



4月1日上午,济南市历下区第十八届人民代表大会第五次会议开幕。

助力省城“东强”“中优”,打造更优营商环境

历下:再现“街因泉走 水街共生”格局

齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 刘飞跃

428米“齐鲁第一高”
年内主体封顶

作为济南“东强”和“中优”战略的重要组成部分,历下区聚焦济南中央商务区和明府古城两大核心战场,大力实施“双核引领、东西共进、两翼齐飞”发展战略。将济南中央商务区打造成为承载全市区域性经济中心和区域性金融中心的首选平台,最能体现济南现代化、国际化水平的高端企业集聚区域和经济活跃增长极。

目前,济南中央商务区开发建设已全面展开,62座百米以上高端商务载体将构成片区发展骨架,其中华润万象天地、中国人寿大厦等13座200米以上高层楼宇环拥而立。经过几年建设,目前建成及在建100米以上商务楼宇超过30栋,200米以上高楼7栋,寓意着济南“山、泉、湖、河、城”五大元素的五座超高层塔楼崛起成峰,428米的绿地国际金融中心将成为山东第一高,刷新着省会济南的天际线。

下一步,历下区将继续加快济南中央商务区建设,年内确保人力资源大厦等高端载体投入使用,绿地国际金融中心等200万平方米载体主体封顶。启动济南中央商务区西片区征收拆迁,全力保障省博物馆群建设,打造CBD产业溢出带和功能配套区。

同时,历下区还将积极探索古城片区可持续发展的城市更新路径,统筹把握民生需求、古城发展和“泉·城”文化景观申遗保护等核心工作,从保护和发展的两个维度谋划好古城“中优”的组合拳。目前,历史文化街区核心区范围内的房屋征收范围基本确定,历下区将尽快启动征收相关工作。

接下来,历下区将通过泉道和精品游线的打造,有机连通历史街区、天下第一泉景区和泉城路商业街,让城的文化线、泉的旅游线和路的商业线激活古城发展内生动力,再现“街因泉走、水街共生”格局,让泉城市民听

得到泉水叮咚,看得见一城山色,让外地游客感受“家家泉水、户户垂杨”,让海外来宾领略“天下泉城”的独特风采。

实现审批服务
“历下速度”再加速

打造更好更优的营商环境是政府服务市场主体的永恒主题。今年历下区将进一步持续改革优化营商环境。对标世界银行标准,在审批服务智能化应用、“好评”体系建设等方面打造历下特色。用好自贸试验区这块试验田,快速落实自贸区“可复制可推广”经验做法,实现审批服务“历下速度”再加速,“历下质量”再提升。

继续扩大“一业一证”“一链办理”覆盖面。将原有的20个行业的“一业一证”拓展至50个行业,切实从制度层面解决企业办照容易办证难、准入容易经营难的问题,推动“减证便民”。同时做好企业50个、居民50个“一链办理”事项的推进工作,确保“一个事项只跑一次”。

借助山东省政务服务平台,将政银合作模式拓展至工商银行、农业银行、农商银行在历下区的银行网点,现有银行网点由50个增至70个,实现更多审批服务事项就近能办、多点可办、少跑快办。

全面推行“企业全生命周期跟踪服务”,加强对企业落地痛点、堵点问题的梳理,持续开展温馨短信、热线电话等形式的回访活动,并将信息推送至属地街道办事处进行跟踪服务,指定专属网格员每季度对企业进行意见收集、反馈。

对标国际一流标准
精细化管理城市

今年,历下区将大力解决好老百姓家门口的环境及基础设施落后问题,对山师大等10个片区实施老旧小区改造,共涉及8个街道办事处,住宅楼458栋,总建筑面积184.4万平方米,居民1.8万户,总投资约6亿元,按照群众需求实施“菜单式”改造,持续推进东关大街综合更新提升,

真正把工作做到群众心里。

大力推进轨道交通4号线、6号线15处站点征地拆迁,实施轻风路东段、云腾路桥梁等4条重点道路和桥梁建设,打造精品工程。完成解放路西段、历山东路等5条道路整治提升,不断优化路网布局。

加快征收拆迁步伐,完成文华园二期、小南营等5个项目拆迁清零,全面推进重点项目征收,加快省粮食局派源大街片区、甸柳片区542套安置房建设。抓好解放桥周边、甸柳等片区规划策划,优化城市肌理风貌,提升综合承载功能,打造更多高端载体,推动城市有机更新。

在城市精细化管理方面,历下区将对标日本东京、新加坡等国际一流标准,在城市精细化管理上下大功夫。扎实开展“大气污染精准治理年”行动,强力推进空气质量持续改善。坚决落实河长制、湖长制,积极推动河道引水补源,以“绿化、美化、净化、亮化”为重点,建设高品质“公园式”河道。

历下区将全力抓好山体生态修复,启动赶牛岭、锦屏东山等12处城市公园建设,打造浆水泉路、鳌角山南路等14条绿色特色道路和特色街区,让居民群众享受到抬头见绿、出门有花的宜居环境。

社区养老服务设施
覆盖率达到90%

养老服务事关千家万户,历下区高度重视养老工作,不断完善政策、加大投入,全方位加快发展以短期托养、医养结合为重点的社区养老服务,推进社区日间照料中心向街道综合养老服务中心转型升级,大力发展社区嵌入式、小微化、医护型养老中心。

历下区将养老服务设施建设纳入经济社会发展综合考核和区委区政府重点督查事项,鼓励街道通过新建、改扩建、租赁、回收房产等形式建设养老服务设施,并在资金财力、政策倾斜等方面给予大力扶持。目前,全区已建成15处街道综合养老服务中心和45处社区日间照料中

心。

下一步,历下区将加快推进养老服务设施建设,构建区域性养老服务体系,进一步拓展街道、社区养老服务设施覆盖率,计划2021年底前实现社区养老服务设施覆盖率达到90%的目标。增强街道综合养老服务中心功能,重点为失能、失智老年人提供全周期、一站式综合养老服务。拓展社区日间照料中心辐射功能,延伸服务进家到户,为老年人提供助餐、助浴、助医等居家养老补充服务。依托“亲情E联”服务项目,充分发挥“历下助老”志愿服务队功能,积极开展亲友互助和邻里互助,努力构建“街道综合养老服务中心全覆盖、社区日间照料中心全辐射、信息化平台链资源、志愿者队伍为民生”的兜底线、保基本、多层次、多样化的养老服务体系。

实现基层治理
高效化、精准化

历下区将完善基层治理体系,发挥城市运行指挥中心作用,切实提升基层治理智慧化水平。持续优化网格化治理,强化网格员培训,实行星级评定管理模式。高品质提升社区服务功能,实现基层治理高效化、精准化。

高标准打造“红领物业”,力争实现“红领物业”服务站(点)全覆盖,打造不少于10个“党建工作好、经营管理好、服务能力好、共建成效好、群众反映好”的“五好”样板;成立物业行业协会,加强物业行业自律;健全考核评价和激励机制,对会员企业全面开展“评星定级”、实行“星级管理”。

抓好社会心理服务,大力开展“清泉润心”社会心理服务体系,与山师大心理学院、省精神卫生中心等专业机构团队合作,加快推进区、街、社区三级服务阵地建设,新建5个社区卫生服务中心心理咨询室,提升心理服务专业化水平,加大心理健康宣教力度,提高广大居民群众的心理健康意识,推动形成自尊自信、理性平和、积极向上的社会心态。

奋斗·强省会

济南区县两会融媒专题报道



在历下区第十八届人民代表大会第五次会议上,区委副书记、代区长杨传军作政府工作报告。

作为济南“东强”和“中优”战略的重要组成部分,历下区聚焦济南中央商务区和明府古城两大核心战场,大力实施“双核引领、东西共进、两翼齐飞”发展战略。4月1日上午,济南市历下区第十八届人民代表大会第五次会议开幕。会议回顾了历下区“十三五”时期和2020年取得的成绩,对“十四五”时期工作和2035年远景目标进行了展望,同时对2021年重点工作进行了部署。