



济南底气

2024济南市两会特别策划

# 济南市市中区：勇担使命走在前 活力品质强区跑出发展“加速度”

记者 杜春娜 通讯员 孙化鹏

## 强化战略引领 紧抓项目突破

抓项目就是抓发展，谋项目就是谋未来。市中区深入贯彻济南市“项目突破年”部署要求，一体推进项目谋划、建设、招引、保障。

2023年，市中区新增策划储备项目175个、总投资1082.6亿元，新开工纳统重点项目109个、总投资193.6亿元，完成年度投资53.8亿元，2024年计划开工项目36个、总投资241.4亿元，着力形成梯次滚动、持续见效的良性循环。

同时，市中区坚持以中央活力区战略引领发展空间拓展，以中央商埠区战略引领城市有机更新，以山东能源互联网产业集聚区战略引领产业转型升级，持续筑造高质量发展新势头。

中央活力区完成二区土地征迁19.8万平方米、腾空土地1000亩，8条内部路网通车里程达15公里，5条外部路网道路列为市级实施项目，4所学校已基本建成，山水绿廊生态景观即将开放，宜业宜居的活力品质新城逐渐成势；中央商埠区加快建设济南宾馆、上新街项目，有序推进经四小纬二、中山公园、万紫巷等项目，万字会旧址等文保建筑修缮工作推进实施，举办“潮燃大商埠—中国济南商埠文化节”；山东能源互联网产业集聚区质效并进，组建济南能源互联网产业研究院，山东能源互联网绿色低碳示范基地等总投资89.3亿元的14个能源互联网重点项目加快建设，火石工业互联网平台成为济南市第二个国家级双跨平台。

加快建设现代产业体系是实现高质量发展的必然要求。市中区把推进产业强链集群作为动能转换的核心动力，加快构建现代产业体系。

在现代金融方面，市中区加快建设科创金融改革试验区，引进科创私募基金9家，金融类区域总部2家，新增省上市后备培育企业15家。在数字经济方面，市中区聚焦信息通信、数字能源两大优势产业链条，积极打造国家级人工智能创新应用示范区，引进科大讯飞、商汤科技等多家头部企业。

在能源互联方面，2023年以来，市中区新引进能源类企业61家，全区能源类企业总数累计达到218家，其中国网山东电力、国家管网集团山东总部、中石油山东分公司等区域性总部企业64家。在都市工业方面，市中区引进洁源新能源电池项目，新增省级专精特新中小企业27家、省级瞪羚企业6家。此外，在文化商贸方面，市中区策划包装“花溪谷”无动力主题乐园等3个文旅项目，举办2023市中消费季、玉符河文化旅游节等系列促消费活动，举办“潮燃大商埠—中国济南商

2024年已经到来，回顾2023年，势起步疾的济南市市中区不断刷新人们对它发展进步的认知和印象。2023年以来，市中区以深化落实之举、提速增效之力，团结带领全区广大党员干部群众，保持定力、克难奋进、勇毅前行，推动新时代社会主义现代化活力品质强区建设取得新进展。



济南市市中区全景



山东大学国家大学科技园



社区环境大变样，群众幸福感提升。

埠文化节”，串联老商埠“三园六巷十八景”，推动商埠客流量、商圈消费量齐涨。

## 20件民生实事全部兑现 民生福祉稳步增进

人民幸福安康是推动高质量发展的最终目的。市中区始终坚持以人民为中心的发展理念，持续增强人民群众的获得感幸福感安全感。

2023年1-11月份，市中区民生支出占总支出的82%，20件民生实事全部兑现。市中区扎实推进9个片区107.14万平方米老旧小区改造，新增城镇就业2.3万人，开发城乡公益性岗位2072个，城乡低保标准提高到每人每月1045元，持续加快四级医保公共

服务体系，建成省市级示范标准村卫生室10个，农村“15分钟健康服务圈”基本形成。

在公共服务方面，市中区实施14处学校幼儿园新建、改扩建工程，打造济南市唯一、全省一流的教师成长基地，改造提升30处城乡标准化社区长者助餐站点，13处日间照料中心和8处农村幸福院，全区老年人服务网络实现全覆盖，获评全省示范性居家社区养老服务网络建设地区。同时，市中区打造“拾·享市中·花·漾生活”群众性特色文化活动品牌，实景剧《英雄山》、红色京剧《邓恩铭》等一批优秀文艺作品成功展演，积极创建文化强省建设示范区。

同时，市中区深入开展工业污染源治理，完成1.7万余米河道清淤疏浚，加快推进雨污分流

管网改造，优良水体比例达到100%，考核断面水质均100%达标，首次进入全省前十名；完成1000亩森林生态修复与保护、6000亩森林抚育任务，新建口袋公园、社区公园、古树公园8处，绿化覆盖率、绿地率及人均公共绿地面积持续稳居济南市前列，获评国家生态文明建设示范区、第六批节水型社会建设达标区。

此外，2023年，市中区选派36名第一书记到村引项目、谋发展，新增集体经济项目11个，争取资金1100余万元；深入开展农村人居环境整治提升五年行动，清洁村庄覆盖率达100%，仁里省级和美乡村示范村、5个乡村振兴齐鲁样板村、27个数字乡村样板村、3个区级美丽乡村示范村建设完成。

## “深化提升” 筑造高质量发展强劲势头

2024年为市中区的“深化提升年”。市中区将全力实现地区生产总值增长6%，一般公共预算收入增长6.5%，规模以上工业增加值增长8%，服务业增加值增长6.3%，固定资产投资增长4%，社会消费品零售总额增长5.5%，进出口总额增长6%，实际使用外资3亿美元。

2024年，市中区持续以中央活力区战略引领空间拓展，以中央商埠区战略引领城市更新，以山东能源互联网产业集聚区战略引领产业升级，着力筑造高质量发展强劲势头。

市中区将稳妥推进中央活力区建设，进一步集聚教育、医疗、商业、配套等优质资源，加快项目建设和综合立体交通体系建设，超前布局发展能源互联、数字经济、都市工业等战略性主导产业，全面提升活力区承载力、支撑力、吸引力；加快推进中央商埠区建设，以济南开埠120周年为契机，高水平、高规格、高质量开展商埠文化节，大力推进片区历史文化活化利用；高效推进山东能源互联网产业集聚区建设，要加快建设能源

互联网产业研究院，持续推进山东能源互联网绿色低碳示范基地等产业载体建设，打造更高水平省级能源互联网产业集群。

同时，市中区一方面将抓好能源互联网，依托驻区重点企业在能源装备、数字能源等方面的资源优势，重点突破能源软件、能源大数据、新型电力系统、能源网络协同和网络安全等细分领域，推动能源互联网智能化、数字化、绿色化发展；另一方面将抓好信息通信网，联合移动、联通、铁塔等运营商，持续壮大电信增值服务、通信技术服务、电信大数据应用、算力网络服务等产业链条，不断提升信息通信服务供给能力。

此外，2024年，市中区将全面完成上新街改造更新、开街运营；深入实施老商埠片区更新，以中山公园、福音里、融汇为重点打造商埠1904街区；积极推进万紫巷、大观园片区更新，稳妥推进二七片区城市更新，研究策划皖新街等棚户区改造，不断提升城市形象和品质。

## 打造现代农业产业体系 坚定不移保障改善民生

推进乡村全面振兴是做好新时代“三农”工作的总抓手。2024年，市中区要推动农业全面升级，农村全面进步，农民全面发展。市中区将以陡沟片区多肉植物、兰花等花卉产业为支撑，打造集种植、销售、观赏体验为一体的花卉产业集群；以依托渴马峪和涝坡峪生态环境和周边村庄历史文化资源禀赋，加快发展生态民俗康养产业；以深挖玉符河沿线旅游露营等资源优势，拓展休闲观光、体育运动等新业态；进一步扩大党家、陡沟片区优质农（畜）产品种养殖和玉符河沿岸特色种植优势，发挥超意兴、圣都、金春禧等餐饮龙头企业带动作用，健全完善预制菜产业链，打造“食在市中”特色加工业品牌。

同时，市中区认真践行“以人民为中心”的发展思想，关爱“一老”、关心“一小”、关注“一弱”，完善综合养老服务中心、农村幸福院、助餐点等养老服务设施，打通“医养结合、公益助餐、文体娱乐、健康理疗、智慧助老”养老服务全链条，进一步深化集团化办学，认真落实“双减”政策，健全医疗保障体系，加大就业帮扶力度，推动兜底保障从单一物质救助向心理疏导、资源链接、能力提升、社会融入等救助方式转变。

市中的文化资源优势得天独厚。市中区将充分挖掘商埠文化资源、红色文化资源，大力完善提升基层公共文化服务设施，持续优化场馆服务功能，广泛开展惠民活动，深入推进非遗项目保护工程和文物活化利用，推动文化事业繁荣发展。