

# 北部产业新城 南部生态家园

## 努力建设宜业宜居、富民强村的出彩官庄

通讯员 张韵 记者 支倩倩

### 坚持党建引领 设置四个“党建工作区”

坚持强基固本。2023年以来，官庄街道按照区委、区政府的工作部署，结合街道原六个管理区的实际情况，综合考虑地域、产业、资源等要素，整合设置了四个“党建工作区”，由街道副处级领导干部担任党建工作区党委书记，下沉干部68人，工作任务、工作资源同步下沉集中，形成党工委直接领导、工作区统筹把关、村级具体落实的三级工作模式，不断凝聚发展合力。

优化服务质效。积极探索为民服务新模式，创新“您点单、我来办”为民服务模式，聚焦群众急难愁盼、大情小事，通过线上扫码点单、内部热线、民生会客厅等方式，变“被动接访”为“主动下访”，切实畅通群众表达诉求渠道，实现干部多跑路、群众少跑腿，截至目前共为群众解决各类问题200余件，12345市民服务热线工单比去年同期下降20%，信访举报量同比下降10%，切实提升群众满意度。

强化共联共建。创新推出“产业发展顾问+党建工作区建设”模式，聘任伊莱特等12家企业负责人作为4个党建工作区的产业发展顾问，主动融入工作区，积极参与区域化建设，不断增强党建工作区的凝聚力、向心力和战斗力。其中，济钢环保新材料有限公司与水峪村的农产品销售、土地托管、道路保洁服务三项帮扶措施，可为村集体增收36万元。

### 聚焦项目突破 新开工项目9个

传统企业创新创优。官庄街道推行“驻企专员”一线服务行动，实行领导干部、机关干部包企业制度，16名“驻企专员”深入一线服务企业、项目，助力高质量发展。强化跟踪服务，引导传统制造业加快技术革新。伊莱特、华明水泥、瑞烨法兰、济钢新材料产业园、华民钢球等龙头企业自主创新能力强，多项制造技术和工艺处在全国乃至世界先进水平。

重点项目加快推进。官庄紧抓项目建设“牛鼻子”，成立专班，盯上靠上，加快推动重点项目落地。现有区级重点项目共19个，总投资112.1亿元。续建项目6个，其中，占地131亩、投资4.8亿元的山东能源新材料产业园项目，今年已完成投资4000万元，累计完成投资3.99亿元，预计年底投产；占地226亩、投资4.96亿元的济南东部供应链物流港（一期）项目，东片区已基本完工；泉城百花园田园综合体项目，已累计投

2023年以来，章丘区官庄街道全面对标全区“5+4”工作体系，坚定不移坚持党建引领，牢牢把握“北部产业新城，南部生态家园”的发展定位，凝心聚力、务实攻坚、创新创优，推动全域发展实现新突破。



伊莱特核电深海工程高端装备科创产业园项目



泉城百花园田园综合体项目



章丘区首届“村BA”活动现场



第五届过半年乡村振兴戏剧节



济南能源集团智造基地

资2.3亿元，一二三产融合不断加深。新开工项目9个，其中，济南柏坤一般固废处置及资源化利用项目基础已经完工，伊莱特核海工程追加项目已进入试生产阶段。华格尔石油装备自动化生产线项目等4个储备项目正积极推进中，力争尽快落地。

招商引资提质增效。坚持把招商引资作为发展生命线，强化零地招商、以商招商、精准招商。成功盘活闲置土地4处，原民基电力厂区，已入驻企业7家；玄武岩闲置厂区、吴家养殖区、济南绿垦有限公司闲置土地正积极办理各项手续，力争项目早日开工建设。发挥伊莱特等骨干企业和济东智造新城、中国晶谷产业园、工发电商产业园等园区力量，凝聚招商合力，共入驻优质企业37家，其中规模以上企业9家。

### 聚焦产城融合 打造乡村振兴官庄样板

以特色产业助推富民增收。官庄街道深化农村“三变”改革，结合各村地域特点、产业优势、群众诉求，制定区域发展规划，联动打造片区产业集群，形成区域统筹、产业融合、多方联动的产业共同体。以三白秋村为中心，辐射周边15个村、2000余亩的拳参种植基地，是山东省拳参种植面积最大的中草药基地，带动村集体增收1.8万元，群众增收3000元。辖区内42家肉牛养殖基地，其中投资6000万元的山东浩利畜牧养殖将打造存栏10000头的肉牛产业集群，可带动村级增收20余万元。

以三产融合助推乡村振兴。泉城百花园田园综合体依托中草药种植基地、趁鲜加工

车间，辐射带动周边及南部山区20余个村发展中草药种植1万余亩，打造种植、加工、销售于一体的一二三产融合发展产业模式，群众利用边角地，山坡地种植药菊、拳参、党参、连翘、柴胡等中草药，实现家门口就能有收入，增加村集体收入10万余元。

以多元业态塑造文旅品牌。泉城百花园与华住集团合作建设的漫心度假酒店是一处集餐饮、住宿、婚庆、会议培训、研学于一体的大型乡村田园接待综合体，全面整合吴家、朱家峪、东矾疏、石匣、北王等70余处传统村落民居，引入平台经营，打造以体验乡村生活为主要功能的吃住行游购娱一体的乡村旅游品牌。进一步开发利用好南部山区山水、文化资源，重点打造石匣一三角湾一北王，石门一响水泉一双水泉，东八井一西八井一郭家楼等三大旅游板块，石匣村成功举办第五届“过半年暨乡村振兴戏剧节”，今年更是引入了村BA和乡村好时节LET'S购元素，吸引游客10余万人，走出了一条文化赋能乡村振兴的新路子，今年成功创建山东省精品文旅名镇（乡村旅游重点镇）。

### 聚焦民生保障 160项民生实事全部完成

城镇建设加快步伐。今年5月，在济南市住房和城乡建设局组织开展的小城镇创新提升行动试点评选工作中，官庄街道被评为济南市小城镇创新提升行动卫星镇试点；“和谐家园”1336套安置房已于10月19日启动交房，群众住房条件得到进一步改善。

基础设施不断完善。做好交通工程建设的服务保障，济潍高速9月24日已实现顺利通车，309国道官庄段改造提升工程正加快推进；投资500万元建设东张路、官栗路2条四好农村公路。投资700万元，实施相峪小流域治理项目，全面改善生态环境，投资320万对污水站进行升级改造，13个村的饮水提升工程预计明年年初开工，方便群众生产生活。

社会事业全面提升。聚焦低保、五保、孤困儿童、残疾人等困难群体，常态化走访帮扶，及时发放补贴，兜牢民生底线。新建农村幸福院8处，为老年人生活娱乐创造良好条件。今年确定160项民生实事，目前已全部完成，切实提升群众幸福指数。

征程万里风正劲，重任千钧再奋蹄。站在新起点，踏上新征程，官庄街道将深入贯彻落实党的二十大精神，坚定不移坚持党建引领，立足辖区实际，服务全区发展大局，锚定一流目标，全力以赴稳经济、促发展、惠民生，努力建设宜业宜居、富民强村的出彩官庄。