

济宁举办“希望工程圆梦行动”公益助学活动

红太阳圆梦行动，助学子追梦



助学金发放仪式现场。

本报济宁8月29日讯(记者 晋森 康岩 通讯员 韩伟 焦守立) 8月26日,2022年济宁“希望工程圆梦行动”助学金发放暨“红太阳”公益助学金成立仪式举行,来自济宁市的25名优秀大学生代表获得公益助学金。当天还启动了“圆梦行动-青鸟计划”接力行动,大学生志愿者将与受助学生长期结对进行关爱帮扶。

在助学金发放现场,共青团济宁市委副书记高聪,山东红太阳酒业集团总经理任志刚,齐鲁晚报总经理助理、鲁南融媒中心主编马晓伟,任城团区委副书记王川和山东红太阳酒业集团工会主席张支军共同为现场的25位大学新生代表颁发助学金。团市委和

红太阳酒业集团相关负责人共同揭牌,正式成立“红太阳酒业圆梦行动助学金”,团市委向红太阳酒业颁发捐赠证书,感谢爱心企业为寒门学子提供的助学金。“青鸟计划”大学生志愿者与“圆梦行动”受助学生进行结对,后续开展志愿帮扶,为圆梦学子求学成长持续提供指导帮助

在团济宁市委的积极争取和对接下,山东红太阳酒业集团与山东省青少年发展基金会达成捐赠协议,建立“红太阳酒业圆梦行动助学金”,持续用于资助济宁地区家庭困难大学新生,今年共捐资10万元,帮助大学新生圆梦大学。

现场获得“希望工程圆梦

行动”助学金的大学新生代表,也向爱心企业和此次公益助学活动表达了感谢。

希望工程是由团中央发起的公益品牌,“希望工程圆梦行动”通过发动社会力量为经济困难、品学兼优的大学新生提供资助,帮助他们圆梦大学,助力他们通过知识改变个人和家庭的命运。自2001年以来,济宁市各级团组织累计筹集资金1800余万元,帮助6100余名家庭困难大学新生圆梦大学。2022年济宁希望工程圆梦行动自7月份启动以来,得到了广大爱心企业和社会爱心人士的关注支持,截至目前全市各级团组织筹集资金100余万元,帮助320名困难家庭大学新生圆梦大学。

提升测绘技术水平 强化民生服务能力

本报济宁8月29日讯(记者 于伟 丁安顺) 8月29日上午,“山东省2022年测绘法宣传日暨国家版图意识宣传周”、“地信产业大家谈”栏目开机启动仪式在济宁市城市展示馆启动。

济宁将利用1周左右的时间,围绕“规范使用地图、一点都不能错”这一主题,在全市范围内开展测绘法宣传日暨国家版图意识宣传周主题活动,引导全社会强化依法测绘、依法用图、依法维护地理信息安全的意识。

活动现场,国家版图意识宣传志愿者宣读了倡议书。与会领导共同为“国家版图意识宣传志愿者代表赠送书籍资料”。

近年来,济宁市聚焦“需求引导、协同发展、突出特色”任务要求,以保障自然资源“两统一”职责履行为主线,以新型测绘体系建设为抓手,以提升地理信息公共服务效能着力点,坚持依法治测、科技兴测、人才强测,全面提升了测绘地理信息服务大局、服务社会、服务民生能力水平。



启动仪式现场。

凝心聚力促整改 村镇容貌展新颜

本报济宁8月29日讯(通讯员 冯丹 刘胜男) 连日来,安居街道创新举措全力推进创城工作。

街道坚持常态管理与集中行动相结合,加大综合执法巡查频次,对创城公共区域违规现象进行地毯式清理清除。6月至8月份,街道驻地开展驻地商业街道路修补、井盖全面修补更

换、商业街护栏整体更换、路面划线复新等工作,持续提升街道驻地创城工作成效。

此外,依托官白庄村内河流打造传统文化街区,在河流两侧设置传统文化展板,提升村内传统文化氛围的同时,也起到了美化街区面貌的效果,为群众带去精神享受。

济宁二中乒乓健儿 勇夺省运会金牌

本报济宁8月29日讯(通讯员 张文光) 8月15日—8月29日,山东省第二十五届运动会乒乓球比赛在日照市举行,济宁二中高一学生吕东阳、吴疆、闫法鑫在比赛中不负众望,勇夺男子甲组团体冠军,吕东阳获得单打亚军,双打季军,吴疆获得双打季军。

在第二十四届省运会乒乓球比赛中,吕东阳、吴疆共同赢得男子乙B组团体、双打冠军,两人还分别获得男单亚军、季军,实现了济宁自1983年建市以来省运会乒乓球比赛中“金牌零”的历史性突破,为任城区和济宁市争得了荣誉。

适老化改造 提升幸福感

本报济宁8月29日讯(通讯员 齐文娅) 今年以来,观音阁街道3户困难老年人家庭参加了区民政局开展的居家适老化改造项目,为他们进行基本的适老化改造。

适老化改造围绕“生活空间安全、室内行走便利,辅助

器具适配”三个方面功能,解决老年人日常生活中的如厕洗澡安全、室内行走便利、居家环境改善、辅助器具适配等具体问题和困难,提高老年人居家养老质量,为老年人安享晚年营造安全、便利的生活环境,有效提升了群众幸福感和满意度。

专户转存、专款用专

济宁升级预售资金监管

商品房预售资金的监管一直是购房者最关心的问题。今年2月份,住建部出台《商品房预售资金监督管理办法》并下发各地,首次将预售资金监管全国统一规定,旨在保交楼和防烂尾。

新管理办法明确,预售资金监管为“重点额度监管”,由市县两级建设部门根据工程造价合同等核定,确保项目竣工所需的资金额度,当账户内资金达到监管额度后,超出额度的资金可以由房企提取自由使用。管理办法明确了预售资金监管的基本标准。对监管资金监管额度、交纳范围、取用条件等进行了明确。

现阶段,济宁市预售资金监管标准上,严格执行《关于进一步优化主城区商品房预售资金监管工作的通知》(济建[2020]31号)。其一,多层及小高层(1-11层,含11层)按1300元/平监管,高层(12层及以上,含12层)按1800元/平监管;其二,实行商品房全装修的,将装修费用计算在内,按照开发企业与装修施工企业签订的住宅全装修平方米造价标准的60%执

行;其三,监管标准由市住房城乡建设主管部门根据房地产监管需要,结合工程造价、建筑结构、用途等因素综合测定,定期调整公布。

根据济宁《关于进一步规范市主城区商品房预售资金监管业务办理和加强日常监管工作的通知》,规范商品房预售资金支取节点控制、规范开发企业信用等级结果使用、规范预售资金申请现场勘验制度,并且严格审核商品房预售资金支取用途,严格遵循“专户转存、专款专用”的原则,将预售资金用于对应预售项目的工程建设。凡未按规定使用商品房预售资金或提供虚假材料的,一经发现,将责令其限期整改,并按照《济宁市房地产开发企业信用评价管理暂行办法》给予信用扣分处理。

同时,济宁市“人管+技管”双管齐下,强化预售资金缴存监管,更新完善监管系统,试点实践采用与监管系统对接的专用POS机,促使预售资金进入专用帐户,规范商品房预售资金交存行为。

上述综合规定,有效保证了商品房预售资金使用的安全

性与灵活性,既有利于保护消费者的合法利益,提振行业信心,又能够保障交楼、稳定民生。近日笔者探访济宁各项目,包括济宁碧桂园等多家头部企业严格按照省市相关监管规定要求,不存在资金不受相关部门监管这一情况。截止到2022年8月24日,碧桂园济宁项目所有监管资金总金额达10.52亿,主城区监管资金总额6.41亿。以碧桂园济宁府领誉为例,该项目一期已售罄,并于2022年5月15日按照合同收楼日交付564户,剩余已售罄未交付20#、25#、26#、27#、28#、29#、30#楼栋监管账户余额0.69亿,在监管账户里的预售监管资金是0.92亿,监管金额毫无异常,与项目现有销售进度及施工现状完全匹配。另外,值得一提的是,近期碧桂园在济宁定期交付了多个项目,实现了“交房即办证”的工作,“保交楼”成绩抢眼。

(通讯员 王荣亭)



扫码下载齐鲁壹点
找记者 上壹点

编辑:刘凯平 组版:曾彦红 校对:郭纪轩