

■评论员观察

“人才代办”中介以次充好,把一些达不到认定标准的申请人“运作”成可以享受政策红利的高级人才,不仅明显有违当地人才政策的初衷,更极大地损害了社会公平正义。

# 花30万元变高级人才,如此“代办”要严惩

评论员 王学钧

不承想,有人竟打起了人才政策的歪主意。

近日,有记者调查发现,在浙江杭州的一些“人才代办”中介那里,旨在吸引各类高层次人才的好政策,竟沦为一种赤裸裸的牟利工具。哪怕申请人根本不符合相关要求,只要缴纳三十多万元的“代办费”,就能被“运作”成杭州E类人才,进而享受直接落户、租房补贴、购房摇号倾斜等多种优惠政策。

根据杭州现行人才政策,高层次人才分A、B、C、D、E五类,分别是国内外顶尖人才、国家级领军人才、省级领军人才、市级领军人才、高级人才。虽说在五类高层次人才中,E类人才的“级别”最低,但是这类人才的“门槛”并不低——要么是有拥有正高职称或博士学位,要么是在杭州市规模以上企业做董事长或总经理,要么是拥有高级技师资格或副高级职称或博士研究生学历,并取得以下成果之一:获区、县(市)级以上

■来论

## “缩水5厘米赔600余万元”,警示开发商要诚信

■史洪举

近日,江苏南通的孙女士向法院提起诉讼,称其与某开发商签订的购房合同中约定房屋层高2.95米,交房验收却只有2.9米。因合同中还约定了面积差异的处理方式,即按实际面积误差比例多退少补,孙女士据此请求法院判令开发商,返还层高误差对应比例的购房款70556.05元。法院判定,孙女士要求开发商赔偿损失于法有据。该楼栋共有61户业主涉及房屋层高问题提起诉讼,赔偿金额共计6472835.62元,目前开发商已全部主动履行完毕。

现实中,很多人的印象中是,在开发商与业主的博弈中,业主总是处于被盘剥

奖励,承担设区市级以上课题、科研项目,取得授权专利,制定地方标准、行业标准或国家标准,出版著作,编写教材,在国内外核心期刊发表过学术论文。

“人才代办”中介以次充好,把一些达不到认定标准的申请人“运作”成可以享受政策红利的高级人才,不仅明显有违当地人才政策的初衷,更极大地损害了社会公平正义。

面对记者的“爆料”,当地相关部门的当务之急有二:

一者,迅速查明真相,并依法对有关单位和个人予以严惩。既有报道显示,当地存在一条由“人才代办”中介、人才资格购买者及相关企业构成的灰色产业链。在这条产业链上,有以炮制、兜售虚假人才资格牟取不正当利益的“人才代办”中介,有以购买、使用虚假人才资格“走捷径”占便宜的有关个人,有以“空挂”配合中介实施“人才代办”并分得一杯羹的相关企业。三方各有各的责任,一个也不要轻易放过。只有对铤而走险者严加惩处,才能彰显法律、政策的

■来论

## “缩水5厘米赔600余万元”,警示开发商要诚信

的弱势地位,根本无力与雄厚的开发商抗衡。而南通这起案件中,仅仅是因为房屋层高缩水了5厘米,61户业主根据各自房屋面积不同共计获得600余万元赔偿。可以说,该裁判既维护了业主合法权益,也打破了“业主弱势”的惯性认识,维护了合同的平等和诚信原则。

具体来说,只要购房合同中有约定,层高出现“缩水”的话,就说明开发商明显未能按照合同约定全面履行义务。且层高“缩水”将导致房屋使用空间减少,进而导致土地成本、建筑成本及开发费用等房屋成本减少,开发商得以降低成本并由此获益。进而言之,层高“缩水”亦在一定程度上降低了房屋再交易的市场价值,如果

## 城市公交非正常停运,带来的不只是出行之痛

■丰收

8月12日下午,河南省周口市郸城县公共交通服务有限公司(下称“郸城公交”)发布全县公交停运公告。公告称,公交公司经营困难,驾驶员工资连续几个月发不上,导致城市公交全部停运。郸城公交工作人员表示,停运系公司经营困难,后续线路运行情况暂不明晰,等后续通告。

公交是一个城市重要的承载公共服务的基础设施和民生工程。然而在郸城县,由于公交公司经营困难,导致最近公交彻底停运,给居民出行造成了很大不便。

公交何以停运?报道显示,原因之一是疫情、共享单车、修路等因素造成公交客流减少。每辆车每天最低运营成本200多元,但实际运营收入仅几十元,的确入不敷出。原因之二是,有关部门该给的补贴没有给。至于财政补贴不及时拨付的原因,不得而知。但很显

然,当地政府没有尽到公共管理的责任。

值得注意的是,郸城公交曾于2020年1月25日暂停运营,于2月24日陆续恢复运营;2021年8月8日暂停运营,于9月1日恢复运营;2022年1月暂停运营,于6月10日恢复运营。郸城公交出现反复停运又恢复运营现象,堪称奇葩,而且业已成为一种非正常公共事件,令居民很难理解和接受。

这样的公交停运在城市公交普遍发展成为公共交通重要组成的今天,已是一件不该发生的事情。如果郸城县像其他城市一样,对公交企业采取“成本规制+财政补贴”的管理方式,公交停运完全可以避免。因为成本规制能对公交企业运营成本进行规范管理,防止不合理成本影响公交企业生存;同时,提供财政补贴犹如“输血”,确保公交运营的可持续。

比如,在公交企业连年亏损情况愈加凸显,严重影响公交正常运营的情况下,

严肃性,才能让蠢蠢欲动者望而却步。

二者,及时完善政策,强化对E类人才资格认定的监管。在杭州着力引进的五类高层次人才中,相比于前四类人才,E类人才的“操作”空间更大,客观上给作弊者提供了可乘之机。比如,按照既定标准,只要在杭州市规模以上企业做公司董事长或总经理,就可获得E类人才资格。“人才代办”中介就利用这一政策,让前来购买E类人才资格的个人“空挂”到某家跟自己关系密切的企业,制造出这个人是某企业董事长或总经理的假象,以便在资格认定上蒙混过关。更严重的是,当这种被虚构出来的人才资格被提交给相关部门时,似乎未经严格审查就被认可了。毫无疑问,E类人才应有更严格的资格认定标准,监管部门应对此予以重点关照,最大程度地压缩违规操作的空间。

还应该看到,“人才代办”中介并不只存在于杭州,不少地方都有试图钻人才政策空子的人。从这个角度看,“人才代办”丑闻的爆出,不只是对杭州的警示。

■来论

## “缩水5厘米赔600余万元”,警示开发商要诚信

“缩水”严重的话,还将导致居住者感受到压抑等较差的居住体验,影响房屋吊顶等装修装饰。

当购房合同中明确约定房屋层高的话,“缩水”1厘米也是对契约的违反,是对诚实信用的漠视。如果放任该违约行为,显然与建设法治社会、诚信社会,规则社会的初衷背道而驰,也会让本就强势的开发商有恃无恐,变本加厉地蚕食购房者权益。

司法机关判决违约方承担了赔偿责任,既维护了法律权威和弱势群体合法权益,也给违约者当头棒喝,让其为违约失信埋单,同时警示市场主体诚信为先,少从事投机取巧破坏规则的行为。

## “缩水5厘米赔600余万元”,警示开发商要诚信

山东各城市结合实际,探索制定了一系列成本规制和财政补贴管理办法。再如,2014年北京公共交通票价调整后,财政还需对地铁运营补贴50%,对公交运营补贴70%。当城市对公交提供有力补贴,就不可能出现公交停运事件。

郸城公交停运是比较极端的公交事件,但也反映出公交运营之难。希望公交运营严重亏损或者面临停运的城市,及时完善公交改革,该加大补贴的加大补贴,即便地方财政紧张也要保障公交优先。我们要意识到,公交停运不只是居民出行之痛,还关乎城市服务能力、政府公信力乃至城市形象、营商环境等方面问题。

与其他地方不同的是,郸城公交公司属于民营企业,其他地方公交企业多为国企。但只要通过“成本规制+财政补贴+创新服务”推进公交事业可持续发展,国企也好,民企也罢,都将不是问题的关键。

## 网红主播采“雪兔子”,没有采摘就没有伤害

兔子从种子萌发到开花需要数年才能完成,其稀少和珍贵不言而喻。这名网红主播公然采摘水母雪兔子事件的发生,也带给我们很多警示。

首先,对于动辄拥有几十万几百万粉丝的网红主播来说,其公然采摘国家二级保护植物的行为,会在粉丝中带来恶劣影响,甚至会引发其他人为了流量而效仿。这实际上就会造成一种恶性循环。一些网红主播,为了流量,为了打赏,为了变现,在求新求奇的道路上越走越远,直至挑战社会道德底线,也触碰了法律红线。

事情发生后,也有网友替当事主播辩

## 高铁大面积晚点 相关应对有预案吗?

■观点

自12日傍晚开始,多地高铁大面积晚点的消息在网络上广泛传播,相关话题迅速登上微博热搜。实际上,此次晚点可谓影响了小半个中国的高铁网络正常运行。据网友反馈,一些高铁线路甚至直接取消。

这般“反常”现象的出现,值得深思。应对此类事件的公共预案是否足够完善?在信息更新以秒计的今天,全国多座高铁枢纽站的乘客遭遇长达近2个小时的“信息空白”,不仅加剧了恐慌,也实际上放大了对乘客的不便。毕竟,如果能以最快的速度披露晚点信息,在两个小时内,不少乘客是可以重新调整出行计划的,从而降低因晚点带来的损失。此外,晚点乘客是否应该得到相应的权益补偿,也为网友所热议。基于此,正如一些网友所言,官方的一句“深表歉意”明显显得有些单薄。(光明)

## “不愿让他当英雄”到底拷问了什么

他把落水的一家五口全都救上岸,自己却因体力不支而沉入水底。这两天,44岁重庆男子蒋正全的事感动全网,收获了无数点赞和眼泪。在感动过后,我们似乎可以尝试去理解,成为英雄这件事,对英雄到底意味着什么。

蒋正全成为英雄,对他的家人而言却是看得见的悲剧和永远的伤痛。采访中,他70多岁的父亲哭诉,上有双亲下有7岁儿子,全家靠蒋正全打工为生,他的去世直接将一家人的生活带入了贫困。他的姐姐更是哭喊“不愿意让你当英雄”。对于他们的家人来说,至高的道德评价当然值得珍视,但如果成为英雄意味着家人生活陷入困顿,带来无尽压力,那么谁还愿意当英雄?

都说不能让英雄流血又流泪。如果见义勇为者置身此种情形,那么政府理当提供兜底保障。毋庸讳言,当前我们在这方面的救济和保障制度仍不够完善。构建对见义勇为者的救济和保障制度,需要地方政府在管理、经费等方面都作出相应的调整与安排。同时,见义勇为在法律上的权责分配等也需要进一步厘清。轰轰烈烈的感动,不该是故事的最终结局。英雄的后顾之忧,需要我们给予更为妥帖的制度安排和绵长的政策保障。“不愿让他当英雄”的肺腑之言,是对我们所有人的拷问。(光明)

## 再怎么缺钱 也不能“卖孩子赚钱”

据媒体报道,近日,湖南衡阳警方破获一起拐卖儿童案,拐卖者竟是孩子的亲生母亲。据悉,孩子出生后父母离婚,法院判决孩子由母亲抚养。后因母亲没有经济来源,为了赚钱将孩子通过中间人贩卖至广西。后因孩子的爷爷怀疑孙子被母亲贩卖报警,警方将孩子成功解救。

因为某些原因父母买卖孩子从中获利,不仅违背了人性,挑战了道德底线,更是构成拐卖儿童罪。法院将孩子判给母亲抚养,但这名母亲并没有抚养能力,所以才打起了“卖孩子赚钱”的主意,这种情况下,应该考虑依据《民法典》规定变更抚养人。如果在养育孩子方面实在有经济困难,除了向亲戚朋友借钱渡过难关,还可以向有关部门寻求帮助。家庭经济困难儿童或监护人可以在户籍所在地的街道办事处、乡镇人民政府、妇联组织申请困难救济金,相关组织会调查该家庭实际经济情况,给予相应补贴。总之,解决养育孩子的经济困难问题的办法有很多,万不可打“卖孩子赚钱”的主意。(李华锡)

扫码下载齐鲁壹点  
找记者 上壹点

编辑:蓝峰 组版:刘淼