

# 莱西本次疫情累计报告确诊病例132例

## 莱西市龙口东路18号安居小区调整为高风险地区

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 台雪超

据青岛市卫健委信息,截至3月6日19时,莱西市本次疫情累计报告确诊病例132例,无症状感染者70例。目前,131例为轻型,1例为普通型,均在隔离医院接受隔离治疗。

6日,青岛市举行了两场疫情防控情况新闻发布会。据介绍,目前,莱西市的米面油肉蛋等各类生活物品储备比较充足,价格也

能保持稳定,能够满足群众生活需要;口罩、防护服、消毒物品、防护设施等物资供应充足。

相关部门全力做好封控区、管控区的医疗服务保障工作,每天2次摸排医疗需求,特别是摸排高血压、糖尿病等患者总共350多人次,安排卫生院和社区卫生服务机构指导辖区慢性病患者用药,并及时配送相关药品,开展健康指导、监测774人次,紧急送医治疗3人次,确保群众的医疗需求

得到有效保障。

对于下一步疫情走势的一些研判,青岛市委常委、副市长薛庆国表示,目前,随着对风险人员已经采取了严密的隔离管控措施,第一轮对莱西市全员核酸检测的完成,以及后期逐渐不断开展的全员检测,风险人员将越来越少。如果再出现,应该是出现在封控区、管控区和防范区,应该说是可控的,每天病例的数量也将随之减少,毕竟这是一个由高到低的

过程。

青岛市疾病预防控制中心副主任姜法春介绍,莱西即将启动第二轮全员核酸检测,在做好全员核酸检测的同时,会及时做好风险评估,有效地管控社区风险,科学严谨地做好重点区域的封控管理,确保疫情不外溢。并会根据风险评估的结果,来实施后续轮次的核酸检测。

另外,按照指挥部的部署要求,莱西市也完善工作机制,加强

了工作人员的配备,严格一线人员的防护,保障口罩、防护服等物资的供给,做好生活物品的保障,能够有效地管控封控区、管控区和防范区。

另据了解,自3月6日20时起,莱西市龙口东路18号安居小区调整为高风险地区,莱西市龙水社区服务中心南龙湾庄自然村、龙水社区服务中心焦格庄自然村、院上镇中心中学调整为中风险地区。

# 自己正在住的房子 竟被别人注册公司

## 恼火的是想撤销还挺麻烦,蹊跷的是竟有多人房产被同一人注册公司

**壹点帮办**  
报料平台: 齐鲁壹点情报站  
报料热线: 13869196706  
为群众办实事

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 戚云雷

### 市民反映—— 有人用自己房子 注册公司

王先生家住历下区经十路某小区。2月24日,他突然接到居委会来电,称他家的房子注册有公司,想了解一下是什么公司在做什么业务。“没有注册过公司啊!”王先生虽然否认自家房子注册了公司,但仍心存疑虑。

为了弄清楚怎么回事,王先生到网上查询了自家地址,发现还真有人用自家住址注册了一家公司。“公司名叫济南持泰文化传媒有限公司,今年1月18日刚成立,注册地址就是我家住址。”王先生说,他从未听说过这家公司,也不清楚该公司是怎么获得他家住址的。

王先生居住的小区属于单位宿舍,2014年,他从同事手中购买了这套房屋,此后一直住在这里。虽然已付了购房款,但由于办理房产证遇到点问题,直到去年12月同事才把不动产权证书办下来,但还未过户给他。

在查询涉事公司的注册信息时,王先生还发现这家公司的法定代表人下竟然有185家公司。觉得非常蹊跷,他拨打了市民热线反映情况。2月25日,市场监管部门的工作人员给他回复称,注册公司是承诺制的,使用民宅注册时,只要承诺提供的注册地址准确,且征得了周边居民同意,就可以注册公司。

“这个公司的信息就是瞎填的,他们填的户主姓李,可真实户主根本不姓李,还承诺已经征得了户主的同意,没想到相关部门竟然给他审核通过了。”王先生说,虽然市场监管部门的工作人员称,这家公司用他家地址注册没什么影响,但他总觉得心里不舒服,而且他对这家公司一无所知,万一公司出了什么事,到时家人肯定不堪其扰。

王先生询问如何撤销涉事公司的注册地址,市场监管部门的工作人员表示,如果不想让这家公司落在他家住址上,他需要拿着身份证原件和房产证复印件等证明,到当地行政审批窗口申请撤销,工作人员会进行审核,查实情况后会把公司列入经营异常名录。

近日,济南市民王先生发现自己的家庭住址上被他人注册了一家公司,咨询相关部门后被告知想要撤销需递交相关申请。“我想知道,没有房产证,别人是怎么用我家住址注册公司的呢?”王先生质疑。2月28日,历下区行政审批服务局回应称,公司住所申报属于承诺制,只要全体股东对住所真实性做出法律承诺即可。

“想把这个公司的注册地址申请撤销,流程很麻烦。”王先生说,他平时工作很忙,且不说要为此事专门跑一趟行政审批窗口,关键是他现在房产证还未过户,不知道到时候能不能申请成功。“关键是他人提交虚假材料的错误,为什么要让我们‘买单’呢?”王先生质疑道。

### 记者调查—— 同一法人代表多家公司 冒用他人地址

根据天眼查App,济南持泰文化传媒有限公司成立于2022年1月18日,注册资本40万元,登记机关为历下区市场监管局,经营范围包括摄影及视频制作服务等。公司法定代表人为孙某,还有一名监事唐某,二人各占50%的股份。可以看到,该公司的注册地址在历下区某小区,也就是王先生的家庭住址。

在天眼查上查询,显示孙某名下有多达185家公司,其中由其担任法定代表人的有77家公司,担任股东和高管的也有上百家,并且其名下公司数量还在不断增加。孙某名下的公司分布在全国各地,如山西、天津、唐山、昆明、南宁、枣庄、绍兴、安阳等,仅在济南的就有9家公司。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者看到,孙某在济南的9家公司中均持股50%,其中5家公司成立于2021年4月16日,两家成立于2022年1月17日,还有两家成立于2022年1月18日。9家公司,其中8家为文化传媒公司,1家为网络科技有限公司。

既然王先生家的住址是被冒用注册了公司,那么,孙某名下的其他公司是什么情况呢?3月1日,记者来到位于历城区电子商务大厦的济南捷京网络科技有限公司,孙某是该公司的股东。公司注册信息显示,其地址



某小区的1603室被登记为一家文化传媒公司住所,房主并不知情。

在电子商务大厦305,但三楼只有一家酒业公司,并没有305室,没有相关网络公司。

随后,记者又来到历下区华阳新区的济南报李文化传媒有限公司,孙某是该公司股东。在华阳新区某栋居民楼1602,记者并未找到这家公司。隔壁一名住户称,他们这层楼确实有一家广告公司,昨天刚搬走。不过,小区物业工作人员表示,1602室已空置了十多年,不过在1601倒是有一家公司,从事抖音相关行业。但由于居民楼里的公司并未在物业登记,他们也不清楚该公司的具体情况。

离开华阳新区,记者又来到高新区草山岭小区西区,在该小区某居民楼1602和1603,分别注册着济南阿家文化传媒有限公司和济南阿翁文化传媒有限公司,孙某是两家公司的股东,同时是济南阿翁文化传媒有限公司的法定代表人。

不过,1602和1603两户业主对自家房子被注册公司一事均表示不知情。“房产证都在我们手里,别人是怎么拿我家房子注册公司的呢?”1603的业主王先生表示,他家的房子托管给了中介对外出租,但中介自称从未透露过房屋信息,而隔壁的1602住着老两口,也从未把房产证借给陌生人,因此他们不清楚这两家公司是怎么落在他们两家住址上的。

### 管理部门—— 公司住所申报是承诺制 提交虚假材料将受处罚

为何会出现冒用他人家庭住址注册公司的情况?注册公司时是否需要业主人提供房产证?该怎么撤销公司登记的虚假地址呢?2月28日,齐鲁晚报·齐鲁壹点联系到了历下区行政审批服务局。

据工作人员介绍,在设立公司时,虽然申请人不需要上传房

产证图片,但要提供公司住所房产证的相关信息,行政审批服务局会看公司填写的所有权人姓名,并核对地址信息是否正确。由于公司住所申报属于承诺制,所以需要全体股东对住所的真实性做出法律承诺。

那么,行政审批服务局会对公司提交的住所材料进行哪些审核呢?工作人员告诉记者,公司提交的材料中包括住所所有权人的姓名、电话、身份证号、产权证名称编号等信息,他们会进行核实。如果信息不准确,他们是不会通过审核的,所以一家公司既然在市民家庭住宅上注册,肯定是知道房产证信息。

工作人员表示,如果市民想撤销自家住址上注册的陌生公司,需要到行政审批服务大厅递交公司住所申报承诺的现场举报材料,举报人要带着身份证原件、复印件和房产证复印件,然后填写一个情况说明,本人签字按手印,递交材料后再问窗口具体怎么处理。

那么,公司提交虚假材料冒用他人家庭住址注册公司会面临什么处罚呢?工作人员表示,行政审批服务局只是负责审批,看看公司注册是否合法,而住所申报是承诺制,公司填写住所时信息表述要无误真实。如果信息与真实情况不符的话,则被视为提交虚假材料,会引发相关的法律责任,但后期对公司的处罚则由市场监管局负责监管。

3月1日,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者联系到历下区市场监管局。信用监管科的工作人员表示,对提交虚假材料进行注册的公司,他们会依据《公司法》和刚刚生效的《市场主体登记管理条例》的相关规定进行处理。

那么,对公司的处罚是列入经营异常,还是撤销注册地址呢?“列入(经营)异常不是行政处罚,前期有相关线索,在核实的过程中,(公司)确实不在这儿经营的话会列入

(经营)异常。”工作人员表示,市场监管局的处罚权集中在执法大队,建议咨询那边。

当日下午,记者又联系到历下区市场监管综合行政执法大队。一名工作人员表示,对于提交虚假材料注册的公司,他们会有相关处罚,但具体情况他们需先了解一下相关情况再给回复。不过截至记者发稿前,历下区市场监管综合行政执法大队仍未回复。

### 律师说法—— 冒用他人住址 注册公司构成侵权

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者梳理网上报道发现,类似冒用他人住址和身份信息注册公司的案件屡见不鲜,有的还给当事人造成了严重后果。此前,有市场监管部门的工作人员称,如果在企业登记的时候,故意使用了虚假的地址,通常这家企业的注册并不是为了合法经营,而是为了虚开增值税发票,或者是进行合同诈骗等。

山东舜翔律师事务所律师王建华认为,冒名注册公司属于侵权行为,因为当事人冒用了市民身份证、居住地址等信息,侵犯了市民的合法权益。虽然目前还看不到侵权造成的后果,但并非是非出现后果后构成侵权,因为冒用他人信息的行为本身已构成侵权。“市民可以要求行为人停止相关的侵害行为,如果市民因维权行为产生了合理损失,可以要求相关责任人承担赔偿责任。”王建华说。

王建华表示,除了侵权行为,此事还涉及行政审批服务局和市场监管局两个职能部门。行政审批属于行政行为的一种,而行政行为要有法可依,有法必依,做出一个行政行为前必须要有明确的法律规定或部门内部规章制度。“如果有相关规章制度,要看是否符合相关法律。所以相关部门要拿出办理公司注册的相关法律依据,才能打消市民合理的怀疑。”

“建议相关部门完善相关的办事流程,不能说形式审查就万事大吉了。既要简化流程,又不给其他市民带来一些不必要的麻烦,这样才是最合理的。”王建华认为,除了完善办事流程,相关部门也应加大监管和处罚力度,因为没有相应的处罚措施,违法成本太低,对于一些不法之徒就没有制约性和震慑力了。



扫码下载齐鲁壹点  
找记者 上壹点

编辑:马纯潇 组版:洛菁