



对标“公园城区”建设，市中区打造全市绿色生态和绿色发展示范标杆。

# 勇担使命走在前面、开新局，在强省会战略版图凝聚“市中力量” 活力品质强区开拓进取勇毅前行

记者 王诗玥 通讯员 李猛

## 党建引领 激发活力 为高质量发展 凝聚“红色动能”

担当作为、突破提升，没有过硬的本领不行，没有过硬的组织保障更不行。在今年疫情防控这个没有硝烟的战场上，市中区“争当先锋，奋力突破提升”的声音此起彼伏。党员干部、各级党组织担当作为、冲锋在前，用实际行动彰显先锋本色，让一个个战疫瞬间不断被定格。这种力量源自各基层党组织构筑的一个个坚强堡垒，更源自广大党员干部危难之际的英勇无畏，彰显着市中区各级党组织真落实、敢落实、善落实，在争先进位中激发基层党建全域提升的活力。

今年以来，市中区深入践行新时代党的建设总要求，全面加强基层党组织建设，完善上下贯通、执行有力的组织体系，积极构建基层党建“1+N”规范化文件体系，突出“一体推进”“一域一策”“一线落实”三大特点，推动基层党建全域引领、全域辐射、全域提质。同时，市中区开展“争当先锋，奋力突破提升”主题活动，打造“政治坚定、落实有效、群众信任、机制健全、富有活力、能打胜仗”的基层党组织，坚持融入大局抓党建、聚焦干部抓党建、强化支撑抓党建、改革创新抓党建、典型引领抓党建、破解难题抓党建，乘势而上、奋勇争先，以基层党组织建设的突破提升为“活力品质强区”建设提供坚强保障。

通过党建引领，市中区探索城市精细化治理新路径，将党建工作优势转化为社会治理效能的现实路径，真正做到“一网打尽”；七里山街道海泊社区本着“居民有需求，社区有服务”的原则，逐步探索“党建引领+多元服务+全员参与+居民发展”的融合式社区治理模式，进一步形成“红色物业共筑五好幸福家”的良好局面；山东数字产业大厦党委提升楼宇党建水平，坚持党建引领、服务搭台、经济唱戏，“让企业跟党走”“让员工跟党走”，为数字产业创新创业注入新动能……市中区统筹推进社区、机关、社会组织等各领域党建，为活力品质强区建设提供坚强组织保障。

城市各领域基层党建规范提升的同时，市中区做实农村党建根基。近年来，市中区把党建引领

2022年过半，势起步疾的济南市市中区正不断刷新人们对它发展进步的认知和印象。今年以来，市中区深刻领悟省第十二次党代会“走在前、开新局”的内涵要义，深入贯彻落实市党代会大会主题和“六个现代化强省会”奋斗目标、“十个方面”重点工作任务，勇担时代重任，积极奋发作为，充分发挥自身优势、挖掘潜在优势、塑成更多优势，产业集聚足音铿锵，“三大战略”建设亮点纷呈，改革发展破浪前行，让一个个行业领军企业在这里成长壮大、一个个世界500强企业在这里落地扎根，形成生生不息、循环不止的产业生态圈，让市中跑出发展“加速度”，奋力在社会主义现代化强省会建设中走在前、作表率，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。



高楼林立、产业聚集、服务暖心，市中人每天都能体会日新月异的变化和发展。

作为发展壮大村级集体经济，推动乡村振兴的“牛鼻子”，探索“1+1+N”机制，印发出台《市中区抓党建促村级集体经济发展实施意见》，街道结合村情“量身定做”实施方案；从致富能人等群体中选拔懂经营、善管理的212名人才进入村班子；探索“资产经营”“土地运营”“产业带动”等多元化村集体经济的发展路径，推动村集体经济总量增长、质量提高、实力增强。2021年全区村集体经济收入10万元以下村全部清零，50万元以上村占比过半，百万元以上村达31%。

## 产业赋能 高点定位 聚焦聚力“三大战略” 赋能市中蝶变

深入到这座城市建设发展的格局和肌理，用微观视角去观察会发现，发生在市中区的“活力品质强区”之变，正在由点成线、连线成面，释放出前景好、势头强、潜力大的向上信号——

聚焦能源数字化技术创新，整合创新资源，引领产业发展，建成具有全国引领示范作用的数字能源技术创新中心，山东省电能智慧应用技术创新中心项目每年

将减少碳排放总量800万—1000万吨，带动相关产业近100亿元；

推进配电网能源互联网领域先进技术开发应用，注重新业务、新业态等领域的创新合作，培育壮大配电网能源互联网产业和经济，国网配电网能源互联网（山东）技术支持中心项目每年将减少碳排放总量4500万吨，带动相关产业近10亿元；

引进赵耀华教授创新创业团队，吸引“新型锂电池包热管理系统关键技术研发及应用”创新创业项目入驻山东新金融产业园，建成国家及省级众创空间、孵化器10家，培育成果转化中心30个，集聚海内外院士14名、省市级高端人才2000余名；

……

如今，随着活力品质强区新发展格局蓝图逐渐清晰，市中区全面融入省、市发展大局，主动服务黄河重大国家战略和强省会战略，高标准谋划打造济南中央活力区、济南中央商埠区、山东能源互联网产业集聚区，形成更强的要素集聚和辐射带动能力，赋能强省会建设。

今天的项目就是明天的效益。项目建设是区域经济社会发

展的“牛鼻子”。市中区树牢“项目为王”理念，把项目拆迁建设作为全区工作的根本着力点、一号工程、头等大事。目前，上新街片区城市更新项目正在推进征收收尾工作；万紫巷城市更新项目已基本完成入户测绘、摸底调查工作；市级统筹项目老商埠一期项目中，济南宾馆项目土地出让已完成，目前正在建设中；中山公园项目已发布征收冻结公告；皖新街周边片区城市更新项目的实施主体已确定。今年市中区计划实施老旧小区改造涉及10个片区、134万平方米，目前参建单位正有序进场施工，基础类、完善类、提升类改造项目统一整合申请立项模式在全省范围内广泛推广。

## 外引内育 双向发力 招大引强打造 发展“双引擎”

机制的顺畅决定前进的速度，高质量发展同样需要理顺“制度机制”这个总推手。市中区始终坚持在制度机制轨道上推进各项事业、各项工作，坚持用制度管人、管事、管资产，将制度机制贯穿经济社会发展各领域、各层面、各环节，想问题、作决策、干工作都以制度机制为标尺，全面增强按制度机制办事的高度自觉。

有了精准、务实的制度机制做保障，市中区推动各项工作更加科学规范高效。招商引资方面，市中区实行“1+11+17+N”一体化招商引资联动机制，建设“招商引资数字化平台”，实现招商引资过程中专业性研究、专业性策划、专业性对接。在此基础上，市中区今年共对接项目223个，已落地82个。新引进“专精特新”企业4个，央企二三级区域总部项目2个，国资市级平台3个，当年可新增产值100亿元以上，产生税收累计约3亿元。

市中区牢牢抓住人才要素，广开进贤之路，广纳天下英才，出台《关于优化提升经纬人才工作体系的意见》，对“1+11”系列工程政策梳理创新，修订完善了经纬领军人才、经纬精英人才、经纬优秀人才等政策细则，探索试行“薪酬制”“配额制”，起草了金融产业人才专项扶持政策，构建具有市中特色的人才计划框架体系。市中区涵养优质的人才服务生态，协助5家人才企业获得“人才贷”3470万元，为229名人才发放租房和生活补贴276万元，打造“区委组织部—职能部门—街道—服务

专员”四方线上联动人才管理服务新模式。

## 服务助企 环境留才 优化“软环境”让辖区 更加宜居宜业

把企业、项目、人才引进来后，如何让其留下来，使产业链实现可持续发展，需要智慧创新，更呼唤强有力的政策保障与环境支撑。眼下，“送政策进企业”活动正在市中区高效开展，持续营造为企服务浓厚氛围。同时，市中区结合自身实际，拿出硬核、解渴举措，接连出台一系列助企纾困措施，构建出“企有所忧、政有所解，企有所盼、政有所应，企有所需、政有所为”的命运共同体，帮助市场主体渡过难关，努力为经济发展营造“茁壮成长”的良好生态。

出台“惠企纾困25条”全力帮助企业渡过难关，利用“市中好办事”平台实现惠企政策在线查询、精准推送，解决山东广信检测认证集团办公用房不足问题；召开“精准优化营商环境厚植企业发展土壤”专题“商量”座谈会，召集相关职能部门及辖区企业齐聚一堂，开门纳谏，问计问需，进一步强化服务保障，助企稳岗复工，强化金融支持，全力打造“金牌环境”；市中区融媒体中心先后开展两场惠企政策宣传系列直播活动，传递最新政策，现场答疑解惑，推动为民惠企政策直达快享、精准落实……从全力支持到贴心服务，带给企业、人才满满获得感的正是市中区全力助企纾困的实在举措。

高楼林立，产业聚集、服务暖心，如今的市中人每天都能体会到日新月异的变化和发展。用微观视角来审视市中区的进步提升，更能感受到宜居、宜商、宜游带来的环境之美。对标“公园城区”建设，市中区打造全市绿色生态和绿色发展示范标杆，推进开放式老旧小区及13处山体公园约711万平方米绿地的常态化养护管理；清理农村垃圾死角及“四大堆”5000处，共计3000余立方米；对经九路、民族大街、民权大街周边及二七新村斜马路进行外立面翻新施工，实施万达广场周边楼体亮化工程；拆除新增违建14处，实现违法建设“零增长”。



扫码下载齐鲁壹点  
找记者 上壹点

编辑：彭传刚 组版：颜莉