

路遇车辆侧翻起火，四位德州市民英勇救人获天天正能量特别奖 其中两位冒险施救者未找到，你们在哪



被困司机成功救出后，车辆燃起熊熊大火。 受访者供图

记者 胡兵 马雪平

6月6日15时30分许，在滨德高速公路上，突遇前方车辆失火，路过的马成立、孙伟等四位德州市民毫不犹豫，冲向滚滚大火将受伤司机安全救出。四人因英勇表现获众人点赞，并得到天天正能量特别奖及一万元正能量奖金。

据介绍，当天，马立成和孙伟驾车行至滨德高速宁津至德州方向100多公里处时，看到前方有事故车辆发生侧翻起火。他们随即将车停到应急车道，上前查看情况。这时，还有另外两位热心人也正准备救人。车内有一名驾驶员，已被撞击到副驾驶位置，满嘴是血，斜躺在车内。

侧翻轿车的火势越来越大，情况愈加危急。由于车辆侧翻，车门受挤压变形无法打开，马成立、孙伟等四人商量后，想从汽车天窗把受伤驾驶员救出来。

“当时，出事车辆天窗玻璃破碎了一大片，我们就徒手破拆出一个通道，抬胳膊抬脚，合力把驾驶员救了出来。”马成立说，将驾驶员安全转移到应急车道的绿化带后，出事车辆轮胎燃烧爆炸，接着车辆爆燃，人已经无法靠近。

“如果稍微犹豫一下，后果不堪设想。当时，我和另一名好心人的胳膊上都被沾满了血，还以为是司机流血蹭上的，后来才发现是自己胳膊受伤了，可能是刚蹭天窗上的碎玻璃所致。”孙伟说。

“现在，还没有找到另外两位好心人，希望有知情人能提供线索。”马成立说，另外两名参与营救的市民开着一辆鲁N牌照的白色宝骏轿车，都是中年人，当时交警赶到后，他们就默默离开了。

阿里巴巴天天正能量联合齐鲁晚报·齐鲁壹点授予马成立、孙伟等四人天天正能量特别奖及一万元正能量奖金。



记者 孟杰

房东被拖欠两个月房租

根据小苏提供的电话，记者联系到了房东李先生。李先生说，从3月27日起就开始跟这家公司“拉扯”。

为了尽快解决房子的问题，8日，李先生也专程从青岛赶到了济南。李先生介绍，去年10月2日与房屋托管公司签订了为期3年的“房屋出租委托合同”。按照合同规定，房子每月的租金为2800元，按季缴付。而且，在第九条补充协议里提到：提前一周支付下个季度的租赁和物业费用，如乙方（济南升龙房地产经纪有限公司）未按照约定时间缴纳租赁和物业费用，拖延三天以上的，甲方（李先生）有权收回房屋，乙方并承担违约责任。

李先生告诉记者，公司只正常缴纳了两个季度的房租。3月27日是双方约定的缴纳下一季度房租的时间，但工作人员却说没钱，让李先生等等。“说是4月5日会给我，但没给，又说4月15日肯定给，但还是没给。”公司的几次失约，让李先生心里犯了嘀咕，就从青岛到了济南，找到了这家公司。

“当时他们给我的答复是经营不善，但是可以给我签一份‘补充协议’。”8日，记者看到了这份补充协议，协议中称，公司承诺于2022年4月30日支付甲方租金，如逾期未支付本季度租金8400元及物业费264元，共计8640元，每逾期一日按照季度租金金额10%向甲方支付滞纳金。

但4月30日，李先生仍未收到租金。“又推到了5月底，后来又说7月30日给一部分，但也不好说。”

公司三番两次“爽约”，让李先生觉得自己要“及时止损”。

公司不止一次被“曝光”

有同样遭遇的不只小苏一人。早在今年3月份，济南市民张南就向齐鲁晚报反映称，自己通过济南升龙房地产经纪有限公司租了一套公寓，并且一次性交了一整年的租金。但3月中旬，房东突然联系到张南，称房屋托管公司因资金出问题未按合同约定支付租金，她要解除合同收回公寓，并要求张南月底前搬出去。

8日，记者从张南那得知，自己早就从公寓里搬了出来，但是一万多元的房租还

去年10月，小苏通过济南升龙房地产经纪有限公司，在济南高新区丁豪广场租了一套公寓，并一次性交付了一年的房租。本以为会安稳住下去，但今年6月1日，他突然接到了房东要收回房子的电话，理由是已经两个月没有收到房租，这让小苏一下就慌了神。

在托管公司那没有要回来。“当时租给我的是1700元一个月，但是公司每月会给房东2200元的租金。”对此，小宋既无奈也不解。

“我也是跟房东取得联系后，才知道他们跟房东签订的合同是每月2800元。”小苏告诉记者，自己除了每月2100元的租金，其他就没再有多余的费用。这也是让房东李先生感到疑惑的一点。

“他们除了每月2800元的房租，还要向我缴纳物业费，谁会做赔本的买卖。”托管公司的这一操作，让李先生觉得自己和小苏、张南都陷入了“高收低租”的套路。

托管公司：暂时拿不出钱

据天眼查显示，济南升龙房地产经纪有限公司，成立于2021年8月23日，注册资本为50万元人民币，法定代表人为王忠岳，经营状态为开业。

8日下午，记者跟随小苏和李先生来到位于历下区奥体西路龙湖光年中心的济南升龙房地产经纪有限公司。公司一位叫“小白”的员工告诉记者，他们与李先生签的是一份委托代理性质的合同，当时是在李先生的委托下将房子租给小苏的，没有违反任何法律条款，李先生无权收回房屋。

但李先生认为合同的第九条补充协议写得清清楚楚：如乙方（济南升龙房地产经纪有限公司）未按照约定时间缴纳租赁和物业费用，拖延三天以上的，甲方（李先生）有权收回房屋，乙方并承担违约责任。

对于公司为何迟迟不肯付给李先生房租，小白也做了解释。“公司年前签了一部分房源，但是出租非常困难，很多房子即使低价出，但还是没人来租，导致进钱少出钱多。”小白称，为了减少损失，年前很多房子已经通过违约退掉了，从3月底开始，公司就已经不在正常运营状态，现在只是负责处理之前产生的一些问题。

对于小苏提出的退房要求，小白称公司也只能先给小苏出一份退房协议，剩余租金和押金也只能等到7月30日，但7月30日到底能不能拿出来钱，也说不定。



扫码下载齐鲁壹点
找记者 上壹点

编辑：彭传刚 组版：侯波

常通舒颗粒

滋阴养血、润肠通便。用于习惯性便秘、老年性便秘及产后便秘。何首乌、当归、赤芍、火麻仁、桑葚。



活动：为了回馈广大新老客户支持，厂家近期举办常通舒颗粒线下活动，每天仅限200个名额，以报名顺序为准，额满为止。

咨询电话:400-863-7787 400-806-0879

批准文号：国药准字Z20123003
请按药品说明书或者在药师指导下购买和使用
【不良反应】尚不明确【禁忌】尚不明确
注意事项：详见说明书
吉药广审（文）第250414-00340号

●日照连众建筑工程项目管理有限公司公章(3711033025317)、法人章贾先臣(3711033025319)、合同专用章(3711033025316)、财务专用章(3711033025318)丢失，声明原章作废。

●注销公告
青岛西海岸新区礼文阳光幼儿园（统一社会信用代码52370211MJD9089861）、山东省学前教育机构登记注册合格证编号：20190211010，经理事会研究决议，向登记机关申请注销。请债权人自接到本公司书面通知书之日起三十日内，未接到通知书的自本公告之日起四十五日内向公司清算组申报债权登记，逾期不申报的，视其为没有提出要求，特此公告。
2022年6月10日

●遗失声明：山东德利铝业科技有限公司遗失提单一份，船名航次：PROGRESS C/121E，提单号：COSU6332720450，声明原提单作废。

【本栏目友情提示】
本栏目内容仅为持证人员提交的单方形式发布，不作为最终有效依据和法律依据，不作为相关责任的依据，以行政职能部门对真的最终业务审核认定为准。相关利害关系人应通过具有管理权限的职能部门或主体确认信息或交易。

●遗失声明：青岛蔚徕工贸有限公司不慎遗失财务章，编码3702820533126，声明作废。

●刘述豪遗失山东司法警官职业学院学生证，编号2002003080601，声明作废。

●债权债务公告
济南市拳击运动协会(统一社会信用代码：51370100503010534W)经第四届二次会员(代表)大会表决同意，决定向登记管理机关申请注销登记，请债权人自公告发布之日起45日内向本会清算组申请债权，并提供相关证据材料。请债务人或财产持有人向清算组清偿债务或交付财产。联系人：李春艳，联系电话15753100888
济南市拳击运动协会
2022年6月10日

●国缆集团输配电有限公司(统一社会信用代码91370400057911630A)经股东会决议，拟向公司登记机关申请注销登记，清算组由国缆集团有限公司担任，请债权人、债务人自见报之日起45日内向清算组申报债权债务，(联系电话及地址：15810373817，北京市东城区富华大厦D座3层)特此公告。

●唐盈盈遗失注册执业药师证，证书编号：372220071926，声明作废。

公告声明

省级媒体 天天发布
服务监督:0531-88778968

【山东各地】 证件挂失/企业声明/拍卖/公告程序等

●本人：刘子羽（身份证号：370102197812141524）丢失济南东创置业有限公司开具的收据3张，房号 B8-2:21-1-402，开具日期：2017年10月31日，金额：100万元；开具日期：2017年11月20日，金额：100万元；开具日期：2017年12月15日，金额：3168604元。承诺因丢失收据造成的损失及后果由本人承担，特此声明。

●济南槐荫鼎拓五金百货中心公章(编号3701047610720)、财务专用章(编号:3701047610721)、法人章(李佩瑶)不慎丢失，特此声明原章作废。

●山东滨森商贸有限公司食品经营许可证副本丢失，许可证编号JY13701030040110，声明原件作废。

●注销公告
经山东齐鲁保险代理有限公司股东会决定注销山东齐鲁保险代理有限公司烟台海庆汽车销售营业部(统一社会信用代码：91371521077967324R)，该分支机构均已在市场监督管理局完成注销。特此公告。
山东齐鲁保险代理有限公司
2022年6月9日

●注销公告
烟台市实华天然气有限公司，统一社会信用代码91370683597824300K，营业执照正副本自2022年5月19日丢失，声明原证作废，丢失期间一切相关业务均无效。

●商丘县客家隆百货店食品经营许可证正本丢失，许可证编号JY13701260051631，声明原件作废。

●济南市名道建材有限公司遗失济南港丰经贸有限公司开具中信银行转账支票，支票号码：3020373000973375，金额：28000元，声明作废。

●遗失声明，遗失由青岛市崂山区行政审批服务局于2020年12月08日核发予青岛慧创致远科技有限公司的统一社会信用代码为91370222MA3Q1T7Q8B营业执照正、副本，声明作废。

●注销公告
济南市历城区马丁教育培训学校有限公司，统一社会信用代码91370112MA3PG9J083，办学许可证号：教民237011271900189，经股东会研究决议，拟向公司登记机关申请注销登记，清算组由马艳艳、梁晓圆、赵振红组成，请债权人于本公告发布之日起45日内向本公司清算组申报债权。

2022年6月10日

●潍坊翰青汇景文化传媒有限责任公司不慎丢失营业执照正副本，统一社会信用代码91370705MA3D75UN52，声明作废。

●建青遗遗失滨州亿源置业有限公司开具的购房定金收据与首付收据，票号：4387180，0119221，金额：共计137711元，声明作废。

●高彩兰（身份证：142201195704154028）遗失济南西开置业有限公司槐荫区恒大华府项目二期2号配套商业107号购房收据，编号AS0028357，金额：242503元，声明作废。

公告
本人于2008年3月10日22点左右，在兰山办事处颜家红埠寺村986号工业园门口，捡到一名红包被包裹女婴，无人认领，后一直由我抚养至今，请孩子亲生父母或其他监护人持有效证件与颜炳清联系，联系电话：13508992931地址：临沂市兰山区兰山办事处颜家红埠寺村。
2022年6月10日

