

全省生态环境保护大会暨美丽山东建设推进会举行 把美丽山东建设摆在突出位置

大众日报记者 李子路 刘兵

8月25日上午，全省生态环境保护大会暨美丽山东建设推进会在济南举行。省委书记林武在讲话中强调，做好当前和今后一个时期生态环境保护工作、推进美丽山东建设，要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，深入贯彻习近平生态文明思想，锚定“走在前、开新局”，把美丽山东建设摆在突出位置，以绿色低碳高质量发展先行区建设为牵引，深入推动黄河流域生态保护和高质量发展，统筹产业结构调整、污染治理、生态保护、应对气候变化，协同推进降碳、减污、扩绿、增长，促进发展方式绿色低碳转型，实现生态环境根本好转，让齐鲁大地蓝天永驻、青山常在、绿水长流。

省委副书记、省长周乃翔主持会议，省政协主席葛慧君，省委

副书记、青岛市委书记陆治原，省人大常委会副主任、党组书记杨东奇出席。

林武在讲话中指出，在我国迈上全面建设社会主义现代化国家新征程、向第二个百年奋斗目标进军的关键时刻，党中央召开全国生态环境保护大会，习近平总书记发表重要讲话，为新时代新征程继续推进生态文明建设提供了方向指引和根本遵循。我们要深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神上来，以实际行动坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”。要从“四个重大转变”中，深刻认识和把握美丽中国建设的巨大成就，从“五个重大关系”中，深刻认识和把握推进生态文明建设的客观规律，从“六项重大任务”中，深刻认识和把握新征程上做好生态环境保护工作的重大使命，从“一个重大要求”中，深刻认识和把握全省各级

肩负的政治责任，以更高站位、更宽视野、更大力度谋划推进生态环境保护工作。

林武指出，党的十八大以来，山东坚决贯彻习近平生态文明思想，强化政治担当，保持战略定力，深入落实黄河流域生态保护和高质量发展战略，扎实推动绿色发展先行区建设，坚决打赢污染防治攻坚战，全方位、全地域、全过程开展生态环境保护，生态文明建设发生了历史性、转折性、全局性变化，生态环境质量显著改善，生态承载能力大幅提升，绿色低碳转型实现突破，环境治理体系全面重塑。当前，我们已进入加快推进绿色低碳高质量发展的新阶段，生态文明建设仍处于压力叠加、负重前行的关键期。我们必须心怀“国之大者”，明确目标、系统推进，努力谱写人与自然和谐共生现代化的山东新篇章。

林武强调，要深入推进环境

污染防治，持续打好蓝天、碧水、净土三大保卫战，实现生态环境质量新跃升。要加快发展方式绿色低碳转型，全面推动产业绿色升级，加快交通领域绿色转型，推动资源节约集约利用，广泛践行绿色低碳生活方式，厚植高质量发展新优势。要深入实施主体功能区战略，优化国土空间发展格局，实施生态空间分区管控，打造秀美空间新格局。要加大生态保护修复力度，打造黄河流域生态系统样板区，强化生态系统监管，绘就山清水秀新画卷。要积极稳妥推进碳达峰碳中和，加快能源供应转型，推动减污降碳协同增效，开创“双碳”战略新局面。要努力提升城乡人居环境，建设新时代美丽城市和宜居宜业和美乡村，展现美丽城乡新面貌。要坚决守住生态环境安全底线，严密防控环境风险，确保核与辐射安全，努力迈上安全发展新高度。

林武指出，要加强领导、压实责任，充分凝聚生态文明建设强大合力。省生态环境委员会要发挥美丽山东建设牵头抓总作用；各级党委和政府要认真落实“党政同责、一岗双责”，主要负责同志要当好“第一责任人”；各级各有关部门要担责尽责；各级人大及其常委会、各级政协要加强工作监督。要强化制度保障，加强政策支持，加强体制机制创新。要强化督察执法，严厉打击生态环境违法行为。要强化宣传引导，营造全社会共建共享美丽山东的浓厚氛围。

会上，济南市、青岛市、临沂市、省生态环境厅、省自然资源厅、省发展改革委负责同志作了交流发言。

会议采取视频形式召开，省委常委和有关省领导，省直有关部门（单位）主要负责同志在主会场参加会议。各市、县（市、区）设分会场。

三部门推动落实首套房贷款“认房不认贷” 纳入“一城一策”工具箱，更好满足刚性和改善性住房需求

记者25日从住房城乡建设部获悉，近日住房城乡建设部、中国人民银行、金融监管总局联合印发了《关于优化个人住房贷款中住房套数认定标准的通知》，推动落实购买首套房贷款“认房不用认贷”政策措施。

通知明确，居民家庭（包括借款人、配偶及未成年子女）申请贷款购买商品住房时，家庭成员在当地名下无成套住房的，不论是否已利用贷款购买过住房，银行业金融机构均按首套住房执行住房信贷政策。此项政策作为政策工具，纳入“一城一策”工具箱，供城市自主选用。

据住建部有关负责人介绍，此项政策将使更多购房人能够享受首套房贷款的首付比例和利率优惠，有助于降低居民购房成本，更好满足刚性和改善性住房需求。

据了解，今年7月，住建部部长倪虹召开企业座谈会，就提出了要进一步落实好个人住房贷款“认房不用认贷”等政策措施。据新华社

换购住房个税退税优惠 延续至2025年底

据财政部网站消息，财政部、税务总局、住房城乡建设部25日发布《关于延续实施支持居民换购住房有关个人所得税政策的公告》（以下简称《公告》）。

《公告》明确，自2024年1月1日至2025年12月31日，对出售自有住房并在现住房出售后1年内在市场重新购买住房的纳税人，对其出售现住房已缴纳的个人所得税予以退税优惠。其中，新购住房金额大于或等于现住房转让金额的，全部退还已缴纳的个人所得税；新购住房金额小于现住房转让金额的，按新购住房金额占现住房转让金额的比例退还出售现住房已缴纳的个人所得税。

《公告》所称现住房转让金额为该房屋转让的市场成交价。新购住房为新房的，购房金额为纳税人在住房城乡建设部门网签备案的购房合同中注明的成交价格；新购住房为二手房的，购房金额为房屋的成交价格。

享受《公告》规定优惠政策的纳税人须同时满足以下条件：一是纳税人出售和重新购买的住房应在同一城市范围内。同一城市范围是指同一直辖市、副省级城市、地级市（地区、州、盟）所辖全部行政区划范围。二是出售自有住房的纳税人与新购住房之间须直接相关，应为新购住房产权人或产权人之一。据中新网



济南置换需求释放 二手房半年卖出全年的量

记者 王皇

济南去年已在限购区域执行“认房不认贷”，当年9月优化调整了限购区域，囊括了绝大部分新房项目的非限购区域已是“认贷不认房”。政策调整至今，市场反响如何？

据济南市房地产业协会公开发布的数据，2022年新建商品住宅销售7.31万套，面积977.92万平方米，其中，144平方米以上改善产品的销售套数占比2021年显著提升。而今年政策调整后的效果更加明显，叠加消费券、房展会等举措后，1—6月，济南新建住宅销售4.11万套，面积544.72万平方米，同比增长17.88%。同时，二

手住宅市场成交旺盛，仅半年时间几乎卖到了此前一年的交易量，交易3.47万套，成交面积361.28万平方米、同比增长96.16%。“以旧换新”的改善需求，已成为新房市场有力的支撑，带动市场持续回暖，置换需求得到明显释放。

在保持相对不错销量的同时，济南房价也保持了相对平稳。据国家统计局数据，济南今年1—7月的新建商品住宅销售价格指数除1月为下跌0.2%外，2—7月连续6个月均为微涨，涨幅最高为2月的0.9%，最小为7月的0.1%。二手住宅销售价格指数也较平稳，涨幅幅度在0.4%以内，其中1月、5月、6月、7月价格微降，2月、3月、4月价格微涨。

编辑：魏银科 美编：继红 组版：刘焱

● 遗失由青岛市黄岛区市场监督管理局于2021年02月26日核发予青岛春森建筑工程有限公司的统一社会信用代码为91370211MA3THU2T3U号营业执照正、副本，声明作废。

● 济宁北之岸经贸有限公司公章、财务专用章（编号3708113034693）、法人章丢失，特此声明作废。

● 姚继平不慎丢失劳动事务代理服务手册，身份证号370802196301243928，特此声明挂失，原件作废。

● 青岛胶州万驰艺术培训学校有限公司中华人民共和国民办学校办学许可证副本丢失，证号：教民37028170040729，声明挂失原件作废。

【本栏目友情提示】
本栏目内容仅为持证人员提交的单方形式发布，不作为最终有效依据和法律认定，不作为相关责任的依据，以行政职能部门对其实质的最终业务审核认定为准。相关利害关系人应通过具有管理权限的职能部门或主体确认信息或交易。

● 山东公泰建筑工程有限公司名称变更为：烟台华宏建设工程有限公司，原公章（3715023071065）、财务专用章（3715023071066）、发票专用章（3715023071067）、合同专用章（3715023071068）、法人章（3715023071069）声明作废，重新申领合法有效印章。

● 聊城市东昌府区立羽电子商务有限公司（现已经变更为山东超通钢铁有限公司），原公章、财务专用章、法人章王连涛、发票专用章、合同专用章丢失，声明原章作废。

● 枣庄市中区觅风食品销售铺（统一社会信用代码：92370402MA7N04N595）不慎将公章丢失，声明作废。

● 历城区京鑫馒头坊丢失食品经营许可证正副本，许可证号JY23701120237411，声明挂失。

● 山东火焰山商用厨具有限公司（统一社会信用代码：91371625MA3R1MR55F）不慎丢失法定代表人章（编码：3723285024343）一枚，声明作废。

● 高艳身份证号：370102196610053329，丢失威海华发九龙湾二期N区N111(U1134)车位购买合同一份（合同编号2020032390），声明挂失。

公告声明

省级媒体 天天发布 服务监督:0531-88778968

【山东各地】证件挂失/企业声明/拍卖/公告程序等

18615502833 18615502822 18615502811

全天咨询 手机微信

齐鲁晚报

● 济南市长清区三口锅炸串店丢失食品经营许可证正副本，许可证号JY23701130110905，声明挂失。

● 山东懋光商业管理有限公司（统一社会信用代码：91370402MA3NYM6C5J）丢失财务章，声明作废。

● 常雷宋东兵于2017年10月14日购买的日照芳州置业有限公司开发的御景东方项目车位，车位号：C01-B2-01-092，现不慎将车位收据丢失，内容如下：交款时间：2017-10-14，交款金额：156000.00元，收据码：0004908，声明作废。

● 平度市乐满圆养老服务公司公章，编号：3702830643785不慎丢失，声明作失，声明原章作废。

● 孟硕丢失身份证件，身份证号码522326198712030022，特此声明。

● 公告
于华龙先生与解倩怡女士2023年8月28日正式结为夫妇，于2023年11月20日举办婚礼，特此公告。
敬告亲友，亦作留念。

● 聊城市鸿图建筑工程劳务有限公司统一社会信用代码91371500MA3DNCHP5T，丢失公章一枚，声明作废。

● 青岛久荣弘昌电子商务有限公司不慎丢失财务专用章，编码3702140332180，声明作废。

● 青岛灵舞传媒有限公司法人章何海梅（编号3702131331035）不慎丢失，特此声明原章作废。

● 青岛三岛一品食品有限公司（统一社会信用代码：91370222MA3M69A46M）丢失财务章，编号：3702150313031，声明作废。

● 青岛城建远东建设投资有限公司（统一社会信用代码：91370211MA3DQH5P5T）丢失公章一枚，声明作废。

● 青岛金利电子工程有限公司（统一社会信用代码：91372301013222）丢失公章一枚，编号：3723010016184，声明作废。

● 青岛泰业科技有限公司（统一社会信用代码：91370204MA3DQH5P5T）丢失公章一枚，声明作废。

● 青岛市昌平区北七家镇燕丹3号逾期仍未解决的，可在逾期5日内向青岛市交通运输局投诉举报（投诉举报电话：0532-88018862）。特此公告。

● 青岛城建远东建设投资有限公司（统一社会信用代码：91370211MA3DQH5P5T）丢失公章一枚，声明作废。

● 青岛市昌平区