

备注:1.该20宗地出让范围内的原有土地权利证书自本公告发布之日起废止。2.该20宗地具体情况详见出让文件。3.出让土地均为现状土地,出让人不负责出让地块的清理和整理;地下管道、管线等迁移、移位、清理等,均由竞得人自行处理。出让人对出让地块的瑕疵不承担任何责任。

二、申请人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规政策等另有规定及列入莒南县土地市场诚信体系黑名单

三、申请与登记

本次集体经营性建设用地使用权挂牌出让实行现场交易,申请人持有关资格证明材料,并且在提交竞买申请截止时间前缴纳竞买保证金,向出让人或出让人委托

的服务机构提出申请。

申请人提交竞买申请、缴纳保证金的时间为2021年4月9日上午9时至2021年4月28日上午9时,逾期不予受理。申请人竞得土地后拟成立新公司进行开发建设的,在申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

竞买保证金缴纳账户名:莒南县财政局

- 1.开户行:中国工商银行莒南县支行,账号:1610020429026405801
- 2.开户行:中国建设银行莒南县支行,账号:37001827401050002908
- 3.开户行:中国农业银行莒南县支行,账号:881101040006967
- 4.开户行:中国银行股份有限公司临沂莒南支行,账号:242906393208
- 5.开户行:山东莒南农村商业银行股份有限公司城兴分理处,账号:91606274020120000166
- 6.开户行:临商银行股份有限公司莒南县支行,账号:800001808005700000048

竞买保证金缴纳至以上各家银行均可,申请登记时提供汇款凭证。竞买人应当避免在截止期限前的最后24小时缴款,如出现缴款异常情况,请竞买人自行与有关银行联系。

本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可提前联系服务机构工作人员,于2021年4月9日至2021年4月28日到莒南县公共资源服务中心三楼中介办公室聊城市达华拍卖有限公司窗口获取挂牌出让文件(请提前联系)。

四、挂牌时间、竞价方式

本次挂牌出让采取竞买人书面报价方式,按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2021年4月19日上午9时00分至2021年4月30日上午10时00分。

挂牌时间截止时,如有两家或两家以上竞买人表示愿意继续报价的,转为现场竞价,通过现场竞价确定土地竞得人。

挂牌地点:莒南县公共资源交易中心

五、本次集体建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

六、出让宗地现场踏勘时间

申请人自行踏勘现场。莒南县自然资源和规划局 地址:莒南县南环中段北侧 咨询电话:0539-7229618

7919198-8010

服务机构联系方式:高经理 13963018973 张经理15588553377

莒南县自然资源和规划局 2021年3月30日

●遗失声明:遗失由青岛市城阳区市场监督管理局于2014年3月21日核发予青岛永丰泰商贸有限公司的注册号为370214230139740号营业执照正本、副本,声明作废。 遗失青岛永丰泰商贸有限公司的代码为MA3D2D2C1号组织机构代码证正本、副本,声明作废。

●注销公告:经公司股东决定,青岛永丰泰商贸有限公司(注册号:370214230139740)自即日起注销,请债权人自接到本公司书面通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内向公司清算组申报债权登记,逾期不申报的,视为其没有提出要求。特此公告! 青岛永丰泰商贸有限公司清算组 2021年4月2日

●遗失青岛伟东商业发展有限公司开具给权海源购买的警苑新居金水路1046-22号网点的收据,收据号:001517697日期:2010年5月13日,金额:1334961元;收据号:00025249日期:2010年8月4日,金额:1320000元,声明作废。 ●截波遗失原平阴县交通运输局于2017年3月30日颁发的道路运输许可证副本,证号:鲁交运管许可济字370124403208号,声明作废。

招聘办公客服、平面设计 山东登报服务连锁机构由省内多家广告传媒公司等主体组建而成的登报服务商及文化发展机构,基于转型发展需要 诚聘办公客服、平面设计人员: 工作内容:办公室相关事务数据统计、排版设计、通过网络客服接单、报纸快递收发等 岗位要求:英雄不问出处,年龄学历均不可一概而论,只要进取有意愿者请简历(含照片及工作期望)发送至123181202@qq.com 合则约见 工作地点:济南、泰安、潍坊、济宁等市区。0531-88778968

●青岛青途物业管理有限公司不慎遗失法人印章,声明作废

●遗失声明:青岛纤黛美健康产业有限公司不慎丢失食品经营许可证正本、副本,编号:JY13702130131626,特此声明原件作废。

●遗失声明 遗失青岛锦顺源商贸有限公司工商行政管理局(市场监督管理局)于2009年5月13日核发予青岛锦顺源商贸有限公司注册号为370211230017416号营业执照正本、副本,声明作废 遗失青岛锦顺源商贸有限公司,编号:686784814号,组织机构代码证正本、副本,声明作废

●注销公告 经公司股东会研究决议,青岛锦顺源商贸有限公司(注册号:370211230017416)于2013年12月4日被吊销,自即日起注销,请债权人自接到本公司书面通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内向公司清算组申报债权登记,逾期不申报的,视为其没有提出要求。特此公告! 青岛锦顺源商贸有限公司清算组 2021年4月2日

●济南市历城区市场监督管理局于2017年11月9日核发的济南新思路国际旅行社有限公司营业执照正本丢失,声明作废。

●本人姓名:张卫峰 身份证号:370681198609024434于2017年7月16日与烟台海信瀚海置业有限公司在烟台市开发区天山路206号签订的16号楼1304号房屋,购房收据编号为:T1412238、T1412404,现因个人原因,遗失购房收据,登报挂失,声明作废。后期产生的任何经济纠纷与烟台海信瀚海置业有限公司无关,特此声明

公告声明

18615502833

18615502822

18615502811

山东省各地 证件挂失/企业声明/拍卖/公告程序等

●青岛创投孵化器有限公司不慎丢失公章,编码:3702120328565,声明作废

关于办理不动产证的公告

尊敬的长江路300-2号创客空间或业达E空间业主:

我开发的烟台开发区长江路300-2号(推广名:创客空间或业达E空间)已具备办理《不动产权证》条件。鉴于目前国内防控形势,减少人员聚集,避免交叉感染,根据相关规定“分期分批”办理不动产权证。首批办证为1号、2号、7号楼房屋(3号、4号、5号、6号楼将另行公告通知),请业主本人(含共有人)携带以下资料(商品房买卖合同、购房款收据原件、专项维修资金收据原件、购房人身份证原件,若业主委托他人办理,需要提交业主委托书(需公证处公证)及受托人身份证原件、复印件各1份)到长江路300-2号4号楼物业办公室旁不动产办证处领取办证资料,具体办证资料时间安排:1号楼(2021年4月8号)、2号楼(2021年4月9号)、7号楼(2021年4月10号)

详情请咨询:0535-2931887 (领取办证资料及咨询办理时间:9:00-11:30,13:00-17:00)

烟台伟通置业有限公司 2021年3月31日

●注销公告 现有淄博三齐商贸有限公司,注册号:370303228040826,经股东会决定,拟向单位登记机关申请注销登记,清算组由张玉庆、王建华组成,请债权人于本公告发布之日起45日内向本公司清算组申报债权,联系方式:13465331020

●优惠美口腔诊所,放射证副本丢失,证号:鲁烟福卫放证字(2020)第002号,声明作废

●减资公告 山东我家好通讯器材有限公司(统一社会信用代码:913701053068812931)经股东会决定,注册资本由300万元减少到35万元,请债权人于登报之日起45日内向公司申报债权,特此公告

●孙守玲遗失恒大奥东新都7-1-903室购房收据一张,收据编号A00010173,金额为24626元,声明作废

●减资公告 山东普奥医用设备有限公司(统一社会信用代码:91370104MA3UWL060E)经股东会决议,注册资本由10000万元减少到500万元,请债权人于登报之日起45日内向公司申报债权,特此公告

●现有青岛联能文理培训学校,统一社会信用代码:52370200MJD837815G,经经理会决定,拟向单位登记机关申请注销登记,清算组由刘鸣、赵双艳、陈园园组成,请债权人于本公告发布之日起45日内向本公司清算组申报债权,联系方式:18766270061

●遗失声明 山东储备物资管理局工会工作委员会遗失银行开户许可证,核准号:Z4510000158602,开户行:中国工商银行股份有限公司济南槐荫支行,付款人户名:山东储备物资管理局工会工作委员会,付款人账号:1602006309008939966,声明作废

●减资公告 滨州艺音彩工艺美术学院(统一社会信用代码:91371602MA3QGG8X84),经公司股东会决定,拟向公司登记机关申请降低注册资本,由注册资本200万元降低至10万元人民币,请相关利害关系人自本公告发布之日起45日内向公司申报债权或其它请求,特此公告

●遗失作废声明:阳光人寿保险股份有限公司山东分公司遗失身份证1份:616500013899;作废单证228份:611700625273-611700625500

友情提示

本栏目内容仅为持证人员提交的单方形式发布,不作为有效依据和法律依据,不作为相关责任的依据,以行政职能部门对其的最终业务审核认定为准,相关利害关系人应通过具有管理权限的职能部门或主体最终信息或交易。

合并公告

淄博齐岳土地房地产资产评估测绘有限公司与山东中聚土地房地产资产评估有限公司将实施吸收合并,现依据《中华人民共和国公司法》的规定,公告合并事项如下:

经淄博齐岳土地房地产资产评估测绘有限公司和山东中聚土地房地产资产评估有限公司股东会决定:两家公司合并为一家公司,形式为吸收合并,合并后公司名称为淄博齐岳土地房地产资产评估测绘有限公司,原山东中聚土地房地产资产评估有限公司注销,淄博齐岳土地房地产资产评估有限公司注册资本为伍拾万元整,山东中聚土地房地产资产评估有限公司注册资本为叁佰万元整,合并后新公司淄博齐岳土地房地产资产评估测绘有限公司注册资本为叁佰伍拾万元整,两公司债权人自接到两公司书面通知之日起三十日内,未接到通知书的四十五日内,有权要求原公司清偿债务或提供相应担保。合并后,原来两家公司的权利和义务由合并后的淄博齐岳土地房地产资产评估测绘有限公司承接。特此公告

山东中聚土地房地产资产评估有限公司 淄博齐岳土地房地产资产评估测绘有限公司 2021年3月14日