

# 抽电子烟高铁乘客被拘 专家呼吁纳入控烟条例

长期游走在禁烟边缘的电子烟，在一些公共场所已经明确被禁。近日，有网友发布G689次高铁上有乘客在吸电子烟的视频。10月8日，12306客服回应媒体称，高铁上可以携带电子烟，但不能抽。高铁上抽烟被发现或触发烟雾报警器将送警方处理，情节严重的要担负刑事责任。

近年来，各地陆续发布升级版“禁烟令”，明确电子烟也在公共场所禁烟之列。有专家表示，公共场所禁吸电子烟不应该成为法律上的模糊地带。



吸烟导致列车缓行的乘客接受铁路警方调查。资料片

## 高铁动车抽电子烟 有可能被追究刑事责任

多地铁路公安部门曾通报过乘客在高铁动车抽电子烟，原因多为意识不到电子烟会对列车正常运行造成影响。

据长沙晚报报道，今年2月6日，长沙铁路公安查获两起旅客在车厢厕所内吸电子烟并引发烟雾报警装置报警事件。面对民警询问时，两名旅客均表示自己抽的是电子烟，并认为不会影响高铁正常运行。

今年2月，蚌埠铁路公安处淮南南站派出所接到列车工作人员报警，一名旅客因在高铁列车上吸电子烟导致列车烟雾报警装置报警，该趟列车由时速300公里降至时速230公里运行。该旅客被铁路公安机关给予行政拘留5日的处罚。

据铁路部门工作人员解释，列车车厢内安装的烟雾报警装置与列车运行控制系统相连，一旦检测到烟雾，列车就会自动降速甚至紧急制动停车。

根据《铁路安全管理条例》，在高铁列车上或列车的其他禁烟部位吸烟的，将会被处以500元以上2000元以下罚款，情节严重的根据《中华人民共和国治安管理处罚法》相关规定，将会被处以行政拘留甚至追究刑事责任。

## 多地已把电子烟 纳入控烟条例

近年来，将电子烟纳入控烟范围的呼声正越来越大，各地相继出台措施加大电子烟监管。

今年的上海两会上，上海市人大代表孙军建议，在《上海市公共场所控制吸烟条例》(简称《控烟条例》)中增加条款，明确规定“吸烟，是指使用电子烟、持有点燃或者加热不燃烧的其他烟草制品。”

2019年10月1日，深圳发布的《深圳控烟条例》就已将电子烟列入控烟范围。同年12月，深圳市控烟办发布新版控烟标识，首次增加电子烟图标。

2021年，据人民网报道，海南、重庆以及辽宁大连、浙江杭州、河南郑州、广东深圳、广西南宁、海南、重庆等地，已把电子烟纳入控烟范围，禁止在室内公共场所、室内工作场所、公共交通工具内使用电子烟，并对场所、标志、罚款金额作出明确规定。

大连和重庆还明确指出，禁止在公共汽车、长途客车、出租汽车、地铁、火车、船舶、民用航空器等人群聚集的公共交通工具等候区吸烟(含电子烟)。

## 电子烟国标 是加入“控烟”第一步

今年10月1日，《电子烟强制

性国家标准》(以下简称“电子烟国标”)正式实施。国家烟草专卖局明确表态，国标实施后，该局与有关部门密切配合，建立联合检查、联合执法和行刑衔接等工作机制，构建“线上清理、线下管控、全链覆盖、联合治理”的市场监管体系。

北京市控烟协会会长张建枢认为，电子烟国标是电子烟加入“控烟”的第一步。“公共场所不可以吸电子烟，这不应该成为法律上的模糊地带。”他说。

“关于公共场所吸电子烟的投诉有很多，处理起来也有难度。”张建枢表示，一方面，使用者存在认识误区。有人认为电子烟不是烟，不在禁烟范围内。另一方面，电子烟有隐蔽性，人们不容易察觉谁携带或者谁在吸，导致取证较难。

上海申伦律师事务所律师夏海龙向中新网介绍，电子烟监管的直接依据是《烟草专卖法实施条例》，其中第六十五条规定了电子烟等新型烟草制品参照本条例卷烟的有关规定执行。实施条例的上位法是《烟草专卖法》。

“高铁禁止吸烟主要出于安全的考虑，包括卷烟、电子烟在内的各种雾化设备都不能用，所以并不仅仅是禁止吸烟。”夏海龙介绍，公共场所各分管部门可以严格按照《烟草专卖法实施条例》相关规定，实施禁烟，但现实中具体执行到位可能还需要一个过程。

据中新网

继央行决定自10月1日起下调首套个人住房公积金贷款利率后，据统计已经有北京、安徽、海南、河南、南京、杭州、宁波、无锡、武汉、哈尔滨、东莞等多省市宣布下调首套个人住房公积金贷款利率0.15个百分点，5年以下(含5年)和5年以上利率分别调整为2.6%和3.1%。

住房公积金贷款利率下调后月供能省多少钱?存量个人公积金贷款能享受最新优惠政策吗?还有什么利好政策?

## 多地下调公积金贷款利率 百万房贷月均少还近80元

政策持续优化，一定程度上修复了市场信心

### 公积金贷款首套房 每月少还多少钱?

人民银行此前宣布，自10月1日起，下调首套个人住房公积金贷款利率0.15个百分点，5年以下(含5年)和5年以上利率分别为2.6%和3.1%，此前则为2.75%和3.25%。记者注意到这是首套个人住房公积金贷款利率时隔7年再次下调。

“很开心看到公积金贷款利率下调政策出台，这是减轻大家还款压力!”中部某三线城市购房者向央广网表示。

据记者测算，100万元的贷款，25年期，在等额本息之下，降息前月供为4873.16元，而降息后则为4794.29元，每月少还了78.87元，总还款额累计减少2362.12元。

“对于购房者来说，一方面，降低了购房者的购房成本;另一方面，有助于购房市场信心的提升。当前的房地产市场信心不足，时隔多年公积金利率下调为行业传递积极信号。”诸葛找房数据研究中心首席分析师王小婧分析。

还有不少购房者关注，在今年10月1日前下放的公积金贷款利率是否享受上述政策?答案是肯定的，但需到2023年1月1日后方可调整。

王小婧指出，各地积极响应政策下调公积金贷款利率主要是可以降低购房者的月供成本，有助于房地产市场活跃度的提升。

### “一人购房全家帮” 多个利好政策推出

目前，公积金政策已成为推动市场回暖最为集中的政策方向。除首套个人住房公积金贷款利率下调外，多个城市因城施策，此前还采取了下调公积金贷款上限、降低公积金首付、明确直系亲属可提取公积金用以支付购房款(“一人购房全家帮”)等措施。

以江苏连云港市为例，该地住建局针对公积金贷款额度发布新政，购房借款人单方正常缴存住房公积金的，贷款最高额度由30万元提高至50万元;借款人双方正常缴存住房公积金的，最高额度则由60万元提高至100万元。

此外，“一人购房全家帮”的公积金贷款政策也扩围至多个城市，据不完全统计，全国已有超过30城已发布过此类政策。例如，秦皇岛政府今年6月份发布的新政中就明确规定，缴存人全款购买本市新建自住住房的，夫妻双方父母可以申请提取住房公积金支持子女购房(只限一次)。

对此，严跃进认为，从各地的角度看，基于全国统一的公积金利率下调和各地公积金提高额度、一人购房全家帮、商转公等操作，客观上有助于进一步增强公积金对购房方面的吸引力，也有助于提振四季度的交易行情。

值得注意的是，9月末的楼市利好政策频频出台，9月29日，央行、银保监会发布通知，决定阶段性调整差别化住房信贷政策。符合条件的城市政府，可自主决定在2022年底前阶段性维

持、下调或取消当地新发放首套住房贷款利率下限。

据梳理，国家统计局口径的70个大中城市中，有天津、石家庄、大连、哈尔滨、武汉、贵阳、昆明、兰州、秦皇岛、包头、温州、安庆、泉州、济宁、宜昌、襄阳、岳阳、常德、湛江、桂林、北海、泸州、大理23个二三线城市符合本次放宽首套房贷款利率下限要求。

“多举措、全方位促进房贷利率持续下行，有利于降低各种房贷付息成本，提升居民购房需求，促进购房者的合理住房需求的恢复。”仲量联行大中华区首席经济学家庞溟表示。

税收方面，9月30日，财政部、税务总局发布了《关于支持居民换购住房有关个人所得税政策的公告》，自2022年10月1日至2023年12月31日，对出售自有住房并在现住房出售后1年内市场重新购买住房的纳税人，对其出售现住房已缴纳的个人所得税予以退税优惠。

此次政策总结起来是“换房可退个税”，即个税成本可以减免。严跃进指出，从各地实操层面看，个税的税率大约是房价的2%。如果对于500万的房子而言，过去需要缴纳10万元的个税。那么按现在这个政策，房东就不需要缴纳。实际过程中，过去房东会让购房者缴纳，那么按这个角度说，相当于购房者可以减少这部分的支出。据此可以认为，此次政策将使得房东更愿意挂牌出售，购房者也更愿意购房。

### 部分城市 市场活跃度有所提升

十一假期期间，二手房市场出现明显回暖迹象。贝壳研究院发布的数据显示，今年十一假期，贝壳重点监测的50个城市二手房日均成交套数同比增长约54%。重点监测的50城中，九成城市二手房成交量同比增长，其中，东莞、成都、厦门、佛山、苏州等城市二手房成交套数超过去年同期的两倍。

另据诸葛找房数据研究中心监测数据显示，十一期间重点5城成交367套，较去年同期上涨98.4%。其中，北京、深圳、东莞、佛山、青岛5城均较去年十一假期成交上涨。北京二手房成交143套，较去年上涨74.4%，深圳成交15套，较去年上涨275%。

不过，国庆期间新房成交仍未见起色。诸葛找房数据显示，国庆长假期间，重点15城(包括北京、深圳、上海、武汉、苏州、大连、青岛、东莞、温州、宁波、济南、杭州、南京、成都、佛山)新房成交4474套，较去年十一假期下降47.1%。

展望四季度，中指研究院预判，政策的持续优化，一定程度上修复了市场信心，叠加国庆期间企业加大营销力度，部分城市市场活跃度有所提升。短期来看，购房者观望情绪仍在，前期政策能效仍需时间，若政策持续发力，各地配套政策持续跟进和落实，购房者置业情绪有望继续修复，四季度新房市场或逐渐企稳。据央广网

## 我国首个标准化内河新能源船舶制造项目开建 临港产业集群，济宁迎来示范项目

记者 晋森  
通讯员 马辉 田春雨

10月11日，济宁能源发展集团(以下简称“济宁能源”)新能源船舶制造项目开工。该项目是济宁市深化与“中字头”企业合作发展临港产业集群的示范性项目，旨在打造全国首个集研发设计、智能制造于一体的绿色化、智能化、现代化、标准化新能源船舶制造基地。

该项目地处邹城市白马河畔，将新建船体联合车间、分段装焊车间、涂装车间、舾装综合车间等4个生产车间及有关配套设施，计划2023年底前建成投用。项目一期建成后具备年产造船240艘、修船100艘的生产能力。项目整体竣工后，将具备年产造船400艘、修船100艘的生产能力。

“新能源船舶制造基地是济宁能源布局内河造船领域的重点

项目，高质量新能源作为动力的船舶普及，必将塑造我国内河航运发展新格局。”中船第九设计研究院工程有限公司副总经理王琦表示。

该项目以“绿色智能造船、造绿色智能船舶”为方向，全部建成数字化车间、智能化工厂，引领内河船舶制造“数智化变革”，推动船舶制造的模块化、标准化和批量化，加快内河船舶升级迭代，引领中国江北智慧绿色物流发展新格局。“该项目将有效带动腹地钢铁、高端化工等产业集聚发展，为区域经济社会发展注入新活力。”邹城市委副书记、市长王建文说。

济宁港定位为京杭运河水运主通道“北煤南运”的重要下水港，是鲁西南地区综合交通运输体系的重要枢纽，也是济宁市引导产业布局，开发沿运河经济带和实施“以河兴市”发展战略的重要依托。“目前，济宁能源正全力打造‘港、贸、船、产、建、融’的港

航全产业链体系，这一新能源船舶制造项目正是其中的重要一环。”济宁能源党委书记、董事长张广宇说。

济宁市正狠抓现代港航物流，在打造多式联运全国交通枢纽城市上求突破。同时加快港产融合提效，吸引加工制造、物流商贸、供应链金融等产业聚集，发展临港产业集群，支持济宁能源新能源船舶修造基地等项目建设。

下一步，济宁能源将积极引进宁德时代、中集集团等产业上下游合作伙伴，延伸产业链，完善供应链，创造价值链，培育港航经济新动能，助力济宁打造北方内河航运中心。



扫码下载齐鲁壹点  
找记者 上壹点

编辑：蓝峰 美编：马秀霞 组版：刘森