

先锋领航 建设“强新优富美高”新时代社会主义现代化强省会融媒策划

# 天桥区:激活“原动力”,提升“治理力”,凝聚“向心力” “红色引擎”驱动高质量发展走深走实

大潮奔涌,奋楫者先;征途漫漫,党建为舵。

济南市天桥区坚持把党建引领作为贯穿基层治理始终的一条主线,以改革精神破难题,以创新思维开新局,走出了一条以高质量党建赋能高质量发展、以高效能治理保障高品质生活的崭新路径,以“红色动能”激活基层治理的“一池春水”,在新时代社会主义现代化强区建设的新征程上,奋力描绘出一幅组织强、产业兴、治理优、民心聚的壮美画卷。

记者 李梦瑶 通讯员 郑陈欣语



无影山街道无影潭社区与专业机构合作,错峰共用党群服务中心开展儿童托管。

## 共建共享 拓展社区“幸福家园”新场景

“家人们看好了,这款蜂蜜是产自桑梓的本土农产品,纯天然无添加……”6月中旬的一个下午,天桥区制锦市街道朝阳街社区直播间正在开展一场热闹的助农直播。

这个名为“Can!制锦”的幸福直播间,是天桥区“共富超市”线上矩阵的一个缩影。

自去年以来,天桥区整合盘活辖区各类现有资源,启动“乡村振兴共富超市”建设工作。项目由区委组织部精心筹备、邮政公司搭建桥梁、第一书记和帮扶村精心选品,30个试点社区积极参与。在制锦市街道,“共富超市”还专门开设了“银发专柜”,居民胡奶奶每天都要来转一转,“超市里新开了‘银发专柜’,里面都是适合老年人的商品,价格还划算。”

社区经济的“造血”能力从何而来?天桥区的答案是让“沉睡资源”活起来。

通过开展“社区空间焕新行动”,天桥区以“低成本改造、多功能复用”为原则,对全区闲置用房、老旧厂房、金角银边等资源进行摸排,一居一策推动改造提升。

与此同时,天桥区践行“多元共治”理念,构建社区专业服务清单体系,细化清单准入、服务引入、评估评价等9项操作规范,全区共享文教、医疗等7类83项服务资源,动态更新社区需求清单,定期开展需求对接会,定制打造创业工坊、心灵驿站等特色服务项目275个,全方位提升公共服务供给质效。

堤口路街道无影山中路社区的一堂公益摄影课,让社区便民服务的新活力尽显无遗。这一特色课程的落地,得益于社区自主培育的社会企业——济南友邻创客社区服务有限公司。“过去想为辖区老人开设文体兴趣班,常常面临资金不足、资源匮乏的困境,真是巧妇难为无米之炊。”社区居委会主任尹晓光感慨道。

2025年3月公司成立后,社区构建起“1+N空间共营合作”体系,通过市场化、专业化运营模式,短短数月便成功招引12家专业服务机构入驻,落地各类便民服务项目,实现营收3万余元,有效破解了社区服务供需失衡、运营乏力的难题。

截至目前,天桥区已培育成立4家“邻”系列社区社会企业,以市场化运营赋能基层治理,持续激活社区经济内生动力。

## 数智赋能 织密基层“一网统管”精细功

在深耕社区经济,盘活资源服务民生的同时,天桥区持续抓实基层网格化治理,以数字化赋能,织密基层治理服务网络。



制锦市街道朝阳街社区开展助农直播,既解决居民“吃得放心”的需求,又拓宽了农产品销路。

前不久,西区社区网格员在日常巡查中发现12号楼公共卫生管道堵塞、污水外溢,立即拍照定位、上报平台。市城肥服务中心迅速对接疏通,环卫所调派车辆清理,停车办挪移周边车辆,各部门紧密配合,当天就完成了管道疏通和地面清洗。

这背后离不开“智慧大脑”的调度。走进南村街道综治中心,智慧治理大屏实时滚动更新辖区各类社区动态、隐患信息和处置进度,实现辖区治理情况一屏统览、动态管控。

基层治理,网格为基。天桥区全面调研摸清基础、专属、经济、环保、统计“五张网”1298个网格基本情况,精准掌握网格设置、人员力量等关键信息。以工人新村南村街道试点经验为参照,科学绘制天桥网络地图,划设网格301个。经过摸排汇总,各街道总共下沉网格员4500余人。一张细密的治理网,正在把“小事不出网格”变成现实。

借助综治中心智慧治理大屏,全区迭代升级社会治理网格化智能工作平台,将网格全面融入数字化平台。目前,打造指挥大厅、网格管理、民生保障、应急管理、智慧城管、经济运行六大模块,推动网格事项全流程线上流转。

此外,天桥区还创新建立了小区党组织服务领办机制,推动公安、应急等5类专业力量常态化下沉。健全以小区党组织、物业服务企业、业委会深度参与的党建联建机制,注重化解小区服务突出问题,提升居民的幸福指数。

## 红色领航 激活专业市场“转型”强动能

买衣服到派口、买家居到北园、买小

商品到中恒,是很多老济南人延续多年的消费习惯。作为济南市专业市场最为集中的城区,天桥区现有各类专业市场59处,经营业户2.7万户,从业人员3.6万人。然而,城区面积大、人口密度高、市场业态复杂,基层治理的难度可想而知。

如何把党建优势转化为市场治理效能?天桥区将市场党建纳入全区党建引领基层治理布局,出台市场党建“红色10条”。常态化开展商户、党组织、党员、经营需求“四清”摸排,建立动态管理台账,上下联动选派59名党建工作指导员下沉市场,搭建“区一街道一社区”三级阵地网络。

走进派口服装城,一块块醒目规范的“党员业户公示牌”成为市场里的红色风景线。针对以往市场党员分散、作用发挥不明显、日常治理难度大等痛点,天桥区创新推行党员商户“三亮三定三促”工作机制,组织264家党员商户统一亮身份、亮承诺、亮职责。同时,党员商户兼职网格员,整合公安、应急、市场监管、街道社区等多方力量组团入格,协同做好信息采集、安全排查、纠纷调处、便民服务。截至目前,已协调化解租金协调、设施维修等各类问题275项。

优质的营商环境是保持市场活力、持续发展的关键支撑。天桥区统筹党建、服务、行政三大类服务资源,搭建政务服务、招商引资等六大发展服务平台。每季度组织“红色沙龙”,常态化开展银企对接、“市场法庭”等活动,协助申请发明专利、注册商标等323件,协调发放各类贷款约1.5亿元。

紧跟消费升级与数字经济发展趋势,鼓励专业市场与电商园区、物流企业等合作,打造“共享直播间”“物流快速通道”23处,为商户线上拓客、直播带货、货物流转提供全链条支持,带动辖区电商交易额突

破118亿元。布局服装、建材等行业市场集群,举办“济南时装周”“家居消费节”等大型展销活动20场。

## 链上攻坚 书写产业集群“共进”大文章

在济南新材料产业园区,一场“链上党建”的试验正在改写企业单打独斗的历史。

园区打破企业、行业、地域壁垒,围绕先进材料、新能源装备两大产业链,由链主企业负责人、园区党员干部牵头链上工作,精准串联产业链上下游企业、科研院所、金融服务机构,将分散的产业资源、技术资源、人才资源、金融资源拧成“一条绳、一盘棋”。

实施“把党员培育成技术骨干,把技术骨干培养成党员”的“双培养”制度。德晟机器人、梅格彤天等链上企业率先设立党员责任区、示范岗、突击队。希润自动化公司党员骨干带头攻克汽车涂装自动化技术难关,科亚电子党员研发团队斩获消防机器人、伺服电机领域110项知识产权。目前,在产业链党建联建带动下,园区规模以上工业企业党组织全覆盖。

2025年,园区“产业联盟联谊之家”正式成立,100余家链上企业齐聚一堂,搭建起供需对接、技术交流、资源共享的高水平平台。银行机构现场发布专属金融服务方案,精准投放信贷资金6000万元。定期梳理更新企业配套需求、客户群体、生态伙伴“三张清单”,先后开展银企对接、供需对接等5场大型助企活动,促成德源电力、科亚电子等6对企业达成合作。

此外,高标准建成政务服务审批、政策宣讲、人才服务于一体的综合性党群服务中心,选派58名政治素质过硬、党建业务精湛、熟悉产业发展、善解企业难题的党员干部担任党建指导员和驻企联络员。先进材料产业链链主企业建邦胶体公司深耕电子级(光伏)超细银粉研发生产,落地拥有自主知识产权的生产线,光伏银粉销售额稳居市场前列。在新能源装备产业链,德源电力、梅格彤天、金盛线缆等企业抱团发展、协同共进,2025年实现产业产值14.2亿元。

当“沉睡资源”被唤醒,社区有了“自我造血”的底气;当“智慧大脑”落地,千家万户被兜进精细治理的网格;当“红色引擎”轰鸣,专业市场焕发出转型升级的澎湃动能;当“链”上党旗高扬,产业集群凝聚起抱团发展的磅礴合力……天桥区用实干与创新作答,在时代浪潮中勇毅前行,走出了一条党建引领、多元共治、强基惠民的高质量发展之路。