

## 奋进新征程 建功新时代 老区新貌

当年“湖上小延安”如今搞起“文旅+”，景色+红色构建起新致富增长极  
红绿交织，绘就微山岛好日子

记者 褚思雨 康岩 孔茜

当年的主战场  
如今的示范村

抗日战壕、碉堡炮楼、红色展览馆……置身其中，耳畔仿佛响起炮火连天声；绿树成荫的村内道路、气派的农家小楼，碧水绕村、水村相依的绿地公园……眼前的微山岛镇杨村俨然一幅令人沉醉的美丽画卷。

杨村是血战微山岛的主战场之一。1942年4月21日，日军集结数千兵力进攻微山岛，峰县大队、铁道游击队、运河支队一大队、微湖大队等成立指挥部，坚守微山岛。

“当年日寇进攻微山岛时，第一颗炮弹就落到我们村东头。峰县大队副队长褚雅青率30余人和运河支队一大队八中队就据守在微山岛的门户杨村渡口。”微山岛镇杨村党支部书记殷昭祥说，褚雅青带领部队与敌人展开殊死搏斗，毙敌百余人。他身负重伤，掩护战友突围。

“我父亲殷廷忠是微山岛上第一个党小组组长。抗战时期，父亲以货郎挑夫的身份作掩护开展革命工作。解放后，他担任微山岛镇第一任党委书记，带领群众开发建设新湖区。”看着墙上父亲的黑白照片，殷昭祥感慨颇多。他说，和平年代的杨村，曾因没有产业项目渐渐落后，成为全县的“后进村”。

抢抓创建国家5A级景区的机遇，杨村开展村容村貌治理，逐渐蜕变为“宜居宜业宜游”的“省级乡村振兴十百千工程示范村”。红色展览馆、村史馆、红色广场和旅游码头相继建成，杨村成了远近闻名的红色教育基地。2021年6月，杨村党支部被中共山东省委评为“山东先进基层党组织”。

守着微山湖旅游这个“富矿”，2016年，杨村谋划起乡村旅游，成立鑫缘旅游专业合作社，



微山岛新貌

“西边的太阳快要落山了，微山湖上静悄悄……”这首电影《铁道游击队》中的歌曲，让微山湖、微山岛的红色故事家喻户晓。抗日战争时期，微山湖曾被称为“湖上小延安”。铁道游击队同微湖大队、运河支队等抗日武装力量，以微山湖为依托，战斗在津浦、临枣百里铁道线上。在战斗的同时，铁道游击队同微湖大队等开辟一条湖上秘密交通线，曾护送刘少奇、陈毅、罗荣桓等数百人去延安。昔日的战场已硝烟散尽，如今斗转星移，老区已旧貌换新颜，从红色精神传承到绿色发展，再到产业振兴，“红绿交织”绘就微山岛新画卷。



微山岛上的红色记忆设施

与大舍小瓦公司签订改建合同，施工改造民宿项目10处，实现村民、合作社、公司三级受益。目前，仅渔家民宿项目每户每年可增收5000元，项目运营收益的10%纳入村集体收入。

“村里的环境好了，景点多了，到处都是拍照的游客，把我的小饭店也带火了。”经营农家饭店的村民殷宪柱高兴地说。

端起“绿饭碗”  
吃上了旅游饭

大官村位于微山岛镇的东北部，常住人口不过千人，村口紧邻微山岛大官码头，是微山岛名副其实的门户。

“当年，铁道游击队和当地群众就是在这片芦苇荡里巧设鱼钩阵，配合主力部队，歼灭日伪军，解放了微山岛。”微山岛镇大官村90后村民殷昭耀摇着挂桨机，为凉棚下的游客介绍着湖景中蕴藏的红色文化。虽然只有初中文化，殷昭耀将铁道游击队的故事讲得头头是道。在他看来，有湖有岛的地方很多，可拥有脍炙人口红色故事的湖和岛没有几个，这就是他们发展旅游的底气。

“微山湖是绿色的湖，也是

红色的湖，这几年全村250多户人家，家家吃上了‘旅游饭’。端起‘绿饭碗’，老区百姓的生活越来越甜。”大官村党支部书记殷昭善说，最初大官村是个落后的渔民村，家家户户都在湖里“找饭吃”，勉强维持生计。从上世纪90年代末起，陆续有人进岛游玩，零星的村民就在小木船四角插上竹竿支个布棚，划着小船带游客下湖。

2016年，村里成立微山县官井旅游专业合作社，将经营观光车、快艇、特产店等生意的散户纳入村集体合作社，制定规章制度，统一标准。鼓励村民新建或将老房子改造成民宿、渔家乐，让游客玩得开心、吃得美、住得下。

去年，大官村又开辟新型文化旅游景点——渔家文化展馆，填补了微山岛景区渔家文化旅游空白。昔日上岛的小渡口扩成原来3倍大的码头，能同时停靠多艘载有40多辆汽车的轮渡船。

目前，全村864人中60%以上做起旅游生意，村集体经济从原来的负债累累发展到年收入60多万元，村民人均年收入突破2万元。大官村先后获得“山东省旅游特色村”“山东省景区化村庄”“济宁市文旅融合样板村”等称号。

旅游产品丰富  
红绿交织双兴

如今的微山岛镇，万亩荷叶随风摆动，红绿交织产业兴。

无论杨村富有渔家特色的民宿、大官村热闹的民俗旅游综合体，还是上庄村诗情画意的写生基地，微山岛上每个村庄都有自己的特色。微山岛镇引进文旅企业投资绿色产业，基本实现了完整的旅游服务链。2021年底，微山岛镇所有行政村年集体经济收入均超过10万元。

微山县文化和旅游局局长褚新表示，2019年以来，微山县实施“文旅突破”战略，举全县之力、集全县之智，推动微山湖旅游区创建国家5A级景区，形成“景色+红色”多维度旅游体验，构建新经济增长极。

两年多以来，微山湖旅游区累计投入7亿元，实施铁道游击队纪念馆、荷园等27个重点项目建设。持续丰富旅游业态，突出打造红色、民俗、生态三大主题文化，推进新业态项目建设和硬件支撑，全面升级国家湿地公园、旅游特色村、精品民宿等文旅业态。与山东演艺集团合作打造，形成了融生态体验、渔家美食、精品民宿、文化演艺等为一体的旅游产品体系。

“微山湖阳光闪耀，片片白帆好像云儿飘，是谁又在弹响土琵琶，听春风传来一片歌谣。”漫步在微山湖旅游区里，耳边飘荡着的这首《微山湖》电视剧的原创歌曲，让人听得如痴如醉。

“微山湖旅游资源丰富，文化底蕴厚重，如何做活做大做强微山湖文旅产业，这是应该思考和着手解决的问题。”褚新说，立足景区发展，微山县将坚持文旅融合主线，实现文化和旅游相互赋能；强化跨界融合意识，培育“文旅+”新业态，致力微山湖周边区域协同发展，提振发展活力，携手谱写环微山湖经济圈文旅新篇章。

## 小区安装门禁，办卡要收10元工本费

业主认为第一批卡应免费发放，物业称收费是出于成本考虑



文/片 记者 于泊升

业主  
如果大家都不买卡  
难道要排队登记进小区

7月15日，帮办记者来到位于经十路旁边的建工燕东苑小区，一条小巷直通小区门口。目前，小区出入口一侧已经安装了门禁系统，进入需要刷门禁卡。

“安装门禁我们并不反对，也是保护业主安全，但第一张卡就收取费用，我不太理解。”小区居民张女士告诉帮办记者，她已经买了门禁卡。安装门禁确实让业主多了些安全感，但她认为保护业主是物业公司的义务，门

近日，济南市民刘先生向壹点帮办记者反映，他住在建工燕东苑小区，物业近日在小区门口安装了门禁道闸系统，并且每张出入卡向小区居民收取10元钱的工本费。刘先生由此质疑：第一批门禁卡应免费提供，不买门禁就要排队回家吗？

禁制度是一种安保措施，作为小区的管理方，物业公司应该负起责任。“我觉得第一批门禁卡应该由物业公司免费发放，不应该卖，后期丢失补办的时候，可以让我们缴纳工本费。”张女士说。

刘先生所持观点与张女士一致，他也认为物业公司应该免费发放第一批门禁卡。“如果大



新安装的门禁设施。

家都不买，难道需要排着队登记进入小区吗？”刘先生认为，不愿买门禁卡，并不是费用原因，这是一个尊重和被尊重的问题。“第一批免费提供，后面的花钱大家也会欣然接受。”刘先生说。

帮办记者查阅《山东省物业服务收费管理办法》发现，其中第三十二条规定了物业服务企

业对人员、机动车实行出入管理的，应当为业主、物业使用人免费配置必要的出入证（卡）。因遗失、损坏需要补办的，可以适当收取工本费。由此来看，业主们第一批卡免费的诉求是合理的。

物业  
物业公司需要运营下去  
我们也不能亏损

既然《山东省物业服务收费管理办法》中作出了规定，那物业公司为何还要收取出入卡工本费呢？为此，帮办记者联系到燕东苑小区物业负责人瞿女士。

“收取工本费是考虑到我们物业成本的问题。”瞿女士表示，燕东苑小区是老小区，当年由建工集团建设，物业方是建工明珠物业管理公司，属于建工集团下属单位。

在物业费收取上，燕东苑一直要低一些，小区普通楼每平方米是0.5元，青年楼是0.4元，带

电梯的楼是1.35元。“虽然（小区）是建工集团自己建设的，自己做物业服务，但我们也要考虑成本，不能亏损。”瞿女士告诉记者，物业费已经定得挺低，但还有一些业主拖欠物业费，物业公司也需要资金才能运营下去。

“门禁卡并不是强制出售，我们已经向业主说明是自愿购买。”瞿女士称，没有购置门禁卡的业主，进门时可以向门卫说明是哪个楼层的，做个登记就可以进入。燕东苑有280多户居民，目前发出去了140多张门禁卡。“别的小区补办门禁卡可能要20元左右，我们按照10元收取，以后补办也是10元，道闸系统安装费用都有公示，留档。”瞿女士说。

扫码下载齐鲁壹点  
找记者 上壹点

编辑：蓝峰 美编：马秀霞 组版：刘燕