



国际化一流中心城区建设迈出坚实步伐

历下：在拼搏实干中开启新篇章

记者 夏侯凤超

以动能转换为导向 经济发展稳中向好

蓬勃历下已是意气风发。从热火朝天的工地现场，到摩肩接踵的商圈景点，历下处处都是加速奔跑、奋蹄而上的身姿。

一张蓝图绘到底。2023年，历下完整、准确、全面贯彻新发展理念，聚焦关键、主动作为，全区经济发展态势良好，先后获评山东省县域经济高质量发展先进县、山东省共同富裕先行示范区等一批省级先进称号。

重点产业上，历下区不断提档升级。金融和总部经济规模不断壮大，前三季度完成金融业增加值406.9亿元，占全市的47.2%，富邦华一济南分行、山东省投融资担保集团等12个金融项目落户历下，国民养老保险首个省级分公司正式营业；认定市级总部企业44家，省级总部企业11家，获评中国楼宇经济标杆城区30强、山东省引进和培育总部企业（机构）先进区。生物医药产业快速成长，丽山国际细胞医学产业园、生物制药生产基地建成交付，着力打造全产业链生态体系。数字经济加速崛起，在全省率先实现5G网络信号全覆盖，“星火·链网”超级节点、国家中小企业数字化转型促进中心签约落户，济南人工智能计算中心一期100P算力上线运行，获评山东省建设信息基础设施和推进产业数字化、数字产业化成效明显区。

招商引资方面，历下区同样成效显著。创新开展招商引资“十大行动”，构建“基金+招商”新模式，推出历下“城市机会清单”，举办中国商务区联盟年会、长岭高科片区招商政策发布会等宣传推介活动，着力提升招商引资质效，共引进过亿元项目75个，其中10亿元以上项目12个、世界500强项目20个，安永交付中心、东阿阿胶医药公司、惠友（山东）能源等一批有实力、有活力的企业落地发展。

以城市更新为路径 项目建设提速提效

抓项目就是抓发展、谋项目就是谋未来。

2023年是“项目突破年”，济南坚定不移把大抓项目、抓大项目作为推动高质量发展的重中之重。历下区坚持“拆、改、留、建”并举，进一步打开发展空间，改善环境品质，优化产业布局，持续在项目建设上谋实策、出实招、求实效，为经济社会高质量发展提供坚实支撑。

城市更新驶入“快车道”。明府城保护提升稳步推进。片区总体规划编制整合工作已基本完成，房屋征收腾退进入扫尾攻坚阶段，首开区项目（后宰门街—西更道）市政工程进场施工，泉

日月开新元，万象启新篇。在时代的洪流中，一个充满朝气、热气腾腾的历下正奔涌而来。回首2023年，历下区深入贯彻全市“项目突破年”部署要求，大力开展“工作创新年”活动，坚持项目引领、创新驱动，加快构建“一轴三区多园”城市发展新格局，国际化一流中心城区建设迈出坚实步伐。



济南中央商务区加速崛起



明府城保护提升稳步推进



齐鲁科技金融大厦助力科创企业蓬勃发展



宜居宜业宜游之地

城路获评全国首批示范智慧商圈。中央商务区日新月异。五大超高层中3座已封顶，累计建成商业商务载体330万平方米，汇聚各类优质企业8200余家，入选“中国投资环境质量十佳产业园

区”；姚家村保障房开工建设，文博西片区规划调整基本确定，中央商务区框架进一步拉开。长岭高科片区焕新蝶变。义和庄城中村改造保障房地上物全部拆除，丽山系园区快速推进，华为

区域总部及济南研究所确定选址落户。同时，对2000年以前建成的402万平方米老旧小区实施整体改造，惠及居民5.7万户，将彻底改善群众生活条件。

项目建设跑出“加速度”。建立策划储备项目、城市更新项目、重点招商项目等例会制度，确保项目压茬推进、接续不断。加快推进72个重点项目，长岭高科创新产业园等15个重点项目开工建设，预计全年完成投资370亿元。

以深化改革为抓手 创新创造活力迸发

聚焦重点领域和关键环节，历下区推动改革全面发力、多点开花。

科创金融改革稳步推进。加快构建全生命周期科创金融综合服务体系，齐鲁科技金融大厦获评“2023最具活力十大商务楼宇”。与省、市共建山东科技大市场，与上海技术交易所、山东省投融资担保集团合作设立科技金融山东服务中心，联合齐鲁银行、北京银行等金融机构推出“高企贷”“齐鲁科研贷”等金融产品，助力科创企业蓬勃发展。

营商环境不断优化。发挥自贸试验区先行先试优势，成功创建国家对外文化贸易基地。成立全省首个企业诚信联盟，获评山东省社会信用体系建设典型城市。深化“证照分离”改革，优化审批服务事项95项，全区市场主体增至14.8万户。

重点领域改革成效明显。加快推进“一网统管”全省改革试点，建成历下区“一网统管”指挥中心，实现“一屏观历下、一网管全域”。积极探索“米均效益”评价体系，运用数字孪生技术为182栋商务楼宇提供精准服务，相关做法在全省推广。预制菜产业基础标准化等7个省级标准化

项目获批立项，幼儿教育等3个国家级改革试点顺利通过验收，知识产权强国建设等47项改革试点任务稳步推进。

城市面貌焕然一新 社会事业全面进步

城市有气质，生活才能有品质。走在历下的街头，天蓝、水清、路洁，这方宜居宜业宜游的土地，居民的幸福触手可及，新篇章在此不断续写。

2023年，历下区坚持系统思维，下足“绣花功夫”，推动城区外在颜值与内在气质更加彰显。稳步实施历园片区等雨污合流管网改造，城市秩序更加规范。坚决打好“蓝天碧水净土”保卫战，扬尘治理全市考核稳居全市前列，污染地块安全利用率达100%，4个水环境考核断面，5处饮用水源地水质全部达标，在全市率先完成水源切换任务，获评全国节水型社会建设达标区，成功创建国家级“两山”实践创新基地。

建成野峪园古槐园等6座古树园，龙鼎滨水公园等6座城市公园，打造彩绘山林等特色绿道25公里，全区绿化覆盖率达47.35%。加快推进160万平方米既有居住建筑节能改造，绿色建筑占城镇新建民用建筑比例达100%。

始终践行以人民为中心的发展思想，持续擦亮“民生历下”金字招牌。多措并举稳定和扩大就业，新增城镇就业4.06万人。新建、改扩建中小学、幼儿园10所，增加学位6630个，教育教学质量显著提升，入选全省教育评价改革试验区。全区15家社区卫生服务中心全部达到国家标准，累计建成综合养老中心103处，长者助餐点85处，入选国家智慧健康养老应用试点示范单位。

以从严治党为保证 党的建设成效显著

2023年，历下区全面贯彻落实新时代党的建设总要求，以高质量党建引领保障高质量发展。牢固树立“实在实干实绩”用人导向，深入开展优秀年轻干部培养选拔“源源计划”，干部队伍结构进一步优化。

深入实施楼宇党建“赋能提升”工程，推动人寿大厦、山东物业创新产业园等“亿元楼”成立综合党委，设置15处党群服务中心，全力构建新兴领域集聚区党建综合体。持续深化“转作风、抓落实、争一流、促发展”活动成果，制定作风建设长效机制实施意见，让为民务实清廉成为广大党员干部的共同价值追求。

下一步，历下区将紧紧围绕全市“项目深化年”总体安排，坚定信心、鼓足干劲，团结拼搏、苦干实干，全力推动国际化一流中心城区建设再上新台阶，为“强新优富美高”新时代社会主义现代化强省会建设作出更大贡献。