

117岁168天！世界最长寿老人去世

曾经历两次世界大战，自称长寿归于“基因好”

“运气好，基因好”

莫雷拉的家人在社交媒体发布讣告：“她如自己所愿，在睡梦中安然离世，没有遭受痛苦。”

据报道，莫雷拉生前最后20年生活在加泰罗尼亚地区东北部奥洛特镇一家养老院。在去世前不久，莫雷拉似乎有所预感，她告诉家人：“我不知道什么时候会死亡，但很快这段漫长的旅程就会结束。活得太久让我疲惫不堪，死亡迟早会找到我，但我希望它发现我时，我是带着微笑、自由和满足的。”她本月19日发帖称感到“虚弱”，并嘱咐家人“时间快到了。别哭，我不喜欢眼泪。最重要的是，别为我难过。无论我走到哪里，我都会开心”。

老太太生前认为自己长寿得益于“做事有条理，心态平和、情绪稳定，亲近家人和朋友，亲近自然、无忧无虑、积极向上”，另外由于“运气好，基因好”。

她最小的女儿也将母亲长寿归功于“基因”，2023年接受当地电视台采访时说母亲“从没去过医院，身体很好”。

吉尼斯世界纪录网站说，莫雷拉除了听力障碍和行动不便，没有其他健康问题，且头脑非常清醒。

在莫雷拉生命的最后几年，西班牙巴塞罗那那大学研究人员与她合作，探索长寿奥秘。参与这一研究项目的遗传学教授马内尔·埃斯特列尔2023年告诉西班牙《阿贝

吉尼斯世界纪录网站8月20日说，享有世界在世最长寿老人头衔的玛丽亚·布兰亚斯·莫雷拉19日在西班牙一家养老院去世，享年117岁168天。



玛丽亚·布兰亚斯·莫雷拉年轻时与117岁生日的留影。



见证诸多重大历史事件

莫雷拉1907年3月4日出生于美国旧金山市，那是她父母从墨西哥迁居到美国的第二年。1915年，全家人乘船横跨大西洋，返回故乡西班牙。在船上，她与兄弟们玩耍时不慎从上层甲板摔到下层甲板，一只耳朵永远失去了听力。这也是她在晚年听力

不佳的重要原因。

回到西班牙后，全家在加泰罗尼亚地区定居。1931年，莫雷拉与加泰罗尼亚医生琼·莫雷特(Joan Moret)结婚，共同生活了40多年，并育有三个孩子。她的丈夫于1976年去世，她的独子奥古斯特也因拖拉机事故去世，享年86岁。

莫雷拉一生见证诸多重大历史事件，不仅在两次世界大战和20世纪30年代的西班牙内战中幸存下来，还扛过了1918年暴发的大流感以及本世纪的新冠疫情。她2020年感染新冠病毒，几天后就完全康复，是当时最年长的新冠康复患者。

她在疗养院度过了生命的最后几十年，尽管她年事已高，但在女儿的帮助下，莫雷拉可以使用社交媒体与她成千上万的粉丝交流。今年3月，莫雷拉在疗养院度过了自己117岁的生日。当时她的身体状况非常好，除了听力障碍和行动不便之外，她没有任何身体或精神方面的健康问题。

2023年1月，法国修女露西尔·兰登以118岁高龄去世，此后吉尼斯世界纪录认证莫雷拉是在世最长寿的人。依据美国老年医学研究组织数据，莫雷拉去世后，现年116岁的日本老人糸冈富子成为在世最长寿老人。

迄今，全球最长寿纪录保持者是1997年以122岁164天高龄辞世的法国老太太让娜·卡尔芒。

据新华社、中新社

编辑:武俊 美编:刘燕 组版:刘淼

兰陵县自然资源和规划局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

(兰陵自然资规让告字[2024]3号)

经兰陵县人民政府批准，兰陵县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让6幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积 (平方米)	土地用途	出让年限 (年)	规划指标要求			竞买保证金 (万元)	挂牌起始价 (万元)	增价幅度 (万元)
					容积率	建筑密度	绿地率			
兰陵-2024-11	兰陵县城区中兴路南段东侧、顺和路南侧	15479.1	商住用地(商住比0.7:9.3)	70	>1.0≤2.7	≤27%	≥35%	1330	6502	50
兰陵-2024-12	兰陵县城区中兴路南段东侧、顺和路南侧	7963.5	商住用地(商住比0.5:9.5)	70	>1.0≤2.7	≤25%	≥35%	670	3345	30
兰陵-2024-13	兰陵县城区中兴路南段东侧、顺和路南侧	3470	商住用地(商住比0.5:9.5)	70	>1.0≤2.7	≤25%	≥35%	300	1458	20
兰陵-2024-14	兰陵县城区顺和路与泉山路交汇处西北侧	59165	商住用地(商业不大于10%)	70	>1.0≤2.0	≤20%	≥25%	5330	26625	100
兰陵-2024-15	兰陵县城区泉山路北段东侧、迎宾路北侧	40647	居住用地	70	>2.0≤2.7	≤20%	≥35%	3200	15853	100
兰陵-2024-16	兰陵县城区龙沂庄村迎宾路南侧(公路局对过)	7430	公用设施用地(供燃气用地)	50	≤0.5	≤25%	≥20%	324	324	10

注：该地块范围内的原有土地权利证书自本公告发布之日起废止。

二、申请人竞买资格要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律法规政策等另有规定及列入临沂市土地市场诚信体系黑名单的除外)，均可申请参加。

三、竞买申请

本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。申请人可登录临沂市公共资源电子交易系统获取出让文件或向出让人咨询，并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书。

申请人拟在竞得土地后成立新公司进行开发的，须在申请书中予以说明，并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

四、竞买保证金缴纳及报价时间

申请人缴纳竞买保证金的时间为2024年8月28日上午9时至2024年9月14日17时，逾期不予受理。

申请人足额缴纳竞买保证金并经交易系统确认后，方为具有报价资格的竞买人。申请人取得竞买资格后，必须在挂牌期内进行报价，否则无法竞得建设用地使用权。

五、挂牌时间、竞价方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易(不接受其他方式的申请)，按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2024年9月11日上午9时至2024年9月18日上午9时。

挂牌时间截止时，如有多个竞买人报价，交易系统将转入询问期，询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价，有竞买人表示愿意继续竞价的，

询问期结束后直接进行网上限时竞价(如确有特殊原因致使无法直接进入网上限时竞价的，将在临沂市公共资源交易网发布公告，择期进行)，确定竞得人。

六、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度，竞得人应在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内，持下列材料到兰陵县自然资源和规划局进行资格审查，办理《成交确认书》：

- 竞买申请书(自行登录系统下载打印并加盖公章)；
- 竞买资格确认书(自行登录系统下载打印并加盖公章)；
- 成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖公章)；

- 营业执照副本及复印件；
- 出价记录；
- 法定代表人身份证明书；
- 授权委托书；
- 法定代表人(或代理人)身份证及复印件；
- 法人公章；
- 出让文件规定的其他材料。

七、其他需要公告的事项

(一)申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件，提交竞买申请即视同对本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。

(二)本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。

八、注意事项

(一)申请人请在网页提示下使用

网上交易系统，并慎重上传需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的，申请人将被列入临沂市土地市场诚信体系黑名单。

(二)竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内按照资格审查的要求提供有关材料。土地竞得人不按上述要求提供材料或提交虚假材料的，资格审核通过后应签订《成交确认书》而不签订的，撤销竞买资格，没收50%的竞买保证金(最高不超过起始价的20%)，竞得结果无效，该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

(三)参加限时竞价的竞买人需使用自备电脑登录交易系统参加限时竞价。为保证网上限时竞价的顺利进行，请按照《土地竞买人操作手册》要求设置网络环境。《操作手册》在临沂市公共资源交易网“办事指南”专栏，请认真阅读。)。

九、联系方式

兰陵县自然资源和规划局
地址：兰陵县城东苑新区东昇路5号
咨询电话：0539-5283067
临沂市公共资源交易中心
地址：北城新区北京路8号
咨询电话：0539-8770108
临沂市公共资源交易系统技术支持
电话：0539-8770063

兰陵县自然资源和规划局
2024年8月20日

报料电话：13869196706 欢迎下载齐鲁壹点 600多位在线记者等你报料

报纸发行：(0531)85196329 85196361 报纸广告：(0531)85196150 85196192 文字差错投诉：(0531)85193436 发行投诉：4006598116 (0531)85196527 邮政投递投诉：11185 全省统一零售价：1.5元
邮发：23-55 广告许可证：鲁工商广字01081号 地址：济南泺源大街2号 大众传媒大厦 邮编：250014 大众华泰印务公司(大众日报印刷厂)印刷(济南市长清区玉皇山路1678号)