

■ 济南机场停车费调查

# 机场周边，私营停车场“野蛮生长”

## 收费低还免费接送机，大部分生意都很好



由于济南遥墙国际机场内的停车场收费较高，机场周边诞生了数十家“野生”停车场，停一天只收20-30元。这些停车场是合法合规的吗？齐鲁晚报·齐鲁壹点记者进行了调查。

► 这个私营停车场的周围都是树林。



在济南遥墙机场周围，像这样的私营停车场还有很多，沿着机场南路一直往南开，路边随处可见停车场广告的牌子。

“我们干了有七八年了，20亩地，能停500辆车。”一家停车场的老板告诉记者，他们是最早一批在遥墙机场附近开停车场的。自从遥墙机场停车费涨价后，周边新开的停车场越来越多了。

这位停车场老板表示：虽然停车场越来越多，但在网上咨询、预订的人不减，很多都是回头客。生意火爆时，像春节以及节假日，基本都能停满。

正如这位老板所言，记者在网络上检索“遥墙机场停车”关键词，就有十几家停车场，且提供接送机服务。相对于遥墙机场停车场每天90元的收费标准，这些“野生”停车场20-30元的价格确实诱人，且免费接送，评论区不少人留言索要停车场的联系方式。

### 有的在拆迁村里建起部分未在停车系统备案

一位经常来往济南遥墙机场的网约车司机表示，机场二期建设之前，这些“野生”停车场要么是村子里的空地，要么是一些临街的商铺，随着拆迁，机场自有的停车位越来越少，周边就诞生了越来越多的私营停车场。

记者在实地调查发现，这些停车场的来源的确“五花八门”。

“我们是用的自己厂子的空地，对外经营停车场。干了有两三年了，能停下200-300辆车。”一处停车场的工作人员说，比起其他停车场，他们这里是混凝土硬化地面，监控覆盖，24小时有工作人员值班，干净、安全。

对于其他停车场是否正规，这位工作人员说：“不好说，我们有定额发票，但有的停车场提供不了，有时候还向我们这边要发票呢。”

“以前这里是村子，建设机场后都给拆了。安全问题请放心，我们就在这里住，且有监控。”一家停车场的工作人员如此表示。记者注意到，此处停车场周围都是树林，用铁皮网围起，像是村子里的一个农家院。

还有的停车场直接开在了高架桥底下。一家名为“机场桥下停车场”的停车场直接建在

了青银高速的桥底下。记者注意到，此处停车场不仅服务于小型车，也给大货车客户提供停车服务。“地方是租的，我们有合法经营的手续。”

如果在停车场内发生纠纷，比如车子刚擦或者车内物品遗失，该如何处理？大多数停车场工作人员称，自己的停车场里安装了足够多的摄像头，而且有人24小时值守，不会出现问题。但是，不少停车场门口都贴了标识，称“本停车场仅提供停车服务，请保管好贵重物品”。

“机场周边的那些停车场可能有一部分涉及临港、遥墙街道的一些村民，利用村集体土地，搞了一些停车场，这些在停车系统里边是没有备案的。”济南市高新区城管执法办公室工作人员回复，“今年6月份，我们刚成立了高新区停车办公室，之前归静态交通管理负责。”

“从停车管理角度来说，他们没在我们的停车平台系统备案，是否合规，得由市场监管部门对其进行检查。”这位工作人员同时表示，根据《济南市公共停车设施建设管理实施细则》，村集体土地划设停车场，在规范条例里没有明确规定。

### ■ 延伸阅读

许多网友认为，机场周边之所以出现如此多的“野生”停车场，主要是因为机场停车位数量不足，以及为提高车位周转率而设置的较高停车费。目前，济南遥墙国际机场仅开放P1一处常用停车场，提供车位2600个；另一处临时停车场则只有500个车位。

有市民表示，由于目前连接济南市区与遥墙机场的公共交通线路仍不完善，自驾前往机场依然是最便捷的选择。机场停车费高表面上抑制了一些自驾需求，但一味地调高停车费无疑增加了市民及游客的停车成本。

记者注意到，机场停车难、停车贵的问题在不少城市普遍存在。为破解机场停车位紧张难题，不少城市建设了远端停车场。远端停车场一般作为长时间停放区进行差异化收费，一方面能够分流临时车与过夜车，另一方面又能为长时间停放车辆的车主省去一部分费用。

2021年，深圳宝安国际机场启用距航站楼2.5公里处的P4远端社会停车场，新增近1200个停车位，并在P4停车场和机场地面交通中心之间设有接驳车辆，提供24小时免费接驳服务。按照目前的收费标准，停放近端停车场3天总共收费270元，而停放在远端停车场则只需182元，节省费用超三成。上海浦东国际机场P1、P2停车场停放24小时封顶130元，P4远端停车场24小时封顶60元；成都天府国际机场较远的公共停车场24小时最高收费相较于机场停车楼也便宜50元。

此外，机场停车难的问题也使得一些停车软件应运而生。车主可在软件中找到上百家机场周边的民营停车场，并且支持线上预订停车位。某停车软件工作人员表示，入驻软件的停车场均需提供经营执照等相关文件，保障停车场都是合法经营的。不少城市的机场还与此类软件进行合作，提供车位预订、车费优惠及代客泊车服务。

济南高新区城管执法办公室的工作人员也表示，后期济南市要建统一的停车管理运营平台。“这样我们会逐步把正规运营的停车场加入平台里边，由全市的系统统一管理、调度。”

## 济南将建设统一的停车管理运营平台

文/片 李梦瑶 石晟绮 济南报道

### 机场周边数公里内随处可见私营停车场

根据网友推荐，记者来到距离遥墙机场4.8公里的一处停车场。停车场前面是一片自建房，不少快餐店在此做生意，停车场入口有道闸，走进后是一片空地，地面没有硬化，只是铺了一些石子。虽然停车条件赶不上遥墙机场停车场，但生意格外好。初步统计，这里停了近百辆车。

“有棚的30元一天，露天的20元一天，24小时免费接送机，到机场七八分钟的路程。”一位工作人员表示。

与这一停车场“网”之隔的，还有另外两家停车场，同样停了不少车，收费也是20元一天，入口的道闸自动统计停车的天数，车辆进出可以扫码付费。

在这三处停车场的入口位置，都立着公示牌，上面显示此处停车场类型为公共停车场，并明确标注了价格。“我们这是私营停车场，可以开具定额发票。”一停车工作人员说。

### □ 相关链接

于泊升 济南报道

目前，通往济南遥墙国际机场的地铁线路迎来重要建设节点。8月2日，济南轨道交通3号线二期工程通过项目工程验收，标志着3号线二期进入试运行阶段，开通运营进入倒计时。不久

## 直达济南机场，地铁通车进入倒计时

前，轨道交通3号线已经开始联调联试。

济南市轨道交通3号线二期工程起自一期工程终点滩头站，止于遥墙机场站，线路主要沿稻香路、机场路走行，全线共长13.01公里，共设6座车站，分别为稻香站、川流站、向阳站、临港站、机场南

站、遥墙机场站(工程名)。二期通车后，与目前正在运营的3号线一期线路连成一线，从奥体片区可一路直达机场，形成一条纵贯东部新城的南北向地铁运输大通道。通过与轨道交通2号线换乘，未来西部城区、中部城区、北部城区居民也可通过地铁换乘的方式

前往机场。

此外，地铁3号线二期建成通车后，济南西站、济南站、济南东站、遥墙机场等主要交通枢纽将衔接在一起，使高铁可以与机场高效衔接，坐高铁下车后可直接乘地铁前往机场，便利济南都市圈其他城市居民前往机场。

编辑：彭传刚 组版：侯波

江铃宝典 8.28万元起  
购买宝典即享 万元补贴  
购车礼包 6000元  
金融礼包 零首付  
增换购礼包 3000元

大道 追光者  
至高综合优惠 15000元

江铃域虎7  
国际动力 高品质皮卡  
至高综合优惠 14000元

江铃汽车 山东江铃全顺汽车销售服务有限公司  
地址：济南市槐荫区腊山街道担郎路318号  
福特专营：87964833 JMC专营：87967545 匡山分公司：85668678 章丘店：18615212698 济阳店：15589909617 商河店：18753189391 平阴店：13361035986