

编者按

穿潮牌,开直播;学驾照,拉着老伴自助游;线上买菜、打网约车……随着社会的发展,不少老年人的晚年生活越来越“潮”,他们通过不断学习给自己的生活注入“活水”,把日子过得如诗一般美好。在九九重阳节暨我国第9个老年节来临之际,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者兵分多路,探访不同老年人群体的日常生活,真实记录这些“追赶时代”的老人的故事。

为现实的生活,更为诗意的远方

这群“70+”的爷爷奶奶握上了方向盘

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 刘云鹤

70岁高龄的她  
要实现年轻时的心愿

70岁这一年,宋女士决定学车。这本来是她年轻时的心愿,但因为各种生活琐事一直拖到了古稀之年。

年轻时,因为忙于工作又要照看孩子,她一直没能腾出时间;退休后,本以为机会来了,可父母又生病了,她的精力就放在了照顾双方老人上。接下来的几年,又面临着孩子结婚生子,生活里似乎总有忙不完的事。

人生几十年,她是女儿,是妻子,是母亲,是奶奶,一直在这些角色里忙碌了大半辈子,在人生的暮年,她想要成为自己,做想做的事。去年11月份,国家放开驾考年龄限制的消息,彻底鼓舞了她。

年龄带来的阻碍,是像她这样的老年学员必须要克服的。为了对抗遗忘,她白天跟着教练学,晚上回家反复想,手里拿个东西,一边想一边做动作,老伴在一旁看得哈哈大笑。老伴是第一个支持她学车的人,他打趣,听她叨叨了几十年,耳朵都要长茧子了。

今年4月底,宋女士终于拿到了驾照,历时四个月。其实如果再自信点,她拿到驾照的时间会更早。在练习科目二时,教练评估她已经达到了考试的条件,但自己因为不自信又多练了一半的课时。

拿到驾照的第三天,儿子就陪她去买了一辆新车。

如今,开上车,带上老伴,她感觉自己腰杆更直了。

为子孙发挥“剩余价值”是负担更是幸福

70岁的王新考驾照的理由似乎没有那么洒脱,她调侃说是为“生活所迫”。

王新有两个孙子,一个5岁,一

提到老年人,这个群体的生活半径往往集中在家庭和社区,和“跳广场舞、下象棋、打太极、看孩子”等联系在一起。或许是不喜欢被设定,或许是想更多属于自己的生活,近年来越来越多的老人通过学习各种各样的技能进行“反击”,比如学车。

有的为了年轻时的心愿,有的为了掌握一项技能,有的为了更自由地生活……无论出于什么缘由,拿到驾照的那一刻,他们都找到了久违的自信和价值感。



宋女士有着比实际年龄年轻得多的外表,更有一颗不服输的心。

个只有4个月,以前她就有学车的想法,但是没有动力。直到第二个孙子出生,她一下子觉得动力来了。王新的老伴在多年前就已经去世,为了让儿子儿媳安心工作,她主动承担起照顾孙子的重任。原来只有一个孙子,王新还可以借助公共交通工具,现在俩娃,不会开车根本顾不过来。

今年6月初王新报名学车,3个月的时间她就顺利拿到驾照并买了新车,不过现在她还没有开车带孩子出过门。为了安全,她必须要再练几个月。

王新认为为自己活这句话有



83岁的赵家生展示自己的驾照。

些空洞。在她看来,为子孙奔忙既是负担,也是一种幸福。看着儿子娶妻生子,看着孙子一天天长大,她觉得欣慰无比。在这个过程中,她感受到了自己存在的价值。

在受访的老人中,多数人学车的原因和王新相似,接送孙子,为子女提供便利。从他们身上,看到的也是大多数中国式父母的缩影。

第一次科目二失败  
他差点打了退堂鼓

69岁的丁兆兴在第一次考科目二失败后差点打了退堂鼓。

在报名之前他就不太自信。这个年龄学车到底能不能行?还有必要学吗?会不会受到别人的非议?年轻时,丁兆兴学过修车,会修车却不会开车,这一直是他的遗憾。现在退休了,纠结了几个月的时间,他终于报了名。

这个年纪记忆力确实差,有时教练刚讲完,他转头就忘了,踩离合会忘了挂挡,看点位会忘了打方向盘。

他不得不随身携带纸笔,教练讲,他就记。“倒车镜怎么看,座椅如何调整……”在丁兆兴的笔记本上,知识点记得密密麻麻,一有空就翻出来看看。

第一次科目二失败时,丁兆兴一时不能接受。年轻时无所不能的他怎么会连这都过不了呢?经过一天的思想斗争后,他决定要坚持,“这个年纪什么大风大浪没见过?不能因为一点小挫折就放弃。”

凭着这股子拼劲,今年9月份,丁兆兴终于拿到驾照,前后耗时半年。

83岁老人第一次独自驾驶  
驾校校长跟了近一路

老年学员学起车来格外拼。

83岁的赵家生每天凌晨五点就起床趴在电脑前面背题,背上两个小时再吃饭,每天只要有空就待在场地练车。今年2月,他仅用47天就拿到了驾照,成为山东考取驾驶证年龄最大的考生,也是公安部放开驾考年龄限制后,山东首位拿证的70岁以上老年人。

赵家生学车的理由很浪漫,他要开房车带老伴去旅行。

学出驾照后,他先买了一辆小轿车,准备等到驾驶技术熟练后再买房车。赵家生家住济南南部山区,之前他的生活半径只局限在他家那一带,如今他能去更远的地方了,生活圈子也变大了。

拿证的第三天,赵家生就自己开车从郊区来到市里。任学岭知道后吓了一跳,赶紧联系上他,回程时几乎跟了一路,发现老人开得很

稳,这才放下心来。任学岭是中建驾校校长,赵家生是他们招收的第一个70岁以上的学员。

赵家生报名的当天,任学岭专门来到现场。他先让老人来回走了几步,又让他抬了几下腿。之后任学岭故意跟赵家生东拉西扯,以此来观察老人的反应能力,经过一系列的交流,发现老人的身体状况比他预想的好。

第一件事是“察言观色”  
招老年学员驾校压力不小

招收老年学员,驾校的压力不小。每当有老人来练车,教练做的第一件事就是“察言观色”。聊聊老人的身体状况,看一看他们的脸色是否正常,上车后练一会就得喊下来喝口水。如果到了约定的时间老人还没来,教练的电话就过去了。

尤其夏天,生怕老人中暑,任学岭天天都提心吊胆的,今年夏天,他所在的驾校光矿泉水就买了一万多瓶。

学车的过程中,教练会哄着。老年学员稍微有点进步,教练就得赶紧竖起大拇指。

任学岭坦言,因为老年人学车耗时长费精力,学费要比普通人高。但从学时上来说,驾校其实还是亏本的,一般年轻人一两周就练会了,而老年人要练几个月甚至更长的时间。

刚开始,驾校选了四个年纪大脾气好的教练来带老人,现在只剩下三个。任学岭表示,同样的时段,带其他学员能带出10个,而带老年人只能带出三四个。相应地,教练挣得也少,所以很多人不愿意干这活。“现在也在想办法逐渐调整。”任学岭说。

记者从公安部交通管理局获悉,截至2021年9月,全国机动车驾驶人数量达4.76亿人。从驾驶人年龄看,26至50岁的驾驶人3.37亿人,51至60岁的驾驶人6699万人,60岁以上的驾驶人1714万人。随着生活水平的不断提高,老年人学车已渐成潮流。

临沭县国有建设用地使用权出让公告

沭自然资规告字〔2021〕25号

经临沭县人民政府批准,临沭县自然资源和规划局决定挂牌出让1宗国有建设用地使用权,现就有关出让事项公告如下:

一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

宗地编号	土地坐落	出让面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限(年)	规划条件	起始价(万元)	加价幅度(万元)	竞买保证金(万元)
2021-21	东至县疾病预防控制中心用地、南至夏庄街、西至临沭街道卫生院用地、北至临沭街道曹村社区居委用地	9581	城镇住宅	70	容积率≤2.5建筑密度≤28%绿地率≥35%限高54米	5461.17	72	5461.17

**备注:**宗地出让范围内的原有不动产权证书(包括:土地证、房产证、林权证等)自本公告发布之日起废止。

**二、申请人竞买资格要求**

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(除法律法规政策等另有规定及列入临沂市土地市场诚信体系黑名单的外),均可申请参加,可单独申请,也可联合申请。

**三、竞买申请**

本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2021年10月13日后登录临沂市公共资源电子交易系统获取出让文件,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书。

申请人拟在竞得土地后成立新公司进行开发的,须在申请书中予以说明,并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

**四、竞买保证金缴纳及报价时间**

申请人缴纳竞买保证金的时间为2021年10月13日上午9时至2021年11月11日上午9时,逾期不予受理。

申请人足额缴纳竞买保证金并经交易系统确认后,方为具有报价资格的竞买人,可在挂牌期内进行报价。

**五、挂牌时间、竞价方式**

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易(不接受其他方式的申请),按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为:2021年11月2日上午11时至2021年11月13日上午11时。

挂牌时间截止时,如有多个竞买人报价,交易系统将转入询问期,询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,询问期结束后直接进行网上限时竞价(如确有特殊原因致使无法直接进入网上限时竞价的,将在临沂市公共资源交易网发布公告,择期进行),确定竞得人。

**六、资格审查**

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度,竞得人应在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内,持下列材料到临沭县自然资源和规划局进行资格审查:

1.竞买申请书(自行登录系统下载打印并加盖印章);

2.竞买资格确认书(自行登录系统下载打印并加盖印章);

3.成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖印章);

4.营业执照副本及复印件;

5.出价记录;

6.法定代表人身份证明书;

7.授权委托书;

8.法定代表人(或代理人)身份证及复印件;

9.出让文件规定的其他材料。

**七、其他需要公告的事项**

(一)申请人应详细了解本次网上

挂牌出让地块现状及所列条件,提交竞买申请即视同对本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。

(二)本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

**八、注意事项**

(一)申请人请在网页提示下使用网上交易系统,并慎重上传需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的,申请人将被列入临沂市土地市场诚信体系黑名单。

(二)竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内按照资格审查的要求提供有关材料。土地竞得人按上述要求提供材料或提交虚假材料的,资格审核通过后应签订《成交确认书》而不签订的,撤销竞买资格,没收20%的竞买保证金(最高不超过起始价的20%),竞得结果无效,该

宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

(三)参加限时竞价的竞买人需使用自备电脑登录交易系统参加限时竞价。为保证网上限时竞价的顺利进行,请按照《土地竞买人操作手册》要求设置网络环境。《操作手册》在临沂市公共资源交易网“办事指南”专栏,请认真阅读。

**九、联系方式**

临沭县自然资源和规划局

地址:临沭县沭新东街32号

咨询电话:0539-6219068

联系人:王绍刚

临沂市公共资源交易中心

地址:北城新区北京路8号

咨询电话:0539-8770108

联系人:张少鹏

临沂市公共资源交易系统技术支持

电话:0539-8770063

**临沭县自然资源和规划局**

2021年10月12日