

扎根日照19载，“洋女婿”赶大集烹年味

一锅海鲜烩饼暖乡亲，双向奔赴更动人



记者 张颖 厉昕月 日照报道

2月10日,农历腊月二十一,年味渐浓。清晨的日照市东港区大石场大集已是人声鼎沸。在这片热闹场景中,一个高鼻深目的身影格外引人注目——美国“洋女婿”雷哥正操着一口地道的日照话,与摊主询价。

“这海兔子新鲜!大虾也来些,今天做海鲜烩饼!”雷哥提着刚挑好的海鲜,走向集市一角早已支起的大锅灶台。这是他在日照过的第十九个春节,也是他连续多年在年前赶集做公益美食。

大集里的“老朋友”

上午9点,大石场大集已是摩肩接踵。雷哥的灶台前迅速围拢了人群——有熟识的老乡,有闻讯而来的粉丝,还有举着手机直播的年轻人。“雷哥,今年又来赶大集啦!”卖海鲜的老张笑着打招呼。三年前,雷哥第一次在老张的摊位前买海鲜,如今两人已是老相识。

“必须的!天冷,让大家吃点热乎的。”雷哥边说边熟练地处理海鲜。洗净,切块,一气呵成。

灶火升起,大锅烧热。雷哥先下葱姜爆香,再倒入切好的五花



雷哥在大集上烹饪海鲜烩饼。

肉、海鲜翻炒,海鲜和肉的焦香瞬间弥漫开来,吸引更多人驻足。“这是在做什么呀?”一位带着孩子的年轻母亲好奇地问。“海鲜烩饼,是咱们日照的特色吃法。”雷哥用带着“日照味儿”的普通话解释,“冬天吃这个暖和,营养也好。”

一锅烩饼里的年味

中午十二点半,一锅海鲜烩饼出锅。汤汁咕嘟冒泡,鲜美的海鲜与金黄的面饼交融,撒上一把香菜,香气四溢。雷哥盛出第一碗,递给了87岁的王奶奶,“奶奶,您先尝尝,小心烫。”

王奶奶接过碗,笑容满面地夸奖:“这外国小伙真会做日照菜!”现场排起了长队。大集上的李师傅

捧着热气腾腾的烩饼说:“在外打工了一年了,这口家乡味道,真暖心。”他告诉记者,自己是雷哥的粉丝,还跟着视频学做过好几道菜。

人群中,从河南来日照工作的刘女士带着五岁的女儿排了半小时队。“在抖音上关注雷哥两年了,他拍的日照特别美。”她说,“今天特意过来,让孩子感受一下这种温暖的氛围。”

“这里就是我的家”

趁着间隙,记者采访了这位扎根日照的“洋女婿”。“为什么选择在年前做这件事?”记者问道。雷哥擦了擦手,认真地说:“春节是中国最重要的节日,是团聚的时刻。但总有些人因为工作不能回家,或是

需要帮助。一锅热乎饭一份关心,能让这个冬天不那么冷。”雷哥告诉记者,搞公益活动的想法源于之前赶集。“那时我刚拍赶集视频,看到集市上有些老人独自采购,有些户外工作者在寒风中吃饭,就想为他们做点什么。”

今年,他准备了一大锅海鲜烩饼的材料。“粉丝们知道后,很多人说要来帮忙。”记者注意到,现场有几名志愿者在维持秩序、清洗碗筷。他们中既有雷哥的粉丝,也有本地社区居民。“做这些视频,最初只是想记录生活。”雷哥说,“后来发现,它能在人与人之间传递温暖,这比点击量更重要。”

跨越国界的年味

中午时分,雷哥的摊位前依然热闹。“春节的食物不只满足味蕾,更承载着文化和情感。”他说。这一场景被现场粉丝拍下,上传到短视频平台。评论区很快热闹起来:“这才是真正的国际交流”“看饿了,想去日照赶集”……

雷哥的短视频账号“我的兄弟叫雷哥”拥有超过百万粉丝。他的作品没有炫技特效,只有朴实的记录——赶集、做饭、与邻居聊天、带孩子玩耍。正是这份真实,打动了无数人。“很多海外

粉丝通过我的视频,看到的不再是刻板印象,而是鲜活的人和事。”雷哥说。

“双向奔赴”的温暖

下午1点,最后一份烩饼送出。雷哥和志愿者开始收拾灶台。他的衣服上沾了些面粉,额头上沁出汗珠,笑容却格外灿烂。“身体累,心里高兴。”雷哥说,“你看大家吃得开心,聊得热闹,这就是年味。”

十九年前,雷哥第一次踏上日照的土地时,不会想到自己会在这里扎根、成家,更不会想到能以这种方式回馈这座给予他温暖的的城市。“日照是我的第二故乡。”他深情地说,“这里的人真诚、热情,给了我家的感觉。我做这些,只是想这份温暖传递出去。”

如今,雷哥的两个儿子都在日照上学,大儿子能说流利的日照方言;他的外贸生意稳步发展;他的视频成为展示日照的窗口;他本人则成了这座城市的一张“名片”。

“明年还来吗?”有人问。“只要大家需要,我每年都来。”雷哥说。



扫码看视频

编辑:于梅君 美编:马秀霞 组版:刘淼

莒南县国有建设用地使用权挂牌出让公告

(莒南自然资规告字〔2026〕2号)

经莒南县人民政府批准,莒南县自然资源和规划局决定挂牌出让10宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

宗地编号	土地坐落	出让面积(亩)	土地用途	出让年限(年)	规划条件	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	加价幅度(万元)	备注
莒南2026-G24号 (不动产单元号:3713271001025GB01011W00000000)	工业五路与黄海路交会,北至山东亚洪新材料科技有限公司,西至工业五路,南至黄海路,东至吉隆花园西社区	6449	工业用地	50	容积率≥1.2,建筑密度≥45%,绿地率≥15%	216	216	2	本宗地涉及收地上建筑物评估价格38800元,报名前需到县财政局缴纳保证金,并签订地上附着物处置协议,作为土地竞买条件。准入产业类型:橡胶和塑料制品业,固定资产投资强度≥140万元/亩,亩均税收≥15万元,单位能耗增加值≥2.1万元/吨标煤,单位排放增加值≥605万元/吨,R&D经费支出与主营业务收入之比≥1.5%
莒南2026-G25号 (不动产单元号:37132711001025GB01022W00000000)	黄海路西段北侧,北至临沂福达科技有限公司,西至南苑花园西社区,南至规划黄海路,东至吉隆花园西社区	6731	工业用地	40	容积率≥1.2,建筑密度≥45%,绿地率≥15%	220	220	2	准入产业类型:汽车制造业,固定资产投资强度≥180万元/亩,亩均税收≥30万元,单位能耗增加值≥6.07万元/吨标煤,单位排放增加值≥5470万元/吨,R&D经费支出与主营业务收入之比≥2.0%
莒南2026-G23号 (不动产单元号:37132711001025GB01021W00000000)	永和社区,北至临沂金星化工有限公司,西至永和社区,南至永和社区地,山东瑞达硅业有限公司,东至山东瑞达硅业有限公司	8285	工业用地	40	容积率≥1.2,建筑密度≥45%,绿地率≥15%	278	278	3	本宗地涉及收地上建筑物评估价格57800元,报名前需到县财政局缴纳保证金,并签订地上附着物处置协议,作为土地竞买条件。准入产业类型:农副食品加工业,固定资产投资强度≥130万元/亩,亩均税收≥7.5万元,单位能耗增加值≥2.5万元/吨标煤,单位排放增加值≥267万元/吨,R&D经费支出与主营业务收入之比≥0.9%
莒南2026-G09号 (不动产单元号:37132711001025GB01032W00000000)	石莲子镇听水湾社区,北、西、东、南均至听水湾社区	5256	工业用地	40	容积率≥1.2,建筑密度≥45%,绿地率≥15%	169	169	2	准入产业类型:金属制品业,固定资产投资强度≥165万元/亩,亩均税收≥16万元,单位能耗增加值≥3.17万元/吨标煤,单位排放增加值≥689万元/吨,R&D经费支出与主营业务收入之比≥1.5%
莒南2026-G26号 (不动产单元号:37132711001025GB01023W00000000)	西外环路与淮海路交会,北至吉隆花园西社区,莒南县人民政府储备用地,西至西外环路,南至淮海路,东至临沂吉高高分子材料有限公司	3149	工业用地	40	容积率≥1.2,建筑密度≥45%,绿地率≥15%	99	99	1	本宗地涉及收地上建筑物评估价格327205元,报名前需到县财政局缴纳保证金,并签订地上附着物处置协议,作为土地竞买条件。准入产业类型:橡胶和塑料制品业,固定资产投资强度≥140万元/亩,亩均税收≥15万元,单位能耗增加值≥2.1万元/吨标煤,单位排放增加值≥605万元/吨,R&D经费支出与主营业务收入之比≥1.5%
莒南2026-G27号(不动产单元号:37132711001025GB01021W00000000)	西外环路与淮海路交会,北至吉隆花园西社区,莒南县人民政府储备用地,西至西外环路,南至淮海路,东至临沂吉高高分子材料有限公司	3581	工业用地	40	容积率≥1.2,建筑密度≥45%,绿地率≥15%	113	113	1	本宗地涉及收地上建筑物评估价格37205元,报名前需到县财政局缴纳保证金,并签订地上附着物处置协议,作为土地竞买条件。准入产业类型:橡胶和塑料制品业,固定资产投资强度≥140万元/亩,亩均税收≥15万元,单位能耗增加值≥2.1万元/吨标煤,单位排放增加值≥605万元/吨,R&D经费支出与主营业务收入之比≥1.5%
莒南2026-G10号 (不动产单元号:37132711001025GB01031W00000000)	石莲子镇听水湾社区,北、西均至听水湾社区,东至伟力路,南至莒南县人民政府储备用地	801	工业用地	40	容积率≥1.2,建筑密度≥45%,绿地率≥15%	27	27	1	本宗地涉及收地上建筑物评估价格105000元,报名前需到县财政局缴纳保证金,并签订地上附着物处置协议,作为土地竞买条件。准入产业类型:金属制品业,固定资产投资强度≥165万元/亩,亩均税收≥16万元,单位能耗增加值≥3.17万元/吨标煤,单位排放增加值≥689万元/吨,R&D经费支出与主营业务收入之比≥1.5%
莒南2026-G14号 (不动产单元号:3713271001025GB01033W00000000)	相沟镇规划四路与土客路交会,北至三义村地,西至土客路,东至莒南县人民政府储备用地,南至北京金宇恒通国际贸易有限公司	14888	工业用地	40	容积率≥1.2,建筑密度≥45%,绿地率≥15%	425	425	4	准入产业类型:农副食品加工业,固定资产投资强度≥130万元/亩,亩均税收≥7.5万元,单位能耗增加值≥2.5万元/吨标煤,单位排放增加值≥267万元/吨,R&D经费支出与主营业务收入之比≥0.9%
莒南2026-G15号 (不动产单元号:3713271001025GB01032W00000000)	相沟镇规划四路与土客路交会,北至三义村地,西至土客路,南至莒南县人民政府储备用地,南至北京金宇恒通国际贸易有限公司	12636	工业用地	40	容积率≥1.2,建筑密度≥45%,绿地率≥15%	361	361	4	准入产业类型:农副食品加工业,固定资产投资强度≥130万元/亩,亩均税收≥7.5万元,单位能耗增加值≥2.5万元/吨标煤,单位排放增加值≥267万元/吨,R&D经费支出与主营业务收入之比≥0.9%
莒南2026-G08号 (不动产单元号:3713271001025GB01027W00000000)	相沟镇相北路与文心路交会,北至相北路,西至文心路,东、南均至相沟村	10303	工业用地	40	容积率≥1.2,建筑密度≥45%,绿地率≥15%	325	325	4	准入产业类型:农副食品加工业,固定资产投资强度≥130万元/亩,亩均税收≥7.5万元,单位能耗增加值≥2.5万元/吨标煤,单位排放增加值≥267万元/吨,R&D经费支出与主营业务收入之比≥0.9%

注:1.宗地出让范围内的原有土地权利证书自本公告发布之日起废止。2.该宗地具体情况详见出让文件。3.出让土地为现状土地,出让人不负责出让地块的清理和整理;地下管道、管线等迁移、移位、清理等,均由竞得人自行处理。出让人对出让地块的瑕疵不承担任何责任。4.预申请人不参与竞买的,预申请保证金不予退还。

二、申请人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规政策等另有规定及列入莒南县土地市场诚信体系黑名单的外,均可申请参加。

三、申请与登记

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易,申请人须办理电子签名认证证书后,登录临沂市

公共资源交易中心网上交易系统,在提交竞买申请截止时间之前交纳竞买保证金,按宗地下载出让文件,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书并冻结竞买保证金。出让文件规定申请人须提交其他材料的,申请人应同时上传该资料的电子图片,提交人工审核。网上交易不接受除网上竞买申请以外其他方式的申请。

申请人提交竞买申请并冻结竞买保证金的时间为2026年2月20日上午8时30分至2026年3月10日下午3时30分,逾期不予受理。竞买人模式下实行“一竞买人一地块一子账号”,竞买人每次竞买土地时必须重新生成子账号,不能使用以前生成的子账号。申请人竞得土地后拟成立新公司进行开发的,在申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2026年2月10日至2026年3月10日到临沂市公共资源网上交易系统获取挂牌出让文件。

四、挂牌时间、竞价方式

挂牌出让采取登录交易系统网站网上报价方式,按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2026年3月3日上午8时30分至2026年3月12日上午9时。挂牌时间截止时,交易系统将询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,无需缴纳竞价保证金询问期结束后直接进入网上限时竞价(中间没有时间间隔),如遇特殊情况会在临沂市公共资源交易网发布公告择期进行人工现场竞价,通过竞价确定竞得人。

五、缴款到账有关事项

竞买人缴款到账以银行系统反馈网上交易系统到的报文信息为准。因网络延迟或网络不通,银行系统不能向交易系统反馈缴款到账信息的,属于单边账,视为缴款不成功。缴款不成功的,银行将做退款处理,竞买人在缴款后应及时登录交易系统核对到账信息。竞买人应当避免在截止期限前的最后24小时缴款,如出现缴款异常情况,请竞买人

与有关银行及公共资源交易中心联系。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

七、出让宗地现场踏勘时间

申请人自行踏勘现场。

八、其他

为提升建设项目公示效率,压缩项目审批时限,竞买人可利用土地挂牌公告的时间先行编制规划设计方案,并提前与行政审批服务局对接;同时按照《建设项目环境影响评价分类管理名录(2021年版)》的要求,需要编制建设项目环境影响评价报告书(表)的建设项目,竞买人在土地挂牌公告的时间可先行编制建设项目环境影响评价报告书(表),竞得土地后即可向行政审批服务部门提交环境影响评价报告书(表)。

竞买人竞得土地,签订土地成交确认书后,行政审批服务部门办理的建设用地规划许可证、建设工程规划许可证批前公示及环境影响评价报告书(表)的受理、拟审批公示与自然资规划部门的土地成交公示同时进行。

本条款为自愿原则,不作强制要求,如竞买人未竞得土地,编制规划设计方案及建设项目环境影响评价报告书(表)产生的损失由竞买人自行承担。

莒南县行政审批服务局地址:莒南县隆山路与文化路交会处向西500米路南(文化路以南、北三路以北、文体路以西、文博路以东)。咨询电话:0539-7229618 7919198-8518 技术支持:0539-8770063 莒南县自然资源和规划局 2026年2月10日