



济南底气

2024济南市两会特别策划

岁聿云暮望来路，一元复始向未来

堤口路街道以实为笔，奋力绘就品质画卷

记者 杜春娜

精准发力  
经济运行赋能新发展

2023年，堤口路街道聚焦经济社会发展中心任务，在项目建设高质量发展和提升经济发展质效上精准发力。

街道加快项目推进速度，做好君逸府、鲁龙俱乐部院区综合提升更新工程等8个在库续建项目跟踪服务，保障项目顺利推进。截至目前，堤口庄北路（北园大街-交校路）热力工程等项目已完工投入使用，已成功引进山东绿电新能源发展有限公司、中技国际招标有限公司山东分公司等500强企业子公司落户堤口。

同时，街道全力以赴做好新形势下招商引资工作，成立堤口路街道商会，为全办高质量发展注入活力，提供动力。制定招商手册，全方位展示辖区优势资源和远期规划，吸引更多优质项目集聚落地。全年累计新增山东京安保安服务有限公司、盈辉（山东）投资有限责任公司等注册企业300余家。新增上规入库企业11家，大个体2家，持续涵养和提升税源。累计填报企业法人和产业活动单位2580

2023年，堤口路街道围绕天桥区委“23155”工作体系和“三强”行动“筑基赋能年”任务目标，紧跟天桥发展“势头”，凝聚党员群众“盼头”，一步一个脚印，出实招、办实事、求实效，不断呈现出了经济稳中提质、社会和谐稳定、环境不断优化、民生持续改善的良好局面。



堤口路街道组织“擂台比武、夺旗争先”活动。

家，个体经营户3480家，确保“五经普”各项工作顺利进行。

建管并举  
城市面貌焕发新生机

2023年，堤口路街道聚焦城市管理痛点难点，全面开展“城管进社区”活动，打造11处“社区城管工作站”并完成挂牌启动，推动城市管理由被动处置到主动发现、从末端执法向前端服务转变，打通城市管理“最后一百米”。

坚持标本兼治，全力做好文明典范城市创建、国家卫生城市

复审迎评、生态环境保护等工作，累计清理取缔店外经营500余处、整治占道经营900余处、清理违规广告800余处，完成28座公共卫生间翻新、维修，改善升级垃圾分类亭10处，集中攻坚180余处垃圾死角，全面推进垃圾分类提质升效。采取定点+机动巡查相结合的方式，有效改善辖区空气质量。

此外，街道持续巩固“无违建”创建成果。拆除违法违规建筑6处，推进自建房屋、危旧房屋排查，共排查自建房屋983栋，发现存在安全隐患的房屋21处，均已落实安全管

控。创建城管队员结合志愿者进社区开展志愿服务的新模式，依托街道网格数字化城管服务平台，严格落实防汛抗灾和应对恶劣天气各项工作，确保居民生命财产安全。

强化服务  
民生保障绘就新画卷

2023年，堤口路街道创新推出“乐业堤口”创业服务帮代办和“乐居堤口”为民服务帮代办，在便民服务大厅设立“帮代办”服务专区，打造商事登记“桥通办”便民服务新模式，2023年，累

计开展服务1600余次，办理新增个体工商户营业执照等业务596件。堤口路街道便民服务大厅成功争创“济南市青年文明号”。

同时，街道整合辖区各类服务阵地，加快“兜底民生”向“品质民生”转变。2023年，累计新开发公益性岗位142个，新增城镇就业1899人，完成全年任务指标的158%；失业转就业773人，完成全年任务的110%。街道荣获“幸福家园”村社互助工程先进街道。

此外，街道举办第五届济南天桥堤口美食文化节和“天桥体彩”全民健身社区五人制足球联赛，打造群众喜闻乐见的文化活动品牌；广泛组织开展志愿服务活动近百场，参与志愿者上千人次；持续推进社区慈善事业，全国慈善数字公益节期间街道11个社区参与捐款的居民达3000余人，共计捐款76684元。辖区参与捐款企业23家，共计捐赠215000元。

2024年，堤口路街道将认真贯彻落实天桥区委十三届四次全体会议精神，深刻领会把握全区“24165”工作思路，围绕“巩固提升年”经济发展、城市管理、民生保障、党的建设等中心工作，凝心聚力开新局，锐意进取谱新篇，为全面建设社会主义现代化强国作出新的堤口贡献！

向上升级 向下转型 全力推动高质量发展

济南冻口服装城加快推进转型升级

记者 张晓燕 通讯员 程建政

聚焦转型升级  
打造时尚商圈

2023年济南市政府工作报告中提出，“积极对标建设国际消费中心城市，着力提高省会消费能级和吸引力，加快冻口服装城等传统商贸市场转型升级”。天桥区提出“积极探索专业市场提档升级新路径、新模式，加快向商场化、综合体化转型发展，引导冻口服装市场拓展业务范围，提高精品化、规模化发展水平。”这充分体现了市、区各级领导对冻口服装城的重视度和关注度，为冻口服装城未来转型升级指明了方向，也成为战略发展的目标。

冻口服装城紧紧围绕全市“强、新、优、富、美、高”强省会奋斗目标“项目突破年”工作要求，聚焦市区转型升级工作，进一步推进“强基层、强作风、强能力”三年行动向纵深延伸，坚持稳中求进，落实高质量发展的工作总基调，秉承“一家人 一条心 一股劲 共创市场繁荣”的企业文化，坚定不移地推进“特色区域调整”战略、推动“品牌建

济南冻口服装城创建于1989年10月，位于小清河北岸，济冻路两侧，三十多年来冻口服装城在各级党委政府的指导下，抢抓机遇、开拓进取。现已成为集服装商贸、餐饮、办公和会展为一体的现代化、集成式、多功能商贸综合体。总经营面积50余万平方米，经商业户5000余家，商品辐射山东16市及周边省份。



冻口服装城现已成为集服装商贸、餐饮、办公和会展为一体的现代化、集成式、多功能商贸综合体。

设”战略、打造“时尚商圈”战略，以“新概念、新形式、新风采”诠释时尚，引领时尚，抢占高品质消费市场，实现多品类经营，打造产业化、规模化的服装流转中心，打造以服装为主导的特色化商圈和15分钟便民生活圈，成为整个济南市乃至山东省经济发展重要的流通“窗口”。

集聚资源优势  
产业迭代升级

近年来，冻口服装城在经营重点上，着眼长远发展，不以短期利益为主，聚焦行业、围绕市场落实开展工作；在市场运营上，加速实体经济的全面复苏，维护市场稳定，引导消费者重新回流，打造北派服饰之都。切实担负起打造城市区域经济中心、提升城市形象的重要任务，承载起高质量融合发展的责任，优化北部商圈营商环境，提升城市更迭的巨大使命。

冻口服装城的改造提升项

目已经完成近35万平方米，达到市场总面积的70%。特色区域调整已经出现成效，欧韩快时尚女装基地芒果街、中淑女装和商务男装的商贸中心、精品童装的童年街区，还有羽绒服集采中心和四季红专业市场都焕然一新。

2024年冻口服装城结合市场提升改造实际情况，确定了“双升级、双转型”的战略，明确了推进市场转型升级方向、方法和具体措施。“双升级”，一是

完善自主品牌孵化聚合原创产业，与上下游产业链建立战略联盟；二是多品类衍生新业态。“双转型”，一是打造现代化专业特色综合体构建北城核心商圈；二是开启夜间经济。全面提升冻口服装城在全省服装流通领域的核心竞争力，为推动区域经济高质量发展增添了新的动力。

冻口服装城为济南市和国家做出了巨大贡献，在我省服装批发零售行业排名第一。先后被有关部门授予“全国诚信示范单位”“全国服务质量满意单位”“全国商品市场百强”“中国城市代表品牌”“中国服装品牌孵化基地”“全国商业特色商圈示范工程”“山东省消费者满意单位”“山东省规范化文明市场”“山东省纺织服装流通领域转型升级示范单位”等荣誉称号。

“唯仁者，守正则乱不生，踔厉则不懈，毅然前行则志固也。”冻口服装城一条心干事创业、筑牢产业根基，一股劲守正创新、奋力发展实体，一家人亲情和谐、共享发展成果。为强化内循环经济发挥重要的支撑作用，合力推动山东省纺织服装行业高质量发展。