

# 济宁立国集团积极处置房地产不良资产,满足百姓上房美好愿望

## 让百姓安居乐业的“立国担当”

“群众对美好生活的向往,就是我们的奋斗目标”。成长于孔孟之乡的济宁立国集团正是秉承着“为政府分忧、为企业解难、为百姓造福”的一份坚定信念,接连盘活济宁君临天下、济宁中泰名城、汶上尚书苑、汶上百合苑、嘉祥大顺花园等多个房地产不良资产,凭借着一份民生担当,让居者有其屋,让买房却多年烂尾的百姓顺利上房。就像立国集团董事长王成国收到的吉祥花园百姓赠送锦旗上的字一样:解千家苦,业德风范;勇于担当,勇于奉献。这或许对于立国集团这份民生担当的最好诠释。

### 多年上房愿望终于实现

### 送锦旗来感谢“立国担当”

近日,来自济宁吉祥花园小区的众多业主一起来到济宁立国集团,将两面锦旗送到董事长王成国的手中,以表达自己终于上房的喜悦。其中一位刘先生非常感慨,“原来我真不知道何年才能住上新房,没想到立国集团盘活了这个烂尾楼小区,让我终于拿到了新房钥匙。”刘先生的话何尝不是众多买房人的心里话。

之前的济宁吉祥花园,原名为君临天下小区,长期搁置,荒草丛生,购买者多年无法入住,买房子让孩子上小学,结果孩子大学都毕业了,还迟迟无法上房,买一套房,成为了两代人的痛。

作为一家济宁本土的房地产开发商,立国集团深知烂尾楼盘业主的心声,也更加了解业主无法上房内心里的煎熬,立国集团本着“盘活一个楼盘,造福一方人民”的企业愿景,凭借着集团雄厚的资金实力和以人为本的发展理念,在济宁区域承接了汶上尚书苑、汶上百合苑、嘉祥大顺花园1-6期、济宁君临天下、济宁中泰名城等多个烂尾楼盘项目。至今多数已实现交房,已替近万个家庭解决了因楼盘烂尾多年无法交房的问题,帮助业主实现了安居乐业的幸福生活,可谓是一家有温度的本地良心企业。



改造前的君临天下。

改造后的君临天下。

务设施更加完善。值得一提的是,立国集团在小区内搭建了便民超市、便民早餐店、便民洗车店、便民维修店、健康养生馆、四点半课堂等便民设施,让小区里的居民不出小区就能享受到便民服务,而且这些洗车、理发、早餐等服务,价格也更加亲民,尤其是四点半课堂,投入使用后,放学的孩子们可以在这里学习和娱乐,得到日间照料,也受到了小区居民们的称赞。

目前,立国集团在小区里还陆续建立了儿童娱乐区、青年浪漫区、老年活动区等区域,让入住小区之后的居民幸福

指数逐渐上升,众多造福居民的实际举措,也让立国集团进一步走进了大家的心里。

化茧成蝶,让烂尾楼盘涅槃重生并非易事。“我们立国集团承接烂尾楼盘,主要是承担一种社会责任。解决老百姓购买了烂尾楼这种心酸,尽力为群众造福,解决烂尾楼盘。”立国集团董事长王成国表示,为城市形象出力,去掉城市疤痕,解决烂尾楼盘还能够促进社会和谐,群众安居乐业,出于这三方面考虑,立国集团认为再难也要把这个事干好,要对社会美好发展做出贡献。

### 积极配套基础设施建设

### 让百姓“居者优其屋”

由于多年无人管理,导致水电气暖以及绿化等荒废多年,有很多都已经无法使用。立国集团不仅让百姓顺利上房,而且还在原有的基础上,让预期更加高。立国集团不仅重新设计了园区景观

绿化,还对水、电、气、暖进行了全方面的升级改造,对原有的基础设施,都按照最新的标准进行提档,让老百姓住上了质量更好的楼房。站在立国集团接手后的小区内,各种崭新的便民基础服



改造前的中泰名城。



改造后的中泰名城。

### 积极努力解决重重困难

### 让业主如期住上新房

繁华的城市,离不开一个个幸福温馨的家庭,如果没有一个遮风挡雨的安定居所,谈何温馨和幸福。而当下一个个房地产不良资产的出现,导致很多购房得百姓居无定所。立国集团通过努力,顺利将济宁君临天下、济宁中泰名城等多个房地产不良资产盘活,在历经重重困难之后,终于保质保量地完成了一个又一个光荣的任务,让业主如期都住上了新房。

哪有什么岁月静好,不过是有有人为你负重前行。济宁市立国集团,替政府分忧、为百姓解难,盘活“问题楼盘”,将那些不良资产的问题给彻底解决,成为济宁市处置房地产不良资产的领跑企业。实现人民群众住有所住、安居宜居,提高了人民居

住的幸福指数。让立国集团被称为“为政府分忧、为企业解难、为百姓造福”的领跑企业,同时让社会各界纷纷对立国集团这支具有大局意识、担当意识、奉献意识的精英团队伸出了大拇指。



焕然一新的便民服务设施。