

济宁高新区这个项目当季签约、当季开工 6家企业现场签约拟入园

当季签约
当季开工

孔茜 崔常松
济宁报道

2月24日,走进均和云谷·济宁创新谷第二科技园项目开工现场,热潮涌动,数辆工程车辆、大型挖掘机整齐排列,施工人员斗志昂扬、蓄势待发。

“目前,均和云谷·济宁创新谷第二科技园四证齐全,开工各项准备就绪,项目预计2027年3月竣工交付。”济宁创新谷发展集团党委书记、董事长李兵介绍,均和云谷·济宁创新谷第二科技园项目是济宁高新区重点项目,从1月9日,项目在2025济宁招商大会成功签约到全面开工,实现了当季签约、当季开工,刷新了大项目引进建设的“高新速度”。

该项目以服务中小企业为宗旨,以绿色、智慧、低碳为特色,以引资、引技、引才为重点,以政务服务、产业服务、物业服务为保障,重点建设多层厂房、标准厂房、定制厂房、中试基地、政务产业服务大厅、配套会议室、园区餐厅等,重点引进智能制造、高端装备制造、新一代信息技术和新能源新材料领域高成长性企业入驻。

“均和云谷与国企济宁创新谷集团合作,首开项目均和云谷·济宁创新谷科技园在区域内有了较好的认知和口碑积累。”

2月24日,均和云谷·济宁创新谷第二科技园项目新闻发布会和入驻企业集中签约仪式在济宁高新区举行。该项目是推动区域产业升级的重点项目,自1月9日在2025年济宁招商大会成功签约到24日全面开工,实现了当季签约、当季开工。目前该项目四证齐全,预计2027年3月竣工交付。



上海均和产业发展集团山东区域总经理鲁德才表示,2022年10月,济宁创新谷集团市场化引进上海均和产业集团,合作投资建设均和云谷·济宁创新谷科技园项目。目前,项目全部厂房已招商完毕,签约的65家企业23家已投产。同时,园区率先建成了均和云谷政务企业服务e大厅,取得了市、区行政审批部门授权前置代办60余项业务,率先开辟了厂房按揭贷款新路径,让企业安家立业可持续发展,打通了政务企业服务最后一公里,实现了“园区事、园区办、圆满办”。

而此次均和集团再度携手

创新谷集团,共建均和云谷·济宁创新谷第二科技园,则是贯彻落实济宁“一个聚焦、十个突破”的战略布局和济宁高新区“两优两新”产业需求的生动实践,培育新动能、发展新产业、开创新模式、融合新生态,引进一批高成长性企业入驻,整合均和产业资源,着力打造都市型产业集聚区和新质生产力示范园区。

致力服务 助力发展

推动重点项目建设是激发经济活力、提振市场信心的重要

手段,也是推动城市实现高质量发展的“压舱石”。

均和云谷·济宁创新谷第二科技园项目开工当日,涉及通讯技术、机械设备等领域的6家企业现场签约拟入园。山东初云通信技术有限公司总经理辛东金博士即是代表之一。

“此次入驻第二科技园也是我们公司发展历程中的一个重要里程碑。”辛东金直言,初云通信是一家致力于工程机械装备智能化系统、控制系统、智能制造装备及数据通信设备的研发、生产与应用的企业。创新的厂房按揭贷款模式,精准地解决了企

业“购厂难”的瓶颈问题,使企业能够集中宝贵的资金资源,专注于技术研发与市场开拓,为企业的可持续发展奠定了坚实基础。

而均和云谷·济宁创新谷科技园卓越的建筑品质与强大的服务支撑能力,是企业毅然决定入驻第二科技园的关键因素。“2023年10月,创新谷集团运营团队为满足我们公司的场地需求,主动将自己在产学研基地D2楼的办公空间腾退给我们,实现了初云通信的生产与研发完美整合。”辛东金说。

而与初云通信同为本次拟入园企业的还有来自青岛的一家科技公司。青岛福大科技公司法人杨田田表示,基于当地雄厚的区域产业基础、优越的区位优势及优质服务,企业打算将分公司开在园区内,实现科研、生产、销售一体化发展。

随着均和云谷·济宁创新谷第二科技园项目正式开工,园区未来规划布局也已有了新方向。“为满足工程机械产业重业态的需求,创新谷集团与上海均和产业集团合作的重工产业园正在选址规划中。”李兵表示,重工产业园主要建设14米左右层高的单层钢结构厂房和定制厂房,主要业态为工程机械主机和配套件,满足不同企业的个性化需求,拟在3至5年内联手打造总投资50亿规模的新质园区集群。