

# 笃行实干谋发展 聚势赋能向未来

## 崔寨街道奋力书写高质量发展“新答卷”

通讯员 宗成喜 梁越

### 聚焦项目牵引 片区建设蹄疾步稳

一是全方位谋划项目。着力强化街道抓项目谋划的主动意识和统筹思维,按照“整体谋划、合理布局、统筹配套、分期实施”的原则,围绕民生保障、产业发展等方向,积极策划崔寨养老服务项目、绿能智造产业园等14个项目,总投资87亿元,争取中央专项债2.72亿元,全面激活高质量发展“动力引擎”。二是全要素保障服务。积极践行“在崔寨不用催”服务理念,围绕60余个在建项目前期策划、手续办理、开工建设等方面存在的问题,建立24小时沟通响应机制,实行全生命周期跟踪服务。三是全流程提速建设。按照“策划一批、开工一批、储备一批”的原则,2024年以来,会展中心A-1项目、安博一期等11个项目实现竣工,济南黄河体育中心、新能源新材料产业园等项目正在加快建设。全力推进优质质量企业搬迁入园,目前,鼎点数控高端激光装备数字化智能工厂项目、温声玻璃迁建扩产智能化工厂项目已正式落地开工,项目建成3年内将实现产值20亿元。

### 聚焦精准服务 企业发展量质齐升

一是重个性定制服务。积极开展比亚迪服务提升行动,建成2万平方米便民停车场,新增车位3600个,完成西南门城管执法站建设,清理路面违停车辆3000余辆,引导4000余辆非机动车停放在指定区域,创新推出潮汐式疏导区,明确摆摊时间,指定经营区域,实现112个流动摊贩入驻,比亚迪周边环境得到全面提升。二是强引导覆盖走访。深入开展“千企万户大走访”活动,强化惠企政策宣传,精准摸排企业融资需求,指导鼎点数控设备有限公司成功申报国家级“专精特新小巨人”企业,帮助紫燕食品有限公司争取市农业局技术改造资金500万元,助力企业健康稳步发展。三是汇力量抱团发展。创新打造“益企赢”服务品牌,推动政务服务大厅与园区服务中心共建,深入开展政企银企对接活动,实现企业抱团发展、互助互利。2024年1—11月,一般公共预算收入达到9.58亿元,同比增长115.41%;工业总产值跃升至390.2亿元,同比增长51.42%,各项指标增速和额度均位居全区前列。

### 聚焦拆迁安置 安居梦想照进现实

一是保回迁加速安置。启动凤凰、清宁、河润、怡河四个理想社区回迁安置工作,涉及高道口村、花二庄村、王河村、东万村、韩家村、程袁村等27个村,2.1万余名群众,选房率达到100%。面对集中交付量大、房屋产权析产



济南黄河体育中心项目建设现场。

2024年,在起步区党工委、管委会的领导下,崔寨街道聚焦“以产兴城、以城聚产、产城联动、融合发展”的工作思路,抢抓机遇、奋楫笃行,持续强化项目谋划,推进产业转型升级,筑牢基层党建根基,加快基层治理转型,聚力维护安全稳定,全力打造产城融合新崔寨。

情况复杂、房修诉求集中等问题,坚持关口前移,挂图作战,全力推动6100余套房源顺利交付。二是展新颜拆建并行。加快新城崔寨建设,抓细征地拆迁工作,2024年以来,完成土地征收2085亩,为崔寨污水处理厂、国博城五期、37街区住宅等重点项目提供充足用地保障。完成中心大街64户商户拆除工作,顺利推进青宁沟流域生态治理及截污工程。三是重治理完善基础。对标“理想社区”建设标准,完成3个理想社区党群服务中心建设,加快推进“邻里、教育、健康、创业、服务、治理”六大场景落地应用。推动成立起步区首批城市社区,选优配齐社区工作力量,全力推进社区实体化运行,确保服务群众不断档、不失位。四是聚合力创新路径。创新开通“小崔帮办”服务热线,创建拆迁安置、社区管理、民政民生等八大服务场景,招募9名理想社区“帮办员”,协调解决群众诉求930余个。自“小崔帮办”运行以来,12345热线工单(社区管理类)环比下降35%。

### 聚焦辖区安全 守护社会和谐稳定

一是建机制常态巡查。强化

安全生产闭环管理机制,突出项目建设、企业发展等重点领域,定期更新安全生产管理台账,聘请安全专家开展750余次“解剖式”监督检查,深挖细排风险隐患4500余个,助力安全生产提质增效。二是抓监管措施到位。坚持把生态安全放在重要位置,完成规范化执法中队建设,常态化开展扬尘污染整治行动,强化开工条件核查、网格化巡查等措施,2024年在全市开展安全生产检查工作空气质量排名中,崔寨街道位居前列。三是重宣传交安同行。开展交通安全进社区、进工地宣传活动60余次,联合交警等部门排查隐患90余个,现场劝导交通违法行为200余次,投资19余万元检修、安装各类交通安全设施100余套,2024年,道路交通死亡事故数量同比下降57.1%。

### 聚焦党建引领 激发基层治理引擎

一是强引领理顺体系。始终坚持党建引领基层治理,深入开展治理体系创新提升行动,高效完成凤凰、清宁、河润三个理想社区党委选举工作,全力推进社区治理和村务管理“双轨并行”模式,将社区工作者、网格员、公益岗、志愿者全部纳入三级“微网实格”,基层治理效能实现全面提升。二是强堡垒筑牢根基。完成69个村级班子运转情况中期评估,发现并整改问题130余个,基层战斗堡垒更加牢固。扎实开展农村集体“三资”专项治理行动,排查发现3类17个问题,实行点对点跟进整改,确保问题销号清零。三是强队伍充电赋能。聚焦街道干部队伍建设,创新推出街道“1+5”内部考核及配套协同方案,研究制定《崔寨街道2024年度干部“双培”计划》,依托“鹤华·红音”街道党校,开展“业务小课堂”46期、“干部大讲堂”12期,组织村级干部培训5200余人次,干部队伍能力得到有效加强。四是强人才深挖潜力。加大干部储备,青年理论学习小组组织考察学习培养力度,成立青年理论学习小组,建立“成长导师”传帮带机制,开展“崔寨青年说”活动3次,储备村级后备干部200余人,有计划地安排15名年轻干部到重大项目建设和先进发达地区进行岗位实践,让干部在重要工作中锻炼,到关键岗位上成长。



河润理想社区回迁选房现场。



青年理论学习小组组织考察学习。



崔寨街道开展安全生产检查工作。



比亚迪潮汐疏导区投入使用。