



稳中求进、以进促稳、先立后破

槐荫区以创新之“进”促经济发展之“稳”

记者 王贝芝

项目建设促经济发展

2023年,济南市槐荫区定调为“抓项目强产业攻坚提升年”。在济南“项目突破年”的总基调下,槐荫区精心谋划总投资3140亿元的216个省市区重点项目。数据显示,2023年,槐荫全区216个重点项目,开工在建135个,建设项目开工率为98.54%,截止到11月份,全区固定资产投资连续11个月实现增幅正增长,其中10个月实现两位数增长,1-11月固定资产投资完成增幅15.1%,高于全市13.9个百分点,位列全市第三。

时值岁末年初,现如今,行走在槐荫区,放眼望去,一座座高楼大厦拔地而起,一批批企业茁壮成长:山东省质子中心正式启动质子临床治疗;广安门医院济南国际医院成功封顶;项目总建筑面积约34.1万平方米的树兰(济南)国际医院迎来了试运行,全面打造感染、器官移植、脑科学、心内及肾病等五大卓越学科……与此同时,山东省认定机构2023年认定报备的高新技术企业备案名单公布,济南槐荫经济开发区申报企业,通过率达94%,创历年最高水平,高新技术企业总数突破100家。

项目“遍地开花”,源头活水是招商引资。2023年年初,槐荫区委书记孙常建率领党政代表团从上海到杭州再到苏州,紧紧围绕重点片区和主导产业链条开展招商考察,在全区掀起了“双招双引”热潮。

为了提升招商引资质效,槐荫区建立完善“投促+部门+街道+园区+投促”的大招商体系,瞄准长三角、珠三角、京津冀等重点区域,通过综合推介、主题招商、重点走访等多种形式,实施以商招商、投行化招商、第三方专业招商、设立联络站等重点举措,围绕重点项目需求清单,全力实施招商引资“九大行动”。2023年以来,槐荫区开展各类招商活动49场,中建(济南)投资有限公司、华润(山东)医疗器械有限公司、中粮贸易(山东)公司、华润万象里综合体、中交二公局(山东)建设有限公司、凡知智造产业园、京东健康互联网医院慢病诊疗等项目145个签约落地,落地项目总投资超500亿元。

多个重大项目宣布落地,良好的营商环境构筑起产业发展的“沃土”,成为企业选择“安家地点”的考量要素。“原本还在担心工程是否能按时开工,没想到办证速度这么快!”前不久,万融集团西客站片区的7个项目到了办理施工许可证的环节。“根据以往的经验,办理一张施工许可证最快也要5天左右时间,我们估计,7张证办下来至少也得一个月。”济南万融产业发展集团大剧院东项

回首过去的2023年,槐荫区发生了很多变化。伴随着项目建设的密集“鼓点”,2023年年初开始,槐荫区便拉开了项目建设的大幕。这一年的槐荫区,机器轰鸣、焊花四溅,一处处钢筋脚架勾勒出项目的雏形,到处是项目落地建设、产业蓬勃发展的精彩画面。在如火如荼的项目建设中,槐荫区不断巩固提升经济发展“稳”的基础、“进”的势头,以创新之“进”促经济发展之“稳”。



2023年以来,槐荫区到处是项目落地建设、产业蓬勃发展的画面。



行走在槐荫区,一座座高楼大厦拔地而起,一批批企业茁壮成长。



树兰(济南)国际医院迎来了试运行。

目设计主管张忠豪说,“11月17日提交所需材料,11月20日便拿到了7个项目的7张施工许可证。”

“7证齐发”背后,是“槐小花”政务服务帮办团队的悉心服务。“槐小花”深入企业一线,聚焦高频服务事项,已先后为100余个重点项目提供全生命周期服务600余次,有效满足了多领域、多行业的“帮办代办”服务需求。如今,越来越多企业将目光聚焦槐荫区,这里也成为企业成长的“金靠山”、加油崛起的“金港湾”。

科技创新促“西兴”

不仅是项目建设的热土,槐

荫区同样是创业、创新的高地,涌动着科技创新的力量。

济南民营科技企业孵化器、美容孵化器、济南国际医学中心精准医学孵化器、山东科创(槐荫)基地、中开院(济南)山东高速创新孵化基地纷至沓来,美客空间、深泉问道众创空间,开创云众创空间应运而生,山东第一医科大学科技园项目正式签约,如期落地……如今,越来越多的院士工作站、国家级重点实验室和产学研合作基地选择槐荫,无数科研人员正在各自的领域里闪闪发光,共同酝酿着创新的蝶变。

近年来,槐荫区坚持把科技创新作为高质量发展的战略支

撑,2023年以来,槐荫区新增高新技术企业71家,总数达到348家,技术合同成交额69.58亿元。

科技感十足的山东科创(槐荫)基地坐落于济南西站东邻。走进基地,映入眼帘的是医养健康、信息技术等90多家科技型企业名单。“我们通过‘山科科学+’科创服务生态体系和槐荫科创大数据服务平台,不断培育和孵化科技型企业,目标是打造京沪科技产业集聚高地、高校科技成果转化中心高地和高层次人才集聚高地三大科技发展新高地。”山东科创(槐荫)基地相关负责人说。

近年来,槐荫区积极落实各级双创政策,探索双创载体建设模式,鼓励辖区单位建设运营众创空间、孵化器“双创”示范基地等双创平台,营造了浓厚的创新创业氛围。目前,槐荫运营各级科技企业孵化器、众创空间19个,其中包含国家级4家、省级6家,科技双创平台孵化面积近10万平方米,在孵企业(团队)共300多家(个),累计毕业企业100多家,累计培育高新技术企业近30家。

值得一提的是,由槐荫区人民政府、济南国际医学中心、山东第一医科大学(山东省医学科学院)三方共建的山东第一医科大学科技园项目正式签约落户槐荫,这标志着槐荫校地产教融合和双创建设迎来了新篇章。如今,大批来自五湖四海有理想有梦想的人,在槐荫擎起了创业的大旗。

数字化发展已经成为时代大潮,而数字经济正是新一轮科技革命和产业变革的重要内容,也是高质量发展的底座。随着大刀阔斧的建设,如今,一片数字经济高地,正在槐荫区拔地而起。为推进产业数字化转型提档加速,推动数实融合水平不断提高,槐荫区不断向“数字”求索,成效显著。

福深兴安,超达电子、盈科杰数码等15家企业获评两化融合贯标奖励;企业“上云用数赋智水平”加速迈进,中车山东被评为五星级上云企业,润华物业、济南三越被评为四星级上云企业,全区累计上云企业达到6000家……槐荫区信息化、工业化融合水平不断走深向实,制造业数字化转型持续深化,为“西兴”赋能。

持续创新招商机制

“2023年以来,全区经济社会发展稳中向好。”2023年12月21日,中共槐荫区第十三届委员会常委会第85次会议召开。会上,孙常建表示,要准确把握规律,增强经济工作的前瞻性和科学性。“按照‘稳中求进、以进促稳、先立后破’的总体要求,坚持有利于稳预期、稳增长、稳就业的政策取向,立足槐荫区位、生态、科创、产业等优势,统筹好‘经济效益’和‘社会效益’,不断巩固提升‘稳’的基础、‘进’的势头。”

未来,槐荫区将进一步强化有效投资,做好项目策划储备、项目开工建设和要素保障,延续全区固投的良好势头;在科技创新方面,进一步加大科技创新力度,落实好各项科技政策,强化企业创新主体地位,梳理槐荫资源优势,提升对科技人才、企业的吸附力。

研发投入指标是科技工作的重中之重。“我们鼓励企业加大研发投入力度,积极开展规模以上工业企业研发活动“清零”行动,对未建立研发机构、未开展研发活动的规上工业企业分门别类开展上门指导服务,鼓励引导规上工业企业提高建设研发机构的积极性,提升规上工业企业中开展研发活动的企业占比和万名就业人员中研发人员占比数量。目前,我区规模以上工业企业中有研发活动企业占比达到68.49%,每万名就业人员中研发人员数1696.7人年。”槐荫区科技局有关负责人说。

槐荫区投资促进局有关负责人介绍,槐荫区持续创新招商机制,依托招商引资快速决策机制,对引进项目推行高效研判、跟踪、落地服务,实现全天候、全流程、各部门共同参与的快速招引模式。围绕医养产业集聚优势,依托医学中心片区“五大专业集群”,下大力气招引更多链主企业,探索大规模、成建制、投行化、全链条引进产业集群模式。在产业链招商方面,编制产业地图和“招商图谱”,按图索骥,挂图作战,开展“强链延链补链”精准招商。“同时,我们将集中有限资源和力量招大引强,有针对性地引进一批牵引性强的大项目好项目。”

岁月不居,时节如流,回首波澜壮阔的历程,槐荫区处处涌动着蓬勃发展的活力。时间进入崭新的2024年,槐荫区的经济高质量发展,路径越走越清晰。