

《老家伙》开出疏解“夕阳焦虑”的“暖心良方” 不轻松的话题乐呵呵地聊

刘宗智
实习生 左家瑞 济南报道

题材独树一帜： “老家伙”当主角

剧中，三位“相爱相杀”的老朋友退休后创业，在创办养老社区的过程中，发生了一连串啼笑皆非却又鲜活动人的故事。这些从现实土壤里长出来的故事，辐射着形形色色的老年生活困境和林林总总的代际关系难题，同时以“离地半米”的浪漫主义设定，营造出一个探讨严肃议题的理想情境，引领观众以轻装上阵的心态，直面“老去”这一谁也无法回避的人生课题，重新认识和定义生命的尊严。

当《老家伙》亮相，众多观众表示：“老家伙”们这回不再是边角角色了，终于可以在一部作品中集中感受他们的酸甜苦辣和喜怒哀乐。

截至2023年底，我国60岁以上老人占比已达21.1%，65岁以上老人占比为15.4%，“夕阳焦虑”成为一个社会议题。《老家伙》以“老年”为视角，不仅是倡导对老年群体的关爱，更是以这个日益突出的社会议题为切口，用“小家”同心同德、“大家”互帮互助的建设性思维，探索老年生活更积极、更丰富、更从容的可能，让观众获得启迪。

张国立、王刚、张铁林“十搭”的都市励志情感大剧《老家伙》，5月14日起开始热播。伴随溢出荧屏的欢声笑语，越来越多的观众觉察出了主创团队的良苦用心——用乐呵呵的方式，聊一个不轻松的话题，这是一部老年题材剧，也是一部励志生活喜剧。



所以，《老家伙》以“养老+创业”来展开故事，匠心别具。肖长庆(张国立饰)、孙前程(王刚饰)、陈新城(张铁林饰)开办养老社区，看点有二：第一，三位退休老人“壮心不已”的创业生活，是对活到老、学到老、干到老、乐到老的生动践行，面临审批困难、资金短缺、人员管理等挑战，以及事业与家庭的关系平衡，他们迎难而上，敢想敢做，示范了什么叫“莫道桑榆晚，为霞尚满天”；第二，养

老社区从无到有、做大做好的打造过程，也是“老家伙”们解决老人现实难题、发现老人多元需求、深入老人内心世界的共情过程，这种共情，转化成了他们干事业的责任感，也唤起观众对老人精神生活的细腻关怀，以及对家庭情感关系的立体审视。

风格独辟蹊径： 嬉笑怒骂“下半场”

剧中的三位主人公，本身就极具代表性：任劳任怨的“老黄牛”肖长庆，早年丧偶，除了张罗自己一大家子，还要接济岳母一家，从来都学不会拒绝，却渐渐感到力不从心；精明算计的“老狐狸”孙前程，看似不靠谱，对女儿晓晴却是百般呵护，雷厉风行的总裁夫人夏明舟让他远离女儿，不想女儿受他的影响；强势霸道的“老狮王”陈新城，一辈子带领企业披荆斩棘，离开岗位之后，落

差不言自明，创业追梦中的儿子在他眼里成了各种“不成器”，父子关系长期处于冰点……

有意思的是，当张国立、王刚、张铁林三位老友重逢，《老家伙》合理延续了他们在《铁齿铜牙纪晓岚》时期的人设，“铁三角”之间吵不走、骂不散、互怼互损，火花四溅。在欢脱的人物关系之下，作品力求以温暖现实主义的风格，将老年生活的尴尬、无奈，甚至是不足为外人道的辛酸，和盘托出。

在帮助一个个老人解决问题的过程中，更多议题随之登场。例如，在已播剧情中，牛大妈遭遇“以房养老”骗局，“老家伙”们费心费力，帮牛大妈讨回了被骗的房子，反倒落了一身抱怨。令不少观众直呼“可恨又可怜”的是，这位牛大妈是个“女儿奴”，凡事都为女儿着想，却得不到女儿的好脸色。有网友感慨，这大概就是人们常说的“卑微的父母养不出感恩的孩子”。

剧中涉及的话题，不局限于老职工处境、退休后生活、父母对子女的控制欲、大众对老年人的非议、“扶不扶”等养老与代际方面的话题，还以老年的视角，辐射了青年婚恋、新型诈骗、儿童安全等诸多热门话题，体现出极为宽广的社会视野。

编辑：孔昕 美编：陈明丽

沂水国有建设用地使用权挂牌出让公告

(沂水自然资告字[2024]5-7号 沂水县CB(存)-2024-11号 CB(存)-2022-28号 CB-2024-0101号)

经沂水县人民政府批准，沂水自然资源和规划局决定以挂牌方式出让3(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

公告文号	宗地编号	土地坐落	出让面积(㎡)	土地用途	出让年限(年)	容积率	建筑密度	绿地率	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
沂水自然资告字[2024] 5号	CB(存)-2024-11不动产单元号 371323103089GB01051W00000000	沂水县庐山高科园、华科化工以北、精细化工北路以西	16831	工业	40	不小于0.6	不小于40%	不大于15%	504.93	504.93
沂水自然资告字[2024] 6号	CB(存)-2022-28不动产单元号 371323103007GB00061W00000000	衡山路以北、锦江路以西	90125	工业	40	不小于1.5	不小于40%	不大于15%	3244.5	3244.5
沂水自然资告字[2024] 7号	CB-2024-0101不动产单元号 371323103008GB01024W00000000	沂水经济开发区、天目山路以北、徽江路以东	49000	工业	40	不小于1.2	不小于40%	不大于15%	1690.5	1690.5

注：1.3宗地出让范围内的原有土地权利证书、房权证书自本公告发布之日起注销废止。

2.3宗地起始价中不含契税，办理建设用地使用权登记及开发建设手续等应缴纳的税费，由竞得人缴纳。

3.CB(存)-2024-11号宗地具体用地规划条件按沂规设[2024]23号文件执行。

4.CB(存)-2022-28号宗地具体用地规划条件按沂规设[2024]21号文件执行。

5.CB-2024-0101号宗地具体用地规划条件按沂规设[2024]30号文件执行。

6.CB(存)-2024-11号宗地使用条件：行业为化学原料和化学制品制造业，投资强度≥180万元/亩，亩均税收≥17万元/亩，单位产值能耗≤0.399吨标准煤/万元；本地块执行环境质量标准如下：《环境空气质量标准》Ⅱ类标准，《地下水质量标准》Ⅲ类标准，《声环境质量标准》2类声环境功能区标准，《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》(试行)表1、表2中第二类用地相关标准要求。

7.CB(存)-2022-28号宗地使用条件：行业为印刷和记录媒介复制业，投资强度≥160万元/亩，亩均税收≥20万

元/亩，单位产值能耗≤0.014吨标准煤/万元；本地块执行环境质量标准如下：《环境空气质量标准》Ⅱ类标准，《地表水环境质量标准》Ⅲ类标准，《地下水质量标准》Ⅲ类标准，《声环境质量标准》2类声环境功能区标准，《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》(试行)表1、表2中第二类用地相关标准要求。

8.CB-2024-0101号宗地使用条件：行业为酒、饮料制造业和精制茶制造业，投资强度≥130万元/亩，亩均税收≥20万元/亩，单位产值能耗≤0.323吨标准煤/万元；本地块执行环境质量标准如下：《环境空气质量标准》Ⅱ类标准，《地表水环境质量标准》Ⅲ类标准，《地下水质量标准》Ⅲ类标准，《声环境质量标准》2类声环境功能区标准，《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》(试行)表1、表2中第二类用地相关标准要求。

9.建设项目在施工过程中一旦发现文物，要立即停止施工，加强保护，并在第一时间告知文物主管部门。

二、申请人竞买资格要求

1.中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织除法律、法规另有规定外均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

2.存在用地和规划方面违法违规

单位的控股股东及其关联企业禁止报名。凡在本县域内欠缴土地出让价款等违规行为的单位及其控股股东、该单位控股或投资的企业或其他组织和法律法规政策等文件规定禁止参加竞买的不得参加竞买。

3.申请人须在沂水注册成立公司进行开发建设。

三、竞买申请

本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让文件。申请人可于2024年5月20日至2024年6月17日登录临沂市公共资源交易系统获取出让文件，并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书。

申请人拟在竞得土地后成立新公司进行开发建设的，须在申请书中予以说明，并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

四、竞买保证金缴纳及报价时间

申请人缴纳竞买保证金截止时间为2024年6月17日15时，逾期不予受理。

申请人足额缴纳竞买保证金并经交易系统确认后，方为具有报价资格的竞买人。申请人取得竞买资格后，必须在挂牌期内进行报价，否则无法竞得建设用地使用权。

五、挂牌时间、竞价方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易(不接受其他方式的

申请)，按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2024年6月10日9时至2024年6月19日15时。

挂牌时间截止时，如有多个竞买人报价，交易系统将转入询问期，询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价，有竞买人表示愿意继续竞价的，询问期结束后直接进行网上限时竞价(如确有特殊原因致使无法直接进入网上限时竞价的，将在临沂市公共资源交易中心网站发布公告，择期进行)，确定竞得人。

六、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度，竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内持下列材料到沂水自然资源和规划局进行资格审查，办理《成交确认书》：1.竞买申请书(自行登录系统下载打印并加盖公章)；2.竞买资格确认书(自行登录系统下载打印并加盖公章)；3.成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖公章)；4.营业执照副本及复印件；5.出价记录；6.法定代表人身份证明书；7.授权委托书；8.法定代表人(或代理人)身份证及复印件；9.法人公章；10.出让文件规定的其他材料。

七、其他需要公告的事项

(一)申请人应详细了解本次网上

挂牌出让地块现状及所列条件，提交竞买申请即视同对本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。

(二)本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。

(三)申请人请在网页提示下使用网上交易系统，并慎重上传需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的，申请人将被列入沂水县土地市场诚信体系黑名单。

(四)竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内按资格审查的要求提供有关材料。土地竞得人按上述要求提供材料或提交虚假材料的，资格审核通过后应签订《成交确认书》而不签订的，撤销竞买资格，没收50%的竞买保证金(最高不超过起始价的20%)，竞得结果无效，该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

(五)参加限时竞价的竞买人需使用自备电脑登录交易系统参加限时竞价。为保证网上限时竞价的顺利进行，请按照《土地竞买人操作手册》要求设置网络环境。《操作手册》在临沂市公共资源交易网“办事指南”专栏，请认真阅读。

八、联系方式

沂水县自然资源和规划局土地收购储备中心
地址：沂水县沂蒙山东路18号
咨询电话：0539-2268073
临沂市公共资源交易中心
(http://ggzyjy.linyi.gov.cn/linyi/)
技术支持电话：0539-8770063
中国土地市场网
(http://www.landchina.com)

沂水县自然资源和规划局
2024年5月20日