



6月1日，孩子们在上海外滩观景平台玩耍。新华社发

上海全力“归来”

全域静态管理两个月后，恢复正常生产生活秩序

外滩海关大楼敲响零点钟声，连接黄浦江两岸的交通全面恢复，部分区域路障和景区隔离拆除，私家车驶上高架路，车流“点亮”交通脉络……6月1日零时起，为遏制新冠肺炎疫情蔓延而实施全域静态管理两个月的上海，回归常态化生产生活。

上海，这座开埠近180年的中国经济中心城市，在2022年经受住了史无前例的疫情大考。1日清晨，上海官方通过互联网致信感谢2500万市民的支持和付出。

信中说，经过两个多月的持续奋战，艰苦卓绝的大上海保卫战取得了重大阶段性成果，今天起上海进入全面恢复正常生产生活秩序阶段。

3月初，中国多地出现疫情波动，奥密克戎变异毒株传播快、隐匿性强。4月以来，上海这座超大城市不得不按下“暂停键”，长时间封控难免给民众带来困难和不便。

本轮疫情中，上海累计报告新冠病毒

阳性感染者超60万例，目前在定点医院和方舱，绝大部分患者已转阴出院。5月31日，上海规模最大、床位数最多的方舱——国家会展中心(上海)方舱医院关舱。

6月1日，在某区级方舱，“白领”小靖和她的母亲收到转阴出院通知单。小靖说：“在‘六一’儿童节里看到更多希望，相信自己、家人和这座城市一样，都能逐步康复。”

一个如常的上海已宣告重启。当天上海全市大部分巡游出租车、网约车恢复常态运营。上海轨道交通全网20条线路(除7座车站外)均恢复基本运行，历史悠久的地铁1号线，最早一班车于4时55分从上海南站始发。在省际交通方面，6时许上海铁路南站重启，与上海站、虹桥站形成合力，大幅增加铁路枢纽运能。

工厂机器转起来，商厦、便利店、咖啡馆等陆续开门迎客。中午时分，南京东路步行街、新天地、徐家汇等地人流渐增。老

字号新雅食品上午起开放首批顾客到店提货，销售粽子和半成品菜肴。

沉寂已久的旅游业也开始复工，上海东方明珠广播电视塔等32家A级旅游景区率先接待游客。

上海市领导近日表示，将全力帮助各类企业排忧解难，尽快恢复正常生产经营，推动经济社会尽早重回正常轨道。

上海海关证实，马士基公司旗下“MERETE MAERSK”轮按计划1日驶往天津港，中国最新开放的外资船公司“沿海捎带”业务由此首航，首单货品为青豌豆725吨。

统计显示，4月下旬以来，上海口岸货运量和外贸进出口总值逐步回升，口岸外贸逐渐企稳。

截至5月31日，上海新增阳性感染者已连续3天降至两位数，随着城市复苏，市民对兼顾好防疫与复工抱有信心。

据新华社

见微知著

从“书香世家”看鲁班集团践行百年企业愿景

山东鲁班集团巡礼之四

根植沂蒙沃土，一部鲁班集团的发展史，就是一部沂蒙精神的践行史，更是一部鲁班工匠精神的传承史。
鲁班集团，这个从十几辆小推车起家，在沂蒙大地中孕育、发展与成长起来的本土企业，历经66载波澜壮阔的岁月长河，现已发展成为集建筑施工、房地产开发、精装产业、工业商贸等于一体的大型综合性企业集团。

上下同欲者胜，风雨同舟者兴。依托老区蝶变新貌之势，山东鲁班集团积极探索转型升级模式。在以全新姿态奋进发展新征程中，从董事长到普通员工，皆为打造百年企业宏伟愿景砥砺奋进。在位于临沂城区祊河畔的书香世家项目，那些奋进的身影愈加清晰。

是这样的精益求精、充分考虑客户实际需求，让鲁班集团斩获无数荣誉与称赞，稳健迈上新的发展阶段。

**精品引路，
以高品质带给业主更多实惠**

在位于临沂北城与西城交汇处的书香世家项目，鲁班的匠人精神得到淋漓尽致的体现。

东与北城新区一河之隔，西邻临沂商谷和国际陆港，坐拥西安路祊河桥头堡，城市主干路滨河大道穿插而过，五纵三横立体式交通涵盖高架、国道、高速等要道，距离规划地铁线2个路口，出行便利、宜居宜业。

书香世家从立项之初，鲁班集团就将其定位为“西部标杆项目”，以打造生态西城商谷片区的滨河生态居住区为目标，发挥双片区规划优势。

这个项目极具“氤氲书香，世家门第”氛围，选址紧靠临沂大学城片区，自建幼儿园、临沂九中、华樾实验学校等名校环伺，富集教育资源。同时，紧靠祊河的景观优势也得到体现，项目地处祊河河湾包围圈，东临滨河湿地公园、屠苏岛生态湿地，推窗即可饱览一河两岸风景。

“最大的诚意在用料和品质



把控上，无论建筑外立面、还是内部装饰所用材料都为最优材质，以保不变色、不脱落、不开裂。”项目经理刘光永介绍，在这个项目上，用料全部是品牌产品，可谓不计成本。在品质把控上，按照“预案在先、样板先行”原则，从框架浇筑到钉一颗螺丝钉，丝毫都不马虎。

“我们希望客户选择入住是被鲁班集团的真诚和实打实的品质打动。”马腾飞介绍，书香世家是鲁班集团“书香”系列项目之一，此前鲁班集团项目树立的好口碑，在这个项目的销售上得到了体现，大约有二成购房者是



三”地复购。

企业进步与城市发展 同频共振

5月底，记者前往书香世家项目探访时，其一期项目正进入室内施工环节。绿植也已栽植数月，工作人员正浇水养护。尽管地面还有零星施工痕迹，但眼前

的满眼翠绿融合“新中式”建筑风格，其视觉效果已经让人感受到清新惬意，更对交房时的完美充满期待。

视线越过围挡，滨河路上车流不息，碧水萦绕的临沂城，或高耸或低矮的建筑在阳光照射下散发各自光芒。走过66载岁月的鲁班集团，在这片热土上也贡献了无数打上鲁班烙印的光芒。

“建百年企业”不仅是代代鲁班人的美好愿景，更凝聚着他们的心血和奉献。守初心、创新高，鲁班人不沉迷于过去的辉煌成就，不断以更高品质项目超越自我，与临沂发展同频共振。

鲁班国际、书香门第、书香世家、书香雅苑……每一个项目都是新篇章、新征程。“将项目管理提升作为重要课题，在抓基层、打基础、苦练基本功上下功夫，坚守质量为先、生产安全、合规管理三条底线。”鲁班集团董事长彭思志表示，鲁班集团将继续以推动高质量发展为主题，以改革创新为根本动力，坚持稳中求进工作总基调，立足新发展阶段，贯彻新发展理念，构建新发展格局，不断增强企业核心竞争力，在加快推动临沂“由大到强、由美到富、由新到精”的战略性转变中贡献鲁班力量。

□相关链接

6月1日零点刚过，上海滴滴司机黄兴迫不及待地打开了平台软件，司机本人识别、记录车辆消毒、上传实时抗原检测结果、回答安全问题……经过约10分钟的准备，几乎就在验证通过的同时，黄兴就秒接了一个订单。

黄兴接到的首单乘客是市民李先生，他所在的小区5月31日恢复了自由出入，白天他乘坐地铁来找朋友，晚上决定坐网约车回家，回到熟悉的生活节奏，他感觉非常亲切。记者了解到，滴滴出行在上海恢复网约车服务的5分钟内，就有近万个订单呼叫。

科技手段也在为网约车防疫保驾护航，享道出行平台在车辆内配置智能识别系统设备，实时监测司机口罩佩戴情况，严格落实“一客一消毒”“一客一通风”，确保服务全程符合防疫要求。

共享单车作为个性化的绿色出行方式，也为城市交通保障做好准备。哈啰单车上海复工复产保障小组负责人林圣晏介绍，按计划6月1日将有七成以上业务人员回归一线运维团队，负责上海全域的单车调度和消杀；同时，运维调度再加码，在网格化管理的基础上，运力向社区、商超、写字楼、地铁、公交车站等枢纽点扩展。

另外据悉，上海的地面公交线路和轨道交通已经全网络恢复基本运行，首末班车时间恢复以往平时运行状态。但是，公交高峰线、夜宵线暂缓恢复运行，轨道交通也暂不恢复周末延时运营。据新华社



扫码下载齐鲁壹点
找记者 上壹点

编辑:彭传刚 美编:继红 组版:刘燕

吕牌耀齐鲁 中国品牌日特别策划

见习记者 高松

换位思考，建客户满意居所

“让老人住上安居乐业的好房子”，这是鲁班集团自觉扛起的使命，亦是一代代鲁班人矢志不渝的坚守。66年来，鲁班集团始终坚持把客户需求放在首位，打造品质上乘、客户满意的精品之筑。

犹如润物细无声的春雨，情怀在点滴时光间传承。“第一次领到新房钥匙那一刻的感觉，对大多数人来说，应该是永生难忘。”山东鲁班集团房地产开发有限公司董事长马腾飞，至今清晰记得2000年第一次买房时的喜悦。彼时，他是鲁班集团普通一员，新房意味着他在临沂城区有了自己的家。

“从建设者角色转换成为业主，才能更深入地了解业主的心理和需求。”马腾飞说，客户心之所求就是鲁班集团努力的方向，自涉足房地产开发以来，鲁班集团就始终坚持建房想着住房人的理念，以业主角度对待工作，从项目期定区位、户型、环境、配套设施等开始，各部门之间就不断对接沟通，以满足业主需求为核心，再经过至少十几次的完善优化，最终形成设计方案。正

报料电话:(0531)85193700 13869196706 欢迎下载齐鲁壹点 600多位在线记者等你报料

报纸发行:(0531)85196329 85196361

报纸广告:(0531)85196150 85196552 85196557

差错投诉:(0531)85193700

发行投诉:4001176556 (0531)85196527

邮政投递投诉:11185

全省统一零售价:1元

刊号:CN37-0003

邮发:23-55

广告许可证:鲁工商广字01081号

地址:济南泺源大街2号

大众传媒大厦

邮编:250014

大众华泰印务公司(大众日报印刷厂)印刷