



烟台莱山经济开发区丰富教育形式活化教育内容 推进党史学习教育走深走实

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 李顺高 通讯员 纪海燕 隋延嵩

7月的烟台莱山经济开发区,处处绿意盎然,繁花似锦。自党史学习教育开展以来,莱山经济开发区始终把党史学习教育作为一项重大政治任务来抓,依托新时代文明实践所(站)不断丰富教育形式,活化教育内容,深化教育成果,推进党史学习教育各项工作走深走实。

线下+线上 党史学习不打烊

自党史学习教育开展以来,莱山经济开发区迅速行动,成立以工委书记为组长的党史学习教育领导小组,班子成员带头,引领带动分管部室迅速形成党史学习教育热潮。针对园区日常工作较为繁重的特点,莱山经济开发区将新时代文明实践所作为宣讲党史的重要阵地,实行“线上+线下”相结合的弹性模式。线下认真抓好专题学习、专题研讨、专题党课、专题培训,突出发挥新时代文明实践党员培训基地的作用,通过改善“杰瑞党校”基础设施、办学条件,组织开展重温入党誓词、聘请区委党校讲师授课等一批宣传教育活动,引导党员干部学党史、讲党史、懂党史、用党史,开展各类活动10余场,累计受众达1000余人。线上通过微信公众号等平台宣传党史学习的好做法好经验好成果,微信群每日推送“百年党史天天读”等党史读物,同时借助“学习强国”学习平台,让机关干部开展常态化自学,强化经常性教育,为开展党史学习教育营造浓厚氛围。

活动+主题 党史学习呈特色

莱山经济开发区将新时代文明实践所(站)和爱国主义教育基地相结合,不断整合资源,挖掘红色资源,拓展教育功能。依托“五老”讲党史、胶东红色文化纪念馆、海阳地雷战爱国主义教育基地、许世友将军在胶东纪念馆等开展各类主题活动,切实把党史学习中激发出的革命情怀和奋斗精神转化为推动工作、解决实际问题的强大动力,全面转变工作作风,提升执行能力。

启动“五老”讲党史活动,精选园区2名“五老”模范典型,依托新时代文明实践站(所),积极开展进机关、进村居、进企业,以宣讲会、报告会等形式宣讲红色精神、红色故事,传递党的声音,让党员干部和群众从党史学习教育中汲取智慧力量,坚定听党话、跟党走的理想信念,增强崇德向善、奋发有为的内生动力,使广大干部群众在耳濡目染中铭记党的光辉历程、感悟党的初心宗旨。对年龄较大、行动不便的老干部老党员开展“送学上门”志愿服务,

实现学习教育全覆盖,增强他们“政治坚定、思想常新、理想永存”的自觉性。

为深入挖掘园区红色资源,积极发动邀请辖区退役老兵曹玉辉、曹志强走进莱山区第九小学,为同学们上了一堂生动的党史学习教育课,用革命先辈在艰苦卓绝的岁月里心怀祖国人民、艰苦奋斗、不怕牺牲的感人事迹,激励着同学们把爱国情、强国志,化作立志成才、刻苦学习的实际动力,不断在全面建设社会主义现代化国家、实现第二个百年奋斗目标的新征程中放飞梦想。

以传统节日为契机,在村居和社区开展“闻粽香、包粽子”为主题的迎端午活动。引导群众弘扬中华优秀传统文化和传统美德,进一步激发人民群众的民族正义感和自豪感,坚定向党、感恩党、跟党走理想信念。

理论+践行 党史学习显成效

莱山经济开发区充分发挥新时代文明实践志愿服务阵地优势,将“我为群众办实事”实践活动与主责主业发展相结合,全力做好为企志愿服务工作,助推园



烟台莱山经济开发区。

区经济发展开创新境界,实现“十四五”开新局、夺首胜。在日常工作中,莱山经济开发区围绕全市“重点片区开发建设”战略部署,加大“双招双引”和重点项目建设的力度,金正环保水环境产业园、中核恒辉装备产业园、中宠产业园三期、新壹盛冷链物流园等省、市、区重点项目鼓足干劲抓紧施工掀起一轮项目建设新高潮。全力将园区“三大片区”打造为城市形象新客厅、新旧动能转换示范区和生态环保智造“新高地”。

同时深入开展机关作风大改进行动,机关干部将党史学习教育成效“搬进”工地,把各重点项目每天的施工人数、施工任务等形成详细的计划表,并严格按照工程进度表,督导项目作业,协调解决建设过程中遇到的实际困难。今年5月

份,位于莱山经济开发区新兴产业区的中宠产业园新湿粮工厂正式投产,作为目前亚洲最大的高端宠物湿粮生产基地,投产运营前,解决大功率用电成为中宠股份迫切需要解决的难题。了解这一情况后,莱山经济开发区主动对接中宠产业园项目方,邀请国网烟台供电公司、国网烟台供电公司莱山供电公司有关负责人召开专题用电协调会,全力以赴协调解决新兴产业区特别是中宠产业园的近期用电需求,以最快速度顺利完成项目用电增容工作,确保了项目按期投产运营。

下一步,莱山经济开发区将努力把党史学习教育成效转化为谋发展、抓落实、办实事、开新局的实际举措和工作实效,以优异成绩献礼建党百年!

兰陵县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

兰陵自然资规让告字[2021]9号

经兰陵县人民政府批准,兰陵县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让12幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

| 编号 | 土地位置 | 土地面积(平方米) | 土地用途 | 出让年限(年) | 规划指标要求 | | | 竞买保证金(万元) | 挂牌起始价(万元) | 增价幅度(万元) |
|------------|--------------------|-----------|----------------|------------|--------------|--------|------|-----------|-----------|----------|
| | | | | | 容积率 | 建筑密度 | 绿地率 | | | |
| 兰陵-2021-31 | 兰陵县矿坑镇政府驻地 | 7388 | 商住用地(商业占10%) | 商业40住宅70 | >1.0 ≤3.0 | ≤35% | ≥30% | 776 | 776 | 20 |
| 兰陵-2021-32 | 兰陵县矿坑镇政府驻地 | 3462 | 商住用地(商业占10%) | 商业40住宅70 | >1.0 ≤3.0 | ≤35% | ≥30% | 364 | 364 | 10 |
| 兰陵-2021-33 | 兰陵县东城新区兰陵路东段北侧 | 12933 | 商服用地 | 40 | >1.0 ≤3.0 | ≤40% | ≥20% | 3104 | 3104 | 50 |
| 兰陵-2021-34 | 兰陵县东城新区兰陵路东段南侧东三峰村 | 25516 | 商住用地(商业不大于10%) | 商业40住宅70 | >1.0 ≤2.6 | ≤20% | ≥35% | 8804 | 8804 | 50 |
| 兰陵-2021-35 | 兰陵县东城新区兰陵路与柞城路交会处 | 11276 | 住宅用地 | 70 | >1.0 ≤2.7 | ≤25% | ≥35% | 4736 | 4736 | 50 |
| 兰陵-2021-36 | 兰陵县苍山街道大宗山路北段路东 | 2900 | 办公用地 | 40 | ≥1.0 | ≤25% | ≥30% | 522 | 522 | 10 |
| 兰陵-2021-37 | 兰陵县兰陵镇韩塘村 | 10815.69 | 住宅用地 | 70 | ≥1.0 ≤3.0 | ≤35% | ≥30% | 1136 | 1136 | 20 |
| 兰陵-2021-38 | 兰陵县新兴镇北辛庄村 | 55118 | 工业用地 | 40 | >1.0 ≤2.0 | >20≤45 | ≤15% | 1654 | 1654 | 20 |
| 兰陵-2021-39 | 兰陵县开发区工业大道中段东侧 | 5102 | 工业用地 | 40 | ≥0.9 | ≥40% | ≤15% | 154 | 154 | 5 |
| 兰陵-2021-40 | 兰陵县神山镇东道庄村 | 41741 | 工业用地 | 40 | >1.0 ≤2.0 | >20≤45 | ≤15% | 1253 | 1253 | 20 |
| 兰陵-2021-41 | 兰陵县新兴镇北辛庄村 | 21555 | 工业用地 | 40 | >1.0 ≤2.0 | ≥40% | ≤15% | 647 | 647 | 10 |
| 兰陵-2021-14 | 兰陵县城顺和路中段北侧 | 26416 | 商住用地(商业占15%) | 商业40年居住70年 | >1.0 ≤2.7 | ≤25% | ≥35% | 12363 | 12363 | 100 |

二、申请人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规政策等另有规定外,均可申请参加,可单独申请,也可联合申请。

三、申请与登记

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易,申请人须办理电子签名认证证书后,登录临沂市公共资源交易中心系统网站,

在提交竞买申请截止时间之前交纳竞买保证金,按宗地下载出让文件,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书并冻结竞买保证金。出让文件规定申请人须提交其他材料的,申请人应同时上传该资料的电子图片,由出让人工审核。网上交易不接受除网上竞买申请以外其他方式的申请,如电话、邮寄、书面、口头等申请。

申请人提交竞买申请并冻结竞买保证金的时间为2021年7月20日上午9时至2021年8月5日下午5时,逾期不予受理。申请人竞得土地后拟成立新公司进行开发建设的,在申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

四、挂牌时间、竞价方式
挂牌出让采取登录交易系统网站网上报价方式,按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2021年7月26日上午9时至2021年8月6日上午9时。挂牌时间截止时,交易系统将询问竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,择期转入网上限时竞价,通过限时竞价确定竞得人。

五、缴款到账有关事项
竞买人缴款到账以网上交易系统反馈到银行系统的报文信息为准。因网络延迟或网络不通,交易系统不能向银行系统反馈缴款到账信息的,属于单边账,视为缴款不成功。缴款不成功的,银行将做退款处理,竞买人在缴款后应及时登录交易系统核到账信息。竞买人应当避免在截止期限前的最后24小时缴款,如出现缴款异常情况,请竞买人与出让方及银行联系。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,出让方将发布变更公告,届时以变更公告为准。

七、出让宗地现场踏勘时间
申请人自行踏勘现场。

兰陵县公共资源交易中心网址: <http://ggzyjy.linyi.gov.cn/LLGGZY/>

临沂市公共资源交易中心系统网址: <http://ggzyjy.linyi.gov.cn>

兰陵县公共资源交易中心地址:兰陵县城金山路妇女儿童活动中心大楼二楼213室

兰陵县自然资源和规划局地址:兰陵县城东苑新区东昇路5号

咨询电话:0539-5283067

电子签名认证证书(CA)办理地点:临沂市政务服务大厅或网上在线办理

兰陵县自然资源和规划局
二〇二一年七月九日