

滕州市龙泉街道 扬帆起航正当时 奋发向前谱新篇

新元肇启，万象更新。值此辞旧迎新的美好时刻，龙泉街道党工委、办事处向广大干部群众，向所有关心支持龙泉发展的各界朋友，致以节日的问候和美好的祝愿！

回首过去的一年，全街道上下按照“强工兴产、项目突破”要求，围绕“七个攻坚突破”目标，聚焦“重点工作集中攻坚年”部署安排，制定落实“1+3+N”的工作思路，完善“指挥部+专班”等推进机制，经济社会发展再上新台阶。全年一般公共预算收入完成3.3亿元，增长10.5%；税收收入完成2.35亿元，增长6.65%。街道获评全国文明单位、山东省信访工作先进集体、平安枣庄建设先进集体。

坚定不移抓项目、促投资，进一步筑牢了跨越新支撑。 洲际假日酒店等9个投资过亿元项目落地开工，山森关键功能部件等总投资152亿元的13个省市县重点项目建设进度超时序16个百分点，沃达重工伺服液冲床等4个项目竣工投产。重点项目建设观摩评比位居全市第二。全年新增“四上”企业33家，总数达到255家，增量和总量均居全市第一。为恒信达研磨等2个重点项目协调生产经营厂房近3万平方米，为昌源机电等6家企业争取贷款4800余万元。扎实推进亿诺轮胎项目破产拍卖程序，近300亩发展空间加快释放。



沃达重工多用途智能精密伺服压力机研发及产业化应用项目全面建成

坚定不移抓工业、扩规模，进一步激发了发展新动能。 沃达重工、鑫宏天、山森数控等骨干企业新上项目陆续全面投产或部分投产，拉动规上工业全年总产值增长14.5%。高标准举办第二届中国滕州国际机床功能部件展览会，沃达成立20周年庆典和新厂启用仪式。总投资12亿元、占地120亩的君邦硅基

新材料、投资1.3亿元的高端专用数控机床生产项目正在推进用地手续办理和地面附着物清理。



连续举办四届“运河大集·龙泉庙会”活动

坚定不移抓培育、扩消费，进一步树立了商贸新标杆。 加力培强现代服务业，鑫助商文化传媒全年营收突破6亿元，八月网络科技、好思路信息突破2亿元，声演传媒、爱昆品牌、美吉贸易均突破1亿元，拉动规上服务业全年营收增长49.8%、批零住餐销售额增长22.4%。万达广场2026年元旦假期实现销售额1300余万元；美铭万家超市学习胖东来调改开业首日营业额近200万元。连续举办四届“运河大集·龙泉庙会”活动，圆满承办山东水果美食争霸赛，墨子文化民俗街获评省级旅游休闲街区。

坚定不移抓城建、提品质，进一步打造了宜居新高地。 按照市委、市政府提出的“城区外扩、新区提速”要求，当好城市建设主力军，10个区域棚改项目和9条道路有序推进。后洪

区域私房基本完成扫尾清零，企业搬迁正在加速推进。盛泉路、墨子大道南延、梁场三处区域完成扫尾清零。8个村、2600余户居民完成回迁上楼。观澜一品、梁庭春晓两个高品质楼盘销售火爆，销售率达到72%；后洪“城市之眼”项目稳步推进。信华启元、观澜一品入选省级高品质住宅项目试点。墨子大道南延、青啤大道东延、善城立交等重大项目加快推进。



区域性党群服务中心建成开放，服务东部城区10万居民

坚定不移抓改革、谋创新，进一步取得了攻坚新突破。 先后迎接省级以上调研60次、现场会4次，获得省级以上表彰13项，承接省级以上试点5项。圆满完成全国1%人口抽样调查综合试点任务，国家统计局发函予以表扬；圆满完成枣庄、滕州两级履职清单编制打样镇街任务，被给予高度评价。创新开展“强帮包、解难题、优服务”优化营商环境大走访活动，累计走访个体工商户2.3万户、企业6300余家，整体走访率达到95%。

坚定不移抓供给、增

福祉，进一步实现了惠民新成效。 深入开展“关注民生·情暖善城”大走访活动，累计办成惠民实事415件，区域性党群服务中心建成开放，服务东部城区10万居民群众。推进10个老旧小区非直供电改造，2.3万户居民受益；加强流动商户的规范治理，设置“潮汐摊区”4个；累计投资600余万元，用于滕东中学、滕州一中北校等辖区校舍改造升级和周边交通基础设施提升；建成3家样板村卫生室，完成15家薄弱村卫生室提升；荆善安居南区等2个老旧小区改造完工。



荆善安居南区改造全面完工，1086户居民受益

坚定不移抓干部、强作风，进一步展示了队伍新面貌。 严格执行“第一议题”制度，先后召开党工委会议20次、党工委理论学习中心组学习13次，举办“龙泉高质量发展大家谈”和社区干部上讲台活动26期。建立重点项目、重点工作“听看评”周调度、月汇报、季评比机制。部署开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育，承办全省纪委监委案件查办现场会，各级83个单位、3000余人

到干部作风治理馆实地参观学习，营造了风清气正的干事创业环境。



鑫宏天高端输配电系统及自控设备项目一期投产运营

新岁启封，征程再展。2026年是“十五五”开局之年，机遇与挑战并存，希望与责任同在。龙泉街道将聚焦“强工兴产、转型发展”战略，落实“服务企业年”工作部署，纵深推进“强工兴产、项目突破”攻坚行动，拿出跃马扬鞭的勇气，激发万马奔腾的活力，保持马不停蹄的干劲，以更大力度推进项目攻坚，强化帮包服务，推动君邦硅基新材料、高端专用数控机床等签约项目尽快开工，加快洲际假日酒店、山森关键功能部件等2026年度12个省市县重点项目建设。以更大力度推进城市更新，稳步实施赵楼贺庄区域搬迁改造，服务好后洪区域等高品质住宅建设，保障好孟堂君路等9条新建、续建道路和小清河生态景观提升工程推进。完成8个非直供电小区改造和3个小区环境卫生综合整治提升。以更大力度推进干部激励，更加注重在项目一线选拔使用干部，精准有效开展及时奖励，加大容错纠错力度，鼓励干部心无旁骛干事业、甩开膀子勇担当，书写更多“龙泉故事”、创造更多“龙泉精彩”，为加快建设“中华善城、现代滕州”贡献龙泉力量。（赵守军）

龙泉街道以高品质供给激发消费新动能

近年来，龙泉街道围绕扩内需、促消费，持续优供给，增业态、畅循环，全面激发消费市场新动能。2025年，街道批零住餐销售额完成33.7亿元，增长22.4%；限上社会消费品零售额完成17.9亿元，增长11.1%。新增限上批零住餐企业和规上服务业企业29家，位居全市第一。墨子文化民俗街获评省级旅游休闲街区。

扩大有效供给，以高品质激活消费潜能。 聚焦消费品质升级需求，从项目、住宅、文化三大维度精准发力，构建高品质消费供给体系。打造高质量项目引力场。依托五大商圈、六大楼宇平台优势，落地建设君邦集团、洲际假日、雷利科技、爱昆品牌、声演传媒、全友家居等高端生活性和生产性服务业项目13个，重点培育营收过亿元批零企业5家、过500万元电商企业13家，建成省级电商直播基

地2个，筑牢产业发展根基。树立高品质住宅新标杆。立足东城区位优势，规划布局高质量、低密度、小公摊精品住宅。观澜一品、信华启元项目入选山东省高品质住宅试点项目。聚力打造第四代高品质住宅爆款楼盘，梁庭春晓、观澜一品销售火爆，逐步形成“选好房到龙泉”的消费新格局。建成高水平文化示范点。深化全龄友好文化书院建设，荆泉北路社区、人和社区、樱花苑社区等5个社区被确定为省级文化社区建设试点。深化与新华书店市场化合作，打造“书院+书店”联合运营空间，开展“打卡兑换购书券”活动11期，销售图书1300余册，荆泉书院成为山东新华书店“阅伴新华文化书院”品牌服务阵地。

加速场景迭代，以新业态打造消费热点。 紧扣消费场景创新趋势，重点培育首

发、夜间、体验三大经济形态，推动消费业态提质升级。以首发经济赋能老商圈焕新提质。对美铭广场实施空间重构、业态焕新、服务增能改造，建成枣庄首家“学习胖东来”自主调改店，累计淘汰低效单品9200余个，引入特色新品7000余个，配套完善直饮水、公平秤等便民设施，全力营造舒心便捷的购物环境，开业首日引流3万余人次，实现营业收入近200万元。以夜间经济激活老景区消费活力。依托“一塔六馆”文化地标集聚优势，布局“食住行游娱购”全链条夜间消费项目，整合周边商脉资源为180余家店铺提供业态优化指引，策划夜间灯光秀等大型主题活动9次，夜间营收同比增长26%。龙泉广场片区获评省级夜间文化和旅游消费集聚区，夜间消费氛围日益浓厚。以体验经济挖掘老手工艺市场价值。设立彩虹面塑、北辛土陶、刘氏木雕等非遗体验

点，创新开展“非遗+夜校”体验课程220余场次，凝聚核心消费群体5000余人，积极拓展文创集市、网上直播等多元消费场景，推动非遗成果转化“变现”。在“龙泉庙会”期间，非遗拓片、泥哨、松枝鸟等作品日均销量达1200余件，让传统文化成为拉动消费的新亮点。

优化营商环境，以微循环延伸消费脉络。 立足优化消费环境目标，以活动引流聚人气、政策赋能激活力、便民服务提温度为抓手，构建畅通高效的消费微循环。“以展促销”聚人气。开展鼎盛酱醋文化节、啤酒美食节等促消费活动40余场，连续举办四届“运河大集·龙泉庙会”，承办“好客山东·美食争霸赛”，聚拢游客36.9万人次，拉动消费1960万元。举办万达广场元旦“跨年夜”万人放飞许愿气球、童星才艺展演等活动，元旦

假日期间吸引客流24万人次，实现销售额1300余万元。“补贴换新”添动力。抢抓消费品以旧换新政策机遇，大力推进汽车换“能”、家电换“智”、家装厨卫“焕新”，引导三联家电、红星美凯龙等企业开展优惠减免、置换补贴等举措，开展进商圈促消费等活动10余场，在滨江、弘道等7个社区推进以旧换新工作，销售商品1600余件，有效释放消费潜力。“便民生活”提温度。聚焦“一店一早”完善，“一菜一修”补齐，“一老一小”服务保障，引入专业化养老机构2处，建成社区爱心食堂7处，完成农贸市场改造提升4处，打造“一刻钟便民生活圈”。紧盯群众“未梢需求”，建成社区邻里中心，集中提供配钥匙、缝纫等“嵌入式”便民服务10余项，龙泉苑社区获评枣庄首批品质型一刻钟便民生活圈，让消费更具民生温度。（洪晓钟）