

我国“十四五”规划和2035年远景目标纲要首次提出“实施积极应对人口老龄化国家战略”的目标。养老产业是社会发展的必然产业，也是国有企业的社会责任。

“康养国家队”带一个好头，就可能创造一种可复制、可推广的新模式。在这样的时代背景和养老趋势下，济南历下控股集团旗下全资子公司——丽山健康集团响应时代号召，厚载泉城长者的殷殷期望，于历下核心腹地，中央商务区旁(直线距离仅2公里)，建设高端持续照料颐养社区——明湖国际·榿椿颐养中心，以诚挚之心与国企实力向齐鲁长者献礼，为齐鲁长者提供高质量的品质养老新选择。



### 明湖国际·榿椿颐养中心

# 为齐鲁长者定制高端康养生活

## 品质颐养 筑就齐鲁康养新篇

作为对山东自由贸易区济南片区“四大高地”“八大平台”的战略布局和新旧动能转换重大部署中的“健康山东”战略的积极响应和切实实践，榿椿颐养自规划之初就备受关注，被列为2020年山东省新旧动能转换重大项目库优选项目，2021年全市重点项目、2022年山东省重大项目和济南市重点项目。

作为济南首屈一指的高端颐养住区，榿椿颐养不仅是城市养老的标杆之作，更是创造一种美好养老生活——让长者更有尊严地享受生活：生活有陪伴，健康有关爱，老有所乐，老有所医。

在扁鹊故里、康养名城的济南，榿椿颐养是长寿时代的礼物，从业态规划、养老服务、管理模式等层面，不断创新超越，写就城市高端养老新篇章，让长者像孩子一样受到关注，可以有尊严、有内容、有活力地享受生活的丰盛与多彩，让每一位入住的长者都能享受幸福康养生活。

## 乐活康养 尽享都市的繁华与宁静

关于去哪里养老，有人喜欢乡下的诗意田园，亦有人喜欢大都市的繁华。在榿椿颐养，诗意田园和繁华都市，皆可兼得。榿椿颐养位于一城繁华之地中央商务区旁，十分钟生活圈内近享龙湖天街、万象城、省博物馆、省美术馆、奥体中心、省立医院东院等生活、医疗配套，充分享受城市的车水马龙和便捷生活。榿椿颐养东侧是近六万平方米的城市绿地、文体中心和幼儿园，可让长者近享自然，与年轻人、孩童为邻，无限延伸长者朋友的生活场。

繁华都市依然是榿椿颐养长者朋友的生活主场，他们的生活圈子、孩子、亲朋好友都在城市里，延续生活的社交圈，与工作忙碌的儿女、与熟悉的老济南，与熟悉的老伙伴保持刚刚好的距离，尽情展露优雅从容与自信活力，在城市中实现颐养。

作为城市养老典范，榿椿颐养不止于养老模式乐居环境的探索，更关注长者对生态环境、颐养服务、身心健康的需求，更注重发现、提升、展示个人价值，从被动颐养转变到主动颐养上来。

## 老友新邻 绽放精彩的退休生活

截至目前，榿椿颐养已经接受100余名长者的相遇相伴相知，有越来越多怀抱康养生活向往的家人，相会在这片钟灵毓秀、温润养人的土地。

谈笑有鸿儒，往来无白丁。榿椿颐养绝大多数的家人们都受过高等教育，他们的社会身份可能是国企退休干部、大学教



授、名医、泉城艺术家、企业高管等，他们不约而同地将榿椿颐养作为未来的第一居所。

榿椿学院十八大功能区、园区内独具特色的泉城八景，无不绽放着一群人的理想和热爱。他们一起体验家庭医生的健康关怀，收获老友新邻的融洽关系，还可以和好友们一起重新走进教室，认真学一门课程；与邻居们去茶吧、棋牌室、乒乓球室、台球室、阅读室、恒温游泳馆、舞蹈室、健身房等进行喜欢的活动，参与喜欢的社团，或畅谈当下热门话题，或品味杯酒人生、健身娱乐、休闲养生……

选择榿椿颐养不仅是收获时间的珍藏，更是一种未来生活方式的共同探索，参与到美好园区的共创、共建和共享当中，以社交的活力增长生命的价值，最终实现更多融合，更多分享，更多成长。

## 无形财富 近在咫尺的健康颐养

美好的康养是回归生活的本真，更是给予让人安心的健康服务。

榿椿颐养以医养结合为导向，致力于全面促进医疗资源与养老服务无缝对接。在园区内，下楼即是约8万m<sup>2</sup>的高端康复医院，地下连通，电梯垂直直享，真正实现了零距离享受医疗、康复、颐养、中医理疗、照护等贴心服务。这种安心是身体上的，也是心灵被关爱的守护，让长者们找到了一种踏实归属感，带来舒展与安宁。

社区内部的中医养生馆里，名医定期坐诊，为长者提供推拿、按摩、针灸等中医诊疗服务。中西医结合，让长者不出社区即可满足医疗健康需求。

## 适老空间 营造美好生活场景

最好的康养生活，要装下每个人对于生活的期待，承载不同代际人群的N种生活场景。

除了乐活的公共空间以外，在具体生活场景中，榿椿颐养也专注于“更细微的美好”。

空间整体考虑了适老化设计，比如开关插座的高度是按照长者的行为习惯设置，做到随手触及；卫生间配置了安全扶手。紧急呼叫按钮、小夜灯的装置设备等等，更是提高日常生活的安全性与舒适性。

在长者的居住房间内，榿椿颐养严选中央空调、新风、厨卫等精装体系，更有适老设计的沙发、桌椅、床等软装加持，全装全配，拎包入住。绿色健康的原木软装风格，更为家增添了几分雅致与时尚。

作为一个充满生机活力的高品质康养社区，也作为一份“昂贵”的健康资产，榿椿颐养以独特的视角，凭借多元化的理念，为齐鲁长者创造着美好的桃源式康养生活。



报料电话：(0531) 85193700 13869196706 欢迎下载齐鲁壹点 600多位在线记者等你报料

报纸发行：(0531) 85196329 85196361 报纸广告：(0531) 85196150 85196552 85196557 差错投诉：(0531) 85193700 发行投诉：4001176556 (0531) 85196527 邮政投递投诉：11185 全国统一零售价：1元 邮发：23-55 广告许可证：鲁工商广字01081号 地址：济南泺源大街2号 大众传媒大厦 邮编：250014 大众华泰印务公司(大众日报印刷厂)印刷(济南市长清区玉皇山路1678号)