



PPI涨幅走高对CPI影响多大?国家统计局回应: 物价保持稳定有基础有条件

国民经济持续稳定恢复发展态势

付凌晖表示,4月份,生产需求持续增长,就业物价总体稳定,新动能培育壮大,国民经济持续稳定恢复发展态势。

生产稳中有升,需求继续扩大。从生产看,4月份,全国规模以上工业增加值两年平均同比增长6.8%,比上月加快0.6个百分点;服务业生产指数两年平均同比增长6.2%,整体上保持稳定增长态势。从需求看,4月份,社会消费品零售总额两年平均同比增长4.3%,继续保持稳定增长态势。

就业总体稳定,城镇调查失业率下降。前4个月,全国城镇新增就业437万人。4月份,全国城镇调查失业率为5.1%,比上月下降0.2个百分点。

发展新动能持续壮大,市场主体活力增强。从新动能情况看,在规模以上工业当中,装备制造业和高技术制造业两年平均同比分别增长11.2%和11.6%,明显快于全部规模以上工业增加值增速。

“也要看到,当前国际形势还比较复杂,全球疫情发展还存在不确定性,世界经济复苏前景还面临很多不确定因素。国内经济恢复仍处在恢复进程之中,恢复当中不平衡的现象还是存在的。”付凌晖说。

付凌晖表示,下一阶段,要按照中央部署,继续抓住当前稳增长压力较小的窗口期,科学精准实施宏观政策,促进经济稳定运行在合理区间。同时,要进一步深化供给侧结构性改革,推动经济高质量发展。

食品价格有望保持总体稳定

国家统计局17日发布4月份经济运行主要数据。围绕经济形势、物价、外贸走势等当前经济运行的热点问题,国家统计局新闻发言人付凌晖当日在国新办发布会上进行解读。对于公众最为关注的CPI数据,付凌晖表示,全年CPI保持稳定是有条件的。

国民经济持续稳定恢复

- 工业生产稳中有升**
 - 规模以上工业增加值同比增长**9.8%**,比2019年同期增长**14.1%**
 - 两年平均增长**6.8%**
- 服务业整体保持增长**
 - 全国服务业生产指数同比增长**18.2%**,两年平均增长**6.2%**
 - 1-4月份,服务业生产指数同比增长**26.4%**
- 市场销售延续恢复态势**
 - 社会消费品零售总额**33153**亿元,同比增长**17.7%**
 - 两年平均增长**4.3%**
- 货物进出口增势良好**
 - 货物进出口总额**31492**亿元,同比增长**26.6%**
- 就业形势总体稳定**
 - 1-4月份,全国城镇新增就业**437**万人
 - 4月份,全国城镇调查失业率为**5.1%**,比3月份下降**0.2**个百分点,比上年同期下降**0.9**个百分点
- 居民消费价格总体平稳**
 - 全国居民消费价格同比上涨**0.9%**
 - 涨幅比3月扩大**0.5**个百分点

值得注意的是,4月份,全国工业生产者出厂价格指数(PPI)同比上涨6.8%,涨幅比3月份扩大2.4个百分点。PPI上涨压力是否会传导到CPI,导致居民消费价格上涨?

付凌晖表示,目前CPI处于温和上涨,核心CPI同比上涨0.7%,也是小幅上涨。从全年来看,目前粮食生产总体稳定,库存保持比较高的水平,食品价格有望保持总体稳定。

付凌晖表示,得出上述判断,主要基于以下几方面原因:

第一,目前CPI处于温和上涨阶段。4月份CPI同比上涨0.9%,核心CPI同比涨幅只有0.7%,也是小幅上涨。从结构因素来看,随着生猪产能恢复,4月份猪肉价格同比下降21.4%,食品价格整体同比涨幅也在下降。从全年来看,目前的粮食生产总体稳定,库存保持在较高水平,食品价格有望保持总体稳定。

第二,从PPI(工业生产者出厂价格指数)对CPI的传导来看,PPI对CPI虽有传导,但因为我国工业行业门类较齐全,产业链较长,上游向下游的传导是逐步递减的。从近几年特别是2016年的情况来看,PPI向CPI的传导整体上并不明显,主要原因是下游的市场竞争充分,市场供给能力较充足。

第三,从整个供给和需求的关系来看,目前也不支持价格大幅上涨。我国经济整体处于恢复进程中,很多需求方面的指标,比如投资、消费指标的增速还没有恢复到疫情前水平。同时,从供给端来看,生产供给总体恢复较好,供求关系也不支持价格大幅上涨。

“我们没有采取大规模的财政刺激政策,也没有实施大规模的‘大水漫灌’货币政策。全年价格保持稳定还是有基础有条件的。”付凌晖说。
据新华社

4月70城新建商品住宅售价涨幅扩大 济青新房二手房稳中略升

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 王皇 赵波

17日,国家统计局公布的数据显示,4月份,70个大中城市新建商品住宅销售价格涨幅总体有所扩大,二手住宅涨幅有升有落。数据显示,我省列入统计的济南、青岛、烟台、济宁4市,新房和二手房与上月相比均呈上涨态势。

其中新房方面,济南环比上涨0.8%,同比上涨1.9%;青岛环比上涨0.7%,同比上涨4.6%;烟台环比上涨0.6%,同比上涨5.1%;济宁环比上涨0.7%,同比上涨10%。二手房方面,济南环比上涨0.6%,青岛环比上涨0.5%,烟台和济宁分别环比上涨0.5%、0.4%。

二手房价格方面,4月份,济南环比上涨0.6%,同比下跌1.1%;青岛环比上涨0.5%,同比上涨0.2%;烟台环比上涨

0.5%,同比上涨2.3%;济宁环比上涨0.4%,同比上涨6.3%。

记者梳理发现,济南新房价格自2020年10月-12月小幅下跌后,2021年1、2、3月份连续回温,此次公布的4月份数据仍保持了回温态势;二手房价格在去年连续下降五个月后,2021年1月份实现上涨,但2月份再次回落,3月份实现小幅回温,4月继续回温。

青岛贝壳研究院数据显示,自3月开始,青岛二手房成交行情呈现明显的提升态势,其中青岛3月份共成交二手房7524套,环比上升127.3%。4月连续了涨势,青岛全市二手房成交量8291套,环比上升10.2%;其中二手房热度最高的是西海岸新区,成交量为1806套。

据测算,4月份,4个一线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.6%,涨幅比

上月扩大0.2个百分点。其中,北京、上海、广州和深圳分别上涨0.6%、0.3%、1.1%和0.5%。二手住宅销售价格环比上涨0.8%,涨幅比上月回落0.2个百分点。其中,北京、上海和广州分别上涨1.2%、0.9%和1.2%,深圳持平。31个二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格环比分别上涨0.6%和0.5%,涨幅比上月均扩大0.1个百分点。35个三线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.4%,涨幅比上月扩大0.1个百分点;二手住宅销售价格环比上涨0.3%,涨幅与上月相同。

从房价环比上涨城市数量变化来看,2021年4月份,新建商品住宅价格环比上涨的城市数量有62个,与上个月相同;下跌的城市有5个,比上个月少1个;3个城市房价环比持平。

山东健康码2.0版“金色传说”来啦 801.48万人已解锁

本报济南5月17日讯(记者 王小蒙)

近日,为接种新冠疫苗人群特供的山东健康码“金色皮肤”2.0版“金色传说”正式推出,这款增添了音效的健康码一上线,就登上热搜,这距离“五一”期间山东在全国率先上线“金色皮肤”才不到半个月时间。

伴随着悦耳音效,一个金光闪闪的硕大盾牌出现在手机屏幕上,而后化作一个小小的金色注射器落在健康码左上角——2.0版本这一处小小的改动是从十几版的设计中脱颖而出。

省卫生健康委规划发展与信息化处二级调研员李磊介绍,新版流光溢彩还带音效,迎合了年轻人“解锁新技能”的心理需求,更炫酷的呈现形式也增加了出示时的自豪感,吸引更多人加入新冠疫苗接种的队伍。山东省卫生健康委党组书记马立新表示,希望通过健康码升级,探索一个轻管理成本的数字服务产品。

“我还没有金色传说怎么办?”简单,新皮肤就埋藏在您家附近的疫苗接种点,请尽快前往并接种疫苗,完成全剂接种后,即可解锁“金色传说”。近来,山东各地持续提升接种能力,扩大接种范围,有序推进大规模新冠病毒疫苗预防接种,全省日接种能力达到150万剂次。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者从山东省卫健委了解到,截至5月14日,山东省16市累计接种新冠病毒疫苗3030.97万剂次,有2239.34万人接种第1剂次,801.48万人完成全程接种。

按照“突出重点、梯次推进”的部署,先期安排疫情风险高的省会城市、口岸城市和医疗卫生等重点行业人群接种。济南、青岛18岁及以上人群接种率分别达到58%,国际海港、空港和中欧班列站点所在区域18岁及以上人群接种率达到72%,全省医疗卫生行业人员接种率达到95%,进口产品的搬运、加工和销售行业接种率达到90%,服务业和基本社会运行保障行业从业人员接种率达到85%。在受种者中,60岁及以上人群接种220.6万人,年龄最大的接种者97岁。

相关新闻

今年全国涉房地产调控近190次 业内专家:政策持续发力,对稳定楼市起到积极作用

业内专家表示,近期房地产市场调控从严,市场监管升级,“稳地价、稳房价、稳预期”的政策导向有助于继续实现平稳健康发展。

易居研究院智库中心研究总监严跃进分析称,从4月份70个大中城市房价变动情况来看,一线城市的房价涨幅变动是最大的。今年年初以来,一线城市地方政府对房地产市场持续进行管控,严打各类“炒房团”,在稳定二手房价格上涨预期方面初步取得成效。

值得注意的是,随着调控政策力度持续加强,一线城市二手房房价涨幅在逐渐回落。数据显示,一线城市二手住宅销售价格环比上涨0.8%,涨幅比上月回落0.2个百分点,北上广深的二手房价格涨幅相比上月均有收窄。其中,北京、上海和广州分别

上涨1.2%、0.9%和1.2%,深圳持平,分别比上月收窄0.2、0.2、0.2和0.4个百分点。

二三线城市房价涨幅基本保持稳定。数据显示,31个二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格环比分别上涨0.6%和0.5%,涨幅比上月均扩大0.1个百分点。35个三线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.4%,涨幅比上月扩大0.1个百分点;二手住宅销售价格环比上涨0.3%,涨幅与上月相同。

“一二三四线城市几乎在全面实施限制性政策。”易居企业集团CEO丁祖昱认为,“稳地价、稳房价、稳预期”的政策导向让房地产行业围绕“房住不炒”去杠杆,这个长期性政策有望让房地产市场实现平稳健康发展。

今年以来,广州、合肥、宁波、东莞、南通等处于全国房价上涨前列的城市已被住房



和城乡建设部约谈督导。多城市在4月份全面升级房地产调控政策,不断出台的“打补丁”政策抑制楼市过热。中原地产研究中心统计数据显示,今年以来涉及房地产调控次数累计近190次,其中4月份单月调控次数超过50次,刷新年内月调控新高。

受访业内专家表示,在楼市调控手段不断精细化的趋势下,原先房企靠高负债做大规模的模式已经失效,房地产“虚火”正在逐步降温。特别是,近期楼市调控从严,约束房企融资、明确银行涉房贷比例、严查短期消费贷款流入房地产市场等政策,对稳定楼市起到了积极作用。预计楼市依然较热的部分城市下一阶段还会出台后续调控政策,针对学区房炒作等问题“打补丁”。
据新华社