

## 聊城经济技术开发区:

## 深耕不动产登记标准化建设 赋能政务服务提质增效

张超 通讯员 高静雯 何立辉  
聊城报道

2026年以来,聊城经济技术开发区聚焦群众和企业办事需求,坚守“依法便民、高效快捷”服务原则,全方位推进不动产登记标准化、规范化、便民化建设,通过整合资源、优化流程、创新服务、提质增效,持续擦亮不动产登记政务服务品牌,切实提升群众、企业办事获得感与满意度。

深化部门联动,打通数据共享壁垒。开发区持续强化跨部门协同合作,主动对接税务、民政、水电气暖等相关职能部门,实现不动产登记、房产交易、税费缴纳、水电

气暖过户等业务数据互联互通、实时共享。依托一网通办平台,个人房产信息查询、不动产办证、房产抵押等高频事项实现全程网办。不动产解押业务实现智能审核即时办结,新房办证、二手房过户等业务也均已实现1个工作日办结,大幅提升办事效率,实现“数据多跑路、群众少跑腿”。

规范档案管理,全面推行无纸化办公。规范档案整理、利用、上传等行为,现已实现电子档案存档,不再留存群众纸质材料,在方便群众的同时有效规避了档案遗失、资料留存不规范等问题。开通24小时便民查询通道,办事群众可凭本人有效身份证明,在不动产专属查询

机自主调取个人房产电子档案,查询便捷高效,极大便利了群众日常办事需求。

优化办事流程,精准提升服务效能。通过简化手续,压缩办理时限,优化登记程序,减少不必要的材料和环节,提高登记效率。截至目前,开发区累计受理各项业务6689宗,发证5663本,收费85.43万元,涉税3068.4万元,免收小微企业登记费21宗,减免金额17420元,切实为市场主体减负纾困,助力营商环境持续优化。

聚焦便民暖心,升级精准专属服务。设置便民服务站,为办事群众提供材料预审、疑难问题解答等服务。开设绿色专窗,为70周岁以上老年人,残疾人,孕妇,现役军人

和持有山东惠才卡的高层次人才提供专窗服务。同时,开设企业大宗事务和法律事务专窗,2026年以来,专窗累计受理企业及法院各项业务235宗,累计为1125户家庭提供了查询业务,为司法诉讼取证、财产保全、银行核实抵押、居民户口迁移、子女入学等事项提供了极大便利。

下一步,聊城开发区将持续深化不动产登记领域政务服务改革,不断完善标准化服务体系,持续优化办事流程、创新服务模式,提升服务质效,全力打造更高效、更便捷、更暖心的不动产登记服务,持续优化辖区营商环境,为地方经济社会高质量发展赋能助力。

## 东昌府区阳光小学家校协同阅读案例入选全国典型案例

张超 通讯员 聂飞飞 聊城报道

破解难题  
构建“1+4+N”协同机制

案例介绍,学校建设初期面临校园阅读浅层化、家庭阅读指导不足、家校沟通缺乏载体、社会资源对接不畅等难题。为此,学校构建“1+4+N”家校社协同阅读机制:以家长学校为枢纽,统筹学校、家庭、社会四方主体联动,依托线下培训、线上交流群及校外实践基地等N个平台支撑,将协同阅读纳入绩效考核与综合素质评价,形成常态化推进机制。

四大路径精准施策  
家长学校赋能家庭

学校从环境营造、课程构建、活动创新、评价激励四方面夯实阅读阵地:打造沉浸式书香环境,每周开设课外阅读指导课,开展“阳光读书节”“七色阳光”阅读考级等活动,建立过程性与终结性相结合的评价体系。

家长学校成为破解家庭阅读难题的关键。针对不同年级学生特点,学校开展分学段精准培训,低年级侧重绘本共读

技巧,中高年级聚焦深度阅读引导;采用专家授课、骨干教师分享、优秀家长交流等多元形式,发放《家庭阅读指导手册》,并通过线上答疑、线下沙龙实现“培训—实践—交流”闭环。同时,将家长参与培训及家庭阅读实践纳入“书香家庭”评选,以评促学,激发家庭参与热情。

在家庭层面,家长依据培训指导打造阅读角,坚持亲子共读,参与打卡活动,完成阅读成长记录。学校还联合社区、图书馆共建实践基地,开展亲子研学、经典诵读进社区等活动,拓展阅读边界。

协同育人显成效  
持续深化再出发

经过持续实践,阳光小学学生课外阅读量提升60%以上,中高年级年均读经典10本以上;85%以上家长掌握科学指导方法;90%以上家庭建有阅读角,累计评选校级书香家庭200余个。

下一步,阳光小学将继续以阅读为纽带,以家长学校为核心,针对留守儿童等特殊群体定制精准帮扶方案,开发家长学校阅读微课,丰富“亲子阅读+研学+社区服务”活动,并推动阅读指导课程品牌化向区域输出经验,让书香浸润更多家庭,为全民阅读贡献教育力量。

## 校园农场里的丰收喜悦

广平镇麻庄小学  
开展校园采摘活动

近日,聊城市东昌府区广平镇麻庄小学的校园农场迎来丰收季,孩子们化身“小农人”,开展了一场别开生面的采摘活动。

阳光下,学生们穿梭在藤蔓间,小心翼翼地摘下紫茄、长豆角、黄瓜等新鲜蔬菜。有的蹲在菜畦里专注挑选,有的高举成果露出灿烂笑容,田间地头充满欢声笑语。

此次采摘活动是麻庄小学落实“五育并举”理念的生动实践。学校通过打造校园农场特色课程,让学生在自然中学习、在劳动中成长。(张超 通讯员 张建)

## 挂失声明

衣善凯,身份证号码  
371502200112153812,丢失光岳壹号院13  
号楼一单元1042购房合同。声明作废。